

## ДОГОВОР

№ \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ г.

Днес, \_\_\_\_\_ г., в гр. София между:

**1. МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ (МОСВ)**, с ЕИК по Булстат: 000697371, представлявано от Красимир Живков – заместник-министър, в качеството си на Възложител съгласно Заповед № РД-226/25.04.2016 г. на Министъра на околната среда и водите и Красимира Илиева – началник отдел „Счетоводство“, дирекция „Финансово управление“, с адрес: гр. София 1000, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22, наричано по-долу за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна и,

**2.** \_\_\_\_\_, със седалище и адрес на управление: \_\_\_\_\_, с ЕИК/БУЛСТАТ: \_\_\_\_\_ (за чуждестранно лице - съответната идентификация съгласно националното законодателство на държавата, в която лицето е установено), представлявано от \_\_\_\_\_ в качеството му/й на \_\_\_\_\_, определено за изпълнител след проведена открита процедура за възлагане на обществена поръчка с № \_\_\_\_\_ в Регистъра на обществените поръчки, наричано по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

се сключи настоящият договор за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Закриване и рекултивация на старо депо за твърди битови отпадъци в местност „Градище“ в землището на гр. Дряново, област Габрово“.

Страните се споразумяха за следното:

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл. 1. (1)** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни обществена поръчка за строителство с предмет: „Закриване и рекултивация на старо депо за твърди битови отпадъци в местност „Градище“ в землището на гр. Дряново, област Габрово“, съгласно техническите спецификации на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и работен проект, техническото предложение и ценово предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор.

**(2)** В обхвата на поръчката по ал. 1 се включват следните строителни и рекултивационни работи и други дейности:

1. Предепониране на отпадъците в проектното тяло на депото;
2. Изпълнение на строителни работи(изкопни и насипни), включително доставка на материали, осигуряване на механизация, работна сила и всички други услуги и дейности, необходими за изпълнение на рекултивационните дейности, съгласно одобрения работен проект за обекта и техническите спецификации за настоящата поръчка;
3. Временно строителство за целите на обекта, дейности по временна организация на движението и други временни работи;
4. Техническа и частична биологична рекултивация;
5. Грижи за растителността през първата година;

6. Отстраняване на дефекти през 12-месечния срок за отстраняване на дефекти след въвеждане на обекта в експлоатация с издаване на Разрешение за ползване съгласно ЗУТ и приемане на I-та година от биологичната рекултивация по реда на Наредба №26/02.10.1996 г. за рекултивация на наушени терени, подобряване на слабо продуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт;
7. Изготвяне на ексекутивна документация за обекта;
8. Други нестроителни дейности, необходими за изпълнението на обекта.

## **II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 2. (1)** Срокът за изпълнение на настоящия договор е ..... (словом) **месеца**, считано от датата на подписването му, съгласно Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) В срока по ал. 1 се включва период от ..... (словом) месеца за изпълнение и приемане на строителството до получаване на Разрешението за ползване и допълнителни 12 (дванадесет) месеца, период за установяване и отстраняване на дефекти и грижи за растителността, включително и приемане на частичната биологична рекултивация на обекта за I-та година, съгласно Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) В случай на спиране на изпълнението на договора по преценка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда на чл. 29 или поради изключителни обстоятелства, срокът спира да тече от момента на писменото искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, съответно от настъпването на изключителни обстоятелства. При възобновяване на изпълнението, срокът продължава да тече от момента на възобновяването.

**Чл.3.** Мястото на изпълнение на поръчката е: старо депо за твърди отпадъци, в местност „Градище“ в землището на гр. Дряново, област Габрово.

## **III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

**Чл. 4. (1)** Цената за изпълнение на договора е в размер на ..... лева (словом) **без включен ДДС** или ..... лева (словом) **с включен ДДС**, съгласно ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, което е неразделна част от настоящия договор.

(2) Общата стойност на поръчката е в размер на ..... лева (словом) **без включен ДДС** или ..... лева (словом) **с включен ДДС**, в която е включена цената по ал. 1 и непредвидените разходи за строителните и рекултивационни работи в размер до 4 % от общата стойност на всички строителни дейности за обекта по Количествено-стойностни сметки (КСС) – Приложение № 4.1, посочени в точка 11 (единадесет) от ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Непредвидените разходи по ал. 2 ще бъдат изплащани при спазването на реда и условията на чл. 10.

