



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

СТАНОВИЩЕ ПО ЕКОЛОГИЧНА ОЦЕНКА

№ 2-1/2023 г.

На основание чл. 84, ал. 1 и 2, и чл. 88, ал. 1 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 26, ал. 1, т.1 и ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), във връзка с чл. 31, ал. 4 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) и чл. 36, ал. 11 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, (Наредбата за ОС)

СЪГЛАСУВАМ

Проект на Общ устройствен план на община Аврен

възложител: Община Аврен

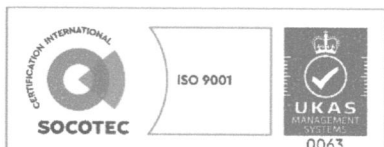
със седалище: П.К. 9135, с. Аврен, община Аврен, област Варна, ул. „Тодор Ноев“ № 8

Характеристика на плана:

Главната задача на Общия устройствен план (ОУП) на община Аврен е да създаде пространствена планова основа за нейното дългосрочно устойчиво устройствено развитие в съответствие с приетите стратегически документи за регионално развитие и със специфичните за общината природни, културно-исторически, туристически и други ресурси.

Изхождайки от принципите на устойчивото развитие за баланс между екологично равновесие, икономически растеж и социален просперитет, при пестеливо използване на природните ресурси, постигането на главната цел се предполага от изпълнението на следните цели:

- Регулиране в устройствено отношение процесите на по-нататъшната урбанизация на територията на общината в граници, които да не накърняват целостта и стабилността на природната ѝ среда;
- Създаване на необходимите устройствени условия за реализиране на стратегическите документи по *Закона за регионалното развитие* (ЗРР);
- Прилагане на устройствени принципи на по-нататъшно изграждане и техническо съоръжаване на жизнената среда в населените места и останалите обитавани територии в съответствие със съвременните европейски критерии и стандарти;



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6194, Факс:+359(2) 986 25 33



- Планиране на територията на общината да става по начин, осигуряващ съхраняване и едновременно с това пълноценно включване в жизнен оборот на природното и културно наследство на общината.

Главната нова цел на териториалното и селищно устройство в Република България е: „Осигуряване на защита и баланс на интересите на всички участници в устройствения процес, както на юридически лица – държавата, общината, фирми, организации, така и на всеки отделен гражданин”. Паралелно задължително изискване е създаването на оптимална пространствена и функционална структура за развитие, изграждане и комплексно устройство на община Аврен и съставните и селища в хармонично единство на урбанизираните структури със съществуващите природни и антропогенни елементи и специфични социално-икономически условия при отчитане и на регионалните компоненти.

Следвайки нормативните изисквания, ОУП на община Аврен съдържа мотивирани проектни решения за:

- *Структура на територията* – устройствените зони за обитаване, производство, рекреация, природозащита, природо-възстановяване, комуникация и инфраструктура;
- *Строителните граници*, в т.ч. и терените за ново селищно развитие, при отчитане собствеността на гражданите, ограничителите и стимулаторите за териториално развитие;
- *Строителните режими*, границите им, начинът на застрояване и основни параметри на застрояване (интензивност, плътност, височина и др.);
- *Главната и обслужваща улична мрежа*;
- *Трасетата и обектите на инженерната инфраструктура*;
- *Защитените архитектурни, културни и др. зони и обекти* – недвижими паметници на културата;
- *Обектите за обществено обслужване* от система „образование”, „култура”, „здравеопазване”, „спорт”, култура и др., които се изграждат със средствата на общината и държавата и са от особена важност за общината;
- *Екологични мероприятия*, параметри и изисквания за повишаване стандарта и качествата на околната среда;
- *Ландшафтно и композиционно-естетическо оформяне територията на общината*, прилежащите квартали и крайселищната територия;
- *Мероприятия за устойчивост на социално-икономическото развитие* и съпътстващите ги устройствени условия;
- *Разчети за баланса на територията* и други важни териториални показатели;
- *Зоните с висока концентрация на обекти от обслужващия сектор* със стопанско предназначение.

ОУП на община Аврен предвижда нейното развитие за перспективен срок от 20 години, т.е. планов хоризонт до 2042 година.

поради следните **мотиви**:

1. Изготвеният ОУП на община Аврен е съобразен с приоритетите на Общинския план за развитие в периода 2014-2020 г. и с Плана за интегрирано развитие на община Аврен 2021-2027 г., като според тях, стратегията за развитие на общината ще е ориентирана към постигането на следните цели:

- Възраждане и стимулиране на икономическата активност, развитие на конкуретоспособна и устойчива местна икономика;

- Развитие и модернизация на транспортно-комуникационната инфраструктура на общината, превръщащи я в достъпна и привлекателна територия за населението, бизнеса и транзитния поток в региона;
- Опазване и подобряване на околната среда, съхраняване и обогатяване на културното наследство, повишаване качеството на живот и развитие на човешкия капитал.

Стремежът и на двата документа е да бъдат постигнати следните приоритети:

Приоритет 1: Подобряване на бизнес инфраструктурата и развитие на услугите за МСП;

Приоритет 2: Насърчаване на иновационната дейност и технологичния трансфер, модернизация и въвеждане на екологични енергоспестяващи технологии в публичния сектор, индустрията и селското стопанство;

Приоритет 3: Развитие и модернизация на транспортната и пътна инфраструктура;

Приоритет 4: Осигуряване на достъп до съвременни комуникационни мрежи и достигане на стандартите на информационното общество;

Приоритет 5: Качествена околна среда, ефективно управление и използване на природните ресурси за устойчиво развитие и осигуряване на благоприятна жизнена среда в населените места;

Приоритет 6: Развитие на туристическия потенциал и подобряване на социокултурната среда – съхраняване и обогатяване на традициите, културното и историческото наследство, допринасящо за икономическия просперитет на общината;

Приоритет 7: Развитие на административния капацитет и партньорството за постигане на хармонично, балансирано и устойчиво местно развитие;

Приоритет 8: Подобряване на здравната, образователната, социалната и културната инфраструктура, интегриране на малцинствените групи и подобряване на качеството на живот.

2. Предвижданията на проекта на ОУП на община Аврен са съобразени и не влизат в противоречие с други съотносими планове и програми на национално, регионално и местно ниво.

3. ОУП на община Аврен е изграден върху принципите на устойчивост, приемственост, реализъм, солидарност и партньорство.

