

## **ПРИЛОЖЕНИЕ 6**

**Документи, указващи собствеността на обектите**

**ПРИЛОЖЕНИЕ 6**

**Документи, указващи собствеността на обектите**

**ПРИЛОЖЕНИЕТО СЪДЪРЖА ДАННИ, КОИТО НЕ  
ПОДЛЕЖАТ НА ОБЩЕСТВЕН ДОСТЪП**

## СЛУЖЕБНА СПРАВКА

При направената проверка по документите, съхранявани в отдел „Общински имоти“ при Дирекция „Общинска собственост“, Община Пловдив, се установи следното:

УПИ I-Хълм на младежта (извън частните имоти), кв.368 по плана на „Хълм на младежта“-гр. Пловдив, на основание на основание чл.2, ал.1, т.1 и чл.3, ал.2, т.1 от ЗОС, във връзка с чл.61, ал.4 от ЗУТ, е публична общинска собственост.

Със заповед №РД-466/22.12.1995 г. на Министерството на околната среда “Младежки хълм” е обявен за природна забележителност и на основание чл.5, ал.3, във връзка с чл.23, ал.1 от ЗЗТ, същият е защитена територия.

С акт за публична общинска собственост №478/30.06.2000 г. на район „Централен“, на основание чл.2, ал.1, т.4 от ЗОС, във връзка с §7 от ПЗР на ЗМСМА и чл.3, ал.2, т.2 от ЗОС, е актувана двуетажна масивна сграда, находяща се в УПИ I-Хълм на младежта, кв.368 по плана на „Младежки хълм“-Пловдив, бул. „Христо Ботев“ №3, гр. Пловдив.

По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със Заповед №РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуваният имот представлява сграда с идентификатор 56784.522.2334.7, с площ 126 кв.м., брой етажи: 2, предназначение: Сграда за култура и изкуство.

Във връзка с реализирането на обект „Детска железница“, със Заповед №СД-95/18.06.1979 г. са отчуждени ПИ №№ 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 44, 60, 61, 62, 63, 64 и 65 по плана на „Младежки хълм“, кв.368. Собствениците са обезщетени. Мероприятието, за което са отчуждени имотите е реализирано към 1980 г.

С акт за публична общинска собственост № 847/27.08.2002 г. на район „Централен“, са актувани: едноетажна масивна сграда, застроена на 20,25 кв.м. - гара „Пионер“, едноетажна масивна сграда, застроена на 9 кв.м. – гара „Панорама“ и едноетажна масивна сграда, застроена на 9 кв.м. – спирка „Снежанка“, представляващи приемни сгради на Детска железница. По кадастралната карта и кадастралните регистри на гр. Пловдив, одобрени със Заповед №РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, актуваните сгради представляват съответно сгради с идентификатор 56784.522.2334.5, 56784.522.3027.1 и 56784.522.3027.1.

С акт №1393/7973-стар от 16.07.1966 г. по отм. НДИ, на основание чл.6 от ЗС и §21 от ПДИ, е актуван трафопост на помпена станция в западните поли на Младежки хълм, с площ 24 кв.м.

В изпълнение на Заповед №265/08.03.2000 г. на Областен управител на област с административен център гр. Пловдив за предаване на безспорно държавните имоти, досието към акт №1393/7973-стар от 16.07.1966 г., е предадено на областна администрация с протокол от 27.03.2001 г.

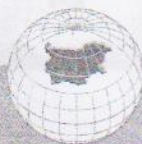
Настоящата служебна справка се издава във връзка с писмо изх. №Z16322/11.04.2014 г. от Дирекция ЕУО, във връзка със стартиране на работата по разработване на Планове за управление на защитени територии ПЗ „Младежки хълм“.

02.09.2014 г.

**ДЕНИЦА ЧИНГАРОВА**  
Началник отдел „Общински имоти“

МБ/ДЧ





СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. ПЛОВДИВ

4000, УЛ. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/627380; 623017,  
plovdiv@cadastre.bg, acad\_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ  
№ 6775 / 10.03.2011 г.