**Чл. 5.** Цената на договора ще се заплаща под формата на авансово плащане, междинни плащания и окончателно плащане с платежно нареждане по следната банкова сметка, предоставена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

**Банка:** .....

**Град/клон/офис:** .....

**Адрес на банката:**.....

**IBAN:** .....

**BIC:** .....

**Чл. 6. (1)** Авансовото плащане е в размер на 10 % (десет процента) от цената на договора по чл. 4, ал.1 и се заплаща след представяне от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобряване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на следните документи:

1. Фактура за авансовото плащане;
2. Известие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за започване на изпълнението на договора.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ фактура за авансово плащане в срок до 30 (тридесет) дни от датата на известието за започване на изпълнението на договора.

**Чл. 7. (1)** Общият размер на всички междинни плащания е в размер не по-голям от 80 % (осемдесет процента) от цената на договора по чл. 4, ал. 1. Междинните плащания са 4 (четири) на брой:

1. първо междинно плащане, платимо след изтичане на първото тримесечие от срока на договора и след одобрение на първия междинен доклад от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

2. второ междинно плащане, платимо след изтичане на второ тримесечие от срока на договора и след одобрение на втория междинен доклад от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

3. трето междинно плащане, платимо след изтичане на трето тримесечие от срока на договора и след одобрение на третия междинен доклад от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

4. четвърто междинно плащане, за оставащите до 80% (осемдесет процента) от цената на договора, платимо след одобрение на последния междинен доклад от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличие на одобрен протокол за изпълнена и приета техническа рекултивация, съгласно Наредба № 26/02.10.1996 г. за рекултивация на наушени терени, подобряване на слабо продуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт и Протокол за установяване годността за ползване на строежа - приложение № 16 (Акт 16) съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

(2) Плащанията се извършват за действително извършените, приети и одобрени от Строителния контрол и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ работи/дейности за съответното плащане.

(3) Плащанията се извършват по офериранияте КСС на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съгласно ценовото му предложение и приложенията към него, въз основа на: искане за плащане, одобрени от строителния надзор и от представител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (координатора на договора) и фактура за междинното плащане, с приспаднаван аванс без включено ДДС от междинните плащанията по ал.1.

**Чл. 8. (1)** Окончателното плащане е в размер до 10 % (десет процента) от цената на договора по чл. 4, ал. 1.

(2) Окончателното плащане се извършва след изпълнение на всички предвидени в настоящия договор работи/дейности и при наличие на следните предпоставки:

1. Изпълнение на всички дейности от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, описани в чл. 1;

2. Утвърдени от кмета на община Дряново протоколи за приемане на техническата и частичната биологична рекултивация за обекта от комисия, назначена по реда на чл. 20 от Наредба № 26/02.10.1996 г. за рекултивация на наушени терени, подобряване на слабо продуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт;

3. Издадено Разрешение за ползване на обекта (съгласно Закона за устройство на територията).

**4.** След изтичане на 12 - месечния срок за съобщаване на дефекти и за грижи за растителността се подписва протокол, с който ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предава обекта на бенефициента за последващи грижи по растителността в следващите 2 (две) години.

**5.** Протокол на комисията за приемане на изпълнението по договора, назначена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в който е отразено, че окончателният доклад за изпълнението на договора е приет.

**Чл. 9.** Протоколът по чл. 8, ал. 2, т. 4 се подписва от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, лицето, осъществяващо строителния надзор, ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и бенефициента.

**Чл. 10. (1)** В случай че при изпълнението на договора се наложи извършването на непредвидени разходи, те се заплащат от средствата, предвидени за заплащане на тези разходи, посочени в ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящия договор.

**(2)** В случай от възникване на непредвидените разходи, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ обосновка за необходимостта от тяхното извършване, придружена от анализни цени за всеки вид допълнителни видове работи или дейности.

**(3)** Непредвидените разходи се заплащат на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, единствено след тяхното одобрение от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, строителния надзор и авторския надзор на обекта в размера съгласно чл. 4, ал. 2 от настоящия договор.

