

Обществена поръчка с предмет:

**„Извършване на ремонтно-строителни дейности в административни сгради, стопанисвани и управлявани от Министерство на околната среда и водите“, с включени две обособени позиции**

### ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

**за ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1 - „Ремонтно-строителни дейности за обект намиращ се в град София, ул. „Уилям Гладстон“ № 67“**

*(участникът посочва наименованието на обособената позиция, за която участва)*

Наименование на участника: **„ХИДРОСТРОЙ-БГ 63“ ЕООД**

Седалище и адрес на управление: гр. Самоков, 2000, ул. „Плана планина“ № 12

Представяван от: Боян <sup>(чл. 2 от ЗЗЛД)\*</sup> Захариев

В качеството му/й на Управител

ЕИК/Булстат: 131369021

ВИС, IBAN: <sup>(чл. 37, ал. 1 от ЗЗК)\*</sup>

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

Точен адрес за кореспонденция: гр. Самоков, 2000, ул. „Плана планина“ № 12

Телефонен номер: 0897 91 61 81

Факс номер: 0722/ 60312

e mail: [hydrobg63@mail.bg](mailto:hydrobg63@mail.bg)

С настоящото Ви представяме нашето техническо предложение за участие в обществена поръчка с предмет: **„Извършване на ремонтно-строителни дейности в административни сгради, стопанисвани и управлявани от Министерство на околната среда и водите“, с включени две обособени позиции**

**за Обособена позиция № 1 - „Ремонтно-строителни дейности за обект намиращ се в град София, ул. „Уилям Гладстон“ № 67“,**

*(участникът посочва наименованието на обособената позиция, за която участва)*

като правим следните обвързващи предложения за изпълнението ѝ:

**I.** Предлагаме да изпълним поръчката в пълно съответствие с Техническата спецификация, изискванията на възложителя и действащата нормативна уредба. Декларираме, че сме съгласни с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

**II.** Декларираме, че сме съгласни със срока на валидност на офертата до 6 (шест) месеца, считано от датата, която е посочена за дата за получаване на офертата.

**III.** Декларираме, че сме съгласни със съдържанието на приложения проект на договор и приемаме клаузите в него.

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

IV. Декларираме, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

V. Задължаваме се да осигурим за своя сметка оборудването (материалите) и механизацията, необходими за изпълнението на настоящата поръчка, за да обезпечим качеството и напредъка на дейностите с цел успешното завършване на дейностите в определения срок, заложен в договора.

VI. За обезпечаване изпълнението на задълженията си по договора за възлагане на обществената поръчка, преди подписването на договора ще предоставим на Възложителя гаранция за изпълнение в размер на 5% от общата цена по договора без ДДС при условията посочени в документацията за обществена поръчка.

VII. Декларираме, че ще спазваме предвидените гаранционни срокове в чл.20, ал.4 от Наредба № 2 от 31.07.2003 г. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

VIII. За изпълнение на предмета на настоящата обществена поръчка, представяме нашето техническо предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с Техническата спецификация и изискванията на възложителя, както следва:

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

На обекта ще бъдат изпълнени следните видове и количества СМР:

Вид СМР/СРР	ед. мярка	количество
<b>Демонтажни работи</b>		
демонтаж на моноблок	бр	13.00
демонтаж на всички видове мивки, вкл. сифона и конзолите - санитарни възли и стаи по етажите	бр	32.00
демонтаж на подов сифон	бр	25.00
демантиране на поцинковани тръби в сгради 1/2"	л.м	12.00
демантиране на поцинковани тръби в сгради 3/4"	л.м.	21.50
демонтаж на окачени тавани	м2	43.70
демонтаж на осветителни тела	бр	36.00
Демонтаж на ключове и контакти	бр	54.00
Демонтаж на електрическа инсталация	компл	6.00
демонтаж на настилки и облицовки в помещенията	м2	551.52
демонтаж на батерии и санитарен фаянс	бр	24.00
демонтаж на чугунени радиатори до 10 прешлена	бр	12.00
Демонтаж на лира стоманена, Н=2,00м	бр	6.00
демантиране на стоманени тръби 1/2" за отоплителна инсталация в сгради	л.м	54.00
демантиране на стоманени тръби 3/4" за отоплителна инсталация в сгради	л.м.	129.50
демонтаж на врати	бр	31.00
демонтаж на канализационни тръби – вертикални каменинови и хоризонтални ПВХ щрангове	л.м.	80.80
очукване на мазилки по стени	м2	743.40