Поземлен имот с идентификатор **56784.522.2334**

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със **Заповед РД-18-48 / 03.06.2009г.**  
на **Изпълнителния директор на АГКК**

Последно изменение със заповед: **няма издадена заповед за изменение в КККР**

Адрес на поземления имот: **гр. Пловдив, район Централен, п.к. 4000, бул. ХРИСТО БОТЕВ № 1**

Площ: **341765 кв.м**

Трайно предназначение на територията: **Урбанизирана**

Начин на трайно ползване: **Обществен селищен парк, градина**

Стар идентификатор: **няма**

Номер по предходен план: **2334, квартал: 368, парцел: I**

Съседи: **56784.511.9576, 56784.522.2233, 56784.522.2332, 56784.522.3095, 56784.522.2360, 56784.522.160, 56784.522.952, 56784.522.963, 56784.522.161, 56784.522.907, 56784.522.974, 56784.522.2339, 56784.522.2331, 56784.522.3587, 56784.522.3585, 56784.522.117, 56784.522.116, 56784.522.115, 56784.522.2329, 56784.522.114, 56784.522.159, 56784.522.111, 56784.522.108, 56784.522.106, 56784.522.104, 56784.522.102, 56784.522.916, 56784.522.3067, 56784.522.97, 56784.522.3066, 56784.522.3065, 56784.522.3064, 56784.522.3063, 56784.522.3059, 56784.522.3575, 56784.522.3062, 56784.522.3572, 56784.522.3061, 56784.522.3032, 56784.522.3574, 56784.522.3048, 56784.522.3047, 56784.522.2260, 56784.522.2327, 56784.522.3031, 56784.522.3030, 56784.522.2315, 56784.522.3029, 56784.522.2316, 56784.522.3028, 56784.522.3025, 56784.522.3026, 56784.522.3023, 56784.522.3020, 56784.522.3024, 56784.522.3022, 56784.522.3027, 56784.522.3021, 56784.522.3017, 56784.522.3019, 56784.522.3018, 56784.522.3015, 56784.522.3016, 56784.522.3013, 56784.522.2326, 56784.522.3014, 56784.522.3010, 56784.522.3009, 56784.522.3007, 56784.522.3006, 56784.522.3004, 56784.522.2231, 56784.522.3003, 56784.522.3002, 56784.522.2237, 56784.522.2232**

**Сгради, които попадат върху имота**

1. Сграда **56784.522.2334.1**: застроена площ **12 кв.м.**, брой етажи **1**, предназначение: **Селскостопанска сграда**
2. Сграда **56784.522.2334.2**: застроена площ **10 кв.м.**, брой етажи **1**, предназначение: **Селскостопанска сграда**
3. Сграда **56784.522.2334.3**: застроена площ **33 кв.м.**, брой етажи **1**, предназначение: **Жилищна сграда - еднофамилна**
4. Сграда **56784.522.2334.5**: застроена площ **21 кв.м.**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда на транспорта**
5. Сграда **56784.522.2334.6**: застроена площ **89 кв.м.**, брой етажи **1**, предназначение: **Сграда за обществено хранене**
6. Сграда **56784.522.2334.7**: застроена площ **126 кв.м.**, брой етажи **2**, предназначение: **Сграда за култура и изкуство**

Скица № 6775 / 10.03.2011 г. издадена въз основа на документ с входящ № 09-6350 / 09.03.2011 г.

Изработил:

инж. Костадин Трампов

Н-к на СПКК - гр. ПЛОВДИВ:

/инж. НИКОЛА БАДЕВ/



№ 2 / 01.09.2014 г.  
М 1:1000

На имот № 522.2232 по на гр.ПЛОВДИВ, ЕКАТЕ: 56784, община ПЛОВДИВ, одобрен със заповед № КД-14-46 от 31.03.2014 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Площта на имота е 5,838 дка.

