



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Изх. № ОВОС-97-2.119.06/2025 г.

ДО
Г-Н АЛЕКСАНДЪР ДИМИТРОВ
Г-Н МЛАДЕН МАРКОСКИ
ИЗПЪЛНИТНИ ДИРЕКТОРИ
НА „А1 БЪЛГАРИЯ“ ЕАД

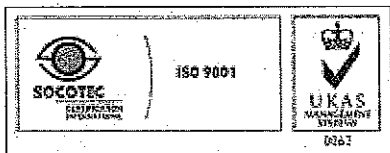
Г-Н ГЕОРГИ ТОМОВ
Г-Н АНТРАНИК ПАЛАБИКИЯН
УПРАВИТЕЛИ
НА „А1 ТАУЪРС БЪЛГАРИЯ“ ЕООД
УЛ. „КУКУШ“ № 1
1309 ГР. СОФИЯ

КОПИЕ
Г-Н РОСЕН БАНЕНСКИ
ДИРЕКТОР НА ДНП „ПИРИН“

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „Изграждане на приемо –
предавателна станция BLG0327.A000_Бъндеришка гондола в землището на гр. Банско,
местност „Бъндеришка поляна“, сграда с идентификатор: 02676.191.1702.25, Горна
станция на КВЛ „Банско-Бъндеришка поляна“, разположена в териториалния обхват на
Национален парк „Пирин“

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИМИТРОВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН МАРКОСКИ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ТОМОВ,
УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПАЛАБИКИЯН,**

Във връзка с постъпило уведомление в Министерство на околната среда и водите (МОСВ) по чл. 4, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС) с вх. № ОВОС-97/03.06.2025 г., което приемаме и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС,



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6259, Факс: +359(2) 986 25 33



обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), за горечитираното инвестиционно предложение, препратено по компетентност от РИОСВ – Благоевград, на основание чл. 6а, т. 1, буква „в“ от същата наредба, Заповед № РД-557/01.08.2023 г. и Заповед № РД-561/01.08.2023 г. на министъра на околната среда и водите, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение (ИП) за „Изграждане на приемо – предавателна станция BLG0327.A000 Бъндеришка гондола в землището на гр. Банско, местност „Бъндеришка поляна“, сграда с идентификатор: 02676.191.1702.25, Горна станция на КВЛ „Банско-Бъндеришка поляна“, разположена в териториалния обхват на Национален парк „Пирин“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената информация се предвижда изграждане на ново съоръжение, което ще се разположи в подпокривното пространство на съществуваща масивна сграда - горна лифтова станция. Съоръжението се състои от новообособено технологично помещение, изградено от щендерни стени с гипсофазер и минерална вата, укрепени към метална конструкция за разполагане на апаратура и тръбна мачта. За хранване на апаратурата ще бъде положен кабел до трафопост, находящ се в непосредствена близост до сградата. Обект на ИП е сграда с идентификатор 02676.191.1702.25, разположена в землището на гр. Банско, община Банско.

Така заявените в уведомлението дейности не попадат самостоятелно в обхвата на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същите не представляват разширение или изменение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 от ЗООС, което да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве, тъй като касае дейност свързана с изграждане на ново съоръжение, което ще се разположи в подпокривното пространство на съществуваща масивна сграда - горна лифтова станция. Не се очакват емисии на вредни вещества. Намерението не е свързано с генериране на отпадъчни води и образуване на отпадъци. Не се предвижда работа и съхранение на опасни химични вещества. В тази връзка няма основание да се изисква провеждане на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС.

Обектът, предмет на ИП, попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) - Национален парк „Пирин“, обявен със Заповед № 3011/30.09.1974 г. на Министерство на горите и опазване на природната среда, чиято територия е разширена със Заповед № 1036/17.11.1987 г. на КОПС при МС. Със Заповед № 395/15.09.1999 г. на министъра на околната среда и водите, Народен парк „Пирин“ е прекатегоризиран в национален. Промяна в площта - актуализация със Заповед № РД-990 от 18.11.2024 г. на МОСВ (обн., ДВ, бр.103/2024г.). НП „Пирин“ има одобрен План за управление с Решение № 646/06.08.2004 г. на Министерския съвет на Република България, съгласно който инвестиционното предложение попада в зона IV-„Зона на Сгради и съоръжения“.

Обектът, предмет на ИП попада в границите на две защитени зони - BG0000209 „Пирин“, обявена със Заповед № РД-572/08.09.2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 84/26.09.2008 г.) за опазване на дивите птици, изм. и доп. със Заповед № РД-284/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 45/28.05.2021г.), с която се обявява и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 и ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и съгласно част 3: Норми, режими, условия и препоръки за осъществяване, раздел IV.9. Строителство, ремонт и реконструкция, т. 77 от плана за управление на НП „Пирин“, посочените в уведомлението за инвестиционно предложение дейности се установи, че същите не противоречат на режимите на НП „Пирин“ и на защитени зони BG0000209 „Пирин“, определени със ЗЗТ, заповедите за обявяването им и Плана за управление на парка и са допустими.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените в обхвата на ИП дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не предполагат увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете в границите на ИП, както и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими считаме, че при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони.**

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Изграждане на приемо – предавателна станция BLG0327.A000 Бъндеришка гондола в землището на гр. Банско, местност „Бъндеришка поляна“, сграда с идентификатор: 02676.191.1702.25, Горна станция на КВЛ „Банско-Бъндеришка поляна“, разположена в териториалния обхват на Национален парк „Пирин“, преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Във връзка с гореизложеното на основание чл.13, ал.2 от ЗЗТ и § 7 от Преходните и заключителни разпоредби от същия, МОСВ съгласува дейностите по посоченото по – горе ИП, които ще се реализират в границите на НП „Пирин“, при спазване на следните условия:

1. При извършването на дейности по изпълнението на инвестиционното предложение да се вземат мерки за безопасността на посетителите в района.

2. Да се почистват всички отпадъци след приключване на дейностите по изпълнението на инвестиционното предложение.

3. В случай на нарушаване на целостта на терена да се извърши последващото му възстановяване.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

Обръщаме Ви внимание, че предвидените дейности ще се изпълняват в границите на НП „Пирин“ и защитени зони (Натура 2000 места), за които се прилагат разпоредбите на ЗЗТ, ЗБР и режима на дейностите, установен със заповедите за обявяване на парка и Плана за управлението му и на защитени зони BG0000209 „Пирин“.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

ВИКТОР АТАНАСОВ

Заместник-министър на околната среда и водите