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

очукване на подови замазки	м2	86.08
<b>Архитектурно-строителни и ВиК работи</b>		
доставка и монтаж на подов сифон	бр	25.00
Доставка и монтаж на канализационно отклонение за подов сифон ф32, вкл фитинги	л.м.	37.20
Доставка и монтаж канализационни отклонения за мивки ф32, вкл. фитинги	л.м.	24.00
Доставка и монтаж на вертикални канализационни клонове ПВХ ф110, вкл фитинги и меки връзки	л.м.	49.00
Доставка и монтаж на водопроводни отклонения – хоризонтални щрангове за студена или топла вода, полипропилен тип „стаби“ ф20, включително фитинги	л.м.	82.00
Доставка и монтаж на водопроводни отклонения – вертикални щрангове за студена, топла или циркуляционна вода, полипропилен тип „стаби“ ф40, включително фитинги	л.м.	73.00
Доставка и монтаж на вертикални щрангове за отопление – полипропилен тип „стаби“ с алуминиева вложка, ф40, вкл. фитинги	л.м.	126.00
Доставка и монтаж на хоризонтални щрангове за отопление – полипропилен тип „стаби“ с алуминиева вложка, ф20, вкл. фитинги	л.м.	87.20
Доставка и монтаж на метални укрепители с гумена вложка за вертикални щрангове за водопровод, канализация и отоплителни	бр	450.00
Направа на лампен излаз до 6,00 л.м., вкл. гофрирана тръба ф16, разклонителни кутии и конзоли	бр	36.00
Направа на контактен излаз до 6,00 л.м., вкл. гофрирана тръба ф16, разклонителни кутии и конзоли	бр	54.00
Полагане на варо-циментова мазилка по стени	м2	743.40
Обръщане на мазилка по стени около прозорци и врати	л.м.	187.14
полагане на изравнителна замазка по подове, max.d=10 см.	м2	86.08
Доставка и монтаж на гранитогрес по под, вкл. фугиране	м2	86.08
Доставка и монтаж на фаянс по стени до Н=2,20м, вкл. фугиране	м2	475.80
Облицовка с фаянс около прозорци и врати и кутии с периметър до 80см	л.м.	259.20
Доставка и монтаж на ъглови лайсни за фаянс	л.м.	304.56
Доставка и монтаж на ъглови лайсни – гипсова шпакловка	л.м.	150.00
Гипсова шпакловка по стени	м2	267.60
Полагане на грунд по стени	м2	267.60
Латексово боядисване по стени, двукратно	м2	267.60
Доставка и монтаж на ал. отоплителни тела-лири Н=180 см., 2 реда, вкл фитинги и крепежни елементи	бр	5.00

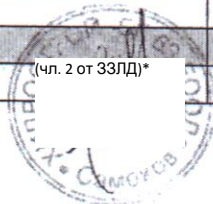
(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

Доставка и монтаж на ал. отоплително тяло – радиатор, H=600мм, 7 ребра, вкл. фитинги и крепежни елементи	бр	13.00
Доставка и монтаж на окачени тавани тип Армстронг	м2	92.88
Доставка и монтаж на осветителни тела за вграждане в окачен таван, 60x60см, 4x9W, LED, IP21, без капак, с огледален рефлектор	бр	36.00
Доставка и монтаж на моноблок, вкл. спирателна арматура	бр	13.00
Доставка и монтаж на полупорцеланова мивка – среден формат, вкл. конзоли и сифон	бр	13.00
Доставка и монтаж на батерия за мивка - стенна	бр	13.00
Доставка и монтаж на ключове и контакти	бр	55.00
Доставка и монтаж на алуминиеви врати		
- 70x200	бр	13.00
- 85x(200+100)	бр	12.00
Доставка и монтаж на ПВЦ прозорец, 60x40см, четирикамерен профил, стъклопакет бяло-бяло	бр	1.00
доставка и монтаж на обшивка от гипсокартон, предстенна обшивка по стаи, 2,50 кв.м./бр, вкл. ПВЦ завършващи лайсни, шпакловка, шлайфане и латекс	бр	18.00
извозване на строителни отпадъци	м3	30.00
<b>КАБИНЕТ ГЛАВЕН ДИРЕКТОР ОПОС</b>		
<b>Демонтажни работи</b>		
разглабяне и пренасяне на мебели	ч/ч	32.00
демонтаж на моноблок	бр	1.00
демонтаж на душкабина	бр	1.00
демонтаж на всички видове мивки, вкл. сифона и конзолите	бр	1.00
демонтаж на подов сифон	бр	1.00
демонтаж на кухненски шкаф с мивка	бр	1.00
демонтаж на подови первази	л.м.	58.80
демантиране на поцинковани тръби в сгради 1/2"	л.м	12.00
демантиране на поцинковани тръби в сгради 3/4"	л.м.	6.00
демонтаж на окачени тавани	м2	3.62
демонтаж на осветителни тела	бр	4.00
Демонтаж на ключове и контакти	бр	2.00
демонтаж на настилки и облицовки в баня	м2	22.34
демонтаж на батерии и санитарен фаянс	бр	2.00
Демонтаж на лира стоманена, H=2,00м	бр	1.00
демонтаж на канализационни тръби – вертикални каменинови и хоризонтални ПВЦ щрангове	л.м.	20.00
очукване на мазилки по стени	м2	18.72
очукване на подови замазки	м2	3.62
<b>Архитектурно-строителни и ВиК работи</b>		
доставка и монтаж на подов сифон	бр	1.00