Имотът е записан на:

1.МИНИСТЕРСТВО НА ОТБРАНАТА, БУЛСТАТ 000695324, гр.ПЛОВДИВ, ---, п.код:4000

Документ: АПДС № 179 от 07.04.2008 г. издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА - ПЛОВДИВ, том: 26, регистър: 8454 за 0,00 кв.м. ид. ч.

Имота има следните съсед:

1. 522.2231 Поз. имот

МИНИСТЕРСТВО НА ОТБРАНАТА



Скицата съдържа .  
Изработил:

/копирал/

Фирма: Фирма

Заверил:.....

Заверил /



№ 2 / 01.09.2014 г.

М 1:1000

2. 522.2237 Улица

Община Пловдив

3. 522.2234 Зелена-шир.полз

ОБЩИНА ПЛОВДИВ

В имота има 6 сгради:

№ 522.2232.1 - 1 етаж, , Друг вид сграда за обитаване, 20 кв.м

№ 522.2232.2 - 1 етаж, , Селскостопанска сграда, 202 кв.м

№ 522.2232.3 - 1 етаж, , Селскостопанска сграда, 115 кв.м

№ 522.2232.4 - 1 етаж, , Селскостопанска сграда, 77 кв.м

№ 522.2232.5 - 1 етаж, , Селскостопанска сграда, 64 кв.м

№ 522.2232.6 - 1 етаж, , Селскостопанска сграда, 18 кв.м

Скицата ще послужи .

Таксата от 10.00 лв. е платена с квитанция № ..... от . . г.

Скицата съдържа .

Изработил:

/копирал/

Фирма: Фирма

Заверил:.....

/Заверил /



№ / 04.08.2014 г.  
На сграда № 56784.522.2334.6

Находяща се в гр.ПЛОВДИВ, ЕКАТТЕ: 56784, общ. ПЛОВДИВ, обл. ПЛОВДИВ по кадастрална карта, одобрена със заповед № РД-18-48 от 03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Вписан в партида № на Имотния регистър към РС ПЛОВДИВ  
Адрес : бул. "ХРИСТО БОТЕВ" № 1

Площ по кадастрална карта : 89 кв.м.

Предназначение: Сграда за обществено хранене

Брой етажи: 1, брой самостоятелни обекти: няма

Данни за законност:

Стар идентификатор:

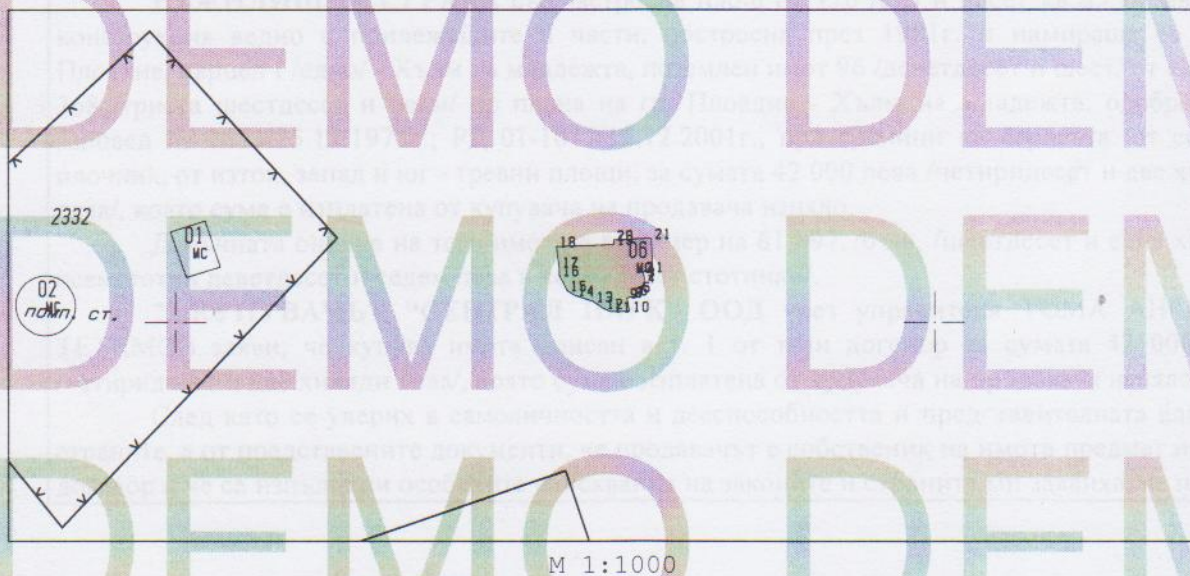
Собственици:

