



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Изх. № ЕО-50-.../25.09.2024 г.

ДО
Г-ЖА МАРИЯ ГЕНОВА
ГЕНЕРАЛЕН ДИРЕКТОР НА
ДЪРЖАВНО ПРЕДПРИЯТИЕ
„НАЦИОНАЛНА КОМПАНИЯ
ЖЕЛЕЗОПЪТНА ИНФРАСТРУКТУРА“
БУЛ. „МАРИЯ ЛУИЗА“ №110
1223 ГР. СОФИЯ

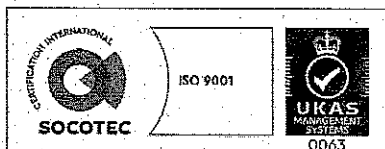
КОПИЕ:
МИНИСТЕРСТВО НА
РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ
И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

На Ваш изх. № ЖИ-17622/20.05.24 г.

Относно: *Подробен устройствен план-Изменение на план за застрояване (ПУП-ИПЗ) и Подробен устройствен план – Изменение на парцеларен план (ПУП-ИПП) в местност „Милковица“ землището на с. Нови Хан, община Елин Пелин, касаещо инвестиционно предложение (ИП) „Модернизация на железопътна линия София – Пловдив в участъка Елин Пелин – Септември“*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГЕНОВА,

Във връзка с постъпило с вх. № ЕО-50/20.05.2024 г. на Министерството на околната среда и водите (МОСВ) уведомление по чл. 8, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО, обн., ДВ, бр. 57/2004 г., изм. и доп.), което приемаме и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), за горесцитираните ПУП-ИПЗ и ПУП-ИПП, на основание чл. 6а, т. 1 буква „г“ от Наредбата за ОС и Заповед № РД - 557/01.08.2023 г. на министъра на околната среда и водите, Ви уведомявам следното:



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6194, Факс:+359(2) 986 25 33



За инвестиционното предложение „Модернизация на железопътна линия София – Пловдив в участъка Елин Пелин - Септември“, с възложител ДП НКЖИ, от МОСВ е проведена изискващата се по реда на глава шеста на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС), съвместена с процедура по оценка на съвместимост (ОС), приключила с Решение № 6-6/2014 г. по ОВОС, с което се одобрява осъществяването на инвестиционното предложение по преработен Вариант С на трасето на железопътната линия.

Съгласно представената информация и документация настоящите ПУП-ИПП и ИПЗ включват части от нови поземлени имоти с номера 035013, 035014, 035015, 035016, 035017, 035026, 035077, 035076, 035028 по КВС в м. Милковица, землището на с. Нови Хан, община Елин Пелин, област Софийска. Промяната касае изместване на трасето на електропровод ВЕЛ 110kV „Доганово - Хребет“, собственост на ЕСО ЕАД и изместване мястото на пресичане на електропровода с трасето на новата жп линия. При това положение в поземлен имот с идентификатор 035028 се предвижда изграждането на нов стълб с необходима площ за разполагането му 10,80x10,80 м., а в поземлени имоти с идентификатори 035013 и 035026, предвидените за разполагане стълбове с размери 10,80x10,80 м., ще бъдат запазени, но ще бъдат завъртени в новото направление на изместеното трасе на електропровода. В останалите засегнати имоти се променя или отпада площта в ограничението на ползване за въздушното преминаване на електропровода.

Така представените в подробен устройствен план-изменение на план за застрояване (ПУП-ИПЗ) и подробен устройствен план – изменение на парцеларен план (ПУП-ИПП) в местност „Милковица“ землището на с. Нови Хан, община Елин Пелин, касаещо инвестиционно предложение (ИП) „Модернизация на железопътна линия София – Пловдив в участъка Елин Пелин – Септември“ дейности не очертават рамка за бъдещо развитие на инвестиционни предложения по Приложение № 1 и № 2 от *Закона за опазване на околната среда* (ЗООС), във връзка с което не попадат в обхвата на чл. 85, ал.1 от ЗООС. Не попадат и в обхвата на чл. 2, ал.1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО, поради което заявените **ПУП-ИПП и ИПЗ не подлежат на процедура по екологична оценка (ЕО) по реда на Раздел II (ЕО на планове и програми) от ЗООС, респективно дейностите не подлежат на процедура по оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС) по реда на Раздел III от ЗООС.**

При извършена проверка относно местоположението на територията, предмет на плановете се установи, че **не попадат** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони (Натура 2000 места) по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените в плановете дейности, не се очаква същите да доведат до увреждане на природни местообитания, местообитания на видове и популации на видове, което да предизвика промяна в структурата и функциите на защитените зони. Безпокойството ще бъде временно и краткосрочно, само по време на ремонтните и възстановителни дейности и няма да доведе до трайно прогонване на видовете. Предвидените дейности не предполагат генериране на емисии и отпадъци, които да доведат до влошаване в състоянието на местообитания и видове. Характерът на дейностите не създава предпоставки за нарушаване на целостта и целите на защитените зони, както и нарушаване на кохерентността със съседните защитени зони. Предвид гореизложеното считам, че при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитените зони.**

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявените *подробен устройствен план-изменение на план за застрояване (ПУП-ИПЗ) и подробен устройствен план – изменение на парцеларен план (ПУП-ИПП) в местност „Милковица“ землището на с. Нови Хан, община Елин Пелин, касаещо инвестиционно предложение (ИП) „Модернизация на железопътна линия София – Пловдив в участъка*

Елин Пелин – Септември“ преценката на компетентния орган, е че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от *Наредбата за ОС*.

Настоящото писмо се отнася за конкретните ПУП-ИПП и ИПЗ и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в ПУП-ИПП и ИПЗ или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, моля да уведомите незабавно МОСВ за промените.

ВИКТОР АТАНАСОВ

Заместник министър на околната среда и водите