**Чл. 11. (1)** Всяко от плащанията по чл. 7 и чл. 8 се извършва в срок до 30 (тридесет) дни от одобряването на фактурата, издадена на база искане за плащане от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, придружено с протоколи за приемане на съответните видове и количество работи и утвърдена от Строителния надзор обобщена сметка за изпълнени строителни и рекултивационни работи в съответния период. В случай че фактурата бъде върната на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за корекции, този срок спира да тече до представянето на нова изрядна фактура.

**(2)** Във връзка с изпълнението на настоящия договор ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи каквото и да е плащане при никакви условия извън цената по чл. 4, ал. 2 и уговорените условия за нейното заплащане.

**(3)** В случай на сключени договори с подизпълнители за извършване на плащане по чл. 4 се представят документите по чл.66, ал.4-ал.9 от ЗОП. *(текстът остава в договора за приложимите случаи)*

**Чл. 12. (1)** Приемането на извършените работи от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, описани в чл. 1, ал.2, т.4 се извършва след приключването на съответните дейности за техническа и частична биологична рекултивация за обекта, по реда на чл. 20 от Наредба № 26/02.10.1996 г., с подписване на протокол за приемане на техническата рекултивация и етапа на биологичната рекултивация за обекта и утвърждаването му от Кмета на община Дряново.

**(2)** В срок до 3 (три) работни след приключване на съответния етап на изпълнението на техническа или биологическа рекултивация и подписването от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и строителния надзор на протоколите за приемане на съответните видове и количество работи за обекта, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява писмено Общината бенефициент и прилага необходимите документи за сформиране на Комисия по реда на чл. 20 от Наредба № 26/02.10.1996 г. за рекултивация на наушени терени, подобряване на слабо продуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт.

**(3)** В срок до 10 (десет) работни дни от датата на писмено известие от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за приключените дейности по техническа рекултивация или етапа на биологична рекултивация за обекта, изпратено до Кмета на общината бенефициент, до

Възложителя и до строителния надзор, се сформира Комисия по реда на чл. 20 от Наредба № 26/ 02.10.1996 г.

(4) Приемане изпълнението на договора се извършва след приключването на всички дейности, посочени в чл. 1 от договора и съгласно условията в раздел VIII.

#### **IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл. 13. (1)** При подписване на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предоставя гаранция за изпълнение на договора в размер на \_\_\_\_\_ лв., представляваща **5% (пет процента) от цената на договора без ДДС**. Гаранцията се представя под формата на банкова гаранция, на застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, или като парична сума, преведена по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

**БНБ-ЦУ пл. „Княз Батенберг” №1**

**IBAN: BG70 BNBG 966 133 001 38 701**

**BIC: BNBGBGSD**

(2) Гаранцията за изпълнение се освобождава в срок до 60 (шестдесет) дни след изтичането на срока по чл. 2, ал. 2 и приемане на изпълнението на договора, което се удостоверява с протокола на комисията по чл. 21, ал. 4.

(3) Когато при сключването на договора гаранцията за изпълнение е представена под формата на банкова гаранция или застрахователна полица, същата трябва да е със срок на валидност най-малко 60 (шестдесет) дни след срока за изпълнение на договора.

(4) Банковата гаранция трябва да бъде безусловна, неотменима, с възможност да се усвои изцяло или на части в зависимост от претендираното обезщетение, и следва да съдържа задължение на банката-гарант да извърши безотказно и безусловно плащане при първо писмено искане на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съдържащо изявление за договорно основание за усвояване на гаранцията за изпълнение.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ задържа гаранцията за изпълнение на договора, ако в процеса на изпълнението възникне спор между страните, който е внесен за решаване от съдебен орган. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да усвои цялата или част от гаранцията за изпълнение за удовлетворяване на евентуално свое вземане, установено при произнасянето по спора.

(6) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи от гаранцията за изпълнение сума, равна на дължимата от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка.

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение на договора в случай на неговото разваляне по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

#### **V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ**

**Чл. 14. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** се задължава:

1. Да заплати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договореното възнаграждение, съобразно условията на настоящия договор.
2. Да участва със свой представител при приемане на обектите.
3. Да прегледа и приеме докладите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за напредъка в изпълнението на договора, ако са налице предпоставките за това.