1.СЕНТРАЛ ПАРК ООД, БУЛСТАТ 115714614, гр.ПЛОВДИВ, ул. ""Владивосток"" № 16, п.код:4000

Документ: н.а. № 137 от 10.06.2005 г. издаден от Служба по вписванията - гр. Пловдив, том: 56, регистър: 16152, дело: 12663

Определящи точки в координатна система 1970 г.:

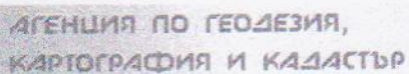
№ в скицата	№ на точка	X	Y
1	662295	4541806.60	8614662.86
2	662296	4541806.63	8614661.56
3	662297	4541805.93	8614661.75
4	662298	4541805.20	8614661.72
5	662299	4541803.94	8614661.15
6	662300	4541803.56	8614660.80
7	662301	4541803.34	8614660.46
8	662302	4541803.25	8614660.11
9	662303	4541803.14	8614659.46
10	662304	4541801.38	8614659.84
11	662305	4541801.34	8614657.38
12	662306	4541801.79	8614656.34
13	662307	4541802.70	8614655.04
14	662308	4541803.53	8614652.60
15	662309	4541804.15	8614651.58
16	662310	4541806.12	8614650.60
17	662311	4541807.29	8614650.55
18	662312	4541809.95	8614650.18
19	662313	4541810.20	8614657.77
20	662314	4541810.79	8614657.72
21	662315	4541811.01	8614662.72



Скицата е актуална към 04.08.2014  
Регионална служба по кадастъра - .....

Изготвил: .....  
/копирал/





Координатна система 1970г.



**Собственици:**

1. 0000471504, ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Няма данни за идеалните части

Липсва информация

Скица № 6775 / 10.03.2011 г. издадена въз основа на документ с входящ № 09-6350 / 09.03.2011 г.

Изработил:

инж. Костадин Трампов

Н-к на СГКК - гр. ПЛОВДИВ:

Инж. НИКОЛА БАДЕВ/





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

Схема 1:100  
Тел: 02/978 81 01, 02/978 81 02  
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG  
стр. 1 от 2

## СЛУЖБА ПО ГЕОДЕЗИЯ, КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР - гр. ПЛОВДИВ

4000, ул. "БОГОМИЛ" № 31, ет.3, 032/827380; 823017,  
plovdiv@cadastre.bg, acad\_plovdiv@mail.bg, БУЛСТАТ:130362903

### СКИЦА НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ № 6987 / 14.10.2009 г.

Поземлен имот с идентификатор 56784.522.160

Гр. Пловдив, общ. Пловдив, обл. Пловдив

По кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-48 / 03.06.2009г.  
на Изпълнителния директор на АГКК

Последно изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри, засягащо  
поземления имот - Заповед КД-14-16-1257 / 13.10.2009г. на НАЧАЛНИК НА СГКК - ПЛОВДИВ