4. В териториалния обхват на проекта на ОУП на община Аврен попадат следните защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии* (ЗЗТ):

- **Резерват Камчия** – обявен със Заповед № 14829 от 29.06.1951 г. на Министерство на горите и Заповед № 1749/27.07.1962 г. на Главно управление на горите (обн., Известия бр.71/1962 г.). Увеличен по площ със Заповед № 105/14.02.1980 г. на Комитета за опазване на природната среда към Министерския съвет, (обн., ДВ бр. 23/1980 г.) и актуализиран по площ със Заповед № РД-226/20.03.2009 г. на МОСВ, (обн., ДВ бр.36/2009 г.). Утвърден е план за управление на Резерват „Камчия“ със Заповед № РД-50/20.01.2006 г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ бр.21/2006 г.). Разположен е върху площ от 849.75 ha в землището на с. Близнаци, община Аврен и с. Ново Оряхово, с. Старо Оряхово, община Долни чифлик, област Варна. Биосферен резерват. Обявен с цел опазването на самобитни лонгозни гори.
- **Защитена местност „Лиман“** – обявена за природна забележителност със Заповед № 415 от 12.06.1979 г. на Комитета за опазване на природната среда към Министерския съвет, (обн., ДВ бр. 56/1979 г.), прекатегоризирана в защитена местност със Заповед № РД-821 от 23.08.2002 г. на министъра на околната среда и водите, (обн., ДВ бр. 86/2002 г.). Разположена е върху площ от 5,2 ha в

землището на с. Близнаци, община Аврен и гр. Варна. Обявена с цел опазване на лиман с неговата флора и фауна.

- **Защитена местност „Лонгоза“** - обявена като буферна зона на Резерват „Камчия“ със Заповед № 391 от 25.04.1983 г. на Комитета за опазване на природната среда към Министерския съвет (обн., ДВ бр.38/1983 г.), прекатегоризирана в защитена местност със Заповед № РД-523 от 12.07.2007 г. на министъра на околната среда и водите, (обн., ДВ бр.72/2007 г.) и промяна в режима на дейностите със Заповед № РД-315 от 12.05.2009 г. на МОСВ, (обн., ДВ бр. 38/2009 г.). Разположена е върху площ 230.0 ha.
- **Защитена местност „Петрича“** – обявена за природна забележителност със Заповед № 308/10.04.1986 г. на Комитета за опазване на природната среда към Министерския съвет (обн., ДВ бр.34/1986 г.), прекатегоризирана в защитена местност със Заповед № РД-809/23.08.2002 г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ бр. 86/2002 г.) с обща площ 126,9 ha. Обявена е с цел защита на местообитания на редки грабливи птици и забележителни форми на неживата природа.

5. Имотите, предмет на ОУП на община Аврен попадат в границите на следните защитени зони по смисъла на ЗБР:

- BG0002060 „Галата“ за опазване на дивите птици, обявена със заповед на министъра на околната среда и водите № РД – 127/10.02.2012 г. (обн., ДВ, бр. 21/2012 г.).
- BG0002045 „Комплекс Камчия“ за опазване на дивите птици, обявена със заповед на министъра на околната среда и водите № РД – 354/03.05.2012 г. (обн., ДВ, бр. 37/2012 г.).
- BG0000103 „Галата“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед на министъра на околната среда и водите № РД – 355/ 31.03.2021 г. (обн. ДВ, бр. 57/2021 г.).
- BG0000116 „Камчия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със заповед на министъра на околната среда и водите № РД – 692/ 29.07.2022 г. (обн., ДВ, бр. 66/2022 г.).

След положителна оценка на качеството му, докладът за оценка на степента на въздействие (ДОСВ) е предоставен за обществен достъп по смисъла на чл. 25 от *Наредбата за ОС*, като в едномесечния срок не са постъпили писмени мотивирани становища и писма от заинтересовани лица. При провеждане на консултациите по реда на *Наредбата за ЕО* с обществеността и заинтересованите и засегнати органи и лица не е постъпила информация, относно предмета и целите и/или очакваната степен на увреждане на защитени зони BG0002060 „Галата“, BG0002045 „Комплекс Камчия“ за опазване на дивите птици и BG0000103 „Галата“, BG0000116 „Камчия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, която да се различава от представената от възложителя в ДОСВ. Не са налични обстоятелства по чл. 23, ал.6 от *Наредбата за ЕО*, поради което хипотезата на чл. 36, ал. 9 от *Наредбата за ОС* е неприложима.

При извършената проверка за допустимост на проекта ОУП на Община Аврен по реда на чл. 36, ал. 2, във връзка с чл. 12, ал. 2 и 4 от *Наредбата за ОС*, се установи, че проектът на ОУП е допустим:

- спрямо режимите, определени със заповедите за обявяване на защитени зони BG0002060 „Галата“, BG0002045 „Комплекс Камчия“ за опазване на дивите птици и BG0000103 „Галата“, BG0000116 „Камчия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна;

- спрямо режимите на Резерват „Камчия“, Защитена местност (ЗМ) „Лиман“, ЗМ „Лонгоза“ и ЗМ „Петрича“, определени със ЗЗТ, заповедите за обявяването им и плана за управление.

След анализ на изложената в ДОСВ информация и представените данни за ОУП на Община Аврен, на основание чл. 36, ал. 11 от *Наредбата за ОС* се предлага да се съгласува проекта на ОУП на община Аврен с прилагане на мерки за намаляване на въздействията въз основа на следните **мотиви**:

5.1. При спазване на посочените по-долу мерки прилагането на ОУП няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитени зони BG0000103 „Галата“ и BG0000116 „Камчия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, тъй като:

5.1.1. Защитена зона BG0000103 „Галата“

- Предвижданията на ОУП на община Аврен не засягат природни местообитания 1110 Постоянно покрити от морска вода пясъчни и тинести плитчини; 1140 Тинесто-песъчливи крайбрежни площи, които не са покрити или са едва покрити с морска вода; 1160 Обширни плиткови заливи; 1170 Съобщества с кафяви, червени и зелени водорасли по скалисти морски дъна (Рифове); 1210 Едногодишна растителност върху морски крайбрежни наноси; 2110 Зараждащи се подвижни дюни; 3150 Естествени еутрофни езера с растителност от типа *Magnopotamion* или *Hydrocharition*; 3260 Равнинни или планински реки с растителност от *Ranunculion fluitantis* и *Callitricho-Batrachion*; 91M0 Балкано-панонски церово-горунови гори; 92A0 Крайречни галерии от *Salix alba* и *Populus alba*;

- С предвижданията на ОУП няма да има въздействие върху структурата, функциите и природозащитни цели на защитената зона, тъй като с предвижданията на ОУП не се засягат местообитания на видовете бозайници, влечуги, земноводни, безгръбначни и риби, предмет на опазване в защитената зона, както и възникването на евентуално безпокойство и/или прогонване ще е краткосрочно и няма да предизвика промени в числеността и структурата на популациите им.

- Няма да бъдат фрагментирани природни местообитания и местообитания на видовете, предмет на опазване в зоната, т.к. не се предвиждат УЗ, които биха довели до нарушаване свързаността на местообитанията в защитената зона и възпрепятстване обмена на индивиди със съседни на защитената зона територии, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на техните популации, предвид малката засегната площ от тях.