**Чл. 15. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** има право:

1. Чрез лице, осъществяващо строителния надзор:

а) Да проверява изпълнението на този договор по всяко време, относно качеството на видовете работи, вложените материали и спазване правилата за безопасна работа по начин, който не затруднява работата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

б) При констатиране на некачествено извършени работи, влагане на некачествени материали да спира извършването на строителните и рекултивационни работи до отстраняване на нарушението. Подмяната на същите и отстраняването на нарушенията са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

в) Да не приеме извършените строителни и рекултивационни работи, ако те не съответстват по обем и качество, съгласно одобрения работен проект и изискванията на Техническите спецификации и не може да бъде коригирана в съответствие с указанията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

г) Да указва писмено на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимостта от предприемане на действия за решаването на възникнали в хода на изпълнението проблеми, включително и да изиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ налагане на санкции и търсене на отговорност, включително и отстраняване на всяко лице, причинило неизпълнение или некачествено изпълнение на строителни и рекултивационни работи, като ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да предприеме необходимите действия в едноседмичен срок.

д) Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всякаква налична информация, свързана с предмета на настоящия договор, включително строителни книжа и разплащателни документи.

2. Да определи координатор по изпълнение на договора и по своя преценка да го заменя.

3. Да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ преработка или допълване на представяните от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ доклади за напредъка в изпълнението на договора или откаже тяхното одобряване по реда, указан в раздел VIII от договора.

4. В случаите на чл. 16, т. 12.3, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да приеме замяната или мотивирано да откаже предложението експерт. В този случай ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предлага друг експерт с ново уведомление.

5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да поиска замяна на експерт, в случай, че сметне, че същият не изпълнява задълженията си, така, както те са определени в Техническите спецификации. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дава на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ писмено уведомление, в което мотивира предложението си за смяна на експерт.

6. В случай, че дадения експерт не е сменен незабавно и е минал период от време преди новият експерт да поеме неговите функции, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да назначи временен служител до идването на новия експерт, или да предприеме други мерки, за да компенсира временното отсъствие на този експерт.

#### **Чл. 16. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава:**

1. Да изпълни предвидените в настоящия договор дейности качествено и в договорения срок, като организира и контролира цялостния процес на строителството в съответствие с:

а) поетите ангажименти, съгласно предложенията и приложенията, които са неразделна част от договора;

б) условията и техническите спецификации в документацията за участие;

в) действащата нормативна уредба в Република България – за строителство, рекултивация на нарушени терени, безопасност и хигиена на труда и пожарна безопасност, и за дейности по управление на отпадъците и други приложими актове.

**2.** Да влага при изпълнението на обектите офериранияте материали и изделия, които следва да бъдат придружени с копие от съответните сертификати за качество и декларации за съответствие, съгласно изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите и Наредбата за оценяване съответствието на строителните продукти, за които да представи при поискване от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от лицето, осъществяващо строителния надзор, необходимите сертификати, техническите одобрения и фактури за придобиването им.

**3.** Да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, на лицето осъществяващо строителния надзор и други компетентни органи на България и ЕС, възможност да извършва контрол по изпълнението на работите на обекта.

**4.** Да изпълнява всички нареждания и заповеди във връзка с изпълнението на строителните и рекултивационни работи, дадени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и от лицето, осъществяващо строителния надзор.

**5.** Да участва в съставянето и подписва съответните актове и протоколи за извършените дейности на обекта, съгласно изискванията на Техническите спецификации, в това число: протоколи и актове за приемане на извършени дейности, съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството, искания за плащания, документация и протоколи на комисии за приемане на рекултивационни дейности на обектите и за предаването на обектите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

**6.** Да извършва за своя сметка всички работи по отстраняването на допуснати грешки, недостатъци и други, констатирани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, лицето, осъществяващо строителния надзор, и/или от приемателната комисия.

**7.** Да уведомява лицето, осъществяващо строителния надзор, за извършени строителни (изкопни и насипни земни работи), които подлежат на закриване и чието качество и количество не могат да бъдат установени по-късно. В противен случай изпълнението ще бъде за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и няма да се разплащат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. След съставяне на двустранен протокол, лицето, осъществяващо инвеститорски контрол дава писмено разрешение за закриването им.

**8.** Да съставя, оформя и представя необходимите документи, отчитащи извършените строителни и рекултивационни работи, в четири екземпляра.

**9.** Да участва в месечните срещи за отчитане на напредъка с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и лицето, осъществяващо строителния надзор.

