



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ  
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

РЕШЕНИЕ № ЕО – 2.../2018 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), § 12 от Преходни и заключителни разпоредби към Постановление № 336 на Министерския съвет от 29 декември 2017 г. за изменение и допълнение на нормативни актове на Министерския съвет (ДВ, бр. 3 от 2018 г., попр. ДВ, бр. 8 от 2018 г.), чл. 31, ал. 4 във връзка с ал. 1 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 1, т. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената информация и документация от „Порт България Уест“ ЕАД и получени становища на Министерство на здравеопазването и Басейнова дирекция „Черноморски район“ – Варна

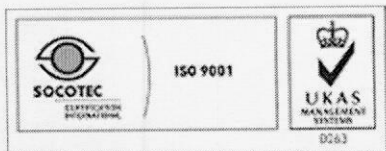
РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на проект на Генерален план за развитие на пристанище „Порт България Уест“ за поземлени имоти №№ 07079.660.435, 07079.660.436, 07079.660.438, 07079.660.441, 07079.660.442, 07079.660.443, 07079.660.444, 07079.660.555, 07079.660.556, 07079.660.557, 07079.660.558, 07079.660.559, 07079.660.567, 07079.660.568, гр. Бургас, Община Бургас, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве

Възложител: „Порт България Уест“ ЕАД

Характеристика на плана:

С изготвянето на Генералния план се цели устройствено планиране на пристанищната територия и акватория в съответствие с изискванията на Закона за морските пространства, вътрешните водни пътища и пристанищата на Република България и Наредба № 10 от 2014 г. за обхвата и съдържанието, изработването, одобряването и изменението на генералните планове за пристанищата за обществен транспорт.



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6194, Факс: +359(2) 986 25 33



Териториалният обхват на проекта за генерален план на пристанище за обществен транспорт с регионално значение – „Порт България Уест“ включва: - сухоземната част на пристанището, разположена в промишлената зона на гр. Бургас и обхваща 14 поземлени имота с обща площ от 65 504 m<sup>2</sup>, всички имоти включени в обхвата на генералния план са с трайно предназначение на територията – „урбанизирана“ и пристанищната акватория, включваща оперативната акватория с площ от 16 994 m<sup>2</sup>, както и зоните за подхождане с площ от 98 395 m<sup>2</sup> и зона за маневриране с площ от 137 218 m<sup>2</sup>. Пристанище „Порт България Уест“ разполага с три корабни места – с обща дължина на кейовия фронт от 409 m.

Като резултат от проекта за Генерален план и Подробен устройствен план (ПУП)-План за регулация и застрояване (ПРЗ) към него, поземлените имоти се обособяват в два нови урегулирани поземлени имота с отреждане „За пристанище за обществен транспорт с регионално значение“. В ново образуваните УПИ се обособяват зони за застрояване, зони за открити складови площи и зони без застрояване. Достъпът до зоните се осъществява чрез вътрешна комуникационна система, определена с Плана за застрояване. Определени са сградите, които ще се запазят за бъдещо ползване, както и новите сгради и съоръжения, обозначени с ограничителни линии за застрояване, както и със задължителни линии на застрояване за случаите, в които има проектна готовност за тях. Определени са параметрите за застрояване в рамките, на които могат да се изграждат всички необходими за дейността на пристанище за обществен транспорт „Порт България Уест“ съоръжения.

Основната цел на Генералния за развитие на пристанището е осигуряване на устройствени възможности за осъществяване на инвестиционни предложения за модернизиране на пристанището и създаване на възможности за обработка на нови типове товари.

С проекта на Генерален план се предвиждат мероприятия по реконструкция и модернизация на съществуващите и действащи пристанищни съоръжения, както и развитие на пристанищните дейности и услуги по:

- обслужване на РоРо кораби и товари;
- претоварване, съхранение и обслужване на товари в контейнери;
- претоварване на нови товаропотоци или товари в нови опаковки.

Представеният Генерален план е на пристанище, разположено в границите на съществуващия пристанищен комплекс на гр. Бургас. Тази територия и до момента се е използвала за пристанище и е разположена в промишлената зона на града. Генералният план предвижда модернизиране на съществуващото пристанище чрез изграждане на нови пристанищни съоръжения, необходими за специализирането на пристанището в обработката на РоРо товари и голямотонажни контейнери. Същото ще продължи да се използва и за насипни товари (зърнени култури – на корабно място № 3 и насипна сяр (в гранулиран вид) на корабно място № 2). Предвижда се запазване на някои от съществуващите сгради като хладилния склад № 2, изграждане на нови (като закрит склад № 3), монтиране на нови кранове, удълбочаване на акваторията и изграждане на допълнителни кейови стени. Пристанището и в бъдеще ще разполага с три корабни места. Същото ще има и открити складове и паркинги за леки коли и за 117 тежкотоварни камиони – тирове. Предвижда се капацитета на пристанището да бъде удвоен спрямо наличния към момента.

