

СЪОБЩЕНИЕ ЗА ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНСУЛТАЦИИ ПО ПРЕДВАРИТЕЛЕН ПРОЕКТ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА КАВАРНА И ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА КЪМ НЕГО

Във връзка с изискванията на нормативната уредба на 04.07.2025 г. е открита процедура за провеждане на консултации по изготвения Предварителен проект на Общ устройствен план (ОУП) на община Каварна, включително и на Доклад за Екологична оценка (ЕО) към него.

Възложител на ОУП на община Каварна е Министерството на регионалното развитие и благоустройството (МРРБ) с адрес София. 1202, ул. "Св. Св. Кирил и Методий" № 17-19, лице за връзка: арх. Елена Станимирова, гл. експерт в отдел „Устройство на територията“, дирекция „Устройство на територията и административно-териториално устройство“, тел.: 02/9405 261; ел. поща: elena.stanimirova@mrrb.government.bg .

Общият устройствен план се разработва на основание чл. 104, ал. 1 и чл. 105, т. 1 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) и чл. 18, ал. 1, т. 2 и чл. 19, ал. 2 от Закона за устройството на Черноморското крайбрежие по възлагане от страна на МРРБ.

Отговорен за одобряването на ОУП на община Каварна е министърът на регионалното развитие и благоустройството. Органът, отговорен за прилагането на общия устройствен план е община Каварна.

ОУП на община Каварна се финансира от Държавния бюджет, разработва се двуфазно и е с прогнозен период на действие 20 години.

Основната цел на общия устройствен план на община Каварна е създаването на оптимална пространствена и функционална структура на територията на общината, осигуряваща нейното развитие, изграждане и комплексно устройство в хармонично единство на селищата със съществуващите природни и антропогенни елементи и специфични социално-икономически условия при отчитане и на регионалните компоненти.

В обхвата на ОУП на община Каварна попадат следните защитени зони - „Калиакра“ с код BG0002051, „Било“ с код BG0002115 и „Белите скали“ с код BG0002097 за опазване на дивите птици и „Комплекс Калиакра“ с код BG0000573 и „Крайморска Добруджа“ с код BG0000130 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, поради което, като приложение към ЕО, е изготвен и доклад за оценка на съвместимост на ОУП с предмета и целите на опазване в защитените зони.

Проектът на ОУП на община Каварна подлежи на задължително обществено обсъждане по реда на чл. 127, ал. 1 от ЗУТ, като то ще се проведе на 7 август 2025 г. от 10.00 часа в заседателната зала на Общинска администрация Каварна в сградата на община Каварна.

Общият устройствен план и доклада за Екологичната оценка към него са на разположение в сградата на община Каварна, ул. "Добротица" № 26, ет. 2, стая 208, от 04.07.2025 г. до

04.08.2025 г., всеки работен ден 08:00 до 12:00 часа и от 13:00 до 17:00 часа и са публикувани на електронната страница на община Каварна: www.kavarna.bg, както и на страницата на МРРБ: <https://www.mrrb.bg/bg/normativni-aktove/obsti-ustroistveni-planove/> .

Становища и мнения по ОУП на община Каварна и ЕО към него могат да се депозират в сградата на община Каварна, ет. 1, Деловодство, на адрес: 9650 гр. Каварна, общ. Каварна, обл. Добрич, ул. "Добротица" № 26 или на електронна поща : obshtina@kavarna.bg .

Лице за контакт: Дарина Николова - специалист, тел: 0570 8 18 22.

Краен срок за провеждане на консултациите и изразяване на становище по ОУП и ЕО е 17.00 часа на 04.08.2025 г.