**10.** Да уведомява своевременно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ винаги, когато съществува опасност от забавяне или нарушаване изпълнението на строителните работи.

**11.** Да поддържа валидна по време на изпълнението на целия срок на договора регистрация в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) или еквивалентна за правото да изпълнява строежи втора категория по ЗУТ, както и застраховка „Професионална отговорност“ за вреди, причинени на други участници в строителството и/или на трети лица.

**12.** Да не сменя лицата, посочени в офертата му като експерти, без предварително писмено съгласие на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

**12.1.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ следва по своя инициатива да предложи смяна на експерт в следните случаи:

1. при смърт на експерт;
2. при невъзможност да изпълнява възложената му работа поради болест, довела до трайна неработоспособност на експерта;

3. при необходимост от замяна на експерт поради причини, които не зависят от Изпълнителят (например оставка, при придобито право на пенсия за осигурителен стаж и възраст др.);

4. когато експерт бъде осъден на лишаване от свобода за умишлено престъпление от общ характер.

**12.2.** В случаите на т. 12.1. изпълнителят дава на възложителя писмено уведомление, в което мотивира предложенията си за смяна на експерт и прилага доказателства за наличието на някое от основанията и предлага експерт, който да замени досегашния експерт, като посочи квалификацията и професионалния му опит и приложи доказателства за това.

**12.3.** При замяната на експерт, новият експерт трябва да притежава еквивалентна квалификация и професионален опит, не по-малки от тези на заменяния експерт.

**Чл. 17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. Да получи възнаграждение в размера и по реда, определени в настоящия договор.

2. Да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ съдействие и информация във връзка с изпълнението на договора.

3. Да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемането на работата при условията и сроковете на договора.

**Чл. 18. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да се позове на незнание и/или непознаване на дейностите, свързани с изпълнение на предмета на договора, поради което да иска изменение или допълнение на същия.

## **VI. ДОКЛАДВАНЕ**

**Чл. 19. (1)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя и представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ ежемесечни доклади за изпълнението на задълженията си по договора, междинни тримесечни доклади за текущото изпълнение на договора и окончателен доклад за изпълнението на договора, в срокове и със съдържание, указано в глава V от Общите технически спецификации.

**(2)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ изготвя и представя тримесечните (междинни) доклади за изпълнението на задълженията си по договора до изтичане на 10 (десето) число на всеки четвърти месец от започване изпълнението на договора (след изтичането на съответния тримесечен период), а последният междинен доклад се приема от Комисията само при наличие на одобрен Протокол за изпълнена и приета техническа рекултивация на обекта, съгласно Наредба № 26/1996 г., издаден Протокол за установяване годността за ползване на строежа - приложение № 16 (Акт 16) съгласно Наредба № 3/31.07.2003 г. за съставяне на актове и протоколи по време на строителството.

**(3)** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя окончателен доклад за цялостното изпълнение на договора в десетдневен срок от изтичането на срока за съобщаване на дефекти на изпълнения обект, при издадено Разрешение за ползване на обекта и Протокол за предаване на обекта на общината за последващи грижи през оставащите 2 (две) години по биологичната рекултивация.

**(4)** При необходимост ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да поиска от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ изготвянето и представянето на специални доклади, свързани с изпълнението на поръчката. В този случай ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ писмено изиска тяхната изработка и дава изрични указания за обхвата и съдържанието им.

## **VII. СРОК ЗА СЪОБЩАВАНЕ НА ДЕФЕКТИ**



**Чл. 20. (1)** Срокът за съобщаване на дефекти за обекта по настоящия договор е 12 (дванадесет) месеца от приемането на изпълнените работи по обекта с Разрешение за ползване (съгласно Закон за устройство на територията).

(2) При поява на дефекти в срока на ал.1, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в 5 (пет) дневен срок след установяването им.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка появили се дефекти в срока по ал. 1. Поправките на дефектите се приемат с констативен протокол, съставен от упълномощени представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, бенефициента и лицето, осъществяващо строителен надзор.

(4) В периода по ал. 1, Изпълнителят е необходимо да извършва дейностите по отглеждане на растителността по изпълнената частична биологична рекултивация и да изготви екзекутивна документация, съгласно условията на договора.

### **VIII. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ДОГОВОРА**

**Чл. 21. (1)** Изпълнението на договора се приема от комисия, назначена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за приемане на изпълнението на договора.