- Кумулативното въздействие ще бъде незначително, т.к. с ОУП на община Аврен се предвиждат малки по площ нови териториално-устройствени зони и разширяване на съществуващите такива в границите на засегнатите защитени зони по Natura 2000, поради което се очаква незначително увеличаване на урбанизираните територии, спрямо процедурите до момента инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

5.1.2. Защитена зона BG0000116 „Камчия“

- Предвижданията на ОУП на община Аврен не засягат природни местообитания 1110 Постоянно покрити от морска вода пясъчни и тинести плитчини; 1130 Естуари; 1140 Тинесто-песъчливи крайбрежни площи, които не са покрити или са едва покрити с морска вода; 1160 Обширни плиткови заливи; 2110 Зараждащи се подвижни дюни; 2120 Подвижни дюни с *Ammophila arenaria* по крайбрежната ивица (бели дюни); 2130 Подвижни дюни с *Ammophila arenaria* по крайбрежната ивица (бели дюни); 2180 Облесени дюни; 2190 Влажни понижения между дюните; 8330 Подводни или частично подводни морски пещери; 91F0 Крайречни смесени гори от *Quercus robur*, *Ulmus laevis* и *Fraxinus excelsior* или *Fraxinus angustifolia* покрай големи реки (*Ulmion minoris*); 91G0 *Панонски гори с *Quercus petraea* и *Carpinus betulus*; 91E0 * Алувиални гори *Alnus glutinosa* и *Fraxinus excelsior* (*Alno-Pandion*, *Alnion incanae*, *Salicion albae*);

- Въздействията върху природно местообитание 91M0 Балкано-панонски церово-горунови гори ще бъдат незначителни, предвид малката засегната площ от същото - 0,29 % от общата площ на местообитанието в зоната;

- С предвижданията на ОУП няма да има въздействие върху структурата, функциите и природозащитни цели на защитената зона, тъй като с предвижданията на ОУП не се засягат местообитания на част от видовете, предмет на опазване в защитената зона, а оцененото като слабо по степен въздействие от нарушаване на местообитания на някои от видовете бозайници (вкл. прилепи), земноводни, влечуги и безгръбначни, като Видра (*Lutra lutra*), Лалугер (*Spermophilus citellus*), пъстър пор (*Vormela peregusna*), Дългоух ношник (*Myotis bechsteinii*), Малък подковонос (*Rhinolophus hipposideros*), Широкоух прилеп (*Barbastella barbastellus*), Червенкоремна бумка (*Bombina bombina*), Южен гребенест тритон (*Triturus karelinii*), Пъстър смок (*Elaphe sauromates*), Обикновена блатна костенурка (*Emis orbicularis*), *Cucujus cinnaberinus*, *Dioszeghyana schmidtii*, *Euplagia quadripunctaria*, Алпийска розалия (*Rosalia alpina*), Бръмбар рогач (*Lucanus cervus*), Буков сечко (*Morimus funereus*), Лицена (*Lycaena dispar*), Обикновен сечко (*Cerambyx cerdo*), както и възникването на евентуално безпокойство и/или прогонване ще е краткосрочно и няма да предизвика промени в числеността и структурата на популациите им.

- Няма да бъдат фрагментирани природни местообитания и местообитания на видовете, предмет на опазване в зоната, т.к. не се предвиждат УЗ, които биха довели до нарушаване свързаността на местообитанията в защитената зона и възпрепятстване обмена на индивиди със съседни на защитената зона територии, както и няма да бъде влошена структурата и динамиката на техните популации, предвид малката засегната площ от тях.

- Кумулативното въздействие ще бъде незначително, предвид малкия процент на засегнати площи, спрямо процедурираните до момента инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

- Тъй като планът не предвижда разполагане на нови устройствени зони в близост до скали и каменисти местности няма да има въздействие и върху вида Обикновена пърчовка (*Himantoglossum caprinum*).

5.2. При спазване на посочените по-долу мерки прилагането на ОУП няма да доведе до значително отрицателно въздействие върху предмета и целите на опазване на защитена зона BG0002060 „Галата“ и BG0002045 „Комплекс Камчия“ за опазване на дивите птици, тъй като:

5.2.1. Защитена зона BG0002060 „Галата“

- с предвижданията на проекта за ОУП няма да има отрицателно въздействие в степен, която да доведе до промяна на числеността на обитаващите защитената зона видове птици, предвид малката площ на засягане на гнездовите и трофичните им местообитания. Въздействията ще бъдат локални и няма да доведат до промени в числеността и структурата на популациите на видовете птици.

- няма да има фрагментация на местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона, т.к. редуцирането на местообитанията ще бъде пренебрежимо малко и целостта им няма да бъде нарушена.

- кумулативното въздействие е оценено като незначително, предвид ограничената площ, засегната от предвидените УЗ и близостта им до населените места.

5.2.2. Защитена зона BG0002045 „Комплекс Камчия“

- с предвижданията на проекта за ОУП няма да има отрицателно въздействие в степен, която да доведе до промяна на числеността на обитаващите защитената зона видове птици, предвид малката площ на засягане на гнездовите и трофичните им

местообитания. Въздействията ще бъдат локални и няма да доведат до промени в числеността и структурата на популациите на видовете птици.

- няма да има фрагментация на местообитанията на видовете птици, предмет на опазване в защитената зона, т.к. редуцирането на местообитанията ще бъде пренебрежимо малко и целостта им няма да бъде нарушена.

- кумулативното въздействие е оценено като незначително, предвид ограничената площ, засегната от предвидените УЗ и близостта им до населените места.

5.3. Не се очаква отрицателно въздействие и нарушаване на целостта на гореописаните защитени зони, т.к.: прилагането на ОУП няма да доведе до значими въздействия откъм загуба на местообитания, фрагментация, обезпокояване на видове и нарушаване на видовия им състав, в т.ч. химически, хидроложки и геоложки промени. Защитените зони няма да бъдат подложени на значително натоварване от предвидените устройствени зони за развитието на общинската икономика.

6. Резултатите от анализа и оценката на възможните въздействия върху околната среда и човешкото здраве в доклада за ЕО на ОУП на община Аврен, показват, че:

6.1. За „Климат и атмосферен въздух“:

- Предложенията на ОУП на община Аврен за подобряване на пътната инфраструктура, предвиденото озеленяване и запазване на горските територии в тяхната пространствена и функционална цялост ще имат положително въздействие върху качеството на атмосферния въздух;
- Ограниченото развитие на урбанизираните територии в общината представлява подход, поддържащ екологичните качества на разглежданата територия и ще окаже положително въздействие върху околната среда;
- Използването на ограничените теренни резерви на съществуващите производствени и стопански зони към населените места ще позволи контрол за евентуално неблагоприятно въздействие върху населените места; въздействието е положително.