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*



(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

Доставка и монтаж на канализационно отклонение за подов сифон ф32, вкл фитинги	л.м.	3.00
Доставка и монтаж канализационни отклонения за мивки ф32, вкл. фитинги	л.м.	3.00
доставка и монтаж на канализационни тръби – вертикални ПВХ щрангове, Ф160 вкл. фасонни части и фитинги за монтаж	л.м.	12.00
Доставка и монтаж на водопроводни отклонения – хоризонтални щрангове за топла и студена вода, полипропилен тип „стаби“ ф20, включително фитинги	л.м.	28.00
Полагане на варо-циментова мазилка по стени	м2	18.72
Обръщане на мазилка по стени около прозорци и врати	л.м.	8.00
полагане на изравнителна замазка по подове, max.d=10 см.	м2	86.08
Доставка и монтаж на гранитогрес по под, вкл. фугиране	м2	4.00
Доставка и монтаж на фаянс по стени до Н=2,20м, вкл. фриз-7,80л.м. и фугиране	м2	18.72
Облицовка с фаянс около прозорци и врати и кутии с периметър до 80см	л.м.	8.00
Доставка и монтаж на ъглови лайсни за фаянс	л.м.	8.00
изкърпване на гипсова мазилка по стени и тавани	м2	75.90
Полагане на грунд по стени	м2	252.96
Латексово боядисване по стени, двукратно	м2	252.96
Доставка и монтаж на окачени тавани тип Хънтър Дъглас - лукс	м2	4.00
обратен монтаж на демонтирани осветителни тела за вграждане в окачен таван	бр	4.00
Доставка и монтаж на моноблок, вкл. спирателна арматура	бр	1.00
Доставка и монтаж на полупорцеланова мивка – среден формат, вкл. конзоли и сифон	бр	1.00
Доставка и монтаж на батерия за мивка - седяща	бр	2.00
доставка и монтаж на душ батерия	бр	1.00
Доставка и монтаж на ключове и контакти	бр	2.00
циклене на дъбов паркет	м2	184.32
лакиране на дъбов паркет, реактивен лак, висока износостойчивост	м2	184.32
доставка и монтаж на дървени подови первази	л.м.	58.80
доставка и монтаж за кухненски шкаф с мивка - 240см, долен ред	бр	1.00
шлайфане на мозайка - кухня	м2	13.25
извозване на строителни отпадъци	м3	80.00
<b>КАБИНЕТИ ПЪРВИ ЕТАЖ</b>		
разглабяне и пренасяне на мебели	ч/ч	32.00
демонтаж на подови первази	л.м.	68.80
изкърпване на гипсова мазилка по стени и тавани	м2	75.90

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

Полагане на грунд по стени и тавани	м2	301.53
Латексово боядисване по стени, двукратно	м2	233.92
Латексово боядисване по тавани, двукратно	м2	67.61
доставка и монтаж на ламинирана подова настилка, мин. 10мм, клас на износоустойчивост 34, АС5, включително подпаркетна настилка 5мм	м2	67.61
<b>ЗАЛА ПЪРВИ ЕТАЖ</b>		
разглабяне и пренасяне на мебели	ч/ч	32.00
демонтаж на подови первази	л.м.	45.88
изкърпване на гипсова мазилка по стени и тавани	м2	146.82
Полагане на грунд по стени и тавани	м2	236.86
Латексово боядисване по стени, двукратно	м2	146.82
Латексово боядисване по тавани, двукратно	м2	90.05
доставка и монтаж на ламинирана подова настилка, мин. 10мм, клас на износоустойчивост 34, АС5, включително подпаркетна настилка 5мм	м2	67.61
<b>ФОАЙЕ ПЪРВИ ЕТАЖ</b>		
<b>Архитектурно-строителни работи</b>		
демонтаж на ключове и контакти за повторен монтаж	бр	8.00
изкърпване на стени и тавани - гипсова шпакловка	м2	46.00
изкърпване на гипсови орнаменти по таван	л.м.	35.76
подготовка стени и тавани за латекс	м2	160.21
латексово боядисване на стени	м2	121.70
латексово боядисване на тавани	м2	38.50
латексово боядисване на орнаменти таван	л.м.	35.76
шлайфане и полиране на мозаечна настилка фойе	м2	65.21
монтаж на осветителни тела, ключове и контакти	бр	8.00
Доставка и монтаж на осветителни тела за вграждане в окачен таван, 9W, LED - тип луна, IP21	бр	36.00
Доставка и монтаж на гранитогрес по под, вкл. фугиране	м2	65.21
Доставка и монтаж на цокъл от гранитогрес, вкл. фугиране	л.м.	47.00
<b>ХОРИЗОНТАЛНИ ВОДОПРОВОДНИ ЩРАНГОВЕ В СУТЕРЕН НА СГРАДАТА</b>		
<b>Демонтажни, ВиК и Архитектурно-строителни работи</b>		
демонтаж на "куфари" от окачен таван тип "Хънтър Дъглас" със запазване за повторен монтаж	м2	40.50
демантиране на поцинковани тръби в сгради 1/2"	л.м	52.00
демантиране на поцинковани тръби в сгради 3/4"	л.м.	76.00
демонтаж на стоманени тръби до ф88,9 - студена, топла и циркуляционна вода, включително фитинги и спирателни кранове	л.м.	248.25
прорязване на отвор във тухлена стена - зала партер и кухня кабинет министър	л.м.	13.40
демонтаж на окачен таван - за повторен монтаж	м2	2.00