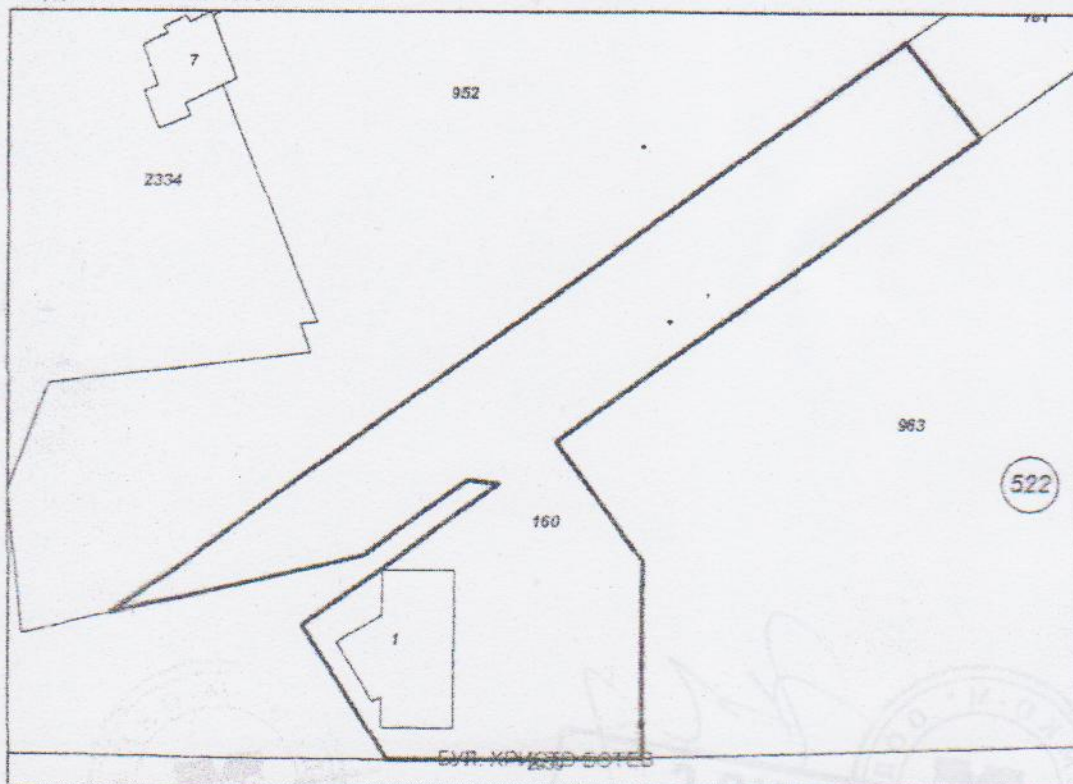
Адрес на поземления имот: гр.Пловдив, п.к.4000 бул. ХРИСТО БОТЕВ № 15

Площ: 3423 кв.м

Трайно предназначение на територията: Урбанизирана

Начин на трайно ползване: За бензиностанция, газостанция

Координатна система 1970г.



М 1:1000

Стар идентификатор: 966, квартал: 367,368, парцел: I-963,966,общ.дейност

Сгради, които попадат върху имота

1. Сграда 56784.522.160.1: застроена площ 272 кв.м., брой етажи 1, предназначение: Сграда за търговия

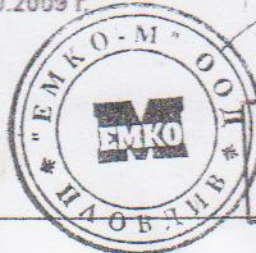
Скица № 6987 / 14.10.2009 г. издадена въз основа на  
документ с входящ № 99-14295 / 12.10.2009 г.

Изработил:

инж. Валери Кастелов

Н-ка СГКК-гр. Пловдив

инж. НИКОЛА БАДЕН



ВЕРНО С  
ОРИГИНАЛА





АГЕНЦИЯ ПО ГЕОДЕЗИЯ,  
КАРТОГРАФИЯ И КАДАСТЪР

СЪДИЩЕ № 28 ПЛОВДИВ  
02/018 03 04 02/000 13 35  
ACAD@CADASTRE.BG • WWW.CADASTRE.BG  
стр. 2 от 2

Собственици:

1. 825017289, ЕМКО - М ООД

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 34 том 43 рег. 12758 дело 9677 от 12.05.2006г., издаден от Служба по вписване по ЗС/ПВ

Няма данни за идеалните части

Нотариален акт № 154 том 22 рег. 7778 дело 5146 от 30.04.2004г., издаден от СЛУЖБА ПО ВПИСВАНИЯТА ПЛОВДИВ

Съсед: 56784.522.963, 56784.522.2339, 56784.522.161, 56784.522.952, 56784.522.2334

Носители на други вещни права:

няма данни



Скица № 6987 / 14.10.2009 г. издадена въз основа на документ с входящ № 89-14295 / 12.10.2009 г.  
Изработил:

инж. Валери Кастелов





№ 2 / 04.08.2014 г.  
М 1:1000

На имот № 522.963 по на гр.ПЛОВДИВ, ЕКАТТЕ: 56784, община ПЛОВДИВ, одобрен със заповед № РД-18-48 от 03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Площта на имота е 5,615 дка.