## МОТИВИ:

1. Генералният план съответства и не влиза в противоречие с други относими стратегии, планове и програми.

2. С изготвяне на Генералния план на пристанище „Порт България Уест“ се цели интегриране на екологичните съображения в процеса на развитие като цяло и опазване на околната среда, основавайки се на: устойчиво развитие; предимство на

предотвратяването на замърсяване пред последващо отстраняване на вредите, причинени от него; съхраняване и опазване на екосистемите; предотвратяване замърсяването и увреждането на този район.

3. Не са установени екологични проблеми в района, които да са от значение за реализирането на Генералния план. С проекта на Генералния план за развитие на пристанище „Порт България Уест“ не се очаква създаване на екологични проблеми, както и замърсяване или дискомфорт на околната среда.

4. В близост до обхвата на пристанищната територия и акватория на „Порт България Уест“ се намират предприятия, класифицирани по реда на глава седма, раздел I на ЗООС, като предприятие с висок рисков потенциал. Предприятията са: „Складова база за съхранение на пропан-бутан и дизелово гориво“ с оператор „Алси“ ЕООД, гр. Бургас, което не е изградено и не функционира, и „Пристанищен терминал „Бургас Изток - 2“, площадка Буферен склад за течни горива, гр. Бургас, с оператор „БМФ Порт Бургас“ ЕАД, гр. Бургас, за което възложителят е съобразил зоните на сериозни поражения при евентуална голяма авария с определените от оператора зони в доклада за безопасност. Зоните на сериозни поражения имат обхват в рамките на територията на предприятието и не се засягат други територии и обекти.

5. Очакваните потенциални въздействия от реализирането на разглеждания план, както и от други потенциални са:

- при строителство – минимални емисии на шум и замърсители на въздуха от строителните машини и строителните дейности. Не се очаква значителен кумулативен ефект;

- при експлоатация – емитиране на атмосферни замърсители се очаква при обработката на насипни неупаковани генерални товари и емисии от корабните двигатели и двигатели на мотокари и транспортни автомобили. Основен замърсител, който се емитира при експлоатационни дейности е фини прахови частици (ФПЧ<sub>10</sub>).

6. За пристанищната територия не са налични и разглеждани алтернативи за местоположение и обхват, предвид че е ограничено в границите на поземлените имоти.

6.1. Предвид, че с проекта на генералния план се предвиждат технологични решения за обособяване на нов специализиран РоРо терминал, технологично оборудване на корабните места и складове за обработка на голямотонажни контейнери, оборудване на корабно място и склад за обработка на насипна сярна и зърно, са разгледани варианти за оптимално разположение на обектите и обособяване на функционалните зони съобразно технологичните и организационните възможности на пристанищната територия.

6.2. Като алтернативни варианти са разгледани възможностите на отделните корабни места (№ 3 и № 2) за позициониране и работа на специализирано претоварно оборудване за товарене на 5 до 7 000 тонни кораби с насипна сярна и/или насипно зърно.

6.3. Избран е вариант обработката на насипна сярна да се извършва в бъдеще на корабно място № 2, а корабно място № 3 да се освободи за обработка на контейнери и метали с мобилен кран „Либхер“ 100 тонен и за товарене на кораби с насипно зърно от близкоразположеният покрит склад № 3.

7. Изготвена е Геотехническа експертиза, с която да се установи, възможността за удълбочаването на терена пред кейовите стени с цел да стане възможно газенето на кораби, които изискват по-големи дълбочини.

7.1. В експертизата са разгледани възможните технологични варианти за удълбочаването на дъното пред кейовите стени, в т.ч. удълбочаване с вертикален откос на скалната берма откъм страната на морето.

7.2. Като втори вариант е разгледано решение с намаление на ширината на бермата пред кейовата стена и преоткосиране на съществуващите откоси.

7.3. Предложен е и друг вариант, така наречения „хидроструен метод“ (с популярно име „Jet Grouting“), като технологията не изисква нито преоткосиране на

откосите на бермата, нито забиване на шпунт от повърхността на кейовата стена. Поради което е избран варианта "Jet Grouting", като най-подходяща технология за реализиране на дейността.

8. От направената проверка относно местоположението на плана се установи, че имотите, предмет на Генералния план, не попадат в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ) и защитени зони по смисъла на ЗБР. Най-близко разположените защитени зони са ВГ0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/ 02.03.2007 г. на Министерския съвет (обн., ДВ, бр. 21/09.03.2007 г.) и ВГ0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/ 28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 102/28.11.2008 г.).