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

доставка и монтаж на полипропиленова тръба тип "стаби", DN25, студена, топла или циркуляционна вода	л.м.	130.65	
доставка и монтаж на полипропиленова тръба тип "стаби", DN32, студена, топла или циркуляционна вода	л.м.	192.90	
доставка и монтаж на полипропиленова тръба тип "стаби", DN40, студена, топла или циркуляционна вода	л.м.	144.55	
доставка и монтаж на полипропиленова тръба тип "стаби", DN50, студена, топла или циркуляционна вода	л.м.	77.90	
доставка и монтаж на спирателен кран с изпразнител за полипропиленова тръба тип "стаби", DN50, студена, топла или циркуляционна вода	бр	12.00	
доставка и монтаж на спирателен кран с изпразнител за полипропиленова тръба тип "стаби", DN32, студена, топла или циркуляционна вода	бр	15.00	
доставка и монтаж на спирателен кран с изпразнител за полипропиленова тръба тип "стаби", DN25, студена, топла или циркуляционна вода	бр	16.00	(чл. 2 от ЗЗЛД)*
доставка и монтаж на конструкция за укрепване	кг	1200.00	
доставка и монтаж на топлоизолация 13мм от микропореста гума за тръба DN25	л.м.	130.65	
доставка и монтаж на топлоизолация 13мм от микропореста гума за тръба DN32	л.м.	192.90	
доставка и монтаж на топлоизолация 13мм от микропореста гума за тръба DN40	л.м.	144.55	
доставка и монтаж на топлоизолация 13мм от микропореста гума за тръба DN50	л.м.	77.90	
измазване на отвор в зала партер и кухня министър	л.м.	13.40	
шпакловка отвор в зала партер и кухня министър	м2	13.40	
латексово боядисване на стена зала партер	м2	36.00	
монтаж на окачен таван зала партер	м2	2.00	
Доставка и монтаж на двуконтурна, индиректна, абонатна станция със секция за БГВ, пластинчати топлообменници, отоплителна мощност 150 kW, БГВ – 50 kW, вкл. допълнително табло за управление на подаването на топлоносител в съответствие с външната температура, напълно оборудван радпределителен център (разпределителен/събирателен колектор), циркуляционни помпи	бр	1.00	
възстановяване на "куфари" от окачен таван тип "Хънтър Дъглас"	м2	40.50	
<b>КОНФЕРЕНТА ЗАЛА ПАРТЕР</b>			
<b>Архитектурно-строителни работи</b>			
демонтаж на вградени ЛОТ 4x18W	бр	36.00	
демонтаж на радиаторни решетки с H=80см	л.м.	11.30	

прорязване на отвор във тухлена стена - колона за ремонт вертикален канализационен щранг зала партер	л.м.	3.40
ремонт на вертикален канализационен щранг, ПВЦ ф160	л.м.	3.40
зазиждане на отвор в тухлена зидария - зала партер	л.м.	3.40
изкърпване на стени - гипсова шпакловка	м2	46.00
подготовка стени за латекс	м2	81.73
латексово боядисване на стени	м2	81.73
доставка и монтаж на нов окачен таван, пано 60x60см, носещи профили - открити	м <sup>2</sup>	91.00
доставка и монтаж на LED осветителни тела 4x9W, 4500K, IP21, с рефлектор, без капак	бр	36.00
доставка и монтаж на радиаторни решетки, тава от перфорирана алуминиева ламарина d=1,5мм, перфорация - квадрат с р-ри 15x15мм, включително стойки и крепежни елементи	л.м.	11.30
доставка и монтаж на ламинирана подова настилка, мин. 10мм, клас на износоустойчивост 34, AC5, включително подпаркетна настилка 5мм	м2	68.55

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

## I. НАЧИН НА ОРГАНИЗАЦИЯ И РАБОТА НА ФИРМАТА

В организационно отношение, при изграждане на даден обект може да се приложи един от следните методи според условията на строителството и възможностите на фирмите, а именно: последователен, паралелен и поточен.

