


ИНВЕСТИЦИОНЕН ИДЕЕН ПРОЕКТ

Обект: Промяна на предназначението на помещения в сутерена на административната сграда на МОСВ в гр. София, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22 и обособяването на полифункционална конферентна зала

Част: Пожарна безопасност

Фаза: Идеен проект

 БЪЛГАРИЯ Секция: БС Част на проекта: по удостоверение за ДПП	КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТИСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ (чл. 2 от ЗЗЛД)*
	Регистрационен №
	ИНЖ. ЕВТИМОВ (чл. 2 от ЗЗЛД)*
	Подпис: ...
Проектант:	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПЕРИОД ЗА РЕШУЩАТА ГОДИНА

/инж. Ев. Евтимов/

Управител:

/арх. Владимир Чангулев/

„Архитектурно студио Чангулев“ ЕООД

гр. София - Ноември 2017 г. - Версия 01



УДОСТОВЕРЕНИЕ

ЗА ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

Регистрационен номер № (чл. 2 от ЗЗЛД)*

Важи за 2017 година

ИНЖ. ЕВТИМ (чл. 2 от ЗЗЛД)*

ЕВТИМОВ

ОБРАЗОВАТЕЛНО-КВАЛИФИКАЦИОННА СТЕПЕН

МАГИСТЪР

ПРОФЕСИОНАЛНА КВАЛИФИКАЦИЯ

ИНЖЕНЕР ПО ПРОТИВОПОЖАРНА ТЕХНИКА И БЕЗОПАСНОСТ

включен в регистъра на КИИП за лицата с пълна проектантска правоспособност
с протоколно решение на УС на КИИП (чл. 2 от ЗЗЛД)*

г. по части:

ИНТЕРДИСЦИПЛИНАРНА ЧАСТ ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ ИЗРАБОТЕНА СЪГЛАСНО ЗУТ, НАРЕДБА №4 ЗА
ОБХВАТ И СЪДЪРЖАНИЕ НА ИНВЕСТИЦИОННИТЕ ПРОЕКТИ И ПРИЛОЖЕНИЕ №3 КЪМ ЧЛ.4, АЛ.1 ОТ
НАРЕДБА №13-1971 ЗА СППОВП

ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ - ТЕХНИЧЕСКА ЗАПИСКА И ГРАФИЧНИ МАТЕРИАЛИ,
СХЕМИ И СИТУАЦИОННИ ПЛАНОВЕ

Председател на РК

(чл. 2 от ЗЗЛД)*



Председател на КР

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

инж. Р. Кордов

Председател на УС на КИИП

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

инж. Д. Златев

инж. И. Карагеев

ЗАСТРАХОВАТЕЛНА ПОЛИЦА

№ (чл. 2 от ЗЗЛД)*

ЗК "ЛЕВ ИНС" АД, СЪГЛАСНО ОБЩИТЕ УСЛОВИЯ ПО ЗАСТРАХОВКА "ПРОФЕСИОНАЛНА ОТГОВОРНОСТ" И СПЕЦИАЛНИ УСЛОВИЯ "ОТГОВОРНОСТ НА ПРОЕКТАНТА, СТРОИТЕЛЯ, КОНСУЛТАНТА И ЛИЦЕТО, УПРАВЛЯВАЩО СТРОИТЕЛЕН НАДЗОР ПО ЧЛ. 171 ОТ ЗАКОНА ЗА УСТРОЙСТВО НА ТЕРИТОРИЯТА" И СРЕЩУ ЗАПЛАЩАНЕ НА ДОГОВОРЕНАТА ПРЕМИЯ ПРИЕМА ДА ЗАСТРАХОВА:

