



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕШЕНИЕ № ЕО-¹...../2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), чл. 14, ал. 2, от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми* (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС), представената информация и документация от възложителя и становища по реда на чл. 13, ал. 1 и ал. 2 от *Наредбата за ЕО*

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на Подробен устройствен план (ПУП) – план за регулация и застрояване (ПРЗ) и Парцеларен план (ПП) за обект „Ново рибарско пристанище гр. Созопол – терминал 2“, който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: Община Созопол

Характеристика на плана:

Предвижданията на ПУП-ПРЗ и ПП са за изграждане на ново рибарско пристанище в гр. Созопол – терминал 2, както следва:

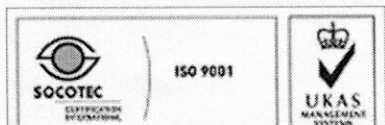
ПУП-ПРЗ:

Планът за регулация обхваща общински поземлени имоти (ПИ) 67800.505.101 (с площ 1549 кв. м.) и 67800.505.102 (с площ 6094 кв. м.). В плана за регулация са обособени два нови урегулирани поземлени имоти – УПИ П101,102 и УПИ П102.

УПИ П101,102 е образувано от ПИ 67800.505.101 и част от ПИ 67800.505.102 с обща площ 6502 кв.м., който е отреден „за рибарско пристанище“. Част от ПИ 67800.505.102 е урегулиран като УПИ П102 с отреждане „за складова дейност“.

ПУП-ПП за пристанищната акватория:

Елементите на ПП са: оперативна акватория (с площ 23880 кв.м.), зона за подхождане, която включва: подходен канал и обръщателен кръг, с обща площ 88439 кв.м., като диаметърът на обръщателния кръг е 25 м., зона за маневриране, с площ 60859 кв.м. и необходимата сигнализация. Районът на рибарското пристанище ще бъде обезопасен с



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6194, Факс: +359(2) 986 25 33



ажурна ограда. Пристанищните съоръжения представляват ПИ с проектен № 67800.505.195 по КК на гр. Созопол, с обща квадратура от 74236 кв. м.

Изграждането на рибарското пристанище е планирано да се реализира на два етапа:

I -ви етап – подобекти по Терминали:

- Северен ограден вълнолом с пристан за рибарски кораби тип „Сейнер“;
- Пирс за рибарски кораби тип „Валери Маслаков“;
- Пристан за рибарски кораби тип „Балтик“ – част 1 и част 2; с насипно равнище;
- Навигационна обстановка;
- КПП, ограда към ПИ 67800.505.101

II -ри етап – подобекти по Терминали:

- Пристани за рибарски лодки с насипно равнище;
- Плаващи пристани за рибарски лодки към Терминал № 2 – 4 броя;
- Хелинг за рибарски лодки с насипно равнище;
- Южен ограден вълнолом с пристан за рибарски кораби тип „Сейнер“;
- Буферна зона (озеленяване) пред ПИ 67800.36.40.
- Ограда към буферната зона.

Всички съоръжения са оразмерени за плавателни съдове, както следва:

Рибарски лодки, с дължина до 10,50 м-145 бр.

- Риболовни кораби (тип „Сейнер“), с дължина до 18 м – 20 бр.
- Риболовни кораби Балтик (тип „Траулер“), с дължина до 25.50 м – 11 бр.
- Риболовни кораби (тип „Траулер - Сейнер“), с дължина до 42.24 м – 2 бр.

Представени са зоните за акостиране и швартоване, за разтоварване на улова, за бункероване на кораби и лодки, за хелинг на малки плавателни съдове, за отвеждане на сапунни води. Обособена е и зона за докуване на рибарските лодки в непосредствена близост до предвидения хелинг за рибарски лодки. Общия брой на плавателните съдове, домуващи в района на рибарското пристанище ще е 178.

Страдите, предвидени в плана за застрояване и в района на пристанищните съоръжения по парцеларен план ще се изпълняват като следващи етапи.

МОТИВИ:

1. ПУП-ПРЗ и ПП съответства и не влиза в противоречие с други относими планове и програми, включително и такива от по-високо йерархично ниво.

2. Планът не предполага замърсяване на почвите, водите и атмосферния въздух в района. Морското пространствено планиране изграе полезна роля за определяне на насоки във връзка с устойчивото и интегрираното управление на човешките дейности в морето, опазване на околната среда, уязвимостта на крайбрежните екосистеми, ерозията и социалните и икономическите фактори. Морското пространствено планиране цели включването на морското измерение на някои крайбрежни начини на използване или дейности и тяхното въздействие и дава възможност за интегрирана и стратегическа перспектива.

3. Очакваните потенциални въздействия от реализирането на разглеждания план, както и от потенциални инвестиционни предложения са минимални емисии на шум и замърсители на въздуха от строителните машини и строителните дейности по време на строителството.

4. Не се очаква значителен кумулативен ефект; разглежданият план не е източник на емисии в околната среда по време на експлоатацията; генерираните битови отпадъци в района ще се третират организирано по утвърдената схема за района, по реда на *Закона за управление на отпадъците*, поради, което не се очакват кумулативни ефекти.