При последователния метод се получава най-дълъг срок на строителство, но и най-малка интензивност на използваните ресурси.

При паралелния метод срокът на строителство е най-къс, но интензивността на използваните ресурси е най-голяма.

Поточният метод е едно съчетание на последователния и паралелния методи, при който последователно се изпълняват отделни видове работи на всички подобекти, а паралелно се изпълняват разнотипни работи. По този начин той съчетава положителните страни на тези два метода и избягва техните недостатъци. Поради тези съображения той се счита за най-ефективен метод на изпълнение, когато условията на строителството позволяват неговото приложение.

„ХИДРОСТРОЙ-БГ 63“ ЕООД ще изпълни поръчката, използвайки поточния метод на организация на строителството и се основава на последователност от етапи както следва:

### Етап подготовка на строителството

Ще се изготви анализ - технологичен, инженерингов, финансов и организационен, необходими последващи корекции и оптимизации на строителния процес, уточняване количествените сметки и проектни изисквания;

- Ще се конкретизира се изготви линеен календарен график, съобразно началната дата- протокол образец 2;
- Ще започне мобилизация на ръководен и оперативен персонал - бригади с бригадири, работници, техници, пазачи и т.н;
- Преди започване на строежа на обекта задължително ще се извършат подготвителни мероприятия, които ще гарантират успешното изпълнение и

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*



безопасната дейност по време на извършване на строително-ремонтните и строително-монтажните работи:

- => Изграждане на временна ограда около фасадното скеле и на места, където и ако е необходимо.
- => Поставяне на видно място на информационна табела, която ще съдържа необходимите атрибути по оперативната програма и изисващата се информация по ЗУТ.
- => Районът на строителните площадки са съществуващите сгради. Ще се поставят предупредителни табели и знаци и необходимите ограждения.
- ±> Отбелязване на всички подземни съоръжения (кабели високо и ниско напрежение, водопроводи, канали и др.), за да се избегнат аварии и нещастни случаи.
- Захранване на обекта с вода - захранването на строителните площадки с вода ще се осъществи от съществуващ водопровод в сградите, като изпълнителят и възложителят съставят протокол и отчетат водомерите при започване и приключване на работите по обекта.
- Захранване на обекта с ел. енергия - захранването на строителните площадки с ел. енергия ще се осъществи от съществуващо ел. табло в сградите, като изпълнителят и възложителят съставят протокол и отчетат електромерите при започване и приключване на работите по обекта.
- Ще се определят места за поставяне на контейнери за строителните отпадъци И маршрути за транспортирането им съгласувано със съответните служби на Общината.
- Ще се определят маршрути за извозване на земните маси съгласувано със съответните служби на Общината
- Ще се определи място за почистване на строителната механизация за периода на извършване на строително-монтажните работи.
- Изграждане на временно битово строителство - тоалетна, чешма и съблекални за работниците ще се ползват помещения съгласувани с Възложителя.
- Изграждане на временно складово стопанство - ще се ползват помещения в сградите, съгласувано с Възложителя.
- До строителните площадки има съществуващи улици, по които ще става доставянето на строителни материали. Ако е необходимо ще се изготви проект за организация на движението за осигуряване на нормални условия за движение на превозните средства чрез отбиване или пропускане на движението. Проектът ще бъде съгласуван със съответните органи /КАТ, Община/.
- Телефонна връзка - ще се осъществява чрез мобилни телефонни апарати.

(чл. 2 от 33ЛД)\*

### Етап демонтажни работи

Демонтажните работи ще започнат да се изпълняват веднага след приключване на подготовителните работи.

(чл. 2 от 33ЛД)\*

### Етап изпълнение на строителството

Изпълнението на строителните работи представлява изпълнение в технологична последователност на строителни операции по всяка проектна част. Тук даваме най-общите принципи на работа.

- Ще се започне изпълнение на монтажните работи в последователността указана в линейният график, който ще бъде изготвен при подписване на договора. През целия период на строителство ще се осигурява достъп на Възложителя и оторизираните му представители до всеки един елемент от строителния процес. Такъв достъп ще се осигурява също на Строителния надзор и на Проектанта.

(чл. 2 от 33ЛД)\*

- Ще се следи непрекъснато за качествено и в срок изпълнение на работите
- Ще се вземат превантивни и коригиращи действия за всяко отклонение от договореностите.

#### Етап завършване на строителството

- Ще се изпълнят нормативно необходимите и предвидени проби и изпитания на инсталациите и съоръженията.
- Ще се изготвят необходимите документи и технически одобрения на машините и съоръженията.
- Ще се изготвят и предадат на строителния надзор всички придружаващи сертификати, протоколи и документи изискуеми от строителя по ЗУТ.
- Обектът ще се завърши и предаде на Възложителя в договорения срок и с качество, съгласно изискванията на техническите спецификации и ЗУТ.