Застраховател:	ИМЕН: ЕВТИМОВ (чл. 2 от ЗЗЛД)*		
	ЕГН (чл. 2 от ЗЗЛД)*	Тел: (чл. 2 от ЗЗЛД)*	
Адрес:	гр.София, ж.Кресяно село, ул. "Жилища", бл.1, вх.А, ет.4, вл.12		
Представител:			
Свидетелство за опривом, авт.в. №:	№ 41828		
Застрахована дейност:	ПРОЕКТАНТ – първа категория		
Покритие/обект на застраховката:	Обект на тази застраховка е професионалната отговорност на лицата, подлежащи на задължително застраховане съгласно чл. 171, вл.1 ст. Закона за устройство на територията (ЗУТ).		
Застрахователно покритие:	<p>1.1. На основание писмено Предложение-декларация и срещу платена премия ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ осигурява покритие на ЗАСТРАХОВАНИЯ във връзка с предвидените през срока на действие на застрахователния договор писмени претенции за телесни увреждания, смърт и материални щети, причинени на други участници в строителството или на трети лица, вследствие на неправомислен действия или бездействия на ЗАСТРАХОВАНИЯ при или по повод изпълнение на неговите задължения, възникнали през срока на договора или в периода от разкриваната дата до началото на застрахователния договор.</p> <p>1.2. Застрахователното покритие по тези Специални условия включва и разходите, които ЗАСТРАХОВАНИЯТ целесъобразно е направил за предотвратяване и ограничаване на вредите, както и съдебните разходи по граждански дела във връзка с искове по чл. 171 срещу ЗАСТРАХОВАНИЯ, извършени по писменото съгласие на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ с размера на договорните в ползване плимти.</p>		
Исключени рискове:	Съгласно Общите условия по "Професионална отговорност" и Специални условия "Отговорност на проектант, строител, консултант и лице, управляващо строителен надзор по чл. 171 от Закона за устройство на територията".		
Териториален обхват:	Република България		
Срок на договора:	1 година		
Застрахователен период:	година	Период на застрахователно покритие:	Начало: 00:00 часа на 04/12/2016 г. Край: 23:59 часа на 03/12/2017 г.
Лимити на отговорност:	300 000,00 лева за едно събитие. 300 000,00 лева в агрегат за всички събития през срока на застраховката.		
Самоучастие /безусловно/ в размер до 10%:	Няма прилагат		
Застрахователна премия:	Застрахователна премия: 300,00 лв. Данък 2%: 6,00 лв. Дължимата застрахователна премия с включен данък: 306,00 лв. (триста и шест лева), платима еднократно при сключване на застраховката.		
Уведомяване при събитие:	Застрахованият следва да уведоми Застрахователя за настъпване на събитие, което може да доведе до евентуална претенция за обезщетение от този лиц, в рамките на 7 работни дни от узнаването за това. ЗК "ЛЕВ ИНС" АД, гр. София, бул. "Цар Борис III" № 136 В, тел: 02/ 915 08 92; 0800 15 333		
Обезщетения:	Дължимите обезщетения се изплащат: - въз основа на доброволно споразумение между страните по застрахователния договор и уреденото лице/лица или - въз основа на съдебно решение.		
Декларации на Застрахования:	Получих и се запознах с Общите и Специални условия по застраховка "Професионална отговорност" и "Отговорност на проектант, строител, консултант и лице, управляващо строителен надзор по чл. 171 от Закона за устройство на територията", и ги приемам.		
Поллицата е издадена в:	Два екземпляра - по един за всяка от страните		
Дата на издаване:	02.12.2016 г.	Издадена от:	ЗК "Лев Инс" (чл. 2 от ЗЗЛД)*

ул. Сливница 12?

ОБЕКТ : ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ПОМЕЩЕНИЯ В СУТЕРЕНА НА АДМИНИСТРАТИВНАТА СГРАДА НА МОСВ В ГР. СОФИЯ, БУЛ. „КНЯГИНЯ МАРИЯ ЛУИЗА“ № 22 И ОБОСОБЯВАНЕТО НА ПОЛИФУНКЦИОНАЛНА КОНФЕРЕНТНА ЗАЛА

ВЪЗЛОЖИТЕЛ : МИНИСТЕРСТВОТО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ (МОСВ)

ЧАСТ : ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ

ФАЗА : ИДЕЕН ПРОЕКТ

1. Основание за проектиране

Инвестиционният проект е разработен по задание на Възложителя, при разработването са спазени нормативните изисквания определени в Наредба № Из-1971/29.10.2009 г. за строително-технически правила и норми за осигуряване на безопасност при пожар (посл. изм. и доп. ДВ, бр. 1 от 2017 г.).

Освен ако не е посочено друго, всички нормативни препратки са от цитираната наредба.

С проекта се предвижда извършване на ремонтно-строителни и монтажни работи и промяна на предназначението на помещения в сутерена на административната сграда на МОСВ в гр. София, бул. „Княгиня Мария Луиза“ No 22 и обособяването на полифункционална конферентна зала“.

Към настоящият момент помещенията са с предназначение „за ведомствен стол, кафе-ресторант“, като след изпълнението на проекта те ще бъдат преустроени в зала. Общата площ от сградата, попадаща в обхвата на преустройството, е приблизително 670 m².

Съгласно чл.8 помещенията са с клас на по функционална пожарна опасност, като следва:

- Полифункционална зала– Ф2.1
- Кафене – Ф3.2.;

С проекта не се предвижда промяна в застроената площ на сградата.

Съгласно чл.1, ал.1, т.4 и чл.2 изискванията на Наредба № Из-1971/29.10.2009 г. за СТПНОБП се прилагат само за обхвата на проекта.

2. Огнеустойчивост на строежа

С проекта не се предвижда промяна в основната носеща конструкция на сградата и намеса в междуетажните подови конструкции.

Не се предвижда изграждане на нови преградни стени. По част от стените на помещенията ще бъде изградена обшивка от гипсокартон с клас по реакция на огън А2.

За достъп до съществуващото ГРТ е предвидено изграждане на стоманена стълба, за която съгласно т. 10 от забележките на таблица 3 не е необходимо да бъде осигурявана огнеустойчивост

3. Външни и вътрешни покрития.

С проекта не се предвижда промяна на фасадата на сградата.

