

УТВЪРДИЛ:

АДРИАНА ВАСИЛЕВА

(чл. 2 от ЗЗЛД)*

ГЛАВЕН СЕКРЕТАР

НА МИНИСТЕРСТВО НА

ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ



ПРОТОКОЛ

от заседания на комисията, назначена със Заповед № РД-ЗОП-.139/28.11.2017 г. на Главния секретар на Министерство на околната среда и водите, със задача да разгледа, оцени и класира по критерий „оптимално съотношение качество/цена“ получените оферти по обява за събиране на оферти с № 95-00-6117/06.11.2017 г. за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Проектиране и извършване на ремонтно-строителни и монтажни работи с цел промяна на предназначението на помещения в сутерена на административната сграда на МОСВ в гр. София, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22 и обособяването на полифункционална конферентна зала“

В изпълнение на поставената със Заповед № РД-ЗОП-139/28.11.2017 г. на Главния секретар на МОСВ задача, на 28.11.2017 г., от 10.30 ч., в зала „Сутерен-малка“ в сградата на МОСВ в гр. София, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22, се събра комисия в следния състав:

Председател: Ангел Ангелов, и.д. директор на дирекция „Стопанска дейност и човешки ресурси“

Членове:

1. Михаил Гайдаржиев, главен експерт в дирекция „Обществени поръчки“
2. инж. Владимир Стоянов, началник на сектор „Управление на собствеността“ в отдел „Стопанска дейност“, дирекция „Стопанска дейност и човешки ресурси“

На заседанието на комисията присъства г-н Димитър Димитров, упълномощен представител на консорциум „Булкон-Екодин“ ДЗЗД съгласно представено пълномощно.

Членът на комисията Михаил Гайдаржиев откри заседанието като запозна присъстващите със състава на комисията съгласно заповедта за назначаването ѝ, след което обяви списъка на постъпилите оферти в посочения срок - до 17:30 ч. на 27.11.2017 г., съгласно който в отдел „Канцелария и обслужване на едно гише“ в МОСВ са постъпили 3 оферти, както следва:

1. Оферта с вх. № 95-00-6117 от 22.11.2017 г., постъпила в 16:18 часа от „Интер Строй Груп“ ЕООД;

2. Оферта с вх. № 95-00-6117 от 22.11.2017 г., постъпила в 16:34 часа от „Тимбилд“ ЕООД;

3. Оферта с вх. № 95-00-6117 от 27.11.2017 г., постъпила в 17:27 часа от Консорциум „Булкон-Екодин“ ДЗЗД.

След обявяването на списъка с постъпилите оферти, в съответствие с изискването на чл. 103, ал. 2 от ЗОП всички членове на комисията подписаха декларации за обстоятелствата по чл. 51, ал. 9 и ал. 13 от ППЗОП.

Комисията пристъпи към отваряне на пликовете с оферти по реда на постъпването им и обявяване на съдържащите се в тях ценови предложения както следва:

I. Офертата на „Интер Строй Груп“ ЕООД е подадена в запечатан непрозрачен плик, с ненарушена цялост, надписан съгласно изискванията на възложителя. Комисията отвори плика с офертата и обяви съдържанието на Ценовото предложение както следва:

1. Обща цена за изпълнение на поръчката в размер на 255 000,00 лв. без ДДС или 306 000,00 лв. с ДДС, която е формирана като сбор от:

1.1. Цена за изготвяне на технически инвестиционен проект по всички части и за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР: 12 000,00 лв. без ДДС, от които:

1.1.1. За изготвяне на технически инвестиционен проект 10 000,00 лв. без ДДС;

1.1.2. За осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР 2 000,00 лв. без ДДС;

2. Цена за изпълнение на СМР - 243 000,00 лв. без ДДС.