Техническото ръководство ще се осъществява от опитен технически ръководител – строителен инженер. Контролът по качеството ще се осъществява от строителен техник. За спазването на правилата за здравословни и безопасни условия на труд ще отговаря координаторът по безопасност и здраве.

Всички видове дейности, предвидени по проект ще извършваме при пълно координиране и взаимодействие с лицата, отговорни за учебната дейност и при спазване на трудовото законодателство. Предлагаме да сформираме „Технически съвет“, включващ представители на Възложителя, Консултанта, Проектанта и Строителя, който да решава на място всеки възникнал проблем. Минимум два пъти в месеца ще се свикват оперативки, на които ще даваме отчет за извършените СМР и тяхното качество. Всички наши действия, ще са в съответствие с Наредба №2 от 22.03.2004г. за минималните изисквания за здравословни и безопасни условия на труд при извършване на СМР.

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

#### Подготовка на строителната площадка

Организацията в етапа на подготовка на строителната площадка и доставката на материали, цели постигане на максимално адекватна база за успешно стартиране на строителните дейности, което е от особена важност за цялостното изпълнение на поръчката.

При изготвяне на Работната програма за изпълнение на поръчката сме се съобразили със спецификите на отделните дейности, за да бъдат извършени те при най-подходящи климатични и др. условия с цел осигуряване на качество на строителството и спазване крайния срок за окончателното завършване.

При изискване от Възложителя ще преработим Работната програма, като се съобразим с всички негови указания.

Фирмата се задължава, да присъства на всички координационни срещи на площадката на обекта, на които ще се обсъжда последователността на извършване, прогреса на СМР и изпълнението им в съответствие с клаузите на Договора за изпълнение на обществената поръчка. За проведените срещи и направените обсъждания ще съставяме протоколи.

При изпълнение на своите задължения като Изпълнител ще:

1. съгласуваме всички налагащи се промени в строителната си програма по време на изпълнение на Строежа с Възложителя и Консултанта;
2. предоставяме възможност за контролиране и приемане на изпълнените видове работи;
3. започваме изпълнението на следващия по програма вид работа, само след като изпълнените предхождащи видове работи са приети по съответния ред;

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

4. поддържаме строителната площадка, в нормални условия за движение;
5. влагаме в строежа, строителни продукти само с предварително доказани качества, отговарящи на нормативните изисквания, стандарти и условията на проектната документация, притежават и са представени със съответните сертификати за качество и декларация за съответствие на продуктите и са одобрени от Консултанта;
6. няма да изпълняваме СМР, за които съществуват ограничения за изпълнението им през зимния сезон и при изключително неблагоприятни климатични условия, съгласно техническите спецификации;
7. носим пълна отговорност за изпълнените видове работи до цялостното завършване и приемане на Строежа. Приемането на отделни елементи или видове работи по време на строителството няма да ни освобождава от тази отговорност;
8. поддържаме точно и систематизирано деловодство, архив, счетоводство и отчетност и друга документация във връзка с извършваните услуги по този договор в съответствие с изискванията на европейското и национално законодателство и които да подлежат на точно идентифициране и проверка;
9. съхраняваме всички документи по изпълнението на настоящия договор, както и съхраняваме и запазим поверителността на всички предоставени във връзка с изпълнението на настоящия договор документи, информация или други материали;
10. изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място;
11. следим и докладваме за нередности при изпълнението на договора;
12. информираме Възложителя за възникнали проблеми, при изпълнението на проекта и за предприетите мерки за тяхното решаване;
13. поддържаме пълна документация относно извършването възложената работа и ще съхраняваме тази документация;
14. спазваме приложимите Законови разпоредби, регулиращи наемането на работници и служители и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд;
15. при евентуално временно преустановяване работата на строежа за периода на временното преустановяване ще предпазим, съхраним и обезопасим изпълнените СМР срещу разваляне, повреждане или унищожаване;
16. изпълняваме строежа в съответствие с договора, проектната документация, техническите спецификации и Плана за безопасност и здраве и императивните правила на нормативните актове, регулиращи съответната дейност.

Фирмата има достатъчен опит в изпълнението на обекти, подобни на предмета на поръчката, изпълнени по обществени поръчки, финансирани и с европейски средства.

За нас е ясна изключителната важност на поръчките с подобно естество и включените в настоящата поръчка дейности ще бъдат с приоритетно значение за нас.

Фирмата разполага с достатъчен потенциал - човешки и технически ресурси за изпълнението на подобен род и обем обекти.

В резултат на дългогодишния опит е създадена йерархична и оптимално действаща структура на отговорностите на всички участници в строителния процес - от доставките на материали до предаването на обекта на Възложителя.