Имотът е записан на:

1. "ЕМКО - М" ООД, БУЛСТАТ 825017289, гр.ПЛОВДИВ, ул. "ФИЛИП МАКЕДОНСКИ" № 29, п.код:4000

Документ: н.а. № 184 от 19.12.2002 г. издаден от Служба по вписванията - гр. Пловдив, том: 53, регистър: 18822, дело: 12584

Имота има следните съсед:



Скицата съдържа .

Изработил:

/копирал/

Фирма: Фирма

Заверил:.....

/Заверил /



№ 2 / 04.08.2014 г.

М 1:1000

1. 522.161 Бензиностанция "ЕМКО - М" ООД и др.
2. 522.2334 Зелена-шир.полз ОБЩИНА ПЛОВДИВ
3. 522.262 Терен-гр.движ. "ЕМКО - М" ООД
4. 522.160 Бензиностанция "ЕМКО - М" ООД и др.

Скицата ще послужи .

Таксата от 10.00 лв. е платена с квитанция № ..... от ..... г.

Скицата съдържа .

Изработил:

/копирал/

Фирма: Фирма

Заверил:.....

/Заверил /



№ 2 / 04.08.2014 г.  
М 1:1000

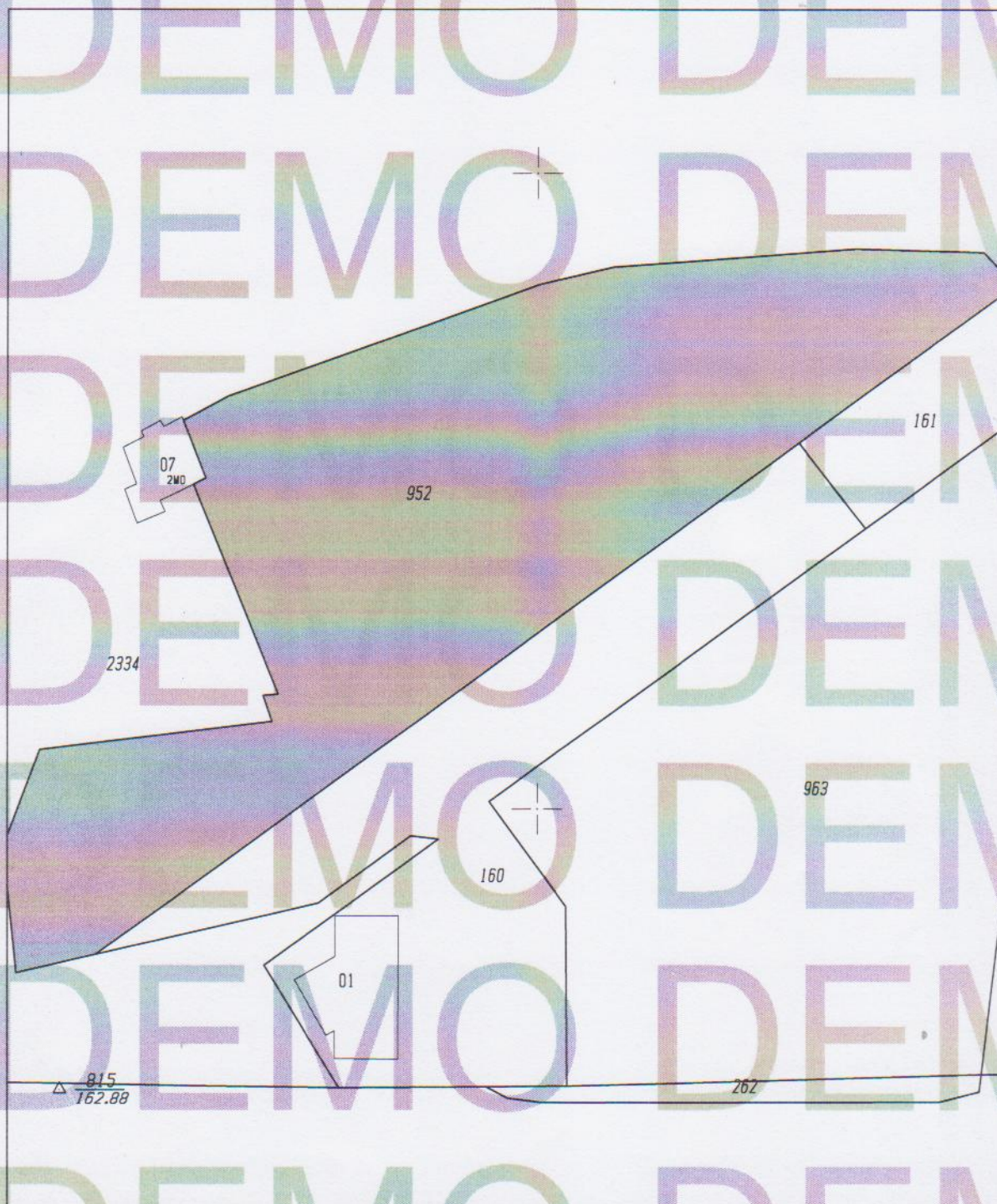
На имот № 522.952 по на гр.ПЛОВДИВ, ЕКАТТЕ: 56784, община ПЛОВДИВ, одобрен със заповед № РД-18-48 от 03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Площта на имота е 6,462 дка.

