



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Изх. № ОВОС-62-*4.107.07*.....2025 г.

ДО
Г-Н АЛЕКСАНДЪР ДИМИТРОВ
УПРАВИТЕЛ
НА „АЛЕКСАНДЪР ЛОГИСТИКС“ ООД
УЛ. „ТРЕТИ МАРТ“ № 9А
С. КАЗИЧЕНЕ
СОФИЙСКА ОБЛАСТ

КОПИЕ
Г-Н ГЕОРГИ КРЪСТЕВ
ДИРЕКТОР НА ДНП „ЦЕНТРАЛЕН БАЛКАН“

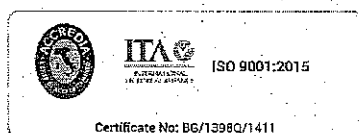
Относно: Уведомление за инвестиционно предложение „Доставка и монтаж на соларна система за производство на ел. енергия за собствени нужди, върху покрива на сграда Мандрата“, находяща се в поземлен имот с идентификатор 62579.199.3, землище на с. Рибарица, община Тетевен, Област Ловеч

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИМИТРОВ,

Във връзка с постъпило с вх. № ОВОС-62/28.03.2025 г. на МОСВ уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на плановете, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредба за ОС, обн., ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп.) за горещитираното инвестиционно предложение (ИП), на основание чл. 6а, т. 1, буква „в“ от същата наредба, Заповед № РД-557/01.08.2023 г. и Заповед № РД-561/01.08.2023 г. на министъра на околната среда и водите, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение (ИП) за „Доставка и монтаж на соларна система за производство на ел. енергия за собствени нужди, върху покрива на сграда „Мандрата“, находяща се в поземлен имот с идентификатор 62579.199.3, землище на с. Рибарица, община Тетевен, Област Ловеч“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената информация с ИП се предвижда доставка и монтаж на соларна система за производство на ел. енергия за собствени нужди, върху покрива на сграда „Мандрата“, находяща се в поземлен имот с идентификатор 62579.199.3, землище на с. Рибарица, община Тетевен, област Ловеч. Целта на инвестиционното предложение е



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6259, Факс: +359(2) 986 25 33



обезпечаване с електричество на основната масивна сграда – „Мандрата“ (Дом на овчаря), която ще се използва за жилище. До обекта няма електропреносна мрежа, от която да бъде захранен. Дейността се изразява в доставка и монтаж на елементи за соларна система – метални профили, крепежни елементи, ел. проводници и соларни панели. Соларната система ще се разположи върху стоманобетонния покрив на сградата, който е с площ от 220 кв.м.

Така заявените в уведомлението дейности не попадат в обхвата на Приложение № 1 към чл. 92, т. 1, както и в обхвата на Приложение № 2 към чл. 93, ал. 1 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Същите не представляват разширение или изменение, което да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 от ЗООС. В тази връзка, няма основание да се изисква провеждане на регламентираните в Глава шеста от ЗООС процедури по ОВОС - преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС или задължителна такава.

Обектът, предмет на ИП, попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) - Национален парк „Централен Балкан“, обявен за народен парк със Заповед № 843/31.10.1991 г. на МОС (ДВ бр.93/1991 г.), прекатегоризиран в национален парк със Заповед № РД-247/19.07.1999 г. на МОСВ (ДВ бр.67/1999 г.). НП „Централен Балкан“ има приет План за управление с Решение на Министерския съвет на Република България № 195/24.03.2016 г. Съгласно същият, инвестиционното предложение попада в Зона Инфраструктура.

Обектът, предмет на ИП попада в границите на две защитени зони - BG0000494 „Централен Балкан“, обявена със Заповед № РД-559/05.09.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 84/26.09.2008 г.) за опазване на дивите птици, изм. и доп. със Заповед № РД-260/31.03.2021г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 41/18.05.2021г.), с която се обявява и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 12, ал. 2 и ал. 4, във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС и съгласно част 3: Норми, режими, условия и препоръки за осъществяване на дейностите, т.3.1.5, „Б“ от Плана за управление на НП „Централен Балкан“ се установи, че реализацията на предвидените в ИП дейности са допустими спрямо режима на дейностите в защитена зона BG0000494 „Централен Балкан“, определен със заповедите за обявяването им, както и съгласно режимите на НП „Централен Балкан“, въведени със Закона за защитените територии, заповедта за обявяване и Плана за управлението му.

Реализирането на инвестиционното предложение съответства и на заложените в плана за управление „Програма за осъвременяване на енергийните източници на хижите“ – т. 4.2.8.2. и проект 4.2.8.2.1. „Проучване на възможностите за осигуряване на нови енергийни източници на хижите“.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема и характера** на предвидените дейности в настоящото ИП считам, че при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони, предвид следното: Дейностите предвидени с инвестиционното предложение са изцяло на територията на съществуваща сграда, при което не се очаква засягане, увреждане или загуба на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони BG0000494 „Централен Балкан“. Няма вероятност да се създаде трайна и непреодолима преграда, възпрепятстваща свободното придвижване на видове, предмет на опазване в зоните. Не се очаква ИП да доведе до увреждане на природни местообитания, местообитания на видове и популации на видове, което да предизвика промяна в структурата и функциите на същите, предвид характера на предвидените за изпълнение дейности. Безпокойството ще бъде временно и краткосрочно, само по време на реализиране на дейности и няма да доведе до трайно прогонване на видовете. ИП не предполага генериране на емисии и отпадъци, които да доведат до

влошаване състоянието на местообитания и видове. Характерът на дейностите не създава предпоставки за нарушаване на целостта и целите на защитените зони, както и нарушаване на кохерентността със съседните защитени зони. Във връзка с изложеното, както и предвид характера и местоположението на процедираните в границите на зоната планове, програми и проекти/инвестиционни предложения, не се очаква настоящото ИП да предизвика отрицателни кумулативни въздействия в съвкупност с тях.

Предвид гореизложеното, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Доставка и монтаж на соларна система за производство на ел. енергия за собствени нужди, върху покрива на сграда Мандрата“, находяща се в поземлен имот с идентификатор 62579,199.3, землище на с. Рибарица, община Тетевен, Област Ловеч“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Във връзка с гореизложеното на основание § 7 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗЗТ, МОСВ съгласува дейностите по посоченото по – горе ИП, които ще се реализират в границите на НП „Централен Балкан“, при спазване на следните условия:

1. При извършването на дейности по изпълнението на инвестиционното предложение да се вземат мерки за безопасността на посетителите в района.

2. Да се почистват всички отпадъци след приключване на дейностите по изпълнението на инвестиционното предложение.

3. В случай на нарушаване на целостта на терена да се извърши последващото му възстановяване.

4. Да не се пали огън и да не се бивакува.

5. Да не се убиват, улавят, преследват, обезпокояват или увреждат по друг начин екземпляри от животински видове.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

ВИКТОР АТАНАСОВ

Заместник-министър на околната среда и водите