#### МАТЕРИАЛИ

Строителните продукти ще отговарят на следните технически спецификации:

- Български стандарти, с които се въвеждат хармонизирани европейски стандарти, или
- Европейско техническо одобрение (с или без ръководство), или
- Признати национални технически спецификации (национални стандарти), когато не съществуват други;

Качествата на влаганите материали ще бъде доказано с декларация за съответствието на строителния продукт, подписана или подпечатана от производителя или негов представител (съгласно Наредба за съществените изисквания към строежите и оценяване съответствието на строителните продукти, приета с ПМС №325/06.12.2006г). Ще бъде изготвен график за доставка на материалите и оборудването в зависимост от времето когато ще се влагат в строителството.

Транспортирането на материалите и оборудването до строителната площадка, ще става с наличните транспортни средства, с които разполагаме. Почистването на строителната площадка ще се организира периодично.

#### Изпитвания

Изпълнителят ще осигурява винаги достъп до строителната площадка на упълномощени представители на Възложителя и Консултанта.

Изпитванията и измерванията на извършените строително - монтажни работи ще се изпълняват от сертифицирани лаборатории и да се удостоверяват с протоколи.

Текущият контрол от Изпълнителя на строително-монтажните работи ще се извършва по начин, осигуряващ необходимото качество на изпълнение и ще осъществяван съобразно предложените от Изпълнителя в Техническото предложение методи.

#### *Системи за проверка и контрол на работите в процеса на тяхното изпълнение.*

Възложителят ще осигури Консултант, който ще упражняване строителен надзор съгласно чл. 166, ал. 1, т. 1 от ЗУТ.

Възложителят и/или Консултантът може по всяко време да инспектират работите, да контролират технологията на изпълнението и да издават инструкции за отстраняване на дефекти, съобразно изискванията на специфицираната технология и начин на изпълнение. В случай на констатирани сериозни дефекти, отклонения и ниско качествено изпълнение, работите се спират и Възложителят уведомява Изпълнителя за нарушения в договора.

Всички дефектни материали и оборудване ще се отстраняват от строежа, а дефектните работи се разрушават за сметка на Изпълнителя. В случай на оспорване се прилагат съответните стандарти и правилници и ще се извършват съответните изпитания.

#### *Контрол по време на строителния процес*

Контролът се осъществява от:

- Консултантът, осъществяващ строителен надзор;
- Технически експерти на Възложителя - осъществяват проверки на място.

По време на целия строителен процес от откриване на строителната площадка до подписване на акт за установяване на годността за приемане на строежа (Образец 15) ще се осъществява постоянен контрол върху изпълнението на СМР относно:

- съответствие на изпълняваните на обекта работи по вид и количество с одобрените строителни книжа и КСС;
- съответствие на влаганите на обекта строителни продукти с предвидените в проектосметната документация към договора – техническа спецификация, КСС, оферта на изпълнителя и др.;
- съответствие с представените от изпълнителя и приетите от възложителя като неразделна част от договора за изпълнение на СМР линейни календарни планове.

В рамките на строителния процес ще се извършват проверки на място, които ще

- проверка на съответствието на реално изпълнени СМР с работните проекти и всички изменения в тях, одобрени от общината и/или Възложителя;
- измерване на място на реално изпълнени СМР от Протокола за приемане на извършени СМР за сравняване с актуваните от изпълнителите и одобрени от строителния надзор и инвеститорския контрол (от страна на СС) количества и тези

по КСС;

- проверка за технологията на изпълнение и качеството на вложените материали и продукти и съответствието им с изискванията на работния проект и обследването за енергийна ефективност;
- проверка на сроковете на изпълнение в съответствие с приетите графици.

**ОРГАНИЗАЦИЯ, ПОДХОД И МЕРКИ ЗА КОМУНИКАЦИЯ И ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ МЕЖДУ ЧЛЕНОВЕТЕ НА ЕКИПА, КАКТО И С КОМПЕТЕНТНИТЕ АДМИНИСТРАЦИИ И ОРГАНИ.**

Комуникацията на Изпълнителя със други участници в строителния процес (Доставчици на материали, Възложителя, Строителния надзор и други институции) ще се осъществява чрез срещи, e-mail-и, писма, покани, факсове, фотоснимки, телефонни обаждания и не на последно място чрез документи, които съпътстват строителството като заповедна книга на обекта, табели, дневници (на извършените работи, на проведените инструктажи, на доставките, на изпълнените работи и др.), график за изпълнение на строителството, график на доставките, протоколи по време на строителството и др.