Имотът е записан на:

1. "ЕМКО - М" ООД, БУЛСТАТ 825017289, гр.ПЛОВДИВ, ул. "ФИЛИП МАКЕДОНСКИ" № 29, п.код:4000

Документ: н.а. № 34 от 12.05.2006 г. издаден от Служба по вписванията - гр. Пловдив, том: 43, регистър: 12758, дело: 9677



Скицата съдържа:

Изработил:

/копирал/

Фирма: Фирма

Заверил:.....

Заверил /



№ 2 / 04.08.2014 г.

М 1:1000

Имота има следните съсед:

- |             |                 |                      |
|-------------|-----------------|----------------------|
| 1. 522.161  | Бензиностанция  | "ЕМКО - М" ООД и др. |
| 2. 522.160  | Бензиностанция  | "ЕМКО - М" ООД и др. |
| 3. 522.2334 | Зелена-шир.полз | ОБЩИНА ПЛОВДИВ       |

Скицата ще послужи .

Таксата от 10.00 лв. е платена с квитанция № ..... от . . г.

Скицата съдържа .

Изработил:

/копирал/

Фирма: Фирма

Заверил:.....

/Заверил /



№ 2 / 04.08.2014 г.

М 1:1000

На имот № 522.3095 по на гр.ПЛОВДИВ, ЕКАТТЕ: 56784, община ПЛОВДИВ, одобрен със заповед № РД-18-48 от 03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК.

Площта на имота е 1,002 дка.

Имотът е записан на:

1. ВАСИЛКА СТОКЛИ АНДОНОВА, ЕГН 7708070000, гр.ПЛОВДИВ, ---, п.код:4000

Документ: други № 2670 от 05.11.1999 г. издаден от ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