6.2. За „Повърхностни и подземни води“:

- Проектните решения на Плана, свързани с доизграждане и реконструкция на инфраструктурата за водоснабдяване не са носители на рискове и отрицателни;
- Реализацията на предвижданията за реконструкция на водопреносната мрежа ще доведе до намаляване загубите на вода, подобряване на водоснабдяването и качеството на подаваната питейна вода, увеличаване на полезно използваната вода и за други подходящи дейности – отдих и спорт, животновъдство и др.;
- С изграждането на канализация на населените места ще се подобрат санитарнохигиенните условия, качеството на водите и ще се намали миграцията на замърсяващи вещества от септични и попивни ями и други неорганизиранни и неконтролирани източници на замърсяване;
- Запазването на водните обекти и крайбрежията им като елементи на физическата среда, съобразяване на защитните режими, когато са в обхвата на защитени територии зони, съхраняване на естествените обраствания на бреговете им ще осигури максимално съхраняване на естествените им характеристики;
- В резултат от предвиденото разширяване, реконструкция и рехабилитация на канализационните и водопроводни мрежи и ползването на регионално депо за битови отпадъци, инфилтрацията на замърсени води ще намалее значително.

6.3. За „Земли и почви“:

- Заявените общи постановки на ОУП на община Аврен по отношение на земеползването и устройството на извънселищните територии показват подход, насочен към постигане на екологосъобразни устройствени решения и в този смисъл те не представляват заплаха за околната среда;
- Планираното рекултивиране на нарушените територии е проектно решение с безспорно положително въздействие върху околната среда.
- Въведеният с ОУП на община Аврен режим на превантивна защита върху земите с висока бонитетна категория, трайните насаждения и поливните обработваеми земи, както и на тези, попадащи в обхвата на защитени зони по ЗБР, респективно на ограничаване само до определени случаи на промяната на предназначението им, способства за смекчаване на негативното въздействие на урбанизацията върху земите и почвите.

6.4. За „Зелени площи“:

- Предвижданията на ОУП на община Аврен по отношение развитието на зелената система на общината извън населените места и селищните образувания се основават на единоедействието на естествени гори и култивирани насаждения във всичките им аспекти, което е насочено към поддържане и повишаване качествата на околната среда;
- Планът въвежда режим на превантивна защита за защитените и специални гори, което ще гарантира тяхното опазване;
- Планът въвежда принципа на „прекъснатата урбанизация“ и осигуряване на непрекъснатост на природната среда, с което се гарантира по-висок стандарт на обитаване.

6.5. За „Ландшафт“:

- Запазването на относителния дял на ландшафтите с генетична устойчивост на ниво община е положително устройствено решение по отношение качествата на околната среда и ландшафта;
- Решение на Плана с положително въздействие върху околната среда е и предвиждането за провеждане на съответната техническа и биологическа рекултивация на всички нарушени територии;
- По отношение развитието и устройството на самите населени места Планът предвижда параметри на застрояване, което се оценяват положително т.к. ще съхрани типичния ландшафт, ще подпомогне доизграждането на социалната инфраструктура и повишаването на нивото на благоустроеност, както и създаването на висококатегорийна среда на обитаване.

6.6. За „Отпадъци“: На територията на община Аврен отпада необходимостта от устройствени мерки за управление на отпадъците. Независимо от това Планът създава възможности при неотложна необходимост да се използват терени за временни площадки за съхранение на строителни отпадъци и „зелени отпадъци“ от паркове и градини и тяхното предварително третиране. Такива дейности се допускат в предимно производствени зони – Пп, ситуирани в бившите стопански дворове в землищата на всички села в общината.

6.7. За „Вредни физични фактори“:

- Рационализирането на предложенията за усъвършенстване на пътната мрежа ще осигури по-благоприятен режим на пътуване на превозните средства, респективно с относително намалени вредни емисии – шум и замърсяване на въздуха;
- Нейониращите лъчения имат локално въздействие и са свързани с развитието на предавателната мрежа на мобилните оператори, кабелните

телевизии с техните ретранслатори и частично от някои радиостанции; не са установени вредни въздействия върху обитателите.

6.8. За „Културно наследство“:

Цялостната концепция на ОУП на община Аврен за опазване и валоризиране на недвижимото културно наследство на общината е съзвучна с постановките на *Закона за културното наследство*.

6.9. За „Човешко здраве“: Вследствие подмяната на водопроводната мрежа и ликвидиране заустването на непречистени отпадъчни води в различни приемници ще се ограничи опасността от здравен риск за населението; предвидените водоснабдяване и канализация на населените места и пречистването на формираните отпадъчни води ще подобрят значително условията за обитаване в общината.

7. Въз основа на резултатите от изготвената прогнозна оценка на евентуалните значителни отрицателни въздействия върху околната среда при прилагането на ОУП на община Аврен от авторите на доклада за ЕО и ДОСВ са препоръчани мерки за намаляване, предотвратяване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последици върху околната среда и човешкото здраве за окончателния проект на плана и при прилагането на ОУП.

8. В доклада за ЕО и ДОСВ са анализирани и оценени „нулевата алтернатива“, алтернативата за реализиране на проекта на ОУП и алтернатива за реализиране на проекта на ОУП с предложените смекчаващи мерки в ДОСВ. При „нулевата алтернатива“ ще се запази сегашното екологично състояние на местообитанията на видовете бозайници, земноводни и влечуги. При прилагането на мерките за намаляване на очакваните незначителни по степен отрицателни въздействия, то въздействията върху биоразнообразието и неговите елементи ще са в достатъчно ниска степен, близка до въздействието от реализацията на „нулевата алтернатива“. Мотивиран е изборът на алтернативата ОУП да бъде реализиран, с включване на смекчаващите мерки от ДОСВ.

9. В хода на процедурата по екологична оценка е изискано и съответно предоставено становище по смисъла на чл. 155, ал. 1, т. 23 от *Закона за водите* (ЗВ) от Басейнова дирекция „Черноморски район“. Съгласно становището с вх. № ЕО-3/10.01.2023 г. на МОСВ, проектът на Общ устройствен план на община Аврен е допустим спрямо ПУРБ 2016-2021 и ПУРН 2016-2021.

10. Предвид изразени от Министерство на здравеопазването становища с изх. № 04-00-150/16.12.2022 г. и изх. № 04-09-150/05.01.2023 г. се предлагат съответните условия и мерки, които са включени в настоящото становище.

11. В резултат на проведената среща за обществено обсъждане, както и по време на обществения достъп до доклада за ЕО и ДОСВ, не са постъпили писмени становища от заинтересованите лица или становища, в които е предоставена нова информация, различна от представената в ДОСВ. Получените становища, бележки и предложения в резултат на консултациите са отразени по подходящ начин в тези доклади и в предвидените мерки. Въз основа на получените становища, кметът на община Аврен, в качеството си на възложител, е посочил, че в резултат от консултациите по доклада за ЕО не са получени становища, които да водят до необходимост от разглеждане и/или оценка на други алтернативи, мнения и предложения към доклада за ЕО на ОУП на община Аврен.