(2) Комисията преглежда междинните тримесечни доклади и окончателния доклад за изпълнението на договора, както и становищата на координатора по договора към докладите, и в двадесетдневен срок от получаване на съответния доклад издава протокол, в който дава становище относно приемането или връщането им за корекции.

(3) В случай че комисията констатира неизпълнение, забавено, некачествено и/или лошо изпълнение на задължения на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в съответния протокол тя посочва кое задължение не е изпълнено, каква е формата на неизпълнение и предлага за изплащане размера на дължимата сума, отговаряща на приетата част от изпълнението и конкретен размер на неустойка.

(4) След разглеждане на окончателния доклад за изпълнението на договора и съответното становище на координатора по договора, комисията дава становище и по въпроса за приключване на изпълнението на договора и съответно за възстановяване или задържане на гаранцията за изпълнение.

(5) За своята работа комисията изготвя протоколи от заседанията си, окончателен протокол за удостоверяване изпълнението или неизпълнението на настоящия договор, както и да подписват платежни документи.

(6) Всички решения и предложения на комисията трябва да са мотивирани и придружени с доказателства, когато това е възможно и необходимо.

**Чл. 22. (1)** Координаторът по изпълнението на договора се определя от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Координаторът отговаря за координацията и изпълнението на договора за строителство и на свързаните с него договор за осъществяване на строителен надзор и договора за авторски контрол.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява с писмо ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в двадесетдневен срок от подписване на договора за името на координатора по договора, адресът му и координатите за връзка, като в случай на промяна на тези данни, го уведомява за промяната в десетдневен срок от настъпването ѝ.

**Чл. 23. (1)** Координаторът по изпълнението на договора:

1. Дава становища във връзка с изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при представяне на тримесечните и окончателния доклад;
2. Мотивирано предлага на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ писмено да укаже на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ необходимостта от предприемане на действия за решаването на възникналите в хода на строителството проблеми, без да му указва как и какво точно да предприеме;
3. Служи за лице за контакти от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по отношение на комуникацията му с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
4. Участва в месечните срещи, организирани във връзка с изпълнението на договора за строителство, а също и във всички други срещи, в които е необходимо, организирани от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и свързани с изпълнението на настоящия договор.

## **IX. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.24. (1)** Настоящият договор се прекратява:

1. С изпълнението на всички задължения на страните по него;
  2. По взаимно съгласие между страните, изразено в писмена форма;
  3. С развалянето му по реда на чл. 87 от Закона за задълженията и договорите.
  4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора едностранно, с писмено уведомление до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, без предизвестителен срок, ако в хода на изпълнението стане явно, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ просрочва изпълнението на задълженията си или не извършва услугата с нужното качество. В този случай на заплащане подлежат само тези работи, които са извършени качествено и могат да бъдат полезни на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.
  5. Едностранно от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с 15-дневно писмено предизвестие.
  6. Когато е необходимо съществено изменение на поръчката, което не позволява договорът да бъде изменен на основание чл.116, ал.1 от ЗОП.
  7. Когато се установи, че по време на провеждане на процедурата за възлагане на поръчката за изпълнителя са били налице обстоятелства по чл.54, ал.1, т.1 от ЗОП, въз основа на които е следвало да бъде отстранен от процедурата.
  8. Поръчката не е следвало да бъде възложена на изпълнителя поради наличие на нарушение, постановено от Съда на Европейския съюз в процедура по чл. 258 ДФЕС.
  9. В случай, че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не поддържа валидна регистрацията си в Централния професионален регистър на строителя (ЦПРС) или еквивалентна за правото да изпълнява строежи втора категория по ЗУТ, както и застраховка „Професионална отговорност“, по време на изпълнението на целия срок на договора.
- (2) В случаите по т.7 и т.8 на предходната алинея, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи обезщетение за претърпените вреди от прекратяването на договора.

## **X. НЕУСТОЙКИ И САНКЦИИ**

**Чл. 25.** При забава на изпълнението от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 0,5 % на ден за всеки просрочен ден, но не повече от 25 % от цената на договора.

**Чл. 26. (1)** При частично, некачествено и/или лошо изпълнение ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер до 25 % (двадесет и пет на сто) от стойността на съответното плащане в зависимост от степента на неизпълнение.