Планът попада в обхвата на чл. 2, ал. 1, т. 1 от *Наредбата за ОС*, поради което за него следва да бъде извършена оценка за съвместимостта му с предмета и целите за опазване на защитените зони по реда на чл. 31, ал. 4, във връзка с ал. 1 от ЗБР.

На основание чл. 37, ал. 3 от *Наредбата за ОС*, въз основа на критериите по чл. 16 от нея, е направена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие, според която Генералният план за развитие на пристанище „Порт България Уест“ за поземлени имоти №№ 07079.660.435, 07079.660.436, 07079.660.438, 07079.660.441, 07079.660.442, 07079.660.443, 07079.660.444, 07079.660.555, 07079.660.556, 07079.660.557, 07079.660.558, 07079.660.559, 07079.660.567, 07079.660.568, гр. Бургас, **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, поради следните **мотиви**:

- Имотите, предмет на Генералния план за развитие на пристанище „Порт България Уест“, са извън границите на защитени зони от Natura 2000, поради което няма вероятност от пряко или косвено унищожаване или увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, включително птици, предмет на опазване в близко разположените защитени зони;
- Няма вероятност реализацията на плана да доведе до фрагментиране на миграционни коридори на видове, предмет на опазване в защитените зони, което да доведе до промяна в числеността и структурата на техните популации;
- При изпълнени на дейностите, предвидени с Генералния план за развитие на пристанище „Порт България Уест“, не се очаква генериране на шум, емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, включително значително безпокойство, до намаляване числеността и плътността на популациите на видовете, включително птици, предмет на опазване в близко разположените защитени зони;
- Няма вероятност от натрупване на отрицателни кумулативни въздействия върху горечитираните защитени зони при реализацията на Генералния план за развитие на пристанище „Порт България Уест“.

9. Съобразно становище с изх. № 04-09-134/16.10.2018 г. на Министерство на здравеопазването е направено заключение, че няма необходимост от извършване на екологична оценка за предлагания Генерален план, при спазване на предложените мерки за наблюдение и контрол по отношение на околната среда при прилагането на плана, тъй като:

9.1. Според представената допълнителна информация, съдържаща изисканите с писмо на Министерство на здравеопазването № 04-09-134/13.07.2018 г. данни, анализи, резултати от прогнозното моделиране на степента на очаквано въздействие, схеми и

карти, не се очаква изграждането и експлоатацията на пристанището да доведе до значително отрицателно въздействие върху жизнената среда и човешкото здраве.

9.2. Въздействието върху водите ще бъде незначително, тъй като водоснабдителната и канализационната система на пристанището е свързана с тази на гр. Бургас. Сантинните води ще се третират отделно от лицензирана за целта фирма. На базата на анализ на хидродинамиката на морските води в района е посочено, че не се очаква отрицателно въздействие върху качеството на водите в най-близко разположените зони за къпане, отстоящи на повече от 2 500 м при реконструкцията и експлоатацията на пристанището.

9.3. Според извършеното моделиране на очакваното разпространение на замърсители на атмосферния въздух, реализирането на Генералния план на пристанище „Порт България Уест“ няма да доведе до значителна промяна в качеството на атмосферния въздух и се очаква концентрация на атмосферни замърсители да бъде в рамките на нормите за опазване на човешкото здраве, дори имайки предвид и акумулиращия ефект от увеличаване спрямо сегашния транспортен поток към пристанището.

9.4. Съгласно направените изчисления, не се очаква и значително повишаване на шумовите нива спрямо сега съществуващия шумов фон при най-близко разположените обекти и територии подлежащи на здравна защита – стадион „Черноморец“ разположен на около 100 м и кв. „Акациите“ на около 240 м от пристанището.

9.5. Предлаганият Генерален план не противоречи на Общия устройствен план на гр. Бургас от 2011 г., според който посочените по-горе парцели попадат в устройствена зона Т72 за „Транспорт и комуникации“, и за който е проведена процедура по екологична оценка и е издадено Становище по екологична оценка за съгласуване на ОУП.

10. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Черноморски район“ (с писмо с изх.№ 04-01-206/(А1)/10.07.2018 г.):

10.1. Планът е допустим спрямо Плана за управление на речните басейни 2016 – 2021 г. и Плана за управление на риска от наводнения 2016 – 2021 г.;

10.2. Реализирането на предвижданията на Генералния план няма да окаже значително въздействие върху водите и водните екосистеми при условие, че:

10.2.1. бъдат спазени нормативните изисквания, постановени като условия в административния акт;

10.2.2. не се допуска замърсяване на водите и влошаване на състоянието на водните тела.

11. Не се очаква реализирането на Генералния план на пристанище „Порт България Уест“ да окаже отрицателно въздействие върху райони с национален или международен статут на защита. Предвидените с плана дейности не биха оказали неблагоприятно въздействие върху райони или ландшафти, които имат признат национален, общностен или международен статут на защита.

