



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Изх. № НСЗП-393/0209.....2020 г.

ДО  
Г-ЖА КИПРИЕЛА КЕХАЙОВА  
УПРАВИТЕЛ НА „КПАРК“ ЕООД  
УЛ. „АНГЕЛ КЪНЧЕВ“ № 24, ВХ. А, ЕТ. 2, АП. 9  
ГР. ПЛЕВЕН

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Реконструкция и преустройство на курортна сграда при запазване на годните конструктивни елементи, местоположението, очертаванията на застроената площ по кадастралната карта и разгънатата застроена площ (вкл. Сутеренни нива)“, м. „Чалин валог, гр. Банско, общ. Банско, обл. Благоевград, на територията на Национален парк „Пирин“

**УВАЖАЕМА ГОСПОЖО КЕХАЙОВА,**

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № НСЗП-393/23.07.2020 г. на МОСВ за ИП „Реконструкция и преустройство на курортна сграда при запазване на годните конструктивни елементи, местоположението, очертаванията на застроената площ по кадастралната карта и разгънатата застроена площ (вкл. Сутеренни нива)“, на основание чл. 6а, ал. 1, т. „б“ от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп.) и Заповед № РД-147/14.02.2020 г. на министъра на околната среда и водите, Ви уведомявам следното:

ИП „Реконструкция и преустройство на курортна сграда при запазване на годните конструктивни елементи, местоположението, очертаванията на застроената площ по кадастралната карта и разгънатата застроена площ (вкл. Сутеренни нива)“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно становище на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ (БДЗБР) с вх. № НСЗП-393/28.08.2020 г. на МОСВ (което прилагаме) е установена непълнота на информацията, предвид което няма възможност да бъде издадено становище по чл. 155, ал. 1, т. 23 от Закона за водите за допустимост на ИП с ПУРБ и ПУРН на ЗБР за 2016-2021 г., което пък затруднява компетентния орган по околна среда да направи преценката по смисъла на чл. 2, ал. 2 от същата наредба. Съгласно становището на БДЗБР е установено, че не са представени следните документи и информация:

- Документ удостоверяващ присъединяването към водопроводната мрежа на гр. Банско;



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6259, Факс: +359(2) 986 25 33



- Не е уточнено мястото на заустване на отпадъчните води, които ще бъдат формирани и дали съществуващият канал  $\varnothing 200$ , към който е свързана сградата е присъединен към обект „Канализационна система на гр. Банско“

В тази връзка, за да бъде извършена преценка за начина на процедиране по смисъла на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС*, на основание чл. 2, ал. 4 от същата наредба и в срок до 30 дни от получаване на настоящото писмо, е необходимо да внесете в МОСВ, следната допълнителна информация:

1. Начин на захранване с питейна вода на съществуващия водопровод, който ще се използва за нуждите на ИП;

2. В случай, че съществуващият водопровод се стопанисва от ВиК оператора на обособената територия, да се предостави документ/становище/копие на сключен договор с „ВиК“ ЕООД Благоевград за потвърждение начина на водоснабдяване с питейна вода на обекта – Курортна сграда с идентификатор 02676.191.1702.26, намираща се в поземлен имот с идентификатор 02676.191.1702 в землището на гр. Банско, м. „Чалин валог“ и за потвърждаване възможността за предоставяне на необходимите водни количества за функционирането на предвидените за изграждане помещения в т. 1 на становището на БДЗБР;

3. Да се посочат географски координати на мястото на заустване на отпадъчните води от съществуващия канал  $\varnothing 200$ , към който е свързана курортна сграда с идентификатор 02676.191.1702.26, както и прогнозни количества на същите;

4. Документ, удостоверяващ присъединяването на обект – Курортна сграда с идентификатор 02676.191.1702.26, намираща се в поземлен имот с идентификатор 02676.191.1702 в землището на гр. Банско, м. „Чалин валог“ към канализационната система на гр. Банско.

В случай, че исканата допълнителна информация не бъде представена или определеният срок не бъде спазен, процедурата по чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* ще бъде прекратена на основание чл. 2, ал. 5 от същата.

**Приложение:**

1. Копие на становище на БДЗБР с изх. № П-01-205(1)/28.08.2020 г.

**АТАНАСКА НИКОЛОВА**

Заместник-министър на околната среда и водите