II. Офертата на „Тимбилд“ ЕООД е подадена в запечатан непрозрачен плик, с ненарушена цялост, надписан съгласно изискванията на възложителя. Комисията отвори плика с офертата и обяви съдържанието на Ценовото предложение както следва:

1. Обща цена за изпълнение на поръчката в размер на 258 608,12 лв. без ДДС или 310 329,74 лв. с ДДС, която е формирана като сбор от:

1.1. Цена за изготвяне на технически инвестиционен проект по всички части и за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР: 19 400,00 лв. без ДДС, от които:

1.1.1. За изготвяне на технически инвестиционен проект 16 200,00 лв. без ДДС;

1.1.2. За осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР 3 200,00 лв. без ДДС;

2. Цена за изпълнение на СМР – 239 208,12 лв. без ДДС.

III. Офертата на Консорциум „Булкон-Екодин“ ДЗЗД е подадена в запечатан непрозрачен плик, с ненарушена цялост, надписан съгласно изискванията на възложителя. Комисията отвори плика с офертата и установи, че вътре има отделен запечатан непрозрачен плик с надпис „Ценово предложение“. След отварянето на този плик комисията обяви съдържанието на Ценовото предложение както следва:

1. Обща цена за изпълнение на поръчката в размер на 255 796,14 лв. без ДДС или 306 955,37 лв. с ДДС, която е формирана като сбор от:

1.1. Цена за изготвяне на технически инвестиционен проект по всички части и за осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР: 12 000,00 лв. без ДДС, от които:

1.1.1. За изготвяне на технически инвестиционен проект 9 000,00 лв. без ДДС;

1.1.2. За осъществяване на авторски надзор по време на изпълнение на СМР 3 000,00 лв. без ДДС;

2. Цена за изпълнение на СМР - 243 796,00 лв. без ДДС.

По време на тези действия присъстващия представител на единия от участниците си записваше обявените ценови предложения.

След извършване на описаните действия публичната част от заседанието на комисията приключи, като тя благодари на представителя на консорциум „Булкон-Екодин“ ДЗЗД и го помоли да напусне заседанието.

В закрито заседание, комисията продължи своята работа с детайлна проверка на документите, съдържащи се в офертите на участниците, в резултат на което бе установено следното:

IV. В оферта на „Интер Строй Груп“ ЕООД са представени следните документи:

1. Опис на представените документи, съдържащи се в офертата, подписан от управителя на дружеството – оригинал;
2. Представяне на участника, подписано от управителя на дружеството – оригинал, в което е посочена цялата информация съгласно образеца на приложението;
3. Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП за липса на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 7 от ЗОП, подписана от управителя на дружеството – оригинал;
4. Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП за липса на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 3, т. 4 и т. 5 от ЗОП, подписана от управителя на дружеството – оригинал;
5. Декларация по чл. 3, т.8 от ЗИФОДРЮПДРСТЛТДС, подписана от управителя на дружеството – оригинал;
6. Декларация, че участника притежава сертификат № СИБ 109160036 за въведена система за управление на качеството БДС EN ISO 9001:2008, подписана от управителя на дружеството – оригинал;
7. Декларация, че участника е регистриран в ЦПРСБ с удостоверение № I-TV 011203 за обекти първа група, строежи от трета до пета категория, подписана от управителя на дружеството – оригинал;
8. Декларация, че участника притежава валидна застраховка „Професионална отговорност в строителството и проектирането“ с минимална застрахователна сума 300 000 лв. по застрахователна полица с посочени номер и дата, издадена от „ДЗИ“ ЕАД, подписана от управителя на дружеството – оригинал;
9. Декларация-списък на изпълнени услуги за проектиране през предходните 3 години, в която са посочени две изпълнени проектантски услуги с техните стойности, дати и получатели.
10. Декларация-списък на изпълнено строителство през предходните 5 години, в която са посочени три изпълнени строително-ремонтни работи с техните стойности, дати и получатели.
11. Удостоверение за извършено посещение и оглед на обекта, подписан от представители на участника и възложителя – оригинал;
12. Техническото предложение на участника, подписано от управителя на дружеството – оригