

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3.3.

Образец

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

ДО
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА
СРЕДА И ВОДИТЕ
гр. София
бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

За Обособена позиция № 3 „Имуществено застраховане на сградите на МОСВ и подразделенията му в страната, които са публична държавна собственост“

Застрахователно Акционерно Дружество „ОЗК-Застраховане“ АД
с БУЛСТАТ/ЕИК/Номер на регистрация в съответната държава [121265177],
регистрирано в [Търговския регистър към Агенция по вписванията] с данни по
регистрацията: [...], регистрация по ДДС: [BG 121265177],

със седалище [гр.София, ул.„Света София“№7, ет.5] и адрес на управление [гр.София,
ул.„Света София“№7, ет.5],

адрес за кореспонденция: [гр.София, ул.„Света София“№7, ет.5], телефон за контакт
[02/9813122], факс [029814351], електронна поща [headoffice@ozk.bg]

(чл. 37, ал. 1 от ЗЗК във връзка с чл. 42, ал. 5 от ЗОП)*

банкова сметка: [Обслужваща банка:

(чл. 37, ал. 1 от ЗЗК във връзка с чл. 42, ал. 5 от ЗОП)*

представявано от Александър (чл. 2 от ЗЗЛД)* Ичев заедно с Румен (чл. 2 от ЗЗЛД)* Димитров в
качеството на Изпълнителни директори

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ГЛАВЕН СЕКРЕТАР,

След запознаване с документацията за обществена поръчка с предмет:
„Предоставяне на услуги по застраховане на имуществени и неимуществени
интереси на Министерство на околната среда и водите“ с обособени позиции,
както следва: Обособена позиция № 1 „Сключване на застраховка „Каско“ и
„Злополука на местата“ на автомобилите на МОСВ“; Обособена позиция № 2
„Сключване на застраховка „Гражданска отговорност на автомобилистите“ за
автомобилите на МОСВ“; Обособена позиция № 3 „Имуществено застраховане на
сградите на МОСВ и подразделенията му в страната, които са публична държавна
собственост“; Обособена позиция № 4 „Сключване на застраховка „Трудова
злополука“ на 259 служители на Изпълнителна агенция по околна среда“ и
Обособена позиция № 5 „Сключване на застраховка „Обща гражданска
отговорност“ на лаборатории от системата на МОСВ“, предлагаме да изпълним
поръчката по Обособена позиция № 3 „Имуществено застраховане на сградите на
МОСВ и подразделенията му в страната, които са публична държавна
собственост“, съгласно техническите спецификации, неразделна част от
документацията за обществена поръчка, при следните условия:

I. Застраховка „Имуществено застраховане на сградите на МОСВ и
подразделенията му в страната, които са публична държавна собственост“

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

1. Покрити рискове: застрахователят ще осигури застрахователно покритие на недвижимото имущество на МОСВ, публична държавна собственост като застраховката е от типа „Всички рискове“ включващи, но без да се ограничават до:

- Вреди (вкл. щети, загуби и/или разноси) на застраховано имущество, представляващи пряк резултат от всяко внезапно, случайно и непредвидено събитие, вкл. пожар, умишлено причинен пожар, експлозия, имплозия, удар от мълния, удар от летателен апарат, части от него или товара му;
- Буря, градушка, пороеен дъжд, наводнение, тежест от естествено натрупване на сняг или лед;
- Измокряне в резултат на авария на водопроводни, паропроводни, канализационни и отоплителни инсталации и включените към тях уреди;
- Удар от превозно средство или животно;
- Злоумишлени действия на трети лица;
- Земетресение;
- Замръзване;
- Счупване на трайно монтирани стъкла
- Ненаименовани рискове
- Щети от стачки, бунтове и граждански вълнения включително и на лица под контрола на застрахования;
- късо съединение и токов удар;
- допълнителни загуби и разходи вследствие застрахователно събитие не по - малко от 10 000 лв. (десет хиляди лева) за всеки отделен случай.

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

Участникът следва да изброи всички рискове, които застраховката покрива, като се съобрази с посочените в документацията – раздел II "Технически спецификации", Обособена позиция №3, т. 1.- покрити рискове, които са минимални, както и с всички изисквания на възложителя за тази застраховка, посочени в същият раздел, относими към обособена позиция №3 - за застраховка „Имуществено застраховане на сградите на МОСВ и подразделенията му в страната, които са публична държавна собственост“. Освен изброените минимални изисквания участникът може да предложи и допълнителни рискове и условия, които не противоречат на определените от Възложителя.

1.1. Допълнителни изисквания по застраховката

1.1.1. Застрахователната сума по всички рискове трябва да бъде еднаква:

1.1.1.1. Застрахователната сума за сградите е определена от възложителя според Списъка на застрахованото имущество на МОСВ и се приема от Застрахователя за възстановителна.

Застрахователят се съгласява да не прилага „подзастраховане“ в случай, че застрахователните суми се разминават с възстановителната стойност.

1.1.1.2. Застрахователната сума за оборудването е определена от Възложителя според Списъка на застрахованото имущество на МОСВ, като лимит на отговорност независимо от вида му и се приема от застрахователя.

1.1.1.3. Застрахователната премия се плаща на не по - малко от 2 (две) равни вноски и равномерно разпределени за периода на договора;

1.1.1.4. В случай на застрахователно събитие и размер на щетата до 15 % от застрахователната сума на съответния обект не се изисква документ от компетентен

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

орган за събитието (протокол от пожарна, метериологична справка, служебна бележка от полицията и т.н.).

***Забележка:** Под Застрахователна сума за обект да се разбира стойността на самостоятелна сграда и застрахованото в нея оборудване;

1.1.1.5. Всички застраховани обекти при частична щета се изплащат от застрахователя в пълен размер до размера на застрахователната сума за съответния обект по следния начин:

- по представени оферти от възложителя, предварително съгласувани със Застрахователя. В случай на несъгласие за размера на обезщетението, застрахователят е длъжен да предложи в срок до 72 часа след предложените оферти и/или фактури от възложителя аналогични такива. Ако не бъде предложено решение в определения по-горе срок, застрахователят е длъжен да приеме предложените от възложителя оферта и/или фактура;
- при писмено искане от възложителя застрахователят възлага възстановяване на щетите на определен от него изпълнител като в този случай заплаща на изпълнителя разходите за отстраняване на щетите

При възникване на застрахователно събитие възложителят уведомява застрахователя в рамките на 7 (седем) работни дни (съгласно чл. 403 ал. 1 от Кодекса за застраховането) от неговото узнаване.

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

2. Обект на застраховане: сгради, съоръжения и оборудване съгласно списък (Приложение № 1в).

***Забележка:** *Застрахователното покритие не може да бъде ограничавано зависимост от вида, спецификата и местонахождението на застрахованото имущество.*

2.1. В случай, че по време на действие на договора, се наложи да бъде направен дозастраховане на активи, собственост на МОСВ, то страните се договарят, че същит ще бъдат застраховани съгласно условията, рисковете посочени в Техническата спецификация и тарифните ставки на Изпълнителя.

2.2. В случай, че по време на действие на договора Възложителят се разпорежи с някои от активите, застрахователното покритие по отношение на отпадналият от Приложение №1в актив, се прекратява от датата на уведомяване на Застрахователя. В случай че за актива, по отношение на който се прекратява застрахователното покритие, няма изплатени и/или резервирани обезщетения, Застрахователят връща на Възложителя разликата между цялата премия за съответния актив и премията за използваната част от застрахователния период.

3. Застрахователна сума и лимит на отговорност се счита за възстановителна и се приема като лимит на отговорност на Застрахователя към датата на настъпване на застрахователното събитие съгласно колона 4 и колона 5 (за които е приложимо) на списък (Приложение № 1в) от настоящата документация.

Не се прилага овехтяване и не се изиска балансова стойност.

4. Застрахователна премия. Начин на плащане на застрахователната премия

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

4.1. Застрахователната премия се определя от тарифна ставка, която е % от застрахователната сума на недвижимите имоти, с прилежащите им машини, съоръжения и оборудване, съгласно списък (**Приложение № 1в**) и се изплаща в лева. Застрахователната премия включва всички административни разноски, други такси и вноски, начислявани от Застрахователя, съгласно действащата нормативна уредба на Република България, както и отстъпки дадени от Изпълнителя на Възложителя /ако има такива/, определени на годишна база. Съгласно Закона за данък върху застрахователните премии.

Застрахователят се задължава да начисли данък в размер на 2 (две) на сто върху застрахователната премия по застрахователния договор. Начисленият данък, съгласно ЗДЗП се посочва отделно от договорената застрахователна премия по договора.

4.2. Застрахователната премия за всеки един застрахователен период от 12 (дванадесет) месеца се заплаща от Възложителя еднократно в лева по банков път.

5. Допълнителни покрития и преференциални условия, включени в предложението (ако има такива) - няма;

6. Застрахователни обезщетения: Всички застраховани обекти при частична щета се изплащат от застрахователя в пълен размер до размера на застрахователната сума за съответния обект по следния начин:

- по представени оферти от възложителя, предварително съгласувани със Застрахователя. В случай на несъгласие за размера на обезщетението, застрахователят е длъжен да предложи в срок до 72 часа след предложените оферти и/или фактури от възложителя аналогични такива. Ако не бъде предложено решение в определения по-горе срок, застрахователят е длъжен да приеме предложените от възложителя оферта и/или фактура;
- при писмено искане от възложителя застрахователят възлага възстановяване на щетите на определен от него изпълнител като в този случай заплаща на изпълнителя разходите за отстраняване на щетите

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

При възникване на застрахователно събитие възложителят уведомява застрахователят в рамките на 7 (седем) работни дни (съгласно чл. 403 ал. 1 от Кодекса за застраховането) от неговото узнаване.

7. Срок за изплащане на застрахователното обезщетение: 5 (пет) дни след постъпването на всички необходими документи при Застрахователя, доказващи претенцията по основание и размер.

моля посочете предлагания от Вас срок в рамките на посочения в т.5 (за тази обособена позиция) на раздел II "Технически спецификации" срок.

8. Във връзка с изпълнение на услугата, по обособена позиция № 3 в настоящата обществената поръчка, сме осигурили за срока на договора офиси (представителства или клонове) във всички градове – областни центрове в страната.

9. Срок за изпълнение на поръчката: Срокът за изпълнение на поръчката е 2 (две) години, считано от датата на сключване на договора за обособена позиция № 3.

III. Декларираме, че сме съгласни със съдържанието на приложения проект на договора и приемаме клаузите в него.

IV. Декларираме, че сме съгласни със срока на валидност на офертата от 6 (шест) месеца, считано от датата, която е посочена за дата на получаване на офертата.

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

V. Декларираме, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

VI. За обезпечаване изпълнението на задълженията си по договора за възлагане на обществената поръчка, преди подписването на договора ще предоставим на Възложителя гаранция за изпълнение в размер на 5% (пет на сто) от стойността на договора при условията посочени в документацията за обществена поръчка.

VII. Декларираме, че сме съгласни с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс.

Дата	30.11.2018
Име и фамилия	Александър Личев Изпълнителен директор (чл. 2 от ЗЗЛД)*
Подпис на лицето (и печат) (законен представител на участника или от надлежно упълномощено лице)	
Име и фамилия	Румен Димитров Изпълнителен директ (чл. 2 от ЗЗЛД)*
Подпис на лицето (и печат) (законен представител на участника или от надлежно упълномощено лице)	

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

Застрахователно Акционерно Дружество „ОЗК – ЗАСТРАХОВАНЕ“ АД

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

ОБЩИ УСЛОВИЯ ПО ЗАСТРАХОВКА „ПОЖАР И ПРИРОДНИ БЕДСТВИЯ“

I. ОБХВАТ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНАТА ЗАЩИТА

Чл.1. С настоящите Общи условия ЗАД „ОЗК – Застраховане“ АД, наричана по-долу за краткост ЗАСТРАХОВАТЕЛ, срещу платена премия приема да обезщети ЗАСТРАХОВАНИЯ (физическо или юридическо лице) за загуби, повреди и/или разноски, пряко свързани със собствени, наети или намиращи се под контрола на ЗАСТРАХОВАНИЯ движими или недвижими имуществва в резултат от рискове, покрити по застраховките:

СЕКЦИЯ I:	„Индустриален пожар“;
СЕКЦИЯ II:	„Малък бизнес“;
СЕКЦИЯ III:	„Жилища и домашно имущество“.

II. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ И ДЕФИНИЦИИ

Чл.2. Навсякъде по-долу в настоящите Общи условия и в Секциите към тях, използваните понятия ще имат следното значение:

ОСНОВНО ПОКРИТИЕ - КЛАУЗА А: Обхваща рисковете пожар (вкл. последиците от гасенето му), експлозия, мълния, сблъскване или падане на пилотирано летателно тяло, негови части или товар

Пожар - поява на огън, който образува пламък или жарава, възникнал на несьобразно за целта огнище или излязъл от него и в състояние да се разпространява чрез собствена енергия. Вредите се изразяват в пълно или частично изгаряне, обгаряне, опушване, овъгляване, тлеене или увреждане от действието на вода, пяна или препарати при гасенето му. **Не се покриват вреди:**

а) настъпили в резултат на излагане на застрахованото имущество на огън или топлина с цел обработката му или за други подобни цели. Не се обезщетяват и вреди върху имущества, в които или чрез които се произвежда, предава или провежда огън или топлина;

б) нанесени върху електрически съоръжения (динама, трансформатори, мотори, кабели, батерии или други електрически устройства) под въздействието на електрически ток без поява на пламък - напрежение над нормалното, дефекти в изолацията, късо съединение, недостатъчен контакт, техническа неизправност на измервателни, регулиращи и предпазни устройства. Ако обаче в резултат на това възникнат пожар или експлозия, за причинените от тях вреди ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ дължи обезщетение;

в) върху силови машини резултат от технологични експлозии в горивните им камери, а също и вреди, нанесени на контактните елементи на електрически превключватели от възникващото в тях налягане на газове;

г) от обгаряне или опърляне, освен ако те са следствие на покрито по полицата застрахователно събитие;

д) резултат от палеж, експлозия или други злоумишлени действия, довели до пожар на застрахованото имущество, а също и пожар вследствие на земетресение;

е) резултат от избухливи, запалителни, разяждащи и други опасни вещества, поставени в близост до застраховани имущества в нарушение на предписанията на компетентните органи (ППО и др.);

ж) причинени в резултат на прекарани в нарушение на техническите норми и изисквания кабели и проводници.

Исключенията по т.т.а)-г) не се прилагат в случаите, когато вредите са резултат от настъпило и покрито по условията на полицата събитие със застраховано имущество.

Експлозия - внезапно освобождаване на енергия, предизвикана от стремежа на газове или пари към разширяване (химическа експлозия). Експлозия на съд или преносно устройство е налице само тогава, когато стените му са толкова разкъсани, че става внезапно изравняване на налягането вътре и извън съда. Щетите при

експлозията могат да възникнат както от взривната вълна, така и от парчета на взривилото се съоръжение и се изразяват в счуване, натрошаване, изкривяване, разкъсване, изгаряне, опушване. **Не се покриват вреди:**

а) предизвикани от падането на скални и/или земни маси и др. вследствие на извършени по нареждане на властите експлозии;

б) причинени от експлозия, съпровождаща технологичния процес на някои производства и нямаща случаен характер (вкл. естествена ферментация, запарване) или в резултат от злоумишлена експлозия / поставяне на взривни устройства;

в) причинени от прахообразни и газообразни вещества, изхвърлени в атмосферата от различни видове производства.

Мълния (удар от мълния) - съприкосновение между силно наелектризиран облак и земята (или между два облака) със силно разрушително действие. Развива висока температура, електрическо напрежение и голяма сила на протичащия електрически ток, причиняват щети на различни имущества като запалване, обгаряне, опушване, счуване, натрошаване или повреждане. Покриват се вредите от директно попадение на мълният върху застрахован имущество.

Сблъскване или падане на пилотирано летателно тяло, не части или товар - всяко непосредствено увреждане или разрушаване на застраховани имущества, причинено от падане на вещи или от пилотирани летателни устройства, както и от ударна вълна при преминаване на звуковата бариера от самолет. Предизвиква счуване, натрошаване, изкривяване, запалване или повреждане на имущества.

РАЗШИРЕНО ПОКРИТИЕ - КЛАУЗИ Б1 - Б9

Б1: Имплозия обратно явление на експлозията. Представлява мигновено взривообразно запълване на обема, който е в състояние на вакуум, т.е. налягането на този обем е по-ниско от обикновеното. Вредите се изразяват в счуване, натрошаване, изкривяване, разкъсване и изгаряне и се обезщетяват при условия, че настъпването на това събитие има случаен характер.

Б2: Природни бедствия, буря, градушка, пороеен дъжд, наводнение,

Буря (ураган, вихрушка, смерч) - обусловено от времето движение на въздуха при сила на вятъра над 15 м/сек. Вредите се изразяват в събаряне, счуване, скъсване, разкъсване, откъсване, отнасяне и други механични повреди или унищожаване на имущество. Заедно с преките вреди се покриват и тези от паднали върху застрахованото имущество части от сградата, дървета или клони. Ако силата на вятъра на мястото на вредата не може да се удостовери с документ, издаден от специализирани служби, то Застрахованият следва да докаже че:

1. движението на въздуха в непосредствена близост до мястото на застраховката е причинило вреди на сгради, били преди събитието в безупречно състояние или върху други устойчиви обекти или

2. вредите при поддържани в безупречно състояние сгради са могли да бъдат причинени само от буря.

Не се покриват вреди върху сгради, които не са готови за обитаване.

Градушка - валеж от ледени зърна или парчета. В повечето случаи градушката се придружава от дъжд. Преките вреди се изразяват в счуване, натрошаване или други механични повреди на имущества, а косвените - в измокряне след счуване на стъкла, керемиди и др. **Не се покриват вреди** върху имущества, поставени на открити или в сгради, които не са готови за нанасяне

проникването на валежа през незатворе

Пороеен дъжд - падане на големи коли Вредите се изразяват в измокряне,

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

ОБЩИ УСЛОВИЯ "ПОЖАР И ПРИРОДНИ БЕДСТВИЯ"

затлачване. Не се покриват вреди върху имущества, оставени на открито или разположени в сгради, които не са готови за нанасяне, а също и вследствие на проникването на валежа през незатворени прозорци и други отвори.

Наводнение - разливане на големи количества вода на територията на застрахования обект вследствие на:

1. преливане извън бреговете (стените) на намиращи се над земята водоёми;
2. валежи от всякакъв вид и бързо топене на сняг или лед, повдигащо нивото на водата.

Вредите се изразяват в намокряне, затлачване, събаряне, отнасяне на застраховани имущества или наводняване на избени и други помещения. **Не се покриват вреди:**

- а) в резултат на разграждане и/или скъсване на бентове, язовирни стени и други подобни съоръжения;
- б) на изкопи или строителни обекти, независимо дали са в процес на изграждане или са замразени, а също и на намиращите се в тях други имущества.

Б3: Тежест при естествено натрупване на сняг и/или лед - вредите се изразяват в събаряне, срутване или деформиране на сгради, съоръжения или инсталации, както и в повреждане на имущества, намиращи се в тях на съхранение, независимо дали снегот е паднал за кратко време в обилно количество или неговото натрупване е образувано в резултат на навяване от вятър. Покриват се и вреди върху застраховани имущества от естествено образуван лед, което причинява тяхното събаряне, срутване, деформиране, скъсване. **Не се покриват вреди**, причинени от тежест при натрупване на сняг или образуване на лед вследствие намесата на човек или вреди, които не биха възникнали, ако за имуществото е положена грижа на добър стопанин.

Б4: Измокряне на имущества вследствие изтичане на вода и пара от резервоари, тръбни инсталации и включените към тях уреди - получава се при спукване, избиване, пробиване или счупване на резервоара, инсталацията и включените към нея уреди. Покриват се и вреди, причинени от измокряне на имущества в резултат от забравени отворени водопроводни кранове. Инсталациите могат да бъдат водопроводни, канализационни, отоплителни (на пара или вода), климатични, а също и инсталации за подгряване на вода чрез слънчеви батерии. Вредите се изразяват в намокряне, наводняване, повреждане или унищожаване на имущества. При наличие на увредено от намокряне друго застраховано имущество, Застрахователят покрива и вредите върху самите уреди и инсталации, освен ако същите не са увредени от износване, корозия или фабричен дефект. Разходите за разкриване и закриване на инсталациите преди и след поправката им се покриват от лимита за необходимите разходи за ограничаване и/или намаляване на вредите. **Не се покриват вреди:**

- а) в резултат на авария, настъпила при строителни или ремонтни работи;
- б) върху неизползвани, оставени без надзор или недовършени сгради, а също и върху намиращите се в тях имущества;
- в) резултат от авария на спринклерни или други инсталации за разпръскване на вода при пожар или напояване;
- г) резултат от разпличване на вода, вкл. и при миене;
- д) резултат от потъване или срутване на земни пластове, освен ако те не са причинени от изтичане на вода;
- е) причинени от влага или плесен;
- ж) вследствие на земетресение;
- з) в рамките на 10%, когато първопричината е в застрахования обект.

Б5: Удар от превозно средство или животно или Авария с товарни и разтоварни машини при товарене и разтоварване

Удар от превозно средство или животно - механично увреждане на имущества вследствие на удар/сблъскване от страна на релсово или друго превозно средство или животно. **Не се покриват вреди**, които подлежат на обезщетяване по гражданската отговорност на виновното лице или от Гаранционния фонд. Застрахованият участва с 10% във всяка щета, причинена от собствено МПС.

Авария с товарни и разтоварни машини при товарене и разтоварване - сблъскване на товарни и разтоварни машини по време на работа с подвижни или неподвижни предмети, падане, обръщане, дерайлиране, скъсване на въжета или счупване на части и детайли.

Вредите се изразяват в счупване, натрошаване, разпичаване или друго механично увреждане. **Не се покриват вреди:**

- а) причинени върху имущества при ръчното им товарене, разтоварване или в резултат от неправилно или недостатъчно закрепване;
- б) предизвикали аварията или причинени на самата товарна/разтоварна машина;
- в) поради недостатъчна квалификация на оператора и вследствие на употреба на алкохол или друго упойващо вещество;
- г) в рамките на 10% във всяка щета.

Б6: Замръзване - получава се при понижаване на температурата на въздуха под 0°C, вследствие на което имущества се развалят, повреждат или унищожават. Покриват се и вреди, причинени в резултат от спукване на водопроводни, паропроводни и други инсталации вследствие необичайно ниски за даденото място и сезона температури. **Не се покриват вреди**, причинени от измръзване (замръзване) на части от сграда, машини, съоръжения, инсталации, изкопни и строителни работи, които поради тяхното естество и предназначение постоянно са изложени на атмосферни условия, а също и вреди от измръзване (замръзване) на полуготова и готова продукция, настъпило след определените технологични срокове нейното съхранение на открито.

По специална писмена договореност ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може покрива щети от измръзване върху трайни насаждения - за цестения.

Б7: Свличане и/или срутване на земни пластове или увреждане действието на подпочвени води

Свличане на земни пластове - природо-обусловено откъсване и бавно движение от геоложки характер на земни маси по склонове и откоси, които под действието на тежестта си и на повърхностнотечаци или подпочвени води запълват естествени празнини. Вредите се изразяват в скъсване, напукване, пропадане или разрушаване на основи, стени и тавани на сгради, повреждане или разрушаване на съоръжения и инсталации, затрупване на имущества и др. **Не се покриват вреди**, резултат от:

- а) свличане на земни пластове в райони, които предварително (преди или по време на сключване на застраховката) са установени като свлачищни;
 - б) разрушаване, строителство, реконструкция или ремонт на имуществото;
 - в) изкопни строителни работи или изкопни работи в различни видове кариери;
 - г) свличания или пропадания на земни пластове в рудници и галерии на мини;
 - д) свойството на някои почви да се свиват или набъбват през различните сезони на годината поради изменение на почвената влага.
- Изключени от покритието** са и вреди, причинени от или представляващи
- е) нормално слягане на нови постройки, съоръжения или инсталации;
 - ж) слягане или движение на изкуствени насипи;
 - з) морска или речна брегова ерозия;
 - и) некачествено проектиране, изпълнение или използване на дефектни материали;
 - к) пожар, експлозия, земетресение или изтичане на вода и пара от резервоари, тръбни инсталации и включените към тях уреди.

Срутване на земните пластове - внезапно, бързо и еднократно падане на големи земни или скални маси от планински масиви или от брегове, вследствие на изветрянето на скалите, отслабването на вътрешните им връзки и дълбокото им напукване. Вредите се изразяват в счупване, натрошаване, засипване, повреждане или унищожаване на имущества.

Не се покриват вреди върху дворове, паркинги, пътища, тротоари, външни стени, порти или огради, освен ако същите не са били увредени едновременно със застрахована сграда/и, а също и вреди, причинени от или представляващи морска или речна брегова ерозия.

Действие на подпочвени води - увреждане от водите, които се съдържат в земните пластове. Характерно за тях е наличието на водно ниво, водни струи или воден поток в почв (чл. 2 от ЗЗЛД)*. Обикновената влага, свързана с пнеобразуваща водно ниво, не е подпс

ИЩИ УСЛОВИЯ "ПОЖАР И ПРИРОДНИ БЕДСТВИЯ"

изразяват в подкопаване на основите на сгради и съоръжения, увреждане на подземни съоръжения и комуникации и на намиращите се в тях инсталации, намокряне на стени и сутерени и намиращите се в тях имущества, които се разрушават, деформират, изгниват, рждясват в резултат на внезапното им появяване.

Не се покриват вреди, изразяващи се в овлажняване, мухлясане, гниене на дървен материал, корозия на метални части, разрушаване на мазилки или отслабване на зидове и стени в резултат на бавното и продължително действие на подпочвена влага.

Исключено от покритието е и наводняването на изкопни строителни работи от подпочвени води, възникнали по време на изпълнението им или докато са замразени или на изкопни работи при различни видове карieri.

Задължително самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета – 2% от застрахователната сума.

Б8: Морски вълни – представляват непрекъснато сменящо се състояние на водни маси в резултат на силен вятър, колебания в атмосферното налягане, приливи и отливи, подводни земетресения, вулканични изригвания и др. Вредите се изразяват в разрушаване, унищожаване, повреждане или отвлечане на сгради и имущества, изградени или намиращи се за ползване или за съхранение на бреговата линия. **Не се покриват вреди**, резултат от действието на морските вълни върху имущества, намиращи се в български териториални води.

Б9 - Авария на водопроводни, канализационни, газопроводни, паропроводни, електропроводни и други подобни съоръжения, както и експлозия на такива съоръжения;

ДОПЪЛНИТЕЛНО ПОКРИТИЕ – КЛАУЗИ Д1 – Д15

Д1. Кражба чрез взлом, кражба чрез използване на техническо средство, вЪоръжен грабеж;

(1) **кражба чрез взлом** по чл. 195, ал. 1, т. 3 от Наказателния кодекс;

(2) **вЪоръжен грабеж** по чл. 198 от Наказателния кодекс.

Не се покриват:

а) загуби на ЗАСТРАХОВАНИЯ в рамките на договореното в полицата самоучастие;

б) загуби, причинени от служители на ЗАСТРАХОВАНИЯ или обитатели на помещението му;

в) загуби, причинени от злоумишлени действия на трети лица, вкл. и от поставяне на взривни устройства;

г) загуби, причинени по време на войни, стачки, граждански вълнения, размирици и др. под. действия;

д) загуби или вреди на други имущества на ЗАСТРАХОВАНИЯ извън застрахованите парични средства.

Д2: Умишлен палеж и/или експлозия, взривяване – покрива се пълна загуба или частична вреда вследствие на пожар на застраховано имущество в резултат от умишлен палеж или други злоумишлени действия, както и щети вследствие злоумишлено използване на взривни устройства или материали. ЗАСТРАХОВАНИЯТ участва в покриването на всяка щета с предварително договорен процент и/или сума, посочени в полицата. Отговорността на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ е до размера на застрахователната сума за дадената група имущества или в рамките на договорените лимити на отговорност. **Не се покриват вреди**, причинени от служители на ЗАСТРАХОВАНИЯ, членове на неговото семейство или домакинство, както и от лица, обитавали на законно основание или допуснати със съгласие на ЗАСТРАХОВАНИЯ в помещението, както и в рамките на договореното самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета.

Д3: Чупене на стъкла, витрини, рекламни надписи и табели

ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ предоставя покритие за счупени стъкла на прозорци и витрини в резултат на непосочени по-нататък като изключения причини. Покриват се също така вреди върху санитарен фаянс, огледала, стъклени лавици и други остъклени части на търговско оборудване, както и намиращите се в близост стоки. Отговорността на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ е в рамките на договорените лимити на отговорност. **Не се покриват вреди:**

а) възникнали при ремонти, реконструкция или промени на рекламните надписи или табели;

б) съществуващи преди предоставянето на това покритие;

в) последица от слягането на рамките и укрепващите стъклата конструкции в гаранционен период, след ремонт или първоначално предаване на сградата за експлоатация;

г) възникнали върху неукрепени стъкла;

д) настъпили в необитавани помещения (оставени без надзор или охрана в продължение на повече от 30 дни);

е) настъпили в резултат на естествено износване на електрическата или механическа част на рекламните знаци и табели;

ж) настъпили в резултат от експлозия или имплозия на осветителни тела в рекламни знаци и табели, както и при прекъсване на неоновы тръби в тях;

з) в рамките на договореното самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета (минимум 10%).

Д4: Внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации - вредите върху застрахованите имущества се изразяват в намокряне, наводняване, повреждане или унищожаване. В рамките на договорените лимити на отговорност ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ покрива както преките вреди върху имуществото, така и разходите за ограничаването или намаляването им.

Спринклерните инсталации включват: самия спринклер, резервоари (чл. 2 от ЗЗЛД)*

вода, разпределителни, алармени и помпени инсталации, вентили, други арматури и допълнителни тръбопроводи, обслужващи предимно спринклерната инсталация. ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да поддържа спринклерната инсталация в техническа изправност и да спазва изискванията за периодичното ѝ проверяване от компетентни това органи. **Не се покриват вреди:**

а) върху самата инсталация;

б) причинени при изпитания под налягане или при умишлено напразно задействане на инсталацията;

в) настъпили в резултат от измръзване на инсталацията когато не са били взети необходимите мерки за предотвратяване на замръзването;

г) причинени при реконструкция или ремонт на сградата или на самата инсталация;

д) причинени при земетресение, експлозия, нагряване на огън, свличане/срутване на земни пластове;

е) резултат от запущване на инсталацията;

ж) в рамките на договореното самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета.

Д5: Злонамерени действия на трети лица, вандализъм –

(1) **Злонамерени действия на трети лица** изразяват се в разрушаване или увреждане (механично, химично) на застрахованото имущество, което при огледа на вредите трябва да е налице.

(2) **вандализъм** върху сградата и върху намиращите се в нея имущества - когато извършителят на деянието е проникнал в застрахованото помещение чрез взлом и е разрушил или повредил умишлено застраховани имущества. Повредените, похабени или унищожени имущества трябва да са налице по време на огледа, с който се установяват вредите, и по тях да има следи от физическо или друго въздействие;

Не се покриват вреди:

а) настъпили в необитаеми помещения, оставени без надзор или охрана в продължение на повече от 30 дни;

б) в рамките на договореното самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета.

Д6: Земетресение - вертикално или хоризонтално разтърсване на земните пластове, причинено от внезапни естествени размествания и разломявания в кората или в по-дълбоки зони на земята. Покриват се вреди върху застраховано имущество, резултат от земетресение или пожар, възникнал вследствие на земетресение. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ покрива само вреди, за които са били предявени самостоятелни претенции за обезщетение като вредите, възникнали в рамките на първите 72 часа след първия трус, се считат за вреди от едно събитие. ЗАСТРАХОВАНИЯТ сам определя началния час, от който започва да тече този 72-часов период. Не се допуска припокриване на периодите помежду им. **Не се покриват вреди:**

а) върху основите на сградите (освен ако не са изградени по специален проект срещу допълнителна премия); (чл. 2 от ЗЗЛД)*

б) върху фрески и стенописи;

ОБЩИ УСЛОВИЯ "ПОЖАР И ПРИРОДНИ БЕДСТВИЯ"

в) върху резервоари и инсталации за вода, прикрепени към сградите - извън дворовете, стълбищата или други външни структури (освен ако това не е било изрично договорено);

г) пряко или непряко причинени от възникнали или увеличени в резултат от ядрени реакции, радиации или радиоактивно замърсяване;

д) причинени от подводни вълни или наводнение в резултат от земетресение;

е) резултат от вибрации вследствие на земетресение (освен ако не е специално договорено при допълнителни условия и срещу допълнителна премия).

Специални изисквания за включване на риска "Земетресение" в покритието:

1. Застрахователната сума не може да надвишава 85% от застрахованата сума по клауза "А" на полицата. Останалите 15% представляват самозадържане на Застрахования.

2. ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да съдейства на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ при попълване на специален въпросник за оценка на риска.

3. Независимо от размера на самозадържането, ЗАСТРАХОВАНИЯТ участва с договорен процент от застрахователната сума в покриването на всяка щета, което води до съответно намаляване на премията: за 1% участие, отстъпката е 2,5%; за 2% - 5% и за 3% - 7,5%.

Д7: Загуба на доход от наем

ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ покрива загуба на доход от наем за посочените в полицата помещения при условие, че същите бъдат негодни за обитаване или експлоатация в резултат на повреждане или разрушаване от покрито по полицата застрахователно събитие.

ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ обезщетява ЗАСТРАХОВАНИЯ за срок, не по-дълъг от реално необходимия за възстановяване на вредите срок в рамките на договорената в полицата застрахователна сума.

Д8: Загуби или повреди на застраховано имущество, непосредствено причинени от стачки, локаут, причинени граждански вълнения, бунтове, размирици и др. под. на тях действия

а) щети, вследствие на конфискация, реквизиция или разрушаване по заповед на правителството или други обществени институции;

б) загуби, в резултат от прекъсване на работата;

в) договореното самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета.

Д9: Загуби или повреди на застраховано имущество, непосредствено военни действия от всякакъв вид, военни учения, неприятелско нахлуване - с или без обявяване на война, инвазия, военно или извънредно положение

Д10: Ударна / звукова вълна - покриват се преките щети върху недвижимо и трайно закрепено движимо имущество, настъпили вследствие на непредвидима, внезапна и случайна възникнала при взрив, свръхзвуково движение на тела и мощни електрически разряди ударна / звукова вълна. **Не се покриват:**

а) косвени щети от всякакъв вид, род и характер;

б) щети в рамките на договореното самоучастие.

Д11: Късо съединение, токов удар, индукция (намагнитизиране), свръхнапрежение

Покриват се щети върху електрически уреди и апарати в резултат от случайно създадена връзка в електрическа верига между две точки с различен потенциал, в частност между изводите на захранващ източник, при което протича електрически ток със стойности, за които веригата не е била проектирана.

Д12: Стоки на път - Покриват се вреди в резултат на пожар, експлозия, сблъскване или преобръщане на транспортното средство върху стоки на ЗАСТРАХОВАНИЯ по време на тяхното транспортиране при следните условия:

1. превозното средство е в изправно състояние - собствено или наето, и се управлява от ЗАСТРАХОВАНИЯ или негов служител;

2. ЗАСТРАХОВАНИЯТ е взел всички мерки за опазване на транспортираните стоки чрез подходящо опаковане, обозначаване, товарене, разтоварване и обработка.

В покритието могат да бъдат включени и разходи на ЗАСТРАХОВАНИЯ за прехвърляне на стоки на друго превозно средство, претоварване, разчистване на останки в резултат на покрито по клаузата събитие.

Вредите се доказват с представяне на опаковъчен лист, складови разписки и фактури, придружаващи транспортираните стоки. **Не се покриват вреди върху:**

а) живи животни, пари, чекове, документи, компютърни системи, пощенски записи или счетоводни книги; скъпоценни камъни и метали, бижута, часовници, кожи и изделия от тях, произведения на изкуството, стоки с антикварна стойност;

б) експлозивни, опасни товари или вреди в резултат от превозването им.

ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ няма да покрива и вреди:

в) в рамките на договореното самоучастие;

г) резултат от дефектно или неподходящо опаковане и/или неправилно адресиране;

д) вследствие износване, вътрешен дефект, увреждане от молци и насекоми, климатични влияния, ръжда;

е) резултат от загуба на тегло, течове, разпиляване, замърсяване на околната среда или на превозваните стоки; разваляне на продукция вследствие отказ на замразяващи устройства, обезценка, електрическа или механична повреда и др. под., освен ако не са настъпили в резултат на пожар, експлозия или ПТП с превозното средство;

ж) резултат от забава, загуба на пазари, пряка или непряка пропусната полза или вреда от всякакъв подобен род;

з) резултат от изчезване, липса, необяснима загуба или счетоводни липси, както и в резултат от кражба чрез взлом, въоръжен грабеж или кражба на цяло МПС, превозващо стоките дори и ако впоследствие МПС бъде открито, но без превозваните стоки;

и) дължащи се на нелоялност от страна на ЗАСТРАХОВАНИЯ, негов служител, съдружник или членове на семейството му.

Д13: Необходими разходи

ОСНОВАТЕЛНО НАПРАВЕНИТЕ РАЗХОДИ за предотвратяване или ограничаване на разрушителното действие на застрахователното събитие, за отстраняване на развалини и останки, наложително демонтиране и/или събаряне, подпиране и/или поддържане на частта или частите от застрахования обект, за почистване, за привеждане в нормално състояние, за поддръждане на спасените имущества след събитията.

В рамките на договорените лимити ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да покрие и проектантски разходи и хонорари на инженери и архитекти - направените разходи за изработване на проектна документация, както и разходи за експертизи, съгласуване, узаконяване, нормативни изменения и други подобни, свързани с възстановяването / ремонта и въвеждането в експлоатация на унищожени или повредени имущества от настъпили събития, покрити по застрахователната полица.

Д14: Промяна мястото на застраховката

Покриват се пълна загуба или частична вреда на застраховано имущество при промяна на мястото на застраховката в резултат на пътно-транспортно произшествие или авария на транспортиращото превозно средство, както и при товаренето и разтоварването му. Покритието по тази клауза се отнася само за имущества, посочени в съответен Добавък към полицата и за определения в него срок. ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да опакова, укрепи, натовари и разтовари по подходящ начин транспортираните имущества. **Не се покриват вреди:**

а) върху опасни товари или в резултат от превозването на такива;

б) върху пари, чекове, документи, пощенски записи или счетоводни книги, скъпоценни метали и камъни, бижута, часовници, кожи и кожени изделия;

в) резултат от некачествено или неподходящо опаковане или укрепване, както и при неправилно товарене или разтоварване;

г) вследствие кражба чрез взлом, грабеж, вандализъм, липси или необяснима загуба, както и след кражба или грабеж на цялото МПС превозващо имущества;

д) в рамките на договореното самоучастие.

Д15: Имущества "под условие"

Въз основа на писмена договореност ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ предоставя покритие за:

И УСЛОВИЯ "ПОЖАР И ПРИРОДНИ БЕДСТВИЯ"

1. имущества, държани на законно основание от ЗАСТРАХОВАНИЯ – наети, приети за ремонт, обработка или съхранение и намиращи се на мястото на застраховката;

2. имущества, обект на залог или ипотека, учредени според законовите изисквания.

Обезщетението се изплаща на законния собственик или на ЗАСТРАХОВАНИЯ, доколкото е удовлетворил собственика или на посочено ползващо лице до размера на задълженията на ЗАСТРАХОВАНИЯ към него. При наличие на писмено съгласие от собственика или ползващото лице, обезщетението може да се изплати и на ЗАСТРАХОВАНИЯ.

Д16: Актове на тероризъм и саботаж, както и други умишлени действия и/или опити за тях с политическа, идеологическа, религиозна или социална мотивация

Въз основа на писмена договореност ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ предоставя покритие за:

1. имущества, държани на законно основание от ЗАСТРАХОВАНИЯ – наети, приети за ремонт, обработка или съхранение и намиращи се на мястото на застраховката;

2. имущества, обект на залог или ипотека, учредени според законовите изисквания.

Обезщетението се изплаща на законния собственик или на ЗАСТРАХОВАНИЯ, доколкото е удовлетворил собственика или на посочено ползващо лице до размера на задълженията на ЗАСТРАХОВАНИЯ към него. При наличие на писмено съгласие от собственика или ползващото лице, обезщетението може да се изплати и на ЗАСТРАХОВАНИЯ.

III. ОБЩИ ИЗКЛЮЧЕНИЯ

Чл.3.(1) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не покрива преки или косвени загуби, повреди и/или разноски по застраховано имущество, в резултат на:

1. умишлени действия и/или груба небрежност на работници, служители или лица под контрола на ЗАСТРАХОВАНИЯ;

2. нарушени строително-технически норми и изисквания, строителни недостатъци, недоброкачествен ремонт или монтаж, неотстранени повреди от по-рано настъпили събития;

3. фабричен или скрит дефект, собствен недостатък, корозия, износеност, овехтяване, одраскване, нацърбване, мухъл, ръжда, продължване от насекоми и гризачи, разкъсване, счупване или авария на машини, механични смущения, употреба на неподходящи материали, лошо изпълнение, проектантска грешка;

4. влага, плесен, ферментация, изпарения, промяна на цвета;

5. лишаване от ползване, бездействие, закъснение, пропуснати ползи, неустойки, денгуби, загуба на печалба, промяна в цени и такси, курсови разлики, лихви, търговски загуби, обезценки, всякакви разноски и други косвени вреди и загуби, когато са предизвикани от застрахователно събитие;

6. неправилно или безостановено съхранение, липса на подходяща квалификация;

7. повреда на тези части от електрооборудването, които са предизвикали пожар вследствие на самозапалване, пренатоварване, късо съединение, прегряване или протичане на електричество по корпусите на машините. Вредите от пожара върху останалата част от оборудването се покриват;

8. атомни и ядрени експлозии и реакции, радиоактивни продукти и замърсяване от тях, йонизираща радиация;

9. избухливи, запалителни, разяждащи и други опасни вещества, поставени в или в близост до застрахованото имущество без знанието и съгласието на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ;

10. замърсяване на околната среда, освен ако застрахованото имущество не е увредено от:

а) замърсяване на околната среда, причинено от застрахователно събитие или

б) застрахователно събитие, причинено от замърсяване на околната среда;

(2) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не покрива вреди във всички случаи, когато:

1. не са спазени изискванията на нормативните актове при строителството / изграждането на застрахованото имущество;

2. застрахованото имущество е въведено в експлоатация в нарушение на изискванията на нормативните актове;

3. застрахованото имущество се експлоатира в нарушение на утвърдените норми и стандарти.

IV. СКЛЮЧВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР

А. Писмено предложение. Застрахователна полица

Чл.4. (1) Договорът за застраховка се сключва писмено като застрахователна полица въз основа на попълнено Заявление-въпросник, отправено до ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ или неговите агенти. Заявлението-въпросник, Общите условия и другите приложения, изготвени от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, са неразделна част от застрахователната полица.

(2) Договорът за застраховка е в сила след заплащане на договорната премия или на първата разсрочена вноска по нея. (чл. 2 от ЗЗЛД)*

Б. Задължение за посочване на данни

Чл.5. ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да отговори на поставените в Заявлението-въпросник въпроси като посочи всички обстоятелства, които са му известни и имат съществено значение за оценката на риска от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и условията, при които застрахователният договор може да бъде сключен.

Чл.6. Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ не изпълни задължението си по чл.5, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право:

а) в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството по чл.5 да прекрати сключения застрахователен договор, като задържи платените премии и запази правото си да иска и плащането на премиите за периода до прекратяване на договора;

б) в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството по чл.5 да поиска изменение на договора в случаите, когато съзнателно обявеното неточно или премълчаното обстоятелство е от такъв характер, че ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ би сключил договора, но при други условия. Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ не приеме предложението за промяна в двуседмичен срок от получаването му, договорът се прекратява с последствията по чл.6 а);

в) в случай, че са настъпили щети по имуществото, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да откаже изплащане на застрахователното обезщетение, ако неточно обявеното или премълчаното обстоятелство е оказало въздействие за настъпване на събитието.

Чл.7. Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ е сключил договора чрез пълномощник или за сметка на трето лице, достатъчно е укритото обстоятелство по чл.5 да е било известно на пълномощника му, респ. на третото лице.

Чл.8. (1) Ако при сключване на договора, обстоятелството по чл.5 не е било известно на ЗАСТРАХОВАНИЯ и на лицата по чл.7, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право в двуседмичен срок от узнаването да предложи изменението на договора.

(2) Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ не приеме предложението по ал.1 в двуседмичен срок от получаването му, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да прекрати договора, за което писмено уведомява ЗАСТРАХОВАНИЯ. Ако договорът бъде прекратен, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ възстановява частта от премията, която съответства на неизтеклия срок на договора.

(3) При настъпване на застрахователното събитие преди изменението или прекратяването на договора, описани в чл.8 ал.1 и ал.2, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не може да откаже плащането на застрахователно обезщетение, но може да го намали съобразно съотношението между размера на платените премии и на премиите, които трябва да се платят според реалната рискова ситуация.

Чл.9. (1) По време на действието на договора ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да обяви пред ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ всички новонастъпили обстоятелства, за които при сключването на договора ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ е поставил писмено въпрос. Обявяването на обстоятелствата трябва да се извърши незабавно след узнаването им.

(2) При неизпълнението на задължението по ал. 1 се прилагат съответно чл. 6 и чл.8.

Чл.10. Ако при сключване на застрахователния договор ЗАСТРАХОВАНИЯТ си е послужил с измама, укрив е или е въвел ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в заблуждение относно обстоятелствата, посочени в чл.5, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да прекрати застрахователния договор, като платените от ЗАСТРАХОВАНИЯ премии не подлежат на връщане. (чл. 2 от ЗЗЛД)*

V. ДЕЙСТВИЕ НА ЗАСТРАХОВА

А. Срок на застрахователния договор

Чл.11. Срокът на действие на застрахователния договор се договаря между страните като не може да бъде по-малък от 1 и по-дълъг от 12 месеца. Договорът може да бъде продължен за всеки следващ период между 1 и 12 месеца, като страните потвърдят или предоговорят условията му.

Б. Начало на застрахователния договор

Чл.12. Застрахователният договор има действие от 00.00 (нула) часа на деня, посочен в застрахователната полица за начало, при условие че е платена цялата застрахователната премия или първата вноска от нея при уговорено разсрочено плащане.

В. Прекратяване на застрахователния договор

Чл.13. Застрахователният договор може да бъде прекратен едностранно от всяка от страните с 15-дневно писмено предизвестие, течащо от деня на получаването му.

Чл.14. При предсрочно прекратяване на застрахователния договор:

а) от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, същият връща на ЗАСТРАХОВАНИЯ част от платената застрахователна премия, пропорционална на неизползвания остатък от застрахователния срок;

б) от ЗАСТРАХОВАНИЯ, последният има право да получи част от платената застрахователна премия, пропорционална на неизползвания остатък от застрахователния срок, намалена с размера на административните разходи и то при условие, че не са платени и не предстои да се изплащат застрахователни обезщетения. В този случай ЗАСТРАХОВАНИЯТ връща на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ оригиналната полица и всички издадени с нея формуляри и документи.

Чл.15. Застрахователният договор се прекратява и при изчерпване на застрахователните суми по застраховката в резултат на изплатени обезщетения или при отпадане на застрахователния интерес.

Чл.16. При предсрочно прекратяване на застрахователен договор, по който са изплатени или предстои да се изплащат обезщетения, частта от премията за неизтеклия срок на застраховката не се връща, а неиздължената премия за времето до прекратяването на застраховката се дължи от ЗАСТРАХОВАНИЯ или се удържа от предстоящото за изплащане обезщетение.

Г. Териториален обхват на покритието

Чл.17. (1) Застрахователното покритие се отнася само за имуществото, намиращо се в помещенията на посочените в полицата за място на застраховката адреси.

(2) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ ще уважава и претенции във връзка с покрити по полицата рискове за имуществата, които са били изнесени от мястото на застраховката за почистване, обновяване, ремонт или др.под. цел, вкл. и по време на транспортирането им от и до мястото на застраховката. В този случай обезщетението не може да надвишава 5% от общата застрахователна сума по полицата след като от нея е била извадена стойността на сградите, материалните запаси и стоките с търговско предназначение.

Чл.18. Застрахователното покритие по договора важи само за територията на Република България, освен ако в полицата не е договорено друго.

Д. Прехвърляне на застрахованото имущество

Чл.19. (1) Ако собствеността върху застрахованото имущество бъде прехвърлена, правоприменикът встъпва в правата по застрахователния договор.

(2) Правоприменикът е солидарно задължен за неплатената премия до встъпването.

(3) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да иска премията от праводателя, докато прехвърлянето не му е съобщено.

(4) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ и правоприменикът могат да се откажат от договора с предизвестие до другата страна, направено в срок не по-кратък от 30 дни от узнаването за прехвърлянето.

VI. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ**А. Задължения**

Чл.20. ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен:

1. да поддържа застрахованите имуществата в изправност и се грижи за тях с грижата на добър стопанин като не предприема каквито и да било изменения по тях - сам или чрез други лица, без знанието и съгласието на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ;

2. да уведомява ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за предстоящи ремонти и поправки на застрахованото имущество в срок най-малко 24 часа преди започването им;

3. да уведомява незабавно ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за всички промени, които настъпват в състоянието и местоположението на застрахованото имущество, както и за промени в характера на дейността му или режима на работа, независимо от техния вид и обхват като в тези случаи ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да начисли допълнителна премия;

4. да спазва всички изисквания за безопасност, произтичащи от законодателството, както и стандартите и предписанията на компетентните органи и на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за експлоатация на подобни обекти;

5. да води и съхранява цялата необходима и изисквана според законодателството документация, отнасяща се до застрахованите имуществата и интереси, така че при настъпване на застрахователно събитие тя да не може да бъде унищожена, повредена или загубена;

6. да вземе необходимите мерки за предотвратяване настъпването на застрахователни събития;

7. да осигурява достъп на представители на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ до застрахованото имущество по всяко време и да спазва дадените му указания както от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ така и от компетентните органи за отстраняване източниците на опасност;

8. да спазва сроковете за внасяне на уговорените застрахователни вноски.

Б. Неизпълнение

Чл.21. При неизпълнение на някое от задълженията по чл.20 от страна на ЗАСТРАХОВАНИЯ, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да прекрати застрахователния договор или да откаже изцяло или частично изплащането на застрахователно обезщетение за вреди, настъпили като последица от неизпълнението на тези задължения или при неиздължаване на вноските.

VII. ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ИНТЕРЕС

Чл.22. (1) Застраховката се сключва при наличие на застрахователен интерес у ЗАСТРАХОВАНИЯ.

(2) Ако по време на действието на договора се установи липса на застрахователен интерес, то той ще се счита за недействителен.

(3) Ако към момента на сключването на договора е бил налице застрахователен интерес, но той отпадне по време на действието му, договорът се прекратява.

(4) ЗАСТРАХОВАНИЯТ има право да получи част от застрахователната премия, пропорционална на неизползвания остатък от застрахователния срок, освен ако е знаел или е трябвало да знае за липсата на интерес.

VIII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА

Чл.23. (1) Застрахователната сума се договаря между ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и ЗАСТРАХОВАНИЯ в рамките на действителната стойност на застрахованите имуществата към датата на сключване на застраховката и се посочва в застрахователната полица.

(2) По договореност между страните застрахователната сума може да се определи на база възстановителната стойност на имуществата. Възстановителна е стойността, срещу която имуществата от същия вид и качество могат да бъдат придобити, респ. построени като нови.

(3) Застрахователната сума на имуществата и покритието по някои от клаузите може да бъде определена и въз основа на договорени лимити на отговорност за едно събитие и за срока на застраховката, за които не се отнася условието за подзастраховане.

А. Подзастраховане и надзастраховане

Чл.24. Ако при настъпване на застрахователно събитие се установи, че застрахователната сума е по-ниска от действителната стойност на погинатото или увредено имущество, обезщетението за нанесените вреди е пропорционално на съотношението между застрахователната сума и действителната стойност на съответното имущество.

Чл.25. Ако при настъпване на застрахователно събитие се установи, че застрахователната сума е по-висока от действителната стойност на застрахованото имущество, обезщетението за нанесените вреди е в границите на действителната стойност и не е по-висока от действителната стойност на имуществата (чл. 2 от ЗЗЛД)*

Б. Други застраховки

Чл.26. Ако при настъпване на застрахователното събитие се установи, че застрахованото имущество е предмет и на други застраховки, които покриват същото събитие, обезщетението на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ е пропорционално на съотношението на сумата на настоящата застраховка към общата застрахователна сума по всички действащи към датата на събитието застраховки.

В. Дозастраховане и новопридобити имущества

Чл.27.(1) При частично погиване на застрахования обект, за което е било изплатено застрахователно обезщетение, същият ще се смята за застрахован в размер, равен на разликата между първоначалната застрахована сума и изплатеното обезщетение, освен ако не бъде дозастрахован пропорционално на срока, оставащ до изтичане на застраховката.

(2) Новопридобитите през срока на застраховката имущества се обявяват в рамките на 30 календарни дни от датата на закупуването им като за тях ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ издава Добавък към полицата и начислява допълнителна премия пропорционално на неизтеклия срок на застраховката. През този срок ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ носи отговорност за пълната им стойност, независимо дали е поискано тяхното включване в предмета на застраховката. Страните по застрахователния договор могат да договорят и автоматично изравняване на застрахователната сума за дадена група имущества, когато същата не надхвърля 5% от общата застрахователна сума на групата.

IX. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ**А. Определяне на застрахователната премия**

Чл.28.(1) Застрахователната премия се договаря от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и ЗАСТРАХОВАНИЯ като се отчетат рисковите фактори за мястото на застраховката, обхвата на застрахователното покритие и срока на застраховката.

(2) При застраховки със срок, по-кратък от 12 месеца, се прилага краткосрочна тарифа на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ по следната таблица:

Срок	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
%	20	30	40	50	60	70	75	80	85	90	95

Чл.29. Дължимата годишна премия се заплаща от ЗАСТРАХОВАНИЯ:

- еднократно - при сключване на застрахователния договор;
- разсрочено - по уговорен в полицата план.

Чл.30. (1) Текущата премия се плаща в уговорения срок. При неплащането й ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да намали застрахователната сума, да измени договора или да го прекрати, но не по-рано от 15 дни от деня, в който ЗАСТРАХОВАНИЯТ е получил писмено предупреждение за това.

(2) Ако преди уговорените срокове за внасяне на разсрочените застрахователни вноски настъпи застрахователното събитие, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ удържа дължимите застрахователни вноски от определеното обезщетение, но само при наличие на писмена договореност със ЗАСТРАХОВАНИЯ за това.

Чл.31. Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ е застраховал от свое име чуждо имущество, той отговаря лично за плащането на застрахователната премия.

Б. Допълнителни премии

Чл.32. Ако по застрахователния договор допълнително се включват нови имущества за застраховане, то застрахователната премия за досъбиране се изчислява съгласно пропорционалната тарифа на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

В. Неточно плащане на застрахователната премия

Чл.33. При неиздължаване в пълен размер на застрахователната премия от страна на ЗАСТРАХОВАНИЯ, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ го поканва писмено да внесе разликата в определен срок. При отказ на ЗАСТРАХОВАНИЯ да заплати тази разлика ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ:

а) може да развали действието на застрахователния договор, като върне на ЗАСТРАХОВАНИЯ събраната до момента премия, намалена с направените административно-стопански разноски по сключването на застраховката;

б) намалява дължимото обезщетение - в случай, че през този период е настъпило застрахователно събитие, пропорционално на неизплатената част от премията;

в) сторнира от стойността на предстоящото и дължимо обезщетение частта от неиздължената премия въз основа на писмена договореност със ЗАСТРАХОВАНИЯ за това.

X. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ ПРИ НАСТЪПВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ

Чл.34. При настъпване на застрахователно събитие ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен: (чл. 2 от ЗЗЛД)*

- да предприеме незабавно всички необходими мерки за намаляване или ограничаване размера на вредите, за спасяване и/или запазване на застрахованото имущество или на останалата част от него;
- да уведоми незабавно всички компетентни органи, имащи отношение към застрахователното събитие;
- да уведоми писмено ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в срок от 7 /седем/ дни ил през първия работен ден след като му е станало известно за настъпването на застрахователното събитие;
- да докаже по безспорен начин наличието на застраховка, настъпването на застрахователното събитие и правата си върху увредените или унищожени имущества;
- да осигури свободен достъп на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ до увреденото имущество и до източника на вреди за извършване на оглед в рамките на 5 работни дни от получаване на уведомлението;
- да предостави на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ или на негов представител писмено поисканата му информация и/или документация - планове, спецификации, счетоводни книги, фактури и др. доказателства във връзка с предявената претенция за обезщетение, както и за произхода, причините и обстоятелствата за възникване на вредите;
- да не променя състоянието на увреденото имущество или да не предприема действия, които биха довели до увеличаване размера на вредите, без разрешение на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ;
- да спазва всички писмени указания, дадени му ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ във връзка с настъпилото застрахователно събитие;
- да обезпечи за всеки един конкретен случай правата на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ срещу трети лица, виновно причинили вредите и да осигури всички необходими документи с оглед защитата на правата на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Чл.35. Никое от действията на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ във връзка с чл.34 не може да се тълкува като признаване на претенция по основание във връзка с настъпилото събитие.

Чл.36. Тежестта за доказване на настъпилото застрахователно събитие се носи от ЗАСТРАХОВАНИЯ.

Чл.37. Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ не е изпълнил своите задължения, описани в чл.34 по-горе и/или от страна на ЗАСТРАХОВАНИЯ се представят неверни сведения, използват се лъжливи декларации или методи с цел получаване на застрахователно обезщетение, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да откаже изплащането на обезщетение и да прекрати застрахователния договор, като застрахователната премия остава в полза на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Чл.38. Вредите се установяват от представители на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ или от вещо лице в присъствието на ЗАСТРАХОВАНИЯ или негови представители. В случай, че ЗАСТРАХОВАНИЯТ не е съгласен с направената оценка, той може да назначи вещо лице от своя страна и за своя сметка. В случай на различие в двете оценки, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ и ЗАСТРАХОВАНИЯТ избират едно трето вещо лице, одобрено от двете страни, чието заключение е окончателно. Разходите за третото вещо лице се поделят поравно между ЗАСТРАХОВАНИЯ и ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Чл.39. Необходими документи за доказване настъпването на застрахователното събитие и размера на вредата са:

- служебни документи от оторизирани органи (ППО, РПУ, ХМС и др.) за доказване на събитието и причините за възникването му - чертежи, фотоснимки и др.;
- счетоводни справки, актове за брак, фактури за предаване на отпадъци, протоколи от ревизия и др. при необходимост;
- други писмено поискани документи от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в зависимост от конкретния случай.

XI. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ

Чл.40.(1) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ изплаща на ЗАСТРАХОВАНИЯ парично обезщетение за разходите (чл. 2 от ЗЗЛД)* *имуществата в същия вид и качество (вредата) или подмяната им (при тотална*

ОБЩИ УСЛОВИЯ "ПОЖАР И ПРИРОДНИ БЕДСТВИЯ"

случаите, когато застраховката е сключена на база "възстановителна стойност" и имуществото се възстановява "като ново". По своя преценка и със съгласието на ЗАСТРАХОВАНИЯ ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да възстанови повреденото или да подмени унищоженото имущество или част от него, вместо да плати парично обезщетение, или да се присъедини към други застрахователи за това.

Възстановяване в същия вид и качество е привеждане на повреденото имущество чрез ремонт (при частично увреждане) до вида, състоянието и степента на годност, в което същото се е намирало непосредствено преди настъпването на застрахователното събитие или подмяна (при тотална щета) с налично на пазара имущество от същия вид, марка, модел, серия като увреденото, а при липса на такова – имущество от същия вид, възможно най-близо качество и конфигурация.

(2) В рамките на договорения лимит, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ обезщетява ЗАСТРАХОВАНИЯ отделно за разходите, които е направил за ограничаване на вредите, когато е действал с необходимата за случая грижа дори ако усилията му са безуспешни.

(3) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не дължи обезщетение за пропуснати ползи, освен ако е уговорено друго.

(4) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ се освобождава от задължението си по ал. 1, ако застрахователното събитие е причинено умишлено от ЗАСТРАХОВАНИЯ или от трето ползващо се лице.

Чл.41. Размерът на обезщетението по чл.40 при никакви условия не може да надвишава размера на действителната стойност на застрахованото имущество или на всяко едно имущество поотделно при застрахована съвкупност от имущества, освен ако застрахователната сума не е определена на база възстановителна стойност на съответното имущество. Общият размер на изплатените обезщетения за застрахователния период не може да надвишава застрахователната сума по договора за всяко едно имущество или за съвкупността от имущества поотделно, както и договорените лимити на отговорност за едно събитие и за срока на застраховката.

Чл.42. От обезщетението се приспадат:

1. сумите, които ЗАСТРАХОВАНИЯТ е получил или предстои да получава като обезщетение от трети лица, причинили вредите;
2. стойността на останките (запазени части и вторични суровини) от увреденото имущество;
3. договореното или задължително самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка вреда.

Чл.43. Преди вземане на решение за изплащане на обезщетение ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да извърши проверка на писмено изискваните от ЗАСТРАХОВАНИЯ документи и данни - протоколи, експертизи, решения, присъди, актове, фактури и др. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не дължи обезщетение за направени конструктивни или проектни промени, допълнения или подобрения на увредените имущества.

Чл.44. При ликвидация на щети ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да изисква от ЗАСТРАХОВАНИЯ да представи заключително постановление от следовател или прокурор по образувано следствено дело, съответен обвинителен акт срещу установения извършител на престъплението или постановление за спирането на наказателното производство.

Чл.45. Застрахователното обезщетение се изплаща на ЗАСТРАХОВАНИЯ в срок до 15 дни от окомплектоване на преписката по щетата с всички писмено поискани от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ документи и при условие, че ЗАСТРАХОВАНИЯТ е изпълнил точно задълженията си по чл. 34.

Чл.46. След изплащане на обезщетението за реална или конструктивна пълна загуба на застрахованото имущество, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да придобие собствеността върху останали имущества или предмети с остатъчна стойност (доколкото има такива).

XII. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

А. Регрес

Чл.47. (1) С плащането на обезщетението ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ встъпва в правата на ЗАСТРАХОВАНИЯ срещу причинителя на вредата.

(2) ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да съдейства на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ при упражняване на правата му срещу причинителя на вредата.

(3) Отказът на ЗАСТРАХОВАНИЯ от правата му срещу причинителя на вредата няма сила спрямо ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Б. Форма

Чл.48. Всички взаимоотношения между ЗАСТРАХОВАНИЯ и ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ във връзка с изпълнение условията на договора ще се уреждат в писмена форма.

В. Уведомления

Чл.49. Адресът за уведомяване на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ е адресът му на управление, на клона или на агенцията, издала полицата.

Чл.50. Адресът за уведомяване на ЗАСТРАХОВАНИЯ е адресът на неговото управление, записан в застрахователната полица.

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

Г. Подсъдност и Давност

Чл.51. Правните отношения между ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и ЗАСТРАХОВАНИЯ или лицата, които са в правото си да получат застрахователно обезщетение по настоящите Общи условия, се уреждат съгласно българското право.

Чл.52. Правата по договора се погасяват с изтичането на три години от момента, в който вземането на увредените лица е станало изискуемо.

Д. Допълнения и изменения

Чл.53. Настоящите Общи условия могат да бъдат допълвани или изменени със специални условия и клаузи, договаряни между страните и отразявани в добавъци към застрахователната полица.

Чл.54. Всички последващи промени по застрахователния договор се оформят като добавъци, които са неразделна част от полицата.

Е. Неуредени въпроси

Чл.55. За всички неуредени в настоящите Общи условия въпроси се прилагат разпоредбите, визирани в застрахователната полица, Търговския закон и действащото гражданско законодателство.

Настоящите Общи условия са одобрени от Съвета на директорите на ЗАД „ОЗК – Застраховане“ АД и са в сила от 1.05.2003 г., изменени и допълнение от 02.05.2012 г.

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

Секция I: "Индустриален пожар"

I. ОБЕКТ НА ЗАСТРАХОВАНЕ

Чл.1. В настоящата секция на Общи условия по застраховка "Пожар и природни бедствия" на ЗАД „ОЗК – Застраховане“ АД, могат да се застраховат:

1. недвижимо имущество - производствени и/или административни сгради и
2. движимо имущество - машини, съоръжения, стопански инвентар, материални запаси и др., собственост или под разпореждането на индустриални и/или извършващи услуги с производствен или публичен характер предприятия / организации, наричани по-нататък ЗАСТРАХОВАН на територията на Република България.

Чл.2. Не могат да се застраховат:

1. МПС с държавен контролен номер, плавателни съдове и въздухоплавателни средства и свързаните с тях имуществени и неимуществени интереси - обект на други застраховки;
2. всякакъв вид документи, актове, ръкописи, нумизматични колекции, пощенски марки, предмети и накити от благородни метали, произведения на изкуството, скъпоценни камъни, стайни и декоративни растения, ръчни и джобни часовници, фотоснимки и фотофилми, стенописи, оръжие;
3. пари в наличност, бонове, ваучери, самолетни и влакови билети;
4. магнитни ленти, дискове и други информационни носители на информация;
5. мостри, рекламни модели, прототипи, изложбени експонати;
6. монетни автомати (вкл. и за обмен на валута) с цялото им съдържание, както и касови автомати - ако не е договорено друго;
7. строителни и монтажни обекти в процес на изграждане - предмет на друга застраховка.

II. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ

Чл.3.(1) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ покрива пълна загуба, частична вреда и/или разходи във връзка със застрахованото имущество, по следните клаузи:

ОСНОВНО ПОКРИТИЕ – КЛАУЗА А, включващо:

1. пожар, вкл. последиците от гасенето му,
2. експлозия,
3. мълния,
4. сблъскване или падане на пилотирано летателно тяло, негови части или товар;

РАЗШИРЕНО ПОКРИТИЕ, включващо:

- Б1 - имплозия,
- Б2 – природни бедствия, буря, градушка, пороен дъжд и наводнение,
- Б3 - тежест при естествено натрупване на сняг и/или лед,
- Б4 - измокряне на имущества вследствие изтичане на вода и пара от резервоари, тръбни инсталации и включени към тях уреди;
- Б5 - удар от превозно средство или животно или авария с товарни и разтоварни машини при товарене и разтоварване,
- Б6 - замръзване,
- Б7 - свличане и/или срутване на земни пластове или увреждане от действието на подпочвени води,
- Б8 – морски вълни.
- Б9 - авария на водопроводни, канализационни, газопроводни, паропроводни, електропроводни и други подобни съоръжения, както и експлозия на такива съоръжения;

ДОПЪЛНИТЕЛНО ПОКРИТИЕ

Д1 – Кражба чрез взлом, кражба чрез използване на техническо средство, въоръжен грабеж;

Д2 – Умишлен палеж и/или експлозия, взривяване;

Д3 – чупене на стъкла, витрини, рекламни надписи и табели

Д4 – внезапно изтичане на вода от спринклерни инсталации

Д5 – злонамерени действия на трети лица, вандализъм;

Д6 – земетресение (за сгради и движимо имущество),

Д7 – загуба на доход от наем,

Д8 – Загуби или повреди на застраховано имущество, непосредствено причинени от стачки, локаут, причинени граждански въстания, бунтове, размирици и др. под. на тях действия

Д9 – Загуби или повреди на застраховано имущество, непосредствено военни действия от всякакъв вид, военни учения, неприятелско нахлуване с или без обявяване на война, инвазия, военно или извънредно положение

Д10 – ударна / звукова вълна,

Д11 – Късо съединение, токов удар, индукция (намагнитизиране), свръхнапрежение,

Д12 – Стоки на път

Д13 – необходими разходи,

Д14 – промяна на мястото на застраховката,

Д15: Имущества "под условие"

Д16 – Актове на тероризъм и саботаж;

(2) Задължително условие за сключването на застраховка "Индустриален пожар" е наличието на покритие по клауза А. Останалите възможности са избираеми от ЗАСТРАХОВАНИЯ.

(3) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ предоставя безплатно покритие по клауза Д13 в рамките на 1% от застрахователната сума по клауза А.

III. ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ СУМИ И ЛИМИТИ НА ОТГОВОРНОСТ

Чл.4. Застрахователната сума се определя в български лева или друга валута по начин, договорен между ЗАСТРАХОВАНИЯ и ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и вписан в застрахователната полица въз основа на:

1. данни от счетоводния баланс – отчетна (първоначална) или балансова (остатъчна) стойност на застрахованите имущества. Допустимо е тези стойности да бъдат завишени по договорен между страните начин.

2. договорена стойност – възможни са различни варианти за формиране на застрахователната сума:

а) действителната стойност - стойността, за която вместо застрахованото имущество може да се купи друго със същото качество, вид и състояние. Определя се на база експертна оценка, избрана методика или по друг договорен между страните начин. По този начин може да се определи застрахователната сума за сгради, машини, съоръжения и друг вид оборудване и инвентар. Стойностите на МДА по баланс не са тяхна действителна стойност, освен ако ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не е приел някоя от тях за такава;

б) възстановителна стойност - стойността, за която имущества от същия вид, качество и мощност като застрахованите могат да бъдат доставени, построени или произведени отново към момента на сключване на застраховката. Включва и стойността на транспортните, монтажни и демонтажни разходи, е(чл. 2 от ЗЗЛД)* доставки от чужбина, а за сградит

хонорари на инженери и архитекти, направените разноси за изработване на проектна документация, както и разходи за експертизи, съгласуване, узаконяване. Прилага се при застраховка на сгради, машини, съоръжения и всякакъв вид оборудване и инвентар;

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

в) друга – начинът на нейното формиране се записва в Заявлението-въпросник и/или застрахователната полица.

На база застрахователна сума се предоставя покритие по клазите: А, Б, Д2, Д5, Д6, Д8, Д10, Д14, Д15.

3. лимити на отговорност за едно застрахователно събитие и за срока на застраховката. Като правило се договаря за следните клаузи: Д1, Д2, Д3, Д4, Д5, Д7, Д8, Д10, Д13, Д15.

Чл.5. Материални запаси (материали, незавършено производство, готова продукция, стоки) – могат да се застраховат на база договорена (фиксирана) стойност или съгласно Клауза "Деклариране на материални запаси".

Чл.6. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ ще приеме за покрити по застраховката новопридобити през срока на застраховката ДМА (сгради и МСО), чиято стойност не надхвърля 5% от общата застрахователна сума на групата при условие, че в края на периода бъде извършено преизчисляване и плащане на допълнителна застрахователна премия за тези групи имуществва. Преизчисляване на застрахователната премия се извършва и при настъпване на събитие с новопридобито имущество като вноската за него е дължима веднага.

Чл.7. При отпадане на застраховани имущества, чиято стойност надвишава 10% от общата застрахователна сума по полицата, ЗАСТРАХОВАНИЯТ има право на възстановяване на съответна част от платената премия, пропорционално на срока, за който имуществовата са били отписани.

Чл.8. При сключване на застраховката страните договарят задължително самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка щета – в % или абсолютна сума, в зависимост от предоставеното покритие. За самоучастие в размер над 10% във всяка щета ЗАСТРАХОВАНИЯТ има право на отстъпка в премията.

КЛАУЗА "ДЕКЛАРИРАНЕ НА МАТЕРИАЛНИ ЗАПАСИ"

Записаната в полицата застрахователна сума на материалните запаси ще бъде преизчислена в края на периода на застраховката въз основа на месечните им салда за този период. Ако така изчислената средна наличност надвишава застрахователната сума по полицата, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ начислява допълнителна премия, която ЗАСТРАХОВАНИЯТ следва да плати в 10-дневен срок след уведомяването за дължимата сума. В случай, че средната наличност е по-малка с повече от 10% от застрахователната сума по полицата, надвнесената премия се възстановява на ЗАСТРАХОВАНИЯ в същия срок. За периода на застраховката няма да бъде прилагана клаузата за "подзастраховане" за материалните запаси и няма да е необходимо завишаване на застрахователните суми, при условие че никое от месечните салда не надхвърля застрахователната сума с повече от 20%. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право на пресмятане на средната наличност и начисляване на допълнителна премия при настъпило застрахователно събитие след първите 6 месеца от началото на застраховката.

Условията по настоящата секция са одобрени от Съвета на директорите на ЗАД „ОЗК – Застраховане“ АД и са в сила от 1.06.2003 г, изменени и допълнение от 02.05.2012 г.

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

WINE AKA

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

О Б Щ И У С Л О В И Я **ПО ЗАСТРАХОВКА “ЩЕТИ НА ИМУЩЕСТВО”**

I. ОБХВАТ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНАТА ЗАЩИТА

Чл.1. С настоящите Общи условия ЗАД “ОЗК - ЗАСТРАХОВАНЕ” АД, наричана по-долу за краткост ЗАСТРАХОВАТЕЛ, срещу платена премия приема да заплаща на ЗАСТРАХОВАНИЯ (физическо или юридическо лице) застрахователно обезщетение при настъпване на загуби, повреди и/или разноси, пряко свързани със собствени, наети или намиращи се под контрола на ЗАСТРАХОВАНИЯ движими или недвижими имуществва в резултат от рискове, покрити по застраховките:

СЕКЦИЯ I:	“Кражба чрез взлом, вандализъм, въоръжен грабеж”;
СЕКЦИЯ II:	“Пари в каса и по време на превоз”;
СЕКЦИЯ III:	“Застраховане на строително-монтажни работи”;
СЕКЦИЯ IV:	“Авария на машини”;
СЕКЦИЯ V:	“Застраховка на електронно оборудване”;
СЕКЦИЯ VI:	“Застраховка срещу разваляне на замразени продукти в хладилни камери”;
СЕКЦИЯ VII:	“Застраховка на строителни машини и оборудване”;
СЕКЦИЯ VIII:	“Застраховка на скрити дефекти”
СЕКЦИЯ IX:	Комплексна застраховка на селскостопанска техника
СЕКЦИЯ X:	Други застрахователни продукти.

Чл.2. Обектите на застраховане и характеристиките на застрахователното покритие са описани в съответните Секции към настоящите условия.

II. СКЛЮЧВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР

A. Писмено предложение. Застрахователна полица

Чл.3. (1) Договорът за застраховка се сключва писмено като застрахователна полица въз основа на попълнено Заявление-въпросник, отправено до ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ или неговите агенти. Заявлението-въпросник, Общите условия и другите приложения, издавани от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, са неразделна част от застрахователната полица.

(2) Договорът за застраховка е в сила след заплащане на договорената премия или на първата разсрочена вноска по нея.

Б. Задължение за посочване на данни

Чл.4. ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да отговори на поставените в Заявлението-въпросник въпроси, като посочи всички обстоятелства, които са му известни и имат съществено значение за оценката на риска от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и условията, при които застрахователният договор може да бъде сключен.

Чл.5. Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ не изпълни задължението си по чл.4, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право:

а) в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството по чл.4 да прекрати сключения застрахователен договор, като задържи платените премии и запази правото си да иска и плащането на премиите за периода до прекратяване на договора;

б) в едномесечен срок от узнаване на обстоятелството по чл.4 да поиска изменение на договора в случаите, когато съзнателно обявеното неточно или премълчаното обстоятелство е от такъв характер, че ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ би сключил договора, но при други условия. Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ не приеме предложението за промяна в двуседмичен срок от получаването му, договорът се прекратява с последствия по чл.5 а);

в) в случай, че са настъпили щети по имуществото, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да откаже изплащане на застрахователното обезщетение, ако неточно обявеното или премълчаното обстоятелство е оказало въздействие за настъпване на събитието.

Чл.6. Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ е сключил договора чрез пълномощник или за сметка на трето лице, достатъчно е укритото обстоятелство по чл.4 да е било известно на пълномощника му, респ. на третото лице.

Чл.7. (1) Ако при сключване на договора, обстоятелството по чл.4 не е било известно на ЗАСТРАХОВАНИЯ и на лицата по чл.6, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право в двуседмичен срок от узнаването да предложи изменението на договора.

(2) Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ не приеме предложението по ал. 1 в двуседмичен срок от получаването му, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да прекрати договора, за което писмено уведомява ЗАСТРАХОВАНИЯ. Ако договорът бъде прекратен, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ възстановява частта от премиата, която съответства на неизтеклия срок на договора.

(3) При настъпване на застрахователното събитие преди изменението или прекратяването на договора, описани в чл.7 ал.1 и ал.2, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не може да откаже плащането на застрахователно обезщетение, но може да го намали съобразно съотношението между размера на платените премии и на премиите, които трябва да се платят според реалната рискова ситуация.

Чл.8. (1) По време на действието на договора ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да обяви пред ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ всички ново настъпили обстоятелства, за които при сключването на договора ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ е поставил писмено въпрос. Обявяването на обстоятелствата трябва да се извърши незабавно след узнаването им.

(2) При неизпълнението на задължението по ал. 1 се прилагат съответно чл.5 и чл.7.

Чл.9. Ако при сключване на застрахователния договор ЗАСТРАХОВАНИЯТ си е послужил с измама, укрив е или е въвел ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в заблуждение относно обстоятелствата, посочени в чл.4, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да прекрати застрахователния договор, като платените от ЗАСТРАХОВАНИЯ премии не подлежат на връщане.

III. ДЕЙСТВИЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНИЯ ДОГОВОР

A. Срок на застрахователния договор

Чл.10. Срокът на действие на застрахователния договор се договаря между страните като не може да бъде по-малък от 1 и по-дълъг от 12 месеца (с изключение на застраховките в Секция III). Договорът може да бъде продължен за всеки следващ период между 1 и 12 месеца, като страните потвърдят или предоговорят условията му.

Б. Начало на застрахователния договор

Чл.11. Застрахователният договор има действие от 00.00 (нула) часа на деня, посочен в застрахователната полица за начало, при условие че е платена цялата застрахователната премия или първата вноска от нея при уговорено разсрочено плащане.

В. Прекратяване на застрахователния договор

Чл.12. Застрахователният договор може да бъде прекратен едностранно от всяка от страните с 15-дневно писмено предизвестие, течащо от деня на получаването му.

Чл.13. При предсрочно прекратяване на застрахователния договор:

а) от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, същият връща на ЗАСТРАХОВАНИЯ част от платената застрахователна премия, пропорционална на неизползвания остатък от застрахователния срок;

б) от ЗАСТРАХОВАНИЯ, последният има право да получи част от платената застрахователна премия, пропорционална на неизползвания остатък от застрахователния срок, намалена с размера на административните разходи и то при условие, че не са платени и не предстои да се изплащат застрахователни (чл. 2 от ЗЗЛД)*
ЗАСТРАХОВАНИЯТ връща на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ всички издадени с нея формуляри и документи

Чл.14. Застрахователният договор се прекратява и при изчерпване на застрахователните суми по застраховката в резултат на изплатени щети или при отпадане на застрахователния интерес.

Чл.15. При предсрочно прекратяване на застрахователен договор, по който са изплатени или предстои да се изплащат обезщетения, частта от премията за неизтеклия срок на застраховката не се връща, а неиздължената премия за времето до прекратяването на застраховката се дължи от ЗАСТРАХОВАНИЯ или се удържа от предстоящото за изплащане обезщетение.

Г. Териториален обхват на покритието

Чл.16. Застрахователното покритие се отнася само за имуществото, намиращо се в помещението/площадката на посочения в полицата адрес.

Чл.17. Ако не е уговорено друго, застрахователното покритие по договора важи само за територията на Република България.

Д. Прехвърляне на застрахованото имущество

Чл.18. (1) Ако собствеността върху застрахованото имущество бъде прехвърлена, правоприменикът встъпва в правата по застрахователния договор.

(2) Правоприменикът е солидарно задължен за неплатената премия до встъпването.

(3) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да иска премията от праводателя, докато прехвърлянето не му е съобщено.

(4) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ и правоприменикът могат да се откажат от договора с предизвестие до другата страна, направено в срок не по-кратък от 30 дни от узнаването за прехвърлянето.

IV. ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ЗАСТРАХОВАНИЯ

А. Задължения

Чл.19. ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен:

1. да поддържа застрахованите имущества в изправност и се грижи за тях с грижата на добър стопанин като не предприема каквито и да било изменения по тях - сам или чрез други лица, без знанието и съгласието на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ;

2. да уведомява ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за предстоящи ремонти и поправки на застрахованото имущество в срок най-малко 24 часа преди започването им;

3. да уведомява незабавно ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за всички промени, които настъпват в състоянието и положението на застрахованото имущество, както и за промени в характера на дейността му или режима на работа, независимо от техния вид и обхват като в тези случаи ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да начисли допълнителна премия;

4. да спазва всички изисквания за безопасност, произтичащи от законодателството, както и стандартите и предписанията на компетентните органи и на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за експлоатация на подобни обекти;

5. да води и съхранява цялата необходима и изисквана според законодателството документация, отнасяща се до застрахованите имущества и интереси, така че при настъпване на застрахователно събитие тя да не може да бъде унищожена, повредена или загубена;

6. да вземе необходимите мерки за предотвратяване настъпването на застрахователни събития;

7. да осигурява достъп на представители на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ до застрахованото имущество по всяко време и да спазва дадените му указания както от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ така и от компетентните органи за отстраняване източниците на опасност;

8. да спазва сроковете за внасяне на уговорените застрахователни вноски.

Б. Неизпълнение

Чл.20. При неизпълнение на някое от задълженията по чл.19 от страна на ЗАСТРАХОВАНИЯ, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да прекрати застрахователния договор или да откаже изцяло или частично изплащането на застрахователно обезщетение за вреди, настъпили като последица от неизпълнението на тези задължения или при неиздължаване на вноските.

V. ЗАСТРАХОВАТЕЛЕН ИНТЕРЕС

Чл.21. (1) Застраховката се сключва при наличие на застрахователен интерес у ЗАСТРАХОВАНИЯ.

(2) Ако по време на действието на договора се установи, че застрахователен интерес, то той ще се счита за недействителен.

(3) Ако към момента на сключването на договора е бил застрахователен интерес, но той отпадне по време на действието на договора, той се прекратява.

(4) ЗАСТРАХОВАНИЯТ има право да получи част от застрахователната премия, пропорционална на неизползвания остатък от застрахователния срок, освен ако е знаел или е трябвало да знае за липсата на интерес.

VI. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА

Чл.22. (1) Застрахователната сума се договаря между ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ И ЗАСТРАХОВАНИЯ в рамките на действителната стойност на застрахованите имущества към датата на сключване на застраховката и се посочва в застрахователната полица.

(2) За някои от Секциите и/или покритите рискове застрахователната сума може да се определи на база възстановителната стойност на имуществата. Възстановителна е стойността, срещу която имуществата от същия вид и качество могат да бъдат придобити, респ. построени като нови.

(3) Застрахователната сума и покритието по някои от застраховките може да бъде определена и въз основа на договорени лимити на отговорност за едно събитие и за срока на застраховката, за които не се отнася условието за подзастраховане.

А. Подзастраховане и надзастраховане

Чл.23. Ако при настъпване на застрахователно събитие се установи, че застрахователната сума е по-ниска от действителната, респ. възстановителната стойност на погиналото или увредено имущество, обезщетението на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за нанесените вреди е пропорционално на съотношението между застрахователната сума и действителната, респ. възстановителната стойност на съответното имущество.

Чл.24. Ако при настъпване на застрахователното събитие се установи, че застрахователната сума е по-висока от действителната, респ. възстановителната стойност на застрахованото имущество, обезщетението на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за нанесените вреди е в границите на действителната, респ. възстановителната стойност и не ангажира отговорността му за горницата. Правата на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ върху застрахователната премия се запазват, освен ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ е бил добросъвестен.

Б. Други застраховки

Чл.25. Ако при настъпване на застрахователното събитие се установи, че застрахованото имущество е предмет и на други застраховки, които покриват същото събитие, обезщетението на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ е съизмерно на съотношението на сумата по настоящата застраховка към общата застрахователна сума по всички действащи към датата на събитията застраховки, освен ако в Секцията към настоящите условия не е договорено друго.

В. Дозастраховане

Чл.26. При частично погиване на застрахования обект, за което е било изплатено застрахователно обезщетение, същият ще се смята за застрахован в размер, равен на разликата между първоначалната застрахована сума и изплатеното обезщетение, освен ако не бъде дозастрахован пропорционално на срока, оставащ до изтичане на застраховката.

VII. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПРЕМИЯ

А. Определяне на застрахователната премия

Чл.27. (1) Застрахователната премия се договаря от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и ЗАСТРАХОВАНИЯ като се отчетат рисковите фактори за мястото на застраховката, обхвата на застрахователното покритие и срока на застраховката.

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

(2) При застраховки със срок, по краткосрочна тарифа на ЗАСТРАХОВ

Срок	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
%	20	30	40	50	60	70	75	80	85	90	95

Чл.28. Дължимата годишна премия се заплаща от ЗАСТРАХОВАНИЯ:

- еднократно - при сключване на застрахователния договор;
- разсрочено - по уговорен в полицата план.

Чл.29. (1) Текущата премия се плаща в уговорения срок. При неплащането ѝ ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да намали застрахователната сума, да измени договора или да го прекрати, но не по-рано от 15 дни от деня, в който ЗАСТРАХОВАНИЯТ е получил писмено предупреждение за това.

(2) Ако преди уговорените срокове за внасяне на разсрочените застрахователни вноски настъпи застрахователно събитие, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ удържа дължимите застрахователни вноски от определеното обезщетение, но само при наличие на писмена договореност със ЗАСТРАХОВАНИЯ за това.

Чл.30. Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ е застраховал от свое име чуждо имущество, той отговаря лично за плащането на застрахователната премия.

Б. Допълнителни премии

Чл.31. Ако по застрахователния договор допълнително се включват нови обекти за застраховане, то застрахователната премия за досъбиране се изчислява съгласно пропорционалната тарифа на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ. ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да застрахова новозакупени или придобити имущества в рамките на 30 дни след тяхното закупуване / придобиване, през което време ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ носи отговорност за пълната им стойност, независимо дали е поискано тяхното включване в предмета на застраховката.

В. Неточно плащане на застрахователната премия

Чл.32. При неиздължаване в пълен размер на застрахователната премия от страна на ЗАСТРАХОВАНИЯ, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ го поканва писмено да внесе разликата до пълния ѝ размер в определен срок. При отказ на ЗАСТРАХОВАНИЯ да заплати разликата ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ:

- може да развали действието на застрахователния договор, като върне на ЗАСТРАХОВАНИЯ събраната до момента премия, намалена с направените административно-стопански разноски по сключването на застраховката;

- намалява дължимото обезщетение - в случай, че през този период е настъпило застрахователно събитие, пропорционално на неизплатената част от премията;

- сторнира от стойността на предстоящото и дължимо обезщетение частта от неиздължената премия, но само ако има писмена договореност със ЗАСТРАХОВАНИЯ за това.

