



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Изх. №04-00-10636/14.10.....2024 г.

ДО
Г-ЖА НЕЛИ АНДРЕЕВА
И.Д. ЗАМ. ГЕНЕРАЛЕН ДИРЕКТОР НА
ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ
„НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ
ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“
БУЛ. „МАРИЯ ЛУИЗА“ №110
1223 ГР. СОФИЯ

КОПИЕ:

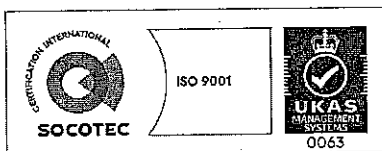
МИНИСТЕРСТВО НА
РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ
И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

Относно: Проект за изменение на Подробен устройствен план – парцеларен план (ИПУП-ПП) за землището на с. Рогош, община Марица, област Пловдив за Подобект 1 „Прелез на км 18+607“ за изграждане на пътен надлез на км 18+607 от Позиция 2: „Премахване на прелезите и изграждане на надлези/подлези за ж.п. участък Пловдив – Бургас“, от проект „Рехабилитация на железопътния участък Пловдив – Бургас, Фаза 2“, с възложител Държавно предприятие „Национална компания железопътна инфраструктура“ (ДПНКЖИ)

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО АНДРЕЕВА,

Във връзка с постъпило писмо с вх. 04-00-1063-4/07.10.2024 г. на МОСВ от НКЖИ, което приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/ 2007г., изм. и доп.), с приложен проект за изменение на ПУП-ПП, за произнасяне по реда на чл. 125, ал. 7 от Закона за устройство на територията, на основание чл. 6а, т. 1, буква „г“ от същата наредба и Заповед № РД - 557/01.08.2023 г. на министъра на околната среда и водите, Ви уведомявам следното:

Проектът за изменение на Подробен устройствен план – парцеларен план (ИПУП-ПП) за землището на с. Рогош, община Марица, област Пловдив за Подобект 1 „Прелез на



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6194, Факс: +359(2) 986 25 33



км 18+607“ за изграждане на пътен надлез на км 18+607 от Позиция 2: „Премахване на прелезите и изграждане на надлези/подлези за ж.п. участък Пловдив – Бургас“, от проект „Рехабилитация на железопътния участък Пловдив – Бургас, Фаза 2“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С Решение № ЕО-3/2016 г. на министъра на околната среда и водите за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка за „ПУП-ПП и изменения на подробни устройствени планове за проект „Премахване на прелезите и изграждане на подлези/надлези за железопътен участък Пловдив Бургас“ е преценено да не се извършва екологична оценка, тъй като при прилагането им няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

За инвестиционно предложение „Рехабилитация на железопътната линия Пловдив-Бургас, Фаза 2“, част от което е Компонент 2: „Премахване на прелезите и изграждане на надлези/подлез за железопътния участък Пловдив-Бургас“ е проведена процедура по оценка на въздействие върху околната среда, съвместена с оценка степента на въздействие върху предмета и целите на защитени зони, приключила с Решение по ОВОС № 2-2/2018 г. на министъра на околната среда и водите.

Със Заповед № РД-02-15-83/06.06.2024 г. на министъра на регионалното развитие и благоустройството е издадено разрешение за изработване на проект за изменение на одобрения със Заповед № РД-02-15-116/27.12.2018 г. на МРРБ подобрен подробен устройствен план – парцеларен план (ИПУП-ПП) за землището на с. Рогош, община Марица, област Пловдив за Подобект 1 „Прелез на км 18+607“ за изграждане на пътен надлез на км 18+607 от Позиция 2: „Премахване на прелезите и изграждане на надлези/подлези за ж.п. участък Пловдив – Бургас“, от проект „Рехабилитация на железопътния участък Пловдив – Бургас, Фаза 2“.

С писмо с изх. № 04-00-1063/18.04.2024 г. на МОСВ, въз основа на внесено задание по реда на чл. 125, ал. 7 от Закона за устройство на територията, е направено заключение за изменението на ПУП - ПП за землището на с. Рогош, община Марица, област Пловдив за Подобект 1 „Прелез на км 18+607“ за изграждане на пътен надлез на км 18+607 от Позиция 2: „Премахване на прелезите и изграждане на надлези/подлези за ж.п. участък Пловдив – Бургас“, от проект „Рехабилитация на железопътния участък Пловдив – Бургас, Фаза 2“, че не подлежи на процедура по екологична оценка, както и не се изисква извършване на самостоятелна процедура по оценка за съвместимост.

Изменението на действащия подробен устройствен план – парцеларен план се налага поради отпадане на необходимостта от осъществяване на процедурата по принудително отчуждаване по реда на Закона за държавната собственост за частни поземлени имоти с идентификатори № № 62858.37.585, 62858.37.587, 62858.37.589, 62858.37.591, 62858.37.593, 62858.37.595 и 62858.37.597 по КККР на с. Рогош, община Марица, област Пловдив при реализацията на нов пътен надлез на км 18+607 по проект „Рехабилитация на железопътната линия Пловдив-Бургас, Фаза 2“.

В настоящия проект за изменение на ПУП-ПП е показана възможността елементи на обслужващия път към съоръжението да не засягат гореописаните имоти, като се използват имоти, собственост на възложителя – ПИ 62858.37.599, ПИ 62858.37.600 и ПИ 62858.37.601. По този начин отпада необходимостта от извършване на отчуждения на частни поземлени имоти.

С така представеното изменение на ПУП-ПП не се очертава рамка за разширение/ изменение на инвестиционно предложение по Приложение № 1 и № 2 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), не намираме основание да бъде отнесено към разпоредбите на чл. 2, ал. 1 и 2 от Наредбата за екологична оценка на планове и програми. С изменението на ПУП – ПП не би могло да се очаква допълнително отрицателно въздействие да се очаква допълнително значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве спрямо оцененото въздействие при процедурата по ЕО, съвместена с оценка за

съвместимост, в резултат на която е издадено Решение № ЕО-3/2016 г. на министъра на околната среда и водите. Поради това, считаме, че настоящото изменение на ПУП - ПП за землището на с. Рогош, община Марица, област Пловдив за Подобект 1 „Прелез на км 18+607“ за изграждане на пътен надлез на км 18+607 не подлежи на процедура по екологична оценка или преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

При извършена проверка, относно местоположението на имотите, предмет на плановете се установи, че не попадат в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ), както и в границите на защитени зони (Натура 2000 места) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

С оглед гореизложеното, отчитайки **обема, характера и времетраенето** на предвидените в изменението на ПУП-ПП дейности считам, че при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявения проект за изменение на *Подробен устройствен план – парцеларен план (ИПУП-ПП)* за землището на с. Рогош, община Марица, област Пловдив за Подобект 1 „Прелез на км 18+607“ за изграждане на пътен надлез на км 18+607 от *Позиция 2: „Премахване на прелезите и изграждане на надлези/подлези за ж.п. участък Пловдив – Бургас“, от проект „Рехабилитация на железопътния участък Пловдив – Бургас, Фаза 2“*, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за конкретното изменение на *Подробен устройствен план – парцеларен план (ИПУП-ПП)* за землището на с. Рогош, община Марица, област Пловдив за Подобект 1 „Прелез на км 18+607“ за изграждане на пътен надлез на км 18+607 от *Позиция 2: „Премахване на прелезите и изграждане на надлези/подлези за ж.п. участък Пловдив – Бургас“, от проект „Рехабилитация на железопътния участък Пловдив – Бургас, Фаза 2“* и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

ВИКТОР АТАНАСОВ

Заместник министър на околната среда и водите