12. Реализирането на предвижданията на Генералния план не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда поради местоположението и спецификата на плана.

### **ПРИ СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:**

1. Да се уведоми Басейнова дирекция „Черноморски район“ при започване и приключване на планираните дейности по отношение на удълбочаването на акваторията в района на пристанището.

2. При изпълнение на дейностите във връзка с корекцията на дъното да не се допуска депониране на материали извън границите на акваторията на пристанището на дружеството.

3. При реализирането на дейностите да не бъдат засегнати акваториите и териториите на съседни пристанища и собственици.

4. Да се предоставят географски координати на крайните точки на участъците, в които ще се преместят излишните обеми от дънни материали в 7-дневен срок от приключване на дейността.

5. Да се представят действителните количества на препозиционирани дънни материали, в 7-дневен срок от приключване на дейността.

6. Да се вземат 2 водни проби от повърхностния воден слой, като първата преди, а втората след приключване на дейностите по преместване на дънните материали. В отработените проби да се изследват: рН, разтворен кислород (повърхност и дъно), амониев азот, нитритен и нитратен азот, ортофосфати като фосфор, БПК<sub>5</sub>, прозрачност на водата, твърдост на водата, олово, живак, никел, кадмий, мед, цинк (разтворена форма на металите, µg/l), пента- и хексахлоробензен, антрацен, бензо(а)пирен, бензо(б)флуорантен, бензо(г.н.и)перилен, бензо(к)флуорантен (µg/l).

7. Да се извърши пробовземане на седимент от повърхностния 5mm слой и да се изследва само фракцията с размер на частиците < 63µm. В седимента да се изследват веществата, които са склонни да се натрупват в него – кадмий, цинк, олово, алуминий, общ органичен въглерод, антрацен, флуорантен, хексахлоробензен, нонилфеноли, октилфеноли, пента- и хексахлоробензен, бензо(а)пирен, бензо(б)флуорантен, бензо(г.н.и)перилен, бензо(к)флуорантен, индено(1,2,3-сд)-пирен, трифлуралин, р,р'-DDT, DDT-общо (сума от концентрациите на р,р'-DDT, о,р'-DDT, р,р-DDE и р,р'-DDD), сума от концентрациите на алдрин, диелдрин, ендрин, изодрин. Резултатите за седимент, за всички изследвани вещества да бъдат представени в µg/kg суха маса, т.е. нужно е определяне и на влагосъдържание.

8. Пробовземането и изпитването на води и седимент да се извърши от акредитирана лаборатория. Пробовземането на води и седимент да се извършва от едни и същи места, от района на изземване на изкопните маси.

9. Протоколите от изпитване на води и седимент да се представят в Басейнова дирекция „Черноморски район“ в срок до 7 дни от датата на получаване.

10. Предвид, че планът попада в Район със значителен потенциален риск от наводнение, за безопасна експлоатация на обекта е необходимо да се предвидят мерки за защита от вредно въздействие на водите.

11. Съгласно изискванията на чл. 198о от *Закона за водите (ЗВ)*, предоставянето на ВиК услуги на потребители се извършва единствено от ВиК оператор по реда на *ЗВ* и *Закона за устройство на територията*. За присъединяване към водоснабдителната и канализационната система на населеното място, възложителя следва да сключи писмен договор с ВиК оператор.

12. Необходимо е да се спазват забраните и ограниченията за извършване на дейности, които могат да доведат до пряко и непряко отвеждане на опасни и вредни вещества в подземните води, регламентирани в Наредба № 3/2000 г. *за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди*.

13. На основание чл. 131 от *ЗВ*, при аварийни случаи, създаващи предпоставки за замърсяване на водите, собственикът или лицето, експлоатиращо обекта – източник на замърсяване, е длъжно да вземе необходимите мерки за ограничаване или ликвидиране на последиците от замърсяването, съгласно предварително изготвен аварийен план и незабавно да уведоми съответната Басейнова дирекция.

14. При извършване на строително-монтажни дейности следва да се прилагат най-добри налични практики за недопускане на замърсяване на водните обекти.

15. В съответствие с разпоредбите на чл. 116 от *ЗВ*, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на дейностите да се

предвидят мерки за недопускане на влошаването на състоянието на повърхностните и подземните води.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми МОСВ своевременно на основание чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, решението губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен Генералния план.

На основание чл. 28 от *Наредбата за ЕО*, възлагам на директорите на РИОСВ – Бургас и Басейнова дирекция „Черноморски район“ контрола по изпълнение на поставените условия в решението, в рамките на тяхната компетентност.

Решението може да бъде обжалвано пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Дата: 02.11.2018г.

МИНИСТЪР:  
(НЕНО ЛИМОВ)