VIII. ВЗАИМООТНОШЕНИЯ ПРИ НАСТЪПВАНЕ НА ЗАСТРАХОВАТЕЛНО СЪБИТИЕ

Чл.33. При настъпване на застрахователно събитие, ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен:

- да предприеме незабавно всички необходими мерки за намаляване или ограничаване размера на вредите, за спасяване и/или запазване на застрахованото имущество или на останалата част от него;

- да уведоми незабавно всички компетентни органи, имащи отношение към застрахователното събитие;

- да уведоми писмено ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в срок от 3 /три/ дни и/или в първия работен ден след като му е станало известно за настъпването на застрахователното събитие чрез попълване на Уведомление за щета по образец;

- да докаже по безспорен начин наличието на застраховка, настъпването на застрахователното събитие и правата си върху увредените или унищожени имущества;

- да осигури свободен достъп на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ до увреденото имущество и до източника на вреди за извършване на оглед в рамките на 5 работни дни от получаване на уведомлението;

- да предостави на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ или на негов представител писмено поисканата му информация и/или документация - планове, спецификации, счетоводни книги, фактури и др. доказателства във връзка с предявената претенция за обезщетение, както и за произхода, причините и обстоятелствата за възникване на вредите;

- да не променя състоянието на увреденото имущество или предприема действия, които биха довели до увеличаване разходите, без разрешение на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ;

- да обезпечи за всеки един конкретен случай правя ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ срещу трети лица, виновно причинили вреди осигури всички необходими документи с оглед защитата на правя ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Чл.34. Тежестта за доказване на настъпилото застрахователно събитие се носи от ЗАСТРАХОВАНИЯ.

Чл.35. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да даде указания, без това да означава, че признава отговорността си за изплащане на застрахователно обезщетение. Всички писмени указания, дадени от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, са задължителни за изпълнение от ЗАСТРАХОВАНИЯ.

Чл.36. Ако ЗАСТРАХОВАНИЯТ не е изпълнил своите задължения, описани в т.т 33-35 по-горе и/или от страна на ЗАСТРАХОВАНИЯ се представят неверни сведения, използват се лъжливи декларации или методи с цел получаване на застрахователно обезщетение, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да откаже изплащането на застрахователното обезщетение и да прекрати застрахователния договор, като застрахователната премия остава в полза на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Чл.37. Вредите се установяват от представители на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ или от вещо лице в присъствието на ЗАСТРАХОВАНИЯ или неговите представители. В случай, че ЗАСТРАХОВАНИЯТ не е съгласен с направената оценка, той може да назначи вещо лице от своя страна и за своя сметка. В случай на различие в двете оценки, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ и ЗАСТРАХОВАНИЯТ избират едно трето вещо лице, одобрено от двете страни, чието заключение е окончателно. Разходите за третото вещо лице се поделят поравно между ЗАСТРАХОВАНИЯ и ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Чл.38. Необходими документи за доказване настъпването на застрахователното събитие и размера на вредата са:

- служебни документи от оторизирани органи (ППО, РПУ, ХМС и др.) за доказване на събитието и причините за възникването му - чертежи, фотоснимки и др.;
- счетоводни справки, актове за брак, фактури за предаване на отпадъци, протоколи от ревизия и др. при необходимост;
- други писмено поискани документи от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ в зависимост от конкретния случай.

IX. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ОБЕЗЩЕТЕНИЕ

Чл.39. Размерът на обезщетението при никакви условия не може да надвишава размера на действителната стойност на застрахованото имущество или на всяко едно имущество поотделно при застрахована съвкупност от имущества. Общият размер на изплатените обезщетения за застрахователния период не може да надвишава застрахователната сума по договора за всяко едно имущество или за съвкупността от имущества поотделно, както и договорените лимити на отговорност за едно събитие и за срока на застраховката.

Чл.40. (1) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ обезщетява ЗАСТРАХОВАНИЯ отделно за разходите, които е направил за ограничаване на вредите, когато е действал с необходимата за случая грижа, дори ако усилията му са безуспешни.

(2) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не дължи обезщетение за пропуснати ползи, освен ако е уговорено друго.

(3) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ се освобождава от задължението си по ал. 1, ако застрахователното събитие е причинено умишлено от ЗАСТРАХОВАНИЯ или от трето ползващо се лице.

Чл.41. От обезщетението се приспадат:

- сумите, които ЗАСТРАХОВАНИЯТ е получил или предстои да получава като обезщетение от трети лица, причинили вредите;
- стойността на останките (запазени части и вторични суровини) от увреденото имущество;
- договореното или задължително самоучастие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във всяка вреда.

Чл.42. Преди вземане на решение за изплащане на обезщетение ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да (чл. 2 от ЗЗЛД)* изисканите от ЗАСТРАХОВАНИЯ до експертизи, решения, присъди, актове, д не дължи обезщетение за направени кон допълнения или подобрения на увредени

Чл.43. При ликвидация на щети ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да изисква от ЗАСТРАХОВАНИЯ да представи заключително постановление от следовател или прокурор по образувано следствено дело, съответен обвинителен акт срещу установения извършител на престъплението или постановление за спирането на наказателното производство.

Чл.44. Застрахователното обезщетение се изплаща на ЗАСТРАХОВАНИЯ в срок до 15 дни от окомплектоване на преписката по щетата с всички писмено поискани от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ документи и при условие, че ЗАСТРАХОВАНИЯТ е изпълнил точно задълженията си по чл. 33-35.

Чл.45. След изплащане на обезщетението за реална или конструктивна пълна загуба на застрахованото имущество, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да придобие собствеността върху останали имущества или предмети с остатъчна стойност (доколкото има такива).

Х ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ

А. Регрес

Чл.46. (1) С плащането на обезщетението ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ встъпва в правата на ЗАСТРАХОВАНИЯ срещу причинителя на вредата.

(2) ЗАСТРАХОВАНИЯТ е длъжен да съдейства на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ при упражняване на правата му срещу причинителя на вредата.

(3) Отказът на ЗАСТРАХОВАНИЯ от правата му срещу причинителя на вредата няма сила спрямо ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

Форма

Чл.47. Всички взаимоотношения между ЗАСТРАХОВАНИЯ и ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ във връзка с изпълнение условията на договора ще се уреждат в писмена форма.

В. Уведомления

Чл.48. Адресът за уведомяване на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ е адресът му на управление, на клона или на агенцията, издала полицата.

Чл.49. Адресът за уведомяване на ЗАСТРАХОВАНИЯ е адресът на неговото управление, записан в застрахователната полица.

Г. Подсъщност и Давност

Чл.50. Правните отношения между ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и ЗАСТРАХОВАНИЯ или лицата, които са в правото си да получат застрахователно обезщетение по настоящите Общи условия, се уреждат съгласно българското право.

Чл.51. Правата по договора се погасяват с изтичането на три години от момента, в който вземането на увредените лица е станало изискуемо.

Д. Допълнения и изменения

Чл.52. Настоящите Общи условия могат да бъдат допълвани или изменени със специални условия, договаряни между страните и отразявани в добавъци към застрахователната полица.

Чл.53. Всички последващи промени по застрахователния договор се оформят като добавъци, които са неразделна част от полицата.

Е. Неуредени въпроси

Чл.54. За всички неуредени в настоящите Общи условия въпроси се прилагат разпоредбите, визирани в застрахователната полица, Търговския закон и действащото гражданско законодателство.

Настоящите Общи условия са одобрени от Съвета на директорите на ОЗК АД и са в сила от 1.06.2003 г., изменени и допълнение с Решение на съвета на Директорите на ЗАД „ОЗК – Застраховане“ от 22.11.2011 г.

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

**ЗАСТРАХОВКА "ЩЕТИ НА ИМУЩЕСТВО"****Секция I: "Кражба чрез взлом, вандализъм, въоръжен грабеж"****I. ОБЕКТ НА ЗАСТРАХОВАНЕ**

Чл.1. В настоящата секция на Общите условия по застраховка "Щети на имущество" на ЗАД „ОЗК – ЗАСТРАХОВАНЕ“ АД, може да се застрахова движимо имущество, което е собственост или за което носи отговорност българско или чуждестранно физическо или юридическо лице, наричано в полицата ЗАСТРАХОВАН.

Чл.2. Не могат да се застраховат:

- а)** МПС с държавен контролен номер, плавателни съдове и въздухоплавателни средства и свързаните с тях имуществени и неимуществени интереси - обект на други застраховки;
- б)** всякакъв вид документ, актове, ръкописи, нумизматични колекции, колекционни марки, произведения на изкуството, самолетни и влакови билети, стаини и декоративни растения, ръчни и джобни часовници, фотоснимки и фотофилми;
- в)** пари в наличност, бонове, ваучери, предмети и накити от благородни метали, скъпоценни камъни, освен ако по време на кражбата същите не са се намирали в заключен сейф, който е бил отворен чрез взлом;
- г)** всякакъв вид оръжие, боеприпаси, взривни вещества, радиоактивни материали и изотопи;
- д)** газ, нафта, бензин и други течни горива;
- е)** наркотични вещества и опиати;
- ж)** продукти на интелектуалната собственост;
- з)** релси, траверси, тръбопроводи, влакна, кабели (оптични, медни и др.) и др., чрез които се осъществява проводимост и които са монтирани за използване по предназначение. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ може да предложи покритие за някои от посочените в изключенията имущества по специални условия.

II. ЗАСТРАХОВАТЕЛНО ПОКРИТИЕ

Чл.3. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ покрива загуба на имуществото, подробно описано и намиращо се на посочения в полицата адрес, вследствие на:

- (1) **кражба чрез взлом** по чл. 195, ал. 1, т. 3 от Наказателния кодекс;
- (2) **вандализъм** (при кражба чрез взлом или опит за такава) върху сградата и върху намиращите се в нея имущества - когато извършителят на деянието е проникнал в застрахованото помещение чрез взлом и е разрушил или повредил умишлено застраховани имущества. Повредените, похабени или унищожени имущества трябва да са налице по време на огледа, с който се установяват вредите, и по тях да има следи от физическо или друго въздействие;
- (3) **въоръжен грабеж** по чл. 198 от Наказателния кодекс.

Чл.3.1. При наличие на договореност за това, с лимит Застрахователят може да покрие и

(а) разходите на Застрахования за **допълнителните вреди**, нанесени от крадците при осъществяване на взломната кражба или опита за нея върху помещението или друго недвижимо имущество, което е собственост на ЗАСТРАХОВАНИЯ или за което той е отговорен. Лимитът на отговорност на Застрахователя не може да надвишава 10% от застрахованата сума, посочена в полицата, изчислена поотделно за всяко помещение и за всяко застраховано имущество, намиращо се в това помещение. Покриват се и щети и разходи, свързани с разрушаването, повреждането, подкопаването на прегради, трайно направени за защита на имота;

(б) разходите за вреди по други имущества, собственост на Застрахования, но не застраховани по настоящите условия, вследствие на покрити по тях рискове. Лимитът на отговорност на Застрахователя се

определя както при т.(а) по-горе.

Помещение - част от сграда, която Застрахованият използва, без да се включват съседни помещения или части от сградата, двор или открити пространства.

Взломно проникване - изразява се в:

- а)** разрушаване, повреждане или подкопаване на прегради (врати, прозорци, стени, тавани, подове), трайно направени за защита на застрахованото имущество;
- б)** разбиване на сейф, трезор или друго хранилище в застрахованите помещения, след проникване в тях по някой от посочените в т.а начини.

III. ИЗКЛЮЧЕНИ РИСКОВЕ

Чл.4. ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не покрива преки или косвени загуби, повреди и/или разноси по застраховано имущество, в резултат на:

- кражба чрез взлом, извършена от Застрахования, членове на семейството или домакинството му, неговия персонал или други обитатели на помещението му, както и от лица, работещи под негов контрол;
- военни действия, учения, стачки, граждански въстания, тероризъм;
- отчетническа липса или необяснима загуба;
- това, че имуществото се е намирало извън помещението, сейфа, касата, трезора или хранилището, които са посочени в полицата;
- преминаване на извършителите през незаклучени врати, незатворени прозорци и други незащитени проходни места на сградата (помещението), т.е. ако действията не са съпроводени с взлом по смисъла на даденото по-горе определение или ако проникването в помещението е осъществено чрез подвижни стълби, скелета и др. под.;
- инсцениране на застрахователно събитие;
- оставяне на помещението без надзор за повече от 30 дни без да е уведомял ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и да е получил съгласието му за това;
- настъпване на застрахователно събитие, покрито по друга застраховка.

Чл.4. По тази застраховка не се покриват косвени загуби като бездействие, закъснение, неустойки, обезценки, денгуби, пропуснати ползи, промяна в цени и такси, курсови разлики, лихви, търговски загуби и др. под., а също и всякакви разноси и други косвени вреди и загуби, когато са предизвикани от застрахователно събитие.

Чл.5. ЗАСТРАХОВАНИЯТ участва в покриването на всяка щета с определен процент и/или предварително договорена в полицата сума.

Настоящите Общи условия са одобрени от Съвета на директорите на ОЗК АД и са в сила от 1.06.2003 г., изменени и допълнение с Решение на съвета на Директорите на ЗАД „ОЗК – Застраховане“ от 22.11.2011 г.

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

(чл. 2 от ЗЗЛД)*