12. Със свое Решение II-1 от 13.01.2023 г., Междуведомствената комисия (МК) – специализиран състав на Висшия експертен екологичен съвет предлага на министъра на околната среда и водите да съгласува проекта на ОУП на община Аврен

и при следните мерки и условия:

I. Мерки и условия за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно компенсиране на неблагоприятните последствия от прилагането на ОУП на община Аврен:

A. Общи

1. Планове, програми, проекти и инвестиционни предложения, за които се изисква провеждане на процедура по реда на Глава шеста от ЗООС и/или чл. 31 от ЗБР, да се одобряват само след произнасяне с акт на компетентните органи по околна среда по реда на глава шеста от ЗООС и/или чл. 31 на ЗБР и при съобразяване с условията, изискванията и мерките в съответния административен акт.

2. Предвижданията на плана по отношение на изграждане на нови територии с жилищни функции, за рекреационни дейности и спорт, курорти и вилни зони и зони с обществено обслужващи функции да се осъществяват само след осигуряване не само на достатъчно количество, но и съответстваща по качество вода.

3. Предвидените в предварителния проект на ОУП дейности, свързани със защитените територии, преди тяхната реализация следва да се съгласуват с РИОСВ-Варна и/или МОСВ.

4. При подробното устройствено планиране в зоните съгласно ОУП, да се осигурява поддържането на безопасни разстояния от предприятия/съоръжения с висок или нисък рисков потенциал до жилищни райони, обекти с обществено предназначение, зони за отдих, големи транспортни пътища. Същите да бъдат съгласувани със заинтересованите лица.

Б. В окончателния проект на ОУП на община Аврен да бъдат отразени следните мерки и условия:

1. Да отпаднат всички планове и инвестиционни предложения, за които постановените становища/решения по Глава шеста на ЗООС и чл. 31 на ЗБР са загубили правно действие съгласно чл. 93, ал. 8, чл. 99, ал. 12, чл. 88, ал. 6 от ЗООС и чл. 31, ал. 6 във връзка с ал. 23 от ЗБР, установено с проверка на контролните органи по околна среда. Начинът на трайно ползване на поземлените имоти да остане със статута си преди започване на процедурите по околна среда - пасища, ливади, горски фонд и др.

2. Да се отразят устройствени зони „Ок“ - за курортни дейности, попадащи в защитени зони, като такива, за които плътността на застрояване е ограничена до 15%.

3. Да се отразят устройствени зони „Ов“ - за други рекреации - къмпинг/лов, риболов, около микроязовири и водни площи и течения, попадащи в защитени зони, като такива, за които плътността на застрояване е ограничена до 15%.

4. При определяне местоположението на пречиствателните станции за отпадъчни води, да се предвидят необходимите хигиенно-защитни зони до жилищни територии и обекти, подлежащи на здравна защита, съгласно чл. 2, ал. 116 от *Наредба № РД-02-20-08 за проектиране, изграждане и експлоатация на канализационни системи.*

5. С цел намаляване на антропогенния натиск върху ЗМ Лонгоза, в проект за ОУП Аврен да не се допуска строителство на територията на ЗМ Лонгоза.

6. Да се спазват приложимите мерки заложи в ПУРБ в Черноморски район 2022-2027 г. и ПУРН 2022-2027 г., включително и мерките от екологичната оценка на плана.

7. За опазване на ценните земеделски земи от застрояване в проект на ОУП на общината да се въведе режим на превантивна защита върху земите с висока бонитетна категория (I- до IV-та), трайните насаждения и поливните обработваеми земи, както и на тези, попадащи в обхвата на защитени зони по ЗБР. Забранява се изграждането на големи животновъдни ферми за промишлено животновъдство, изсичане на съществуващата дървесна растителност и покриването и/или засипването на дерета и водни течения. На ограничаване само до определени случаи на промяна на предназначението им, ще

способства за смекчаване на негативното въздействие на урбанизацията върху околната среда.

8. С цел намаляване на антропогенния натиск в проект за ОУП на община Аврен да бъдат занижени показателите за застрояване на земеделските земи с допустима промяна на предназначението. В случаите когато е допустимо обитаване, застрояването да не превишава плътност 25% и макс. Кинт 0,6.

9. Съобразяване на всички проектни решения с максимално опазване и запазване на съществуващата зелена система в общината.

10. При проектирането на нови обекти максимално да се използва съществуващата дървесно - храстова растителност. Да не се допуска унищожаването на съществуващата растителност и замяната с декоративни неместни видове.

11. Приоритетно изграждане на съпътстваща инфраструктура за пречистване на отпадъчни води.

12. Преди пристъпване към строителство на обекти в зони по Natura 2000, общината да определя маршрути за достъп и движение на строителна техника.

13. Стриктно да се спазват противопожарните мерки.

14. Спазване на най-добрите производствени практики в земеделието.

15. В границите на защитена зона BG0000103 „Галата“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, по кадастър съществува имот 04426.501.34, в землището на с. Близнаци. Имотът е урбанизирана територия, държавна частна собственост, с начин на трайно ползване: Ниско застрояване до 10 м. Проектантът е предвидил този имот да бъде включен в териториално-устройствена зона Ок – Курорт и отдих, със занижени показатели на застрояване – до 7.50 м височина. Да не се допуска превишаване на показателите на застрояване, зададени от териториално-устройственото проектиране на ОУП Аврен в имот 04426.501.34.

В. При прилагането на ОУП на община Аврен да се изпълняват следните мерки и условия, които да бъдат включени и в Правилата и нормативите за прилагане на ОУП:

В.1. За атмосферен въздух:

1. За подобряване качеството на атмосферния въздух приоритетно да се използва природен газ и алтернативни енергийни източници в замяна използването на твърди горива за отопление в битовия сектор и в производството.
2. Създаване на условия за подобряване на качеството на атмосферния въздух чрез разработване и внедряване на проекти, свързани с повишаване на енергийната ефективност. Съобразяване на всички проектни решения с развитието на зелена система.
3. Поддържане на пътните настилки и откритите площи в населените места през сухите месеци с цел недопускане на вторичен унос на прах в атмосферния въздух.
4. Своевременно извършване на ремонтни работи и поддържане на настилките на уличната мрежа в населените места.
5. Да се извършва контрол на строителните дейности за предприемане на мерки за намаляване на праховите емисии, съгласно конкретно приложимите разпоредби на чл. 70 от Наредба №1 за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии.

В.2. За води:

1. Да се изградят канализационни системи и пречиствателни съоръжения за отпадъчни води от населените места съгласно предвижданията на проекта на ОУП в част „водоснабдяване и канализация“.
2. Предвидените дейности да бъдат съобразявани със забраните и ограниченията регламентираните в Наредба № 3 за условията и реда за проучване, проектиране,

утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди, ако ще се засягат такива зони.

3. Предвид, че община Аврен попада в райони със значителен потенциален риск от наводнения, да се идентифицират местата с опасност от наводнения, да се осъществява постоянен контрол върху техническото състояние на язовирите и поддържане проводимостта на речната мрежа.

4. Заливаемите тераси на реките и сервитута на хидротехническите съоръжения да се съобразят с нормативните изисквания на *Закона за водите*.

5. Да се спазват целите на зоните за защита на повърхностните води предназначени за питейно-битово водоснабдяване съгласно действащия в момента ПУРБ.

