



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

ЗАПОВЕД № РД-444...../05:10...2023г.

На основание чл.20, т.3 от Устройственият правилник на Министерство на околната среда и водите, във вр. с т.16 от Заповед №РД-408/07.06.23 г. на министъра на околната среда и водите, чл. 16, ал. 2, във връзка с чл. 19, ал. 1 от Закона за държавната собственост (ЗДС), чл. 13, ал. 5 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС), във връзка с чл. 43 от ППЗДС,

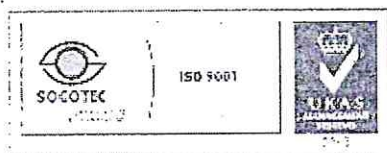
ОТКРИВАМ:

I. Процедура за отдаване под наем на част от имот - публична държавна собственост чрез търг с тайно наддаване при следните условия:

- Обекти, които ще се отдава под наем:** В Министерство на околната среда и водите (МОСВ), находяща се в гр.София, бул. „Княгиня Мария Луиза“ №22, обекти с обща площ от 2 (три) квадратни метра, разпределени както следва:
 - в сутерена на сградата – на междинната стълбищна площадка, след втората метална врата, част от сградата с площ от1 (един) квадратни метра;
 - На партерния етаж – част от сградата с площ от1 (един) квадратни метра, находящи се между входа на зала „Европа“ и входа на дирекция ВОП;
 - На пети етаж - част от сградата с площ от1 (един) квадратни метра, находящи се в коридора, непосредствено водещ за покритата тераса на етажа;

2. **Предназначение на обекта:** Частите от имота се отдава под наем с цел инсталиране и експлоатация на 3 (три) броя кафе автомата за продажба на топли напитки по един на всеки от посочените етажи, което ще създаде по- благоприятна среда за служителите и посетителите в сградата на министерството.

Всички необходими разходи по изграждането и законното функциониране на автомата са за сметка на наемателя, без това да се приспада от определения месечен наем.



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6194, Факс:+359(2) 986 25 33



Използването на частите от имота няма да възпрепятства осъществяване на дейността на Министерство на околната среда и водите.

3. Срок за отдаване под наем на обекта: 5 (пет) години, считано от датата на сключване на договора за отдаване под наем.

4. Специални изисквания към участниците: До участие в търга се допускат всички физически и юридически лица, регистрирани по Търговския закон и притежаващи лиценз/разрешение за извършване на дейността.

5. Начална тръжна цена: Едномесечна наемна вноска в размер на 420 (четирисотин и двадесет) лева без включен ДДС; платена по банков път. В наемната цена не са включени консумативни разходи за електроенергия и други.

6. Депозит за участие в търга: Парична вноска в размер на 200,00 (двеста) лева, която се внася най - късно до изтичане на срока за подаване на заявленията по сметка на МОСВ:

БАНКА – БЪЛГАРСКА НАРОДНА БАНКА (БНБ), пл. “Княз Александър I“ №1

гр. София

БАНКОВ КОД BIC: BNBGBGSD,

БАНКОВА СМЕТКА IBAN: BG70 BNBG 9661 3300 1387 01

7. Начин на плащане на наемната цена и изисквания за обезпечения по изпълнение на договора:

- в 14 (четирнадесет) дневен срок след връчването на влязлата в сила заповед за избор на наемател, същият внася гаранционна вноска в размер на удвоена месечна наемна цена, предложена от него, по набирателната сметка на МОСВ, която обезпечава изпълнението на договора:

БАНКА – БЪЛГАРСКА НАРОДНА БАНКА (БНБ), пл. “Княз Александър I“ №1

гр. София

БАНКОВ КОД BIC: BNBGBGSD,

БАНКОВА СМЕТКА IBAN: BG70 BNBG 9661 3300 1387 01

- наемната цена се заплаща за всеки месец в срок до 10 (десет) дни от получаване на фактура от наемодателя, която се издава до 10-то число на текущия месец, по сметка на МОСВ, както следва:

БАНКА – БЪЛГАРСКА НАРОДНА БАНКА (БНБ), пл. “Княз Александър I“ №1

гр. София

БАНКОВ КОД BIC: BNBGBGSD,

БАНКОВА СМЕТКА IBAN: BG35 BNBG 9661 3000 1387 01

8. Тръжната документация е публикувана на интернет страницата на МОСВ.

9. Оглед на обекта се извършва всеки работен ден от 10.00 часа до 16.30 часа до 03.11.2023 г. вкл., само след предварително съгласуване на времето за извършване на огледа на тел.: 02/ 9406314, лице за контакт – инж. Владимир Стоянов.

10. Заявления за участие в търга се подават в деловодството на МОСВ, гр. София 1000, бул. „Княгиня Мария Луиза” № 22. Срокът за подаване на заявленията е до 16.00 часа на 08.11.2023 г.

11. Търгът ще се проведе на 09.11.2023 г. от 10.00 часа в сградата на МОСВ, гр. София, бул. „Княгиня Мария Луиза” № 22.

УТВЪРЖДАВАМ:

II. Тръжната документация за провеждане на търг с тайно наддаване за отдаване под наем на части от недвижим имот публична държавна собственост, представляваща: Части от сутерен, партерен и пети етаж на сградата на МОСВ, находяща се в гр. София, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22, с обща площ от 3 (три) кв. м.

НАРЕЖДАМ:

III. Условието на търга да се публикуват в два национални ежедневника най-малко 30 (тридесет) дни преди крайния срок за подаване на заявления за участие. Извлечение от настоящата заповед, с изключение на състава на комисията, да се обяви в 3 (три) дневен срок от издаването ѝ на видно място в сградата и на интернет страницата на МОСВ.

Контрол по изпълнение на заповедта възлагам на главният секретар на министерството на околната среда и водите.

Настоящата заповед да се сведе до знанието на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

КЛИМЕНТИНА ДЕНЕВА

Главен секретар
