

Обр. 45 от 31.05.18г.



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

ЗАПОВЕД

№ РД-263

София, 11.05.2018

На основание чл. 62, ал. 2 от Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и чл. 25, ал. 4 от Закона за администрацията, във връзка с чл. 61 от Закона за защитените територии и писмо вх. № 08-00-859 от 03.10.2017 г. на кмета на Община Созопол за констатиране на фактическа грешка в План за управление на защитена местност „Колокита“, утвърден със Заповед № РД-727/25.09.2013 г. на министъра на околната среда и водите

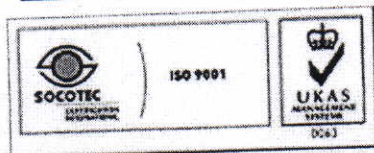
НАРЕЖДАМ

Допускам поправка на очевидна фактическа грешка в Плана за управление на защитена местност „Колокита“, утвърден със Заповед № РД-727/25.09.2013 г. на министъра на околната среда и водите, в частта на Приложение № 3 „Картен материал“, т. 6 „Функционално зонирание на територията и режим, М1:50000“, както следва:

- Поземлен имот с идентификатор 67800.4.310 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Созопол, одобрени със Заповед № РД-18-60/04.10.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменена със Заповед № КД-14-02-970/27.07.2009 г. на началника на СГКК – Бургас, с адрес на поземления имот: гр. Созопол, м. „Буджака“, площ 278 кв. м., при съседни поземлени имоти с идентификатор №№ 67800.4.328, 67800.4.297, 67800.4.319, 67800.4.44, 67800.4.80, 67800.4.330, 67800.4.43, 67800.4.329 и 67800.4.291;

- Поземлен имот с идентификатор 67800.4.329 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Созопол, одобрени със Заповед № РД-18-60/04.10.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Созопол, м. „Буджака“, площ 83 кв. м., при съседни поземлени имоти с идентификатор №№ 67800.4.310, 67800.4.291;

- Поземлен имот с идентификатор 67800.4.330 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Созопол, одобрени със Заповед № РД-18-60/04.10.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК, с адрес на поземления имот: гр. Созопол, м.



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6194, Факс: +359(2) 986 25 33



„Буджака“, площ 35 кв. м., при съседни поземлени имоти с идентификатор № № 67800.4.310, 67800.4.44 и 67800.4.80,

да се считат за включени в Зона 2 „Многофункционална“ от Карта на защитена местност „Колокита“, „Функционално зонироване на територията и режим, М1:5 000“, представляваща т. 6 от Приложение № 3 „Картен материал“, като същите следва да се считат за оцветени в жълт цвят.

**Мотиви:** Със Заповед № РД-727/25.09.2013 г. на министъра на околната среда и водите е утвърден План за управление на защитена местност „Колокита“. Съгласно целите на плана за управление в защитена местност „Колокита“ се обособяват две зони:

- Зона 1 „Скални образувания и фиорди“: Посочената зона заема площ от 196383 кв. м. и е разположена непосредствено край брега на морето и включва крайбрежна ивица и скали, представляващи изключителна държавна собственост;

- Зона 2 „Многофункционална“: Посочената зона заема площ от 443 423 кв. м. и включва възстановени земи на бивши собственици, при граници: граници на земеделските имоти, къмпинг „Каваци“ и стария крайбрежен път Созопол – Приморско. Посочената зона има същия обхват, както предходния план за управление.

Поземлени имоти с идентификатор № № 67800.4.310, 67800.4.329 и 67800.4.330 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Созопол, одобрени със Заповед № РД-18-60/04.10.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК не представляват изключителна държавна собственост, същите не са част от крайбрежна ивица и скали. За посочените имоти са съставени актове за публична общинска собственост, които удостоверяват собствеността на община Созопол, област Бургас, както следва: Акт за публична общинска собственост № 4479 от 03.11.2016 г., Акт за публична общинска собственост № 4481/03.11.2016 г. и Акт за публична общинска собственост № 4480/03.11.2016 г., всички с предназначение на територията „Урбанизирана“. Преди съставянето на актовете за публична общинска собственост, посочените имоти са имали характер на общинска собственост.

Видно от Схема на зонироване на защитена местност „Колокита“ от предходния план за управление на защитена местност „Колокита“, утвърден със Заповед № РД-477/11.07.2001г. на министъра на околната среда и водите, територията представляваща поземлени имоти с идентификатор № № 67800.4.310, 67800.4.329 и 67800.4.330 по кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Созопол, одобрени със Заповед № РД-18-60/04.10.2007 г. на изпълнителния директор на АГКК е включена в обхвата на Зона 2 „Многофункционална зона“ на стария план за управление на защитената местност.

От изложените обстоятелства, е видно, че е допусната очевидна фактическа грешка при отразяването на посочените по горе имоти върху карта „Функционално зонироване на територията и режими“.

Във връзка с горното, предвид наличието на очевидна фактическа грешка в карта „Функционално зонироване на територията и режими“ към Плана за управление на защитена местност „Колокита“, утвърден със Заповед № РД-727 от 25.09.2013 г. на министъра на околната среда и водите, са налице основанията по чл. 62, ал. 2 от АПК.

Настоящата заповед е неразделна част от Плана за управление на защитена местност „Колокита“, утвърден със Заповед № РД-727 от 25.09.2013 г. на министъра на околната среда и водите.

Настоящата заповед да се обнародва в „Държавен вестник“, както и да се изпрати на кмета на община Созопол.

Настоящата заповед може да бъде обжалвана по реда на Административнопроцесуалния кодекс пред Върховния административен съд в едномесечен срок от обнародването ѝ в „Държавен вестник“.

**НЕНО ДИМОВ**

*Министър на околната среда и водите*