*Комуникация между потенциалния Изпълнител и Възложителя.*

*Организиране на Срещи:*

*Срещи предхождащи строителството (въстъпителна)* – между Възложител, Изпълнител-проектант и строител, Строителен надзор и други заинтересовани местни институции. Целта на срещата е преди всичко административна и ще обхваща, но няма да бъде ограничена, до

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

*Срещи за хода на работа* – на които ще се разглеждат протоколи от минали срещи, преглед на работата от края на последната среща; забележки и установяване на проблеми, които затрудняват планирания ход на работа; преработване на планирания график на работа (ако е необходимо); проверки за качеството на извършените СМР; безопасност и сигурност; др. текущи въпроси.

*Други срещи* – когато е необходимо, организирани по искане на Възложителя или Изпълнителя.

**Отговорности на персонала**

Отговорностите на техническия персонал и служителите са следните:

*Ръководител екип*

✓ Осигурява необходимата проектна документация да се намира на съответните работни места;

✓ Следи за спазването на договорените срокове за извършване на СМР;

✓ Следи за извършване на отделните етапи на строително - монтажните работи с изискваното качество;

✓ Следи за спазването на ЗБУТ на изпълнителите и всички заинтересовани лица;

✓ Следи за опазването на околната среда;

✓ Осигурява необходимите инструкции за работа и ООС, инструкции за ЗБУТ да са на разположение на съответния обект - Правила/Наредби за изпълнение и приемане на видовете строителни и монтажни работи.

*Технически ръководители*

✓ Отчитат извършените СМР, като правят ежемесечно *количествени*

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

сметки;

- ✓ Отговорят за осъществяването доставката на механизация и инструменти за изпълнение на СМР;
- ✓ Извършват ежедневен текущ контрол на качеството на изпълнение на отделните етапи на СМР съгласно проектна документация;
- ✓ Осигуряват необходимите инструкции за работа и ООС, инструкции за ЗБУТ да са на разположение на съответния обект - Правила/ Наредби за изпълнение и приемане на видовете строителни и монтажни работи;
- ✓ При установени несъответствия от органите по приемане на отделните процеси и/или етапи на СМР съставят Протокол за несъответствие;
- ✓ Отговарят за машините и съоръженията, използвани при СМР, да бъдат изправни;
- ✓ Контролират спазването на ЗБУТ на изпълнителите и всички заинтересовани лица;
- ✓ Контролират за опазването на околната среда;
- ✓ Извършват текущ контрол на качеството на закупените материали;
- ✓ Отговарят за извършване в срок на планираните годишни прегледи и ремонти на автомобили, машините и съоръженията.

#### Служители

- ✓ Спазват инструкциите за ЗБУТ и опазват всички заинтересовани лица;
- ✓ Спазват дадените им указания за опазването на околната среда;
- ✓ Отговорни са за изпълнението в срок и с изискваното качество на СМР.

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

#### Действия при установени несъответствия:

- Ред за отстраняване на несъответствието, съгласно указанията на Главния инженер/Технически ръководител;
- Ред за анализиране и отстраняване на причините;
- Маркиране, изолиране и съхраняване на несъответстващите материали и продукти;
- Идентификация и проследимост
- Съхранение и предпазване
- Контрол върху спазване на инструкциите за ЗБУТ, ползване на СРО, ЛПС и опазване на околната среда;
- Маркиране на незавършеното СМР;
- Приемане на работата от Фирмата/Инвеститора или Главен изпълнител и попълване на актове и форми при изпълнено строителство.

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

#### Забележка:

Участникът подписвайки приложения образец декларира обстоятелствата по точка I-VII. Относно частта по точка VIII Техническото предложение на участниците трябва да съдържа предложение за изпълнение на поръчката, в което участникът следва да предложи организация за изпълнение на строително-ремонтни (СРР)/строително-монтажни (СМР). Организацията за изпълнение следва да отговаря на изискванията на възложителя, посочени в техническата документация и спецификация, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, и да е съобразена с предмета на поръчката. Освен това следва да се представят предвижданите организация и мобилизация на използваните от участника ресурси, обвързани с конкретния подход за изпълнение на предмета на поръчката. Срокът за изпълнение за всяка от обособените позиции е до 5 (пет) месеца, считано от влизане в сила на договора.

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

Срокът за отстраняване на възникнали повреди в гаранционния срок е до 3 (три) календарни дни след уведомяване на Изпълнителя.

Срокът за започване на строително-ремонтни (СРР)/строително-монтажни (СМР) след възлагането им е 1 (един) календарен ден.

Участник, който не представи Техническо предложение или то не отговаря на обявените условия на поръчката ще бъде отстранен от участие в процедурата по възлагане на обществената поръчка на основание чл. 107, т. 2, б."а" от ЗОП.

Техническото предложение следва да бъде подписано от лицето, което самостоятелно представлява съответния стопански субект или от надлежно упълномощено от него лице с нотариално заверено пълномощно.

Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс.

Дата	01.04.2019 г.
Име и фамилия	Боян Захариев
Подпис на лицето (и печат) (законен представител на участника или от надлежно упълномощено лице)	

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*

(чл. 2 от ЗЗЛД)\*