6. Да се подобри качеството на питейните води и състоянието на водоснабдителната мрежа чрез доизграждане и подмяна на амортизираната водопроводна мрежа.

7. Оценка проводимостта на водопроводите и увеличаване на диаметрите им при подмяна, ако това е необходимо.

8. Проектирането и строителството да се съобразява с регламентираните в чл. 118а на *Закона за водите*, забрани за прякото отвеждане на замърсители в подземните води, обезвреждането, включително депонирането на приоритетни вещества, които могат да доведат до непряко отвеждане на замърсители в подземните води, други дейности върху повърхността и в подземния воден обект, които могат да доведат до непряко отвеждане на приоритетни вещества в подземните води. Използването на материали, съдържащи приоритетни вещества, при изграждане на конструкции, инженерно-строителни съоръжения и други, при които се осъществява или е възможен контакт с подземни води.

9. Осъществяване на водовземането от съществуващите водовземни съоръжения от подземни води да е в съответствие с разрешителния режим по *Закона за водите* и наредбите към него.

10. Намаляване и предотвратяване на нитратното замърсяване от неточкови земеделски източници, чрез прилагането на добри земеделски практики, контрол върху употребата на торове и препарати, обезопасяване на тороохранилищата и др.

11. Да се осъществява системен контрол на състоянието на микрорязовирите и рибните развъдници на територията на община Аврен.

12. Да се опазват водите от замърсяване чрез:

- реконструкция и модернизация на изградената канализационна мрежа КК „Камчия“, както и изграждане на канализационни мрежи в населените места на общината;

- изграждане на подходящи пречиствателни съоръжения за отпадъчни води на населените места, уточняване на подходящите водоприемници и места на заустване на пречистените отпадъчни води;

- намаляване на дифузните замърсявания във водосборите на повърхностните водни тела от попивни кладенци, септични ями, нерегламентирани зауствания на отпадъчни води, сметища и по-строг системен контрол върху други възможни замърсители;

- недопускане смесване на подземни води от различни водни тела, посредством изграждане на водовземни съоръжения;

- недопускане заустване на непречистени отпадъчни води в подземни и повърхностни водни тела;

- рехабилитация и реконструкция на стари водовземни съоръжения с нови такива, гарантиращи добив на води с питейни качества.

13. Да не се допуска застрояване на жилищни, вилни сгради и стопански постройки в заливаемите тераси на реките и сервитута на хидротехническите съоръжения, съгласно условията на чл. 134, 143 и 146 от *Закона за водите*.

14. Да се спазват изискванията за качеството на водите за къпане и да не се допуска при реализирането на ОУП тяхното влошаване и замърсяване.

15. Дейностите, произтичащи от ОУП, следва да бъдат съобразени със Списък на дейностите, забранени или ограничени в зоните за защита на питейните води в определените санитарно-охранителни зони (СОЗ) по Наредба №3 и буферните зони около водоземните съоръжения/ системи, в случаите когато не са определени СОЗ в Приложение №1 към Националния каталог от мерки за ПУРБ.

16. В съответствие с разпоредбите на чл.116 от *Закона за водите*, всички води и водни обекти следва да се опазват от замърсяване и увреждане. При реализиране на проекта да се предвидят мерки за недопускане на влошаване на състоянието на повърхностните и подземните води.

17. Да се изпълняват приложимите мерки в Програмата на мерки към ПУРБ 2016 - 2021г., ПУРН 2016 - 2021 г., Становище по ЕО на ПУРБ № 6-2/2016 г. и Становище по ЕО на ПУРН №2-1/2016 г.

В.3. За геоложка основа:

1. При извънредни ситуации (земетресения, замърсяване при аварийно разливане на нефтопродукти и други опасни вещества и материали) да се предприемат действия за намаляване и ликвидиране на отрицателните последици, регламентирани в действащите законови и нормативни документи и да се сигнализират незабавно службите, пряко ангажирани в борбата с бедствия и аварии.

2. При изграждането на нови или при реконструкцията на съществуващи строителни обекти и съоръжения, строителните дейности да се извършват след провеждането на конкретни и подробни инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания, при стриктно спазване на законната и подзаконна нормативна уредба и на всички норми за проектиране и изпълнение на строително-монтажните работи.

В.4. За земи и почви:

1. Да се намалят показателите за застрояване на земеделските земи с допуснатата промяна на предназначението.

В.5. За отпадъци:

1. Да се определи терен за разделно събрани биоразградими отпадъци с възможности за последващо третиране.

2. Да се предвиди площадка за компостиране по открит способ на зелени отпадъци от парковете и обществените зелени площи.

3. Извършване на последващо специализирано проучване на площадки за отреждане на терени за контролирано съхранение на оборския тор в близост до населените места.

4. Да се предвиди площадка за строителни отпадъци и подготовката им за последващо ползване и оползотворяване.

5. Да се стимулират традиционните практики за домашно компостиране и оползотворяване на биоразградимите отпадъци.

6. Да се осигурят площадки за безвъзмездно предаване на разделно събрани отпадъци от домакинствата, в т.ч. едрогабаритни отпадъци, опасни отпадъци и други независимо, че населението на общината не е по-голямо от 10 000 жители.

В.6. За биологично разнообразие и неговите елементи:

1. При проектиране и изпълнение на озеленителни мероприятия, част от реализацията на инвестиционни предложения, да се предвиждат подходящи местни

видове, с цел недопускане ползване на инвазивни чужди видове в граничните местообитания. Също така, в цитираните проекти да се предвидят характерни за района, местни растителни видове, които да осигурят възможност за почивка, хранене и гнездене на различни видове птици, в т.ч. и осигуряване на екологична свързаност.

2. На терени с наличие на гнездящи птици строителните дейности да се извършват изцяло извън пролетно-летния размножителен период (от 1 април до 31 юли). Да се прави предварителен оглед на терените за избягване унищожаването на гнезда, яйца и малки на наземно гнездящи видове птици. При констатиране на описаните етапи от жизненият цикъл на птиците, да се предприеме своевременно информиране на компетентните органи по околна среда.

3. Изграждане на изолационни пояси около промишлените зони, с цел редуциране на шумово и прахово замърсяване.

4. Да се извършва улично и вертикалното озеленяване на сградите в регулация.

5. Наличните свободни пространства в кварталите и празните пространства в малките селища да бъдат обособени и актувани като общинска собственост, с цел озеленяването им;

6. Да се акцентира на цветовото оформление и да се повиши участието на цветни храсти и иглолистна растителност.

7. Да се регламентира начина и степента на поддържане на изброените обекти.

8. Да се прецизира собствеността върху терените, предвидени за озеленяване.

9. Да се уплътнят растителните групи в междусградните пространства и край пътищата.

10. Да се изградят защитни растителни пояси по периферията на селищата.

11. Да се изграждат паркове в крайселищните зони при максимално запазване на биоразнообразието и естествения ареал на защитените зони. Да се разнообразява и обогатява асортимента на растителните видове.

