



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

29.6.2026 г.

X ОВОС-80-2/29.06.2026

РЕГ. №

Signed by: MINISTERSTVO NA OKOLNATA SREDA I VODITE

ДО
ПОЛК. ВЛАДИСЛАВ ШЕКЕРОВ
ДИРЕКТОР
НА ИНСТИТУТ ПО ОТБРАНА
„ПРОФЕСОР ЦВЕТАН ЛАЗАРОВ“
БУЛ. „ПРОФЕСОР ЦВЕТАН ЛАЗАРОВ“ № 2
1592 ГР. СОФИЯ

На Ваш изх. №. № 3-2269/09.06.2026 г.

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Изграждане на соларен паркинг със сто покрити паркоместа, двадесет и две открити, шест зарядни станции за електрически автомобили“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ШЕКЕРОВ,

Във връзка с постъпило уведомление в Министерство на околната среда и водите (МОСВ) по чл. 4, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* (Наредба за ОВОС) с вх. № ОВОС-80/09.06.2026 г. на МОСВ, което приемаме и като уведомление по чл. 10, ал. 1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони* (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/2007 г., изм. и доп.), за горесцитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 1, буква „г“ от същата наредба и Заповед № РД-530/19.06.2026 г. на министъра на околната среда и водите, Ви уведомявам следното:



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6259, Факс: +359(2) 986 25 33



Инвестиционното предложение за „Изграждане на соларен паркинг със сто покрити паркоместа, двадесет и две открити, шест зарядни станции за електрически автомобили“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Съгласно представената информация се предвижда в обхвата на съществуващ паркинг на територията на Института по отбрана „Проф. Цветан Лазаров“, находящ се на бул. „Професор Цветан Лазаров“ № 2, гр. София да се изгради соларен паркинг със сто покрити паркоместа, двадесет и две открити и шест зарядни станции за електрически автомобили за нуждите на Института по отбрана „Проф. Цветан Лазаров“, Комисията за защита на личните данни, и Националната гвардия. Произведената енергия ще бъде за нуждите на Института по отбрана. Не се предвижда изграждане на нови подстанции и не се предвижда включване към мрежата с цел продажба на енергия. Мощността на фотоволтаичната система ще бъде 130 kW.

Основните дейности включват полагане на нов слой асфалтна настилка; изграждане на конструкция тип „карпорт“ за закрития соларен паркинг – метална конструкция; окабеляване; изграждане на 6 бр. зарядни станции за електромобили; изграждане на фотоволтаици -130 kW и поставяне на батерия с капацитет 100 kWh.

Осъществяването на ИП не предполага емитиране на вещества, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води. Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха при експлоатацията на съоръжението. Не се очаква генериране на отпадъци от дейността.

Така предвидените дейности за изграждане на соларен паркинг, не могат да бъдат отнесени към някоя от позициите на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Предвид гореизложеното, не намираме основание предложените дейности да се считат за изменение или разширение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 от ЗООС, което да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда. В тази връзка, заложените дейности не подлежат на процедура по реда на глава шеста, раздел III от ЗООС.

При извършена проверка относно местоположението на обекта предмет на инвестиционното предложение се установи, че **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на *Закона за защитените територии*, както и в границите на защитени зони (Натура 2000 места) по смисъла на *Закона за биологичното разнообразие* (ЗБР).

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението и характера** на предвидените дейности в настоящото инвестиционно предложение считам, че при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони, предвид това, че ще се извършват извън границите на защитени зони и изцяло в урбанизирана територия, при което не се очаква засягане, увреждане или загуба на природни местообитания и местообитания на видове. Няма вероятност да се създаде трайна и непреодолима преграда, възпрепятстваща свободното придвижване на видове. Не се очаква инвестиционното предложение да доведе до увреждане на природни местообитания, местообитания на видове и популации на видове, което да предизвика промяна в структурата и функциите на същите.

Предвид гореизложеното, считам, че при реализацията на инвестиционното предложение за „Изграждане на соларен паркинг със сто покрити паркоместа, двадесет и две открити, шест зарядни станции за електрически автомобили“ **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони.**

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася за така заявеното инвестиционно предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

29.6.2026 г.

X

КОСТАДИН ГЕШЕВ
Заместник-министър
Signed by: KOSTADIN YORDANOV GESHEV