Съгласно разпоредбата на чл. 14, ал. 12 от Наредба № 13-1971 за СТПНОБП, минималните класове по реакция на огън на материалите използвани за покрития на вътрешни повърхности (подове, стени и тавани) на помещенията се определят съгласно Таблица № 7 от наредбата. Определянето се извършва съобразно класът на функционална пожарна опасност на съответното помещение, неговата площ и разположението му в сградата.

В проектирания строеж се предвижда използването на материали за покритие на вътрешни повърхности, както следва:

Наименование на зоната	Елемент	Нормативно допустим клас по реакция на огън	Фактическо състояние
Евакуационни пътища	Стени	B-sl, d0	Окачен таван от гипсокартон А2
	Тавани	B-sl, d0	Латекс върху гипсокартон А2
	Подове	Dfl-s1	Гранитогрес А1
Кафе	Стени	C-s1, d1	Окачен таван от гипсокартон А2
	Тавани	C-s1, d1	Латекс върху гипсокартон А2
	Подове	Dfl-s1	Гранитогрес А1
Многофункционална зала	Стени	C-s1, d1	Окачен таван от гипсокартон А2
	Тавани	C-s1, d1	Латекс върху гипсокартон А2
	Подове	Dfl-s1	Мокет с клас по реакция на огън мин. Dfl-s1

4. Вътрешна планировка.

Етажа на който е разположена залата е с клас по функционална пожарна опасност Ф3 (офиси Ф3.4, кафе Ф3.2 и битови помещения Ф3.5), проектираната полифункционална зала е с площ под 200 m² и под 25 % от площта на етажа.

5. Евакуация.

Целта на настоящата част от проекта е осигуряване на своевременна и безпрепятствена евакуация и защита на евакуиращите се от въздействието на опасните фактори на пожара, с което да бъдат изпълнени изискванията на чл. 33 от Наредба № 13-1971.

Полифункционалната зала е предназначена за 95 човека. От залата са осигурени два евакуационни изхода.

За евакуация от помещенията се предвиждат евакуационни изходи с минимална светла ширина 0,90 m в съответствие с изискванията на чл. 41, ал. 2, т. 2.

Предвижда се вратите, през които ще се евакуират под 15 човека да не се отварят по посока на движението при евакуация. Проходите и вратите по пътя за евакуация се проектират с минимална светла височина 2,00 m, с което се изпълняват изискванията.

Стълбицето водещо от кафето към фойето на сградата обслужва две нива, поради което не се изисква отделянето му в стълбищна клетка.

6. Електрически инсталации.

Помещенията се класифицират по отношение на електрическите инсталации и уредби във първа група – Нормална пожарна опасност.

Съединителните и разклонителните кутии ще бъдат изпълнени от продукти с клас по реакция на огън не по-нисък от В, в съответствие с изискването на чл. 263. Предвижда се комутационните апарати (ключове, превключватели, щепселни съединения, разклонителни кутии и др.) да бъдат монтирани върху конструкции и поставки с клас по реакция на огън не по-нисък от А2.

В сградата има изградена пожароизвестителна система, която ще бъде разширена и ще обхваща помещенията попадащи в обхвата на проекта.

7. Водоснабдяване за пожарогасене.

С проекта не се предвижда промяна на водопровода за външното водоснабдяване. С промяната не се променя необходимия разход на вода за външно пожарогасене от 10 l/s.

Вътрешното пожарогасене не е предмет на настоящия ВиК проект. В обекта съществува изградена сградна водопроводна инсталация за пожарогасене с пожарни кранове, изпълнена от цинковани тръби Ø2" със съединител щорц, в съответствие с разпоредбите на чл. 193.

8. Пожаротехнически средства за първоначално гасене на пожари.


Съгласно изискванията на Приложение № 2 към чл.3, ал.2 за проектирания строеж са предвидени пожаротехнически средства за първоначално гасене по видове и разположение както следва:

Помещение/зона	Вид и количество на пожаротехническите средства за първоначално гасене	Приложение № 2 към чл. 3, ал. 2
----------------	--	---------------------------------

Полифункционална зала и кафе	1 бр. CO ₂ - 5 kg 1 бр. ABC – 6 kg. 1 бр. Воден за пожари клас А – 9 I.	т. II.26
------------------------------	--	----------

*Забележка: Предвижда се пожарогасителите да бъдат окачени на стенна стойка, като разстоянието между дъното на пожарогасителя и пода е не по-малко от 3 см., а височината на горната част на пожарогасителя, измервано от пода, е не повече от 1,5 m, в съответствие с регламентираното в БДС ISO 11602 „Защита от пожар. Носими и возими пожарогасители. Част 1 – Подбор и инсталиране“.

СЪСТАВИЛ :

 Секция: ВС Част на проекта: по удостоверение за ПП	/инж. Ев. Евтимов/ КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
	ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ (чл. 2 от ЗЗЛД)*
	Регистрационен № (чл. 2 от ЗЗЛД)* инж. ЕВТИМОВ (чл. 2 от ЗЗЛД)*
	Подпис: ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕКУЩАТА ГОДИНА