(2) Частичното, некачественото и/или лошото изпълнение се констатира от комисията в констативния протокол, или от упълномощени представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и/или лицето, осъществяващо строителния надзор, и се връчва на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) При пълно неизпълнение на договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 25 % (двадесет и пет процента) от цената на договора, както и възстановяване на получените плащания.

**Чл. 27. (1)** Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения, при изпълнението на настоящия договор са за сметка на виновната страна и се заплащат от нея.

(2) Изплащането на неустойки и обезщетения по този договор не лишава изправната страна по договора от право да търси обезщетение за вреди и пропуснати ползи по общия ред.

**Чл. 28.** При неспазване от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на задълженията му за отстраняване на дефекти в уговорените за това срокове ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ отстранява дефектите, като разходите за това се заплащат от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в двоен размер.

## **XI. СПИРАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

**Чл. 29. (1)** Вън от случаите на спиране на изпълнението поради изключителни обстоятелства, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ спира изпълнението по договора, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ писмено го уведоми за необходимост от това, като посочи причините и периода, за който се спира изпълнението.

(2) За периода на спиране на изпълнението плащания по договора не се дължат.

(3) Срокът на договора спира да тече през периода на спиране на изпълнението и продължава да тече след неговото възобновяване.

(4) Спирането на изпълнението и възобновяването на изпълнението по договора се удостоверяват с подписани двустранни приемо-предавателни протоколи между ИЗПЪЛНИТЕЛЯ И ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

## **XII. СЪОБЩЕНИЯ**

**Чл. 30. (1)** Всички съобщения, предизвестия, уведомления, искания или съгласия, както и цялата официална кореспонденция, свързани с изпълнението на този договор и разменяни между Възложителя и Изпълнителя са валидни, когато са изпратени в писмен вид по пощата (с обратна разписка) на адреса на съответната страна или предадени чрез куриер, срещу подпис на приемащата страна, по електронна поща или по факс. Съобщенията или уведомленията, получени след 17:00 часа или получени в неработен ден, ще се считат за получени в следващия работен ден.

(2) Валидни адреси за кореспонденция и лица за контакт по този договор са:

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

Адрес: гр. София 1000, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22

Лице за контакт по договора:

Тел:

Ел. поща:

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

Адрес:

Лице за контакт по договора:

Тел:

Ел. поща:

(3) При промяна на данните по ал. 2 всяка от страните е длъжна да уведоми другата в тридневен срок от настъпване на промяната.

(4) За дата на съобщението се смята:

1. датата на предаването – при лично предаване на съобщението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на получаването - при изпращане по факс или електронна поща.

### **ХІІІ. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл. 31.** Страните по настоящия договор се задължават да запазят пълна и взаимна конфиденциалност по отношение на всичко станало им известно във връзка с изпълнението на предмета на договора, както и да не съобщават на трети лица каквато и да е информация без съгласието на другата страна.

**Чл. 32.** Всички спорове относно тълкуването и действието на настоящия договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие ще се отнасят за решаване пред съответния компетентен съд в Република България.

**Чл. 33.** За неуредените в настоящия договор въпроси ще се прилагат разпоредбите на действащото българско законодателство.

**Чл. 34.** Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

Настоящият договор се състави и подписа в 3 (три) еднообразни екземпляра – един за Изпълнителя и два за Възложителя и съдържа следните документи (приложения), като неразделна част от него, които имат следната приоритетна подредба при тълкуване и прилагане, следваща тази на самия договор:

1. Технически спецификации и изисквания на Възложителя – Приложение № 6, Приложение № 6.1 и работен проект– Приложение № 6.2;
2. Ценово предложение на Изпълнителя - Приложение № 4;
3. Техническо предложение на Изпълнителя – Приложение № 3.

**ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:**

**ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:**

\_\_\_\_\_  
**КРАСИМИР ЖИВКОВ**  
**ЗАМЕСТИНИК-МИНИСТЪР НА ОКОЛНАТА**  
**СРЕДА И ВОДИТЕ**

\_\_\_\_\_  
**КРАСИМИРА ИЛИЕВА**  
**НАЧАЛНИК ОТДЕЛ „СЧЕТОВОДСТВО”**  
**ДИРЕКЦИЯ „ФИНАНСОВО УПРАВЛЕНИЕ“**