5. С плана се цели интегриране на предвижданията по отношение на опазването на околната среда, основавайки се на принципите на устойчиво развитие; предимство на предотвратяване на замърсяване пред последващо отстраняване; на вредностите причинени от него; съхраняване и опазване на екосистемите; предотвратяване замърсяването и увреждането на този район.

6. Местоположението е избрано при съобразяване на ситуирането на обекта с Общия устройствен план и присъединяването към изградената техническа инфраструктура. Относно местоположението, алтернативи не са предлагани, предвид, че реализацията няма да повлияе негативно върху компонентите на околната среда и няма да доведе до замърсяването или увреждането им, поради което в случая не се препоръчва да бъде изпълнена нулева алтернатива.

7. Площите, предмет на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП не попадат в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*.

8. Площите, предмет на плана попадат изцяло в границите на защитена зона от екологична мрежа Натура 2000, по смисъла на ЗБР - BG0002077 „Бакърлъка“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010 г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 49/2010 г.). При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 37, ал. 2 от *Наредбата за ОС* се установи, че предвидените в ПУП-ПРЗ и ПП дейности са **допустими** спрямо режима на защитена зона BG0002077 „Бакърлъка“, определен със заповедта за обявяването ѝ.

На основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която ПУП-ПРЗ и ПП за рибарско пристанище на гр. Созопол **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху популации и местообитания на видовете птици, предмет на опазване в BG0002077 „Бакърлъка“, поради следните **мотиви**:

- Степента на въздействие от предвижданията на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП върху предмета и целите на опазване на защитената зона се очаква да е незначително предвид следното:

- ПУП-ПП определя схемата за ползване на акваторията, която и в настоящия момент се използва за подхождане към пристанището, чрез обособяване на различни по предназначение зони (оперативна акватория, зона за подхождане, която включва: подходен канал и обръщателен кръг, зона за маневриране и необходимата сигнализация). В тази връзка реализацията на ПУП-ПП в акваторията няма да доведе до значителна загуба на местообитания за хранене, гнездене, миграция и почивка на птиците, предмет на опазване в защитената зона, тъй като е свързано с отнемане на изключително малка площ - 0.08 % от акваторията на защитената зона спрямо общата ѝ площ в зоната - 0,05%.

- Предвижданията на ПУП-ПРЗ в сухоземната част не са свързани с усвояване на нови територии, извън границите на съществуващата урбанизирана част от землището на град Созопол, което не води до допълнително отнемане на площи от местообитанията на птиците, предмет на опазване в защитената зона.

- Не се очаква увреждане или унищожаване на места за концентрация на мигриращите птици в обсега на миграционния път *Via pontica* в границите на защитената зона. По-голямата част от тях са водолубиви, но по време на почивка и зимуване предпочитат за хранене и по-дълъг престой в сладководните басейни и влажните зони в защитената зона, най-близките от които са между гр. Созопол и с. Равадиново. Всички тези места са отдалечени и извън обсега на плана, поради което нарушения по миграционния път *Via pontica* няма да бъдат предизвикани.

- Не се очакват негативни изменения във видовия състав, в структурата, плътността и числеността на популациите на целевите видове птици, опазвани в защитената зона, тъй като територията, предмет на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, не засяга техни местообитания.

• Не се очаква значително кумулативно отрицателно въздействие върху местообитания на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона от реализацията на плана спрямо одобрените до момента други инвестиционни предложения, планове и програми със сходен характер, тъй като от 87 вида птици предмет на опазване в защитената зона, 48 вида са водолюбиви, но местообитанията им са отдалечени от територията, за която е изготвен плана. Останалите видове птици обитават гори, техните покрайнини или открити сухоземни пространства, във връзка с което реализирането на ПУП няма да окаже пряко или косвено въздействие върху тях.

8. Съгласно получено по електронна поща на 31.08.2018 г. становище на Министерство на здравеопазването по реда на чл. 13, ал. 1 от Наредбата за ЕО:

8.1. В представената от възложителя информация и документация изводите за липса на значително въздействие върху околната среда по отношение компонент атмосферния въздух са подкрепени с направено моделиране на очакваното замърсяване по отношение на азотни окиси и фини прахови частици (ФПЧ₁₀), според което не се очаква неблагоприятно въздействие над нормативно определените изисквания, включително при отчитане на кумулативния ефект от работата на целия пристанищен комплекс. Изчисленията са направени при условие, че в новото рибарско пристанище ще домуват 125 бр. лодки (72 с дължина от 12 м. и 53 с дължина 8 м.).

8.2. По отношение на възможно неблагоприятно въздействие върху водите за къпане в най-близко разположените зони за къпане е представена допълнителна информация относно хидродинамиката на морските води в района.

8.3. Като цяло, според представената документация, на базата на наличните данни на този етап относно предвижданията на плана, не се очаква реализирането на ПУП-ПРЗ да окаже значително отрицателно въздействие върху жилищната среда и средата за отдих, поради което не е необходимо извършването на екологична оценка на същия.