12. Да се осигури обществен транспорт до всички крайселищни паркови зони.

13. Да се обозначат и маркират туристически маршрути в парковете, а ценните, защитени и дълговечни растителни видове, да бъдат обозначени с образователна и превантивна цел.

14. Да се завишат критериите за поддържане на площите за ограничено ползване, със специфичен режим и обслужващите паркови терени, неразделна част от зелената система на общината.

15. Да се разработят нови архитектурни паркови елементи със съвременен дизайн и материали.

16. При изготвянето на подробни планове и определяне на места за разполагане на сгради и съоръжения, да се избягва фрагментирането на естествени и полуестествени ландшафти – горски, паркови, земеделски, открити и заети от дървесна растителност площи с естествен характер в територията на града и общината.

17. Да не се допуска по какъвто и да е повод застрояване на паркове и междусградни пространства.

18. При реализация на проектните решения, касаещи зелената система и съответните подробни планове, да се предвиди участието на експерти по флора и ландшафтни архитекти, с цел препоръчване на подходящ подбор на растителността по вид, хабитус, гъстота на короните и височина, съответстваща на изискванията на флористичните комплекси.

19. Да се спазват противопожарните мерки на територията на общината, за да не се допуска унищожаване на биоразнообразие на територията на общината.

20. Да не се използва летателна техника при третиране на земеделските култури с препарати за растителна защита извън земеделските площи в обхвата на общината.

21. Да се инициират процедури за обявяване на единични и/или групи вековни дървета за защитени на територията на община Аврен.

22. Да не се допуска смяна на предназначението на имоти с начин на трайно ползване - ливади, пасища и мери на територията на община Аврен.

23. При изготвяне на горскостопански план на общинския горски фонд, да се съблюдава строго спазването на системата от лесовъдски мероприятия за стопанисване на издънковите гори и превръщането им в семенни на територията на общината.

В.7. За вредни физични фактори:

1. Да се изградят залесени крайпътни изолационни площи по съществуващи и нови трасета в близост до населени места.

2. По отношение на възможно шумово въздействие върху населението - прилагането на съвременни настилки при реализирането на строежа на пътищата, както и прилагането на защитни шумозащитни прегради там, където пътищата преминават непосредствено до населени места. При извършване на строителни дейности в урбанизираната територия да се използват екраниращи съоръжения без да се пречи на технологичните процеси.

В.8. За ландшафт:

1. Извършване на ландшафтно-устройствени мероприятия за защита и възстановяване на традиционните ландшафти при бъдещото планиране в устройствените зони.

В.9. За опасни химични вещества:

1. При бъдещи инвестиционни предложения на територията на общината, за изграждане на предприятия/съоръжения с висок или нисък рисков потенциал в обхвата на глава седма, раздел I на ЗООС, след като вече ОУП на община Аврен е одобрен, да се стартира нова процедура по изменението му, в която да се предвидят зони за безопасни разстояния по смисъла на чл. 104, ал. 4, т. 1 от ЗООС.

В.10. За здравен риск:

1. Да се предвидят конкретни мерки по опазване количеството и качеството на водите за питейно-битови нужди и минерални води, включително учредяване на санитарно-охранителните зони около водоизточниците, оценка по спазване ограниченията и забраните в рамките на СОЗ, определени с *Наредба №3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителни зони около водоизточници и съоръжения за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточници на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.* Да се посочат конкретни мерки за одобряване качествата на водата, в случаите на установени системни отклонения при мониторинговите наблюдения.

II. Мерки за наблюдение и контрол при прилагане на ОУП на община Аврен:

1. Община Аврен да изготвя **годишен доклад** по наблюдението и контрола при прилагането на ОУП, включително за изпълнението на мерките за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУП, който да представя в МОСВ не по-късно **от 31 март на всяка следваща година.**

2. Докладът по наблюдение и контрол на въздействието върху околната следва да се включи в ежегодните доклади за изпълнение на ОУП по реда на чл. 127, ал. 9 от *Закона за устройство на територията.*

3. Наблюдението и контролът на въздействията върху околната среда при прилагането на ОУП на Община Аврен да се извършват въз основа на следните мерки и индикатори:

| № | Компоненти и фактори | Мерки | Индикатори Очакван резултат | Отговорност, периодика/фаза на прилагане |
|----|----------------------|--|--|---|
| 1. | Атмосферен въздух | Контрол на замърсителите на атмосферния въздух | постоянно | РИОСВ, РЗИ |
| | | Поддържане в норма на стойностите на серен диоксид и прах, като се намаляват емисиите от транспорта и битовия сектор, чрез подобряване състоянието на пътната мрежа и газифициране на района. | Брой отклонения от нормите. Изградена и реконструирана пътна мрежа в км | Община Аврен, РИОСВ |
| | | Ограничаване на емисиите от прах и вредни вещества изпускани във въздуха по време на строителни дейности, конкретно приложимите разпоредби на чл.70 от <i>Наредба №1 за норми за допустими емисии на вредни вещества (замърсители), изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии.</i> | Брой отклонения от нормите. | Период на строителство Инвеститор и строителен надзор, община Аврен |
| 2. | Води | Мониторинг на качеството на повърхностните водни тела на територията на община Аврен | Физико-химични показатели и специфични замърсители оценени по избраните класификационни системи, описани в <i>Наредба Н-4 от 14.09.2012 г. за характеризирание на повърхностните води.</i> | Ежегоден, БД |
| | | Изследване качеството на подземните води за питейно-битово водоснабдяване | Физико-химични показатели по разрешителни за водоземане и <i>Наредба №9/16.3.2001г. за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели</i> - бр. отклонения | РЗИ „ВиК“ оператор, общината, титуляри на разрешителни за водоземане По график |
| | | Контрол за водните нива и количеството на използваната вода от водопроводната мрежа на | Промени във водни нива на кладенци и дебит на | БД, „ВиК“ оператор, общината, |

| № | Компоненти и фактори | Мерки | Индикатори Очакван резултат | Отговорност, периодика/фаза на прилагане |
|----|----------------------|--|--|---|
| | | урбанизираните територии и собствени водоизточници | ползваната вода | титуляри на разрешителни за водовземане По график |
| | | Подмяна и доизграждане на водопроводната мрежа | Изградена и реконструирана водопроводна мрежа - км | Ежегодно, Община, „ВиК“ оператор |
| | | Проектиране и изграждане на канализационни мрежи на населените места | Дължина на реконструирана и нова канализационна мрежа - км | Ежегодно, Община, „ВиК“ оператор |
| | | Проектиране и изграждане на подходящи пречиствателни съоръжения за третиране на отпадъчните води | Изградени ПСОВ – бр. | Ежегодно. Община, „ВиК“ оператор |
| | | Мониторинг на точковите източници на замърсяване | Физико-химични показатели по разрешителни за заустване на отпадъчни води | Постоянно, „ВиК“ оператор, БД, РИОСВ |
| | | Системен контрол за състоянието на микрорязовирите и рибните развъдници на територията на община Аврен. | | Периодичен, община, БД, ДАМТН |
| 3. | Почви | Наблюдение на местата с най-голям риск от ерозия и набелязване на конкретни залесителни мероприятия | Използваните за озеленяване растителни видове | Община Аврен Общинска служба по земеделие Аврен, РДГ Варна |
| | | Осигуряване на зелена система в новите урбанизирани територии и залесяване в крайпътните ивици на новата пътна инфраструктура; Създаване на дървесна и тревна растителност в разширените урбанизирани територии; Поддържане на дървесната и тревната растителност, формираща защитните растителни ивици край пътищата. | показатели за развитието на растителността | Община Аврен, Областно пътно управление Варна |