2. ТЕМИСТОКЪЛ ВЛАШЕВ АНДОНОВ, ЕГН 0706044505, гр.ПЛОВДИВ, ---, п.код:4000

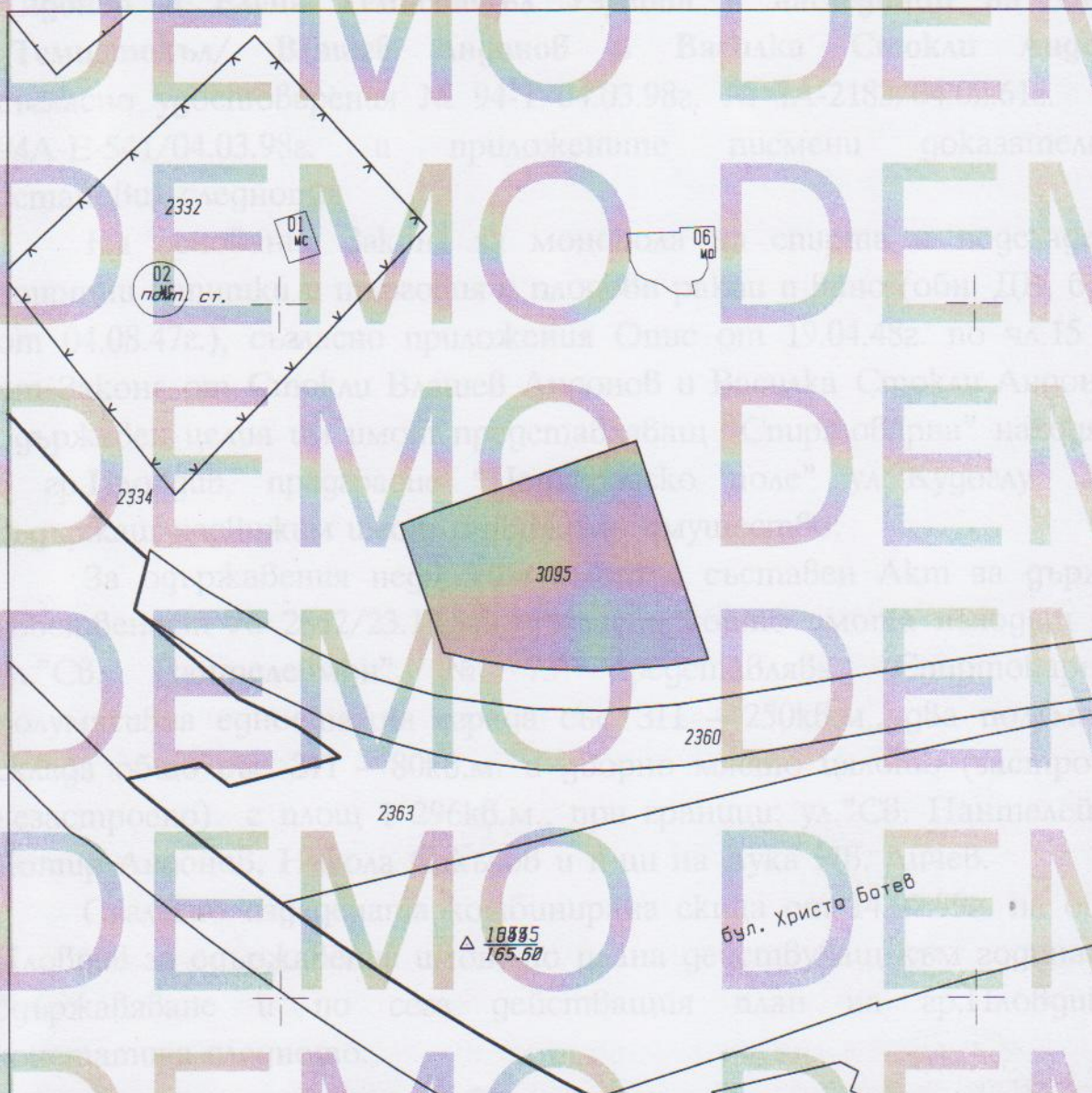
Документ: други № 2670 от 05.11.1999 г. издаден от ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ ПЛОВДИВ

Имота има следните съседи:

1. 522.2334 Зелена-шир.полз ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Скицата ще послужи .

Таксата от 10.00 лв. е платена с квитанция № ..... от . . г.



Скицата съдържа .

Изработил:

/копирал/

Фирма: Фирма

Заверил:.....

/Заверил /