9. Съгласно становище на БД „Черноморски район“ с вх. № НСЗП-296/02.07.2018 г. на МОСВ планът е допустим спрямо Плана за управление на речните басейни за Черноморски район 2016-2021 г. и Плана за управление на риска от наводнения за Черноморски район 2016-2021 г. Реализирането на плана няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при спазване на нормативните изисквания, поставени като условия в настоящото решение и не се допуска замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела.

10. На територията на община Созопол и по-специално в близост до горепосочения проект на ПУП-ПРЗ няма разположени предприятия и/или съоръжения, класифицирани по реда на глава седма, раздел I от ЗООС.

11. Реализирането на предвижданията на ПУП-ПРЗ и ПП не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда поради тяхната специфика и местоположение.

ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Всички планове, програми, проекти и инвестиционни предложения произтичащи от плана, попадащи в обхвата на приложения № 1 и/или № 2 към ЗООС или извън тях, и попадащи под разпоредбите на чл. 31 от ЗБР, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитените зони и могат да бъдат одобрени само след решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС за одобряване осъществяването и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките, разписани в решението/становището.

2. Необходимо е издаване на разрешително за ползване на повърхностен воден обект по реда на чл. 46, ал. 1, т. 1, буква „д“ и във връзка с чл. 52, ал. 1, т. 4 от *Закона за водите* (ЗВ).

3. Предвид факта, че предвидените дейности попадат в район със значителен потенциален риск от наводнение, за безопасна експлоатация на обекта е необходимо да се предвидят мерки за защита от вредното въздействие на водите.

4. Съгласно изискванията на чл. 198о от ЗВ, предоставянето на ВиК услуги на потребители се извършва единствено от ВиК оператор по реда на ЗВ и Закона за устройство на територията. За присъединяване към водоснабдителната и канализационната система на населеното място, възложителят следва да сключи писмен договор с ВиК оператор.

5. Необходимо е да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба № 3 от 16.10.2000 г. *за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични и хигиенни нужди.*

6. На основание чл. 131 от ЗВ, при аварийни случаи, създаващи предпоставки за замърсяване на водите, собственикът или лицето, експлоатиращо обекта – източник на замърсяване, е длъжно да вземе необходимите мерки за ограничаване или ликвидиране на последиците от замърсяването, съгласно предварително изготвен аварийен план и незабавно да уведоми съответната басейнова дирекция.

7. При извършване на строително-монтажни дейности следва да се прилагат най-добри налични практики за недопускане на замърсяване на водните обекти.

8. В съответствие с разпоредбата на чл. 116 от ЗВ, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на плана да се предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.

9. Съгласно чл. 104, ал. 4 от ЗООС, чрез контрола по чл. 104, ал. 2 от закона, ако се предвижда изграждане на ново предприятие с нисък рисков потенциал (ПСНРП) или предприятие с висок рисков потенциал (ПСВРП) на територията на община Созопол, се осигурява: поддържане на безопасни разстояния на предприятието и/или съоръжението до жилищни райони, обекти и площи с обществено предназначение, зони за отдих и където е възможно, големи транспортни пътища; поддържане на безопасни разстояния на предприятията и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал или други подходящи мерки до райони с особена природозащитна чувствителност или интерес и обекти на културно-историческото наследство в околностите на предприятията, когато е целесъобразно, с цел тяхното опазване; предприемане на допълнителни технически мерки за ограничаване на рисковете за човешкото здраве и околната среда в случай на съществуващи предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал.

По повод горното, реализацията на плана, свързано с изграждане и експлоатация на ПСНРП или ПСВРП, може да се извърши след потвърждаване на безопасните разстояния до обектите по чл. 104, ал. 4 от ЗООС, в т.ч. одобряване на вида и количествата на опасните вещества, вида и капацитета на съоръженията за съхранение и/или експлоатация на опасни вещества и свързаната с тях инфраструктура.

10. Предвид, че с предлагания ПУП-ПРЗ значително се разширява капацитета на целия пристанищен комплекс на града и че новото пристанище ще е разположено в близост до зони за къпане, на последващия етап след детайлно изясняване параметрите на инвестиционното предложение произтичащо от плана, Министерство на здравеопазването намира, че ще бъде необходимо изготвяне на доклад за ОВОС. В същия подробно следва да бъде разгледано, анализирано и оценено възможното отрицателно въздействие върху факторите и компонентите на жилищната среда и средата за отдих, както и върху водите за

къпане и плажовете в най-близките зони за къпане вследствие експлоатацията както на новото пристанище, така и като кумулативен ефект от работата на целия пристанищен комплекс на гр. Созопол след неговото разширение.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконови нормативни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/ новият възложител трябва да уведоми МОСВ своевременно на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

На основание чл. 28 от Наредбата за ЕО възлагам на директора на РИОСВ – Бургас и Басейнова дирекция „Черноморски район“ контрола на поставените условия, в рамките на тяхната компетентност.

Решението може да бъде обжалвано пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 11.09.2018г.

МИНИСТЪР:
(НЕНО ДИМОВ)