| № | Компоненти и фактори | Мерки | Индикатори Очакван резултат | Отговорност, периодика/фаза на прилагане |
|----|-------------------------|---|--|--|
| 4. | Земни недра | Качествено изпълнение на строителните работи | Съответствие с инвестиционните проекти | Период на строителство Инвеститор и строителен надзор |
| | | Извършване инженерно-геоложки хидрогеоложки проучвания на терена за всеки отделен обект. | Инвестиционни проекти с налични инженерногеоложки и хидрогеоложки проучвания към общия брой проекти, % | Период на строителство Инвеститор и строителен надзор |
| 5. | Отпадъци | Контрол за нерегламентирано изхвърляне на отпадъци | Площ на почистените терени с нерегламентирано депонирани отпадъци | Постоянно, община Аврен, РИОСВ |
| | | Мониторинг на околната среда на площадки за временно съхранение на отпадъци. Мониторинг на територията на общината относно събирането и извозването на генерираните отпадъци. Мониторинг за поява на нови нерегламентирани (незаконни) сметища. Мониторинг на строителните обекти с оглед третирането/обезвреждането на строителните и опасните отпадъци, които ще се генерират по време на строителството. | Общо количество на генерирани отпадъци годишно; Разделно събрани отпадъци по видове годишно; Общо количество на третираните отпадъци годишно; Количество отпадъци по видове, третираните годишно. | община Аврен |
| 6. | Културно наследство | Опазване на културно-историческото наследство | Брой засегнати и нарушени културни ценности спрямо общия брой културни ценности на територията на общината | Община, Регионален Исторически музей Регионален инспекторат Североизточен район към Министерство на културата |
| 7. | Опасни химични вещества | Контрол при: 1. разположението на нови предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал; | Постоянно | община Аврен РИОСВ-Варна |

| № | Компоненти и фактори | Мерки | Индикатори Очакван резултат | Отговорност, периодика/фаза на прилагане |
|----|------------------------|--|---|--|
| | | <p>2. изменения в предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал;</p> <p>3. планирането на нови строежи, вкл. изграждането на транспортни пътища, жилищни райони, обекти с обществено предназначение в близост до съществуващи предприятия/съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, където разполагането или нови строежи може да бъде източник или да повиши опасностите или последствията от възникване на голяма авария в тези предприятия/съоръжения.</p> | | |
| 8. | Вредни физични фактори | Запазване и доразвиване на съществуващите крайпътни озеленени площи с изолационни и защитни функции | Намаляване на неблагоприятното въздействие на шума от транспорта | При прилагането на ОУПО |
| | | Изграждане на залесени крайпътни изолационни площи или изкуствени абсорбиращи съоръжения както по съществуващи така и нови трасета и около шумогенериращи дейности/производства в близост до населени места | Намаляване на неблагоприятното въздействие на шума от транспорта и шумни дейности | При прилагане на ОУПО |
| | | Спазване изискванията на нормативните документи и недопускане на вредни лъчения | Опазване живота и здравето на хората | При прилагане на ОУПО |
| | | По отношение на възможно шумово въздействие върху населението - прилагането на съвременни настилки при реализирането на строежа/ремонта на улици и пътищата, както и прилагането на защитни шумозащитни прегради там, където пътищата преминават непосредствено и/или през/до населени места. | Опазване живота и здравето на хората посредством намаляване на неблагоприятното въздействие на шума от транспорта | При прилагане на ОУПО |
| | | При извършване на строителни дейности в урбанизираната територия да се използват екраниращи съоръжения без да се пречи на технологичните процеси. | Намаляване на неблагоприятното въздействие на шума | При прилагане на ОУПО |

| № | Компоненти и фактори | Мерки | Индикатори Очакван резултат | Отговорност, периодика/фаза на прилагане |
|---|----------------------|--|--|--|
| | | Създаването на модерна пътна и улична мрежа, която ще гарантира къси, удобни и безконфликтни връзки. | Намаляване на неблагоприятното въздействие на шума и вибрациите | При прилагане на ОУПО |
| | | Рехабилитация, реконструкция или ремонти на съществуващите инфраструктурни мрежи. | Намаляване на неблагоприятното въздействие на шума и вибрациите | При прилагане на ОУПО |
| | | Да се използва съвременна транспортна, селскостопанска и строителна техника и осигуряване на добра организация на строителната дейност. | Намаляване на неблагоприятното въздействие на шума и вибрациите върху човешкото здраве | При прилагане на ОУПО |
| | | Необходимо е набавяне на подробна и актуална информация за поддържане на списъка на базовите ретранслационни станции, предавателите, ел. подстанциите, високо волтовите електропроводи, местоположението, мощност и др., които в следващите, подробни фази на планиране да намерят отражението им. | Планиране опазването на населението от вредни въздействия, породени от електромагнитни лъчения | При прилагане на ОУПО |
| | | За разрешаване ползването на строежи, представляващи промишлени инсталации и съоръжения, да се изискват резултати от проведени от акредитирани лаборатории измервания на показателите за шум в околната среда, по утвърдена методика на МОСВ. | Намаляване на неблагоприятното въздействие на шума и вибрациите върху човешкото здраве | При прилагане на ОУПО |

4. При констатирани неблагоприятни последствия върху околната среда и/или човешкото здраве да се предложат и предприемат своевременни мерки за възможното им отстраняване.

Настоящото становище не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на ЗООС и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на възложителя и/или преди изменение на плана възложителят, съответно новият възложител трябва да уведоми МОСВ своевременно, съгласно чл. 88, ал. 7 от ЗООС.

Съгласно разпоредбата на чл. 88, ал. 6 от ЗООС, становището губи правно действие, ако в срок 5 години от влизането му в сила не е одобрен плана.

На основание чл. 28 от Наредбата за ЕО възлагам на директорите на РИОСВ-Варна и Басейнова дирекция „Черноморски район“ контрола на поставените условия и мерки, в рамките на тяхната компетентност.

На основание чл. 88, ал. 3 от ЗООС, заинтересованите лица могат да обжалват становището пред Върховния административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс в 14-дневен срок от съобщаването му.

Дата: 10.02.2023г.

МИНИСТЪР:



РОСИЦА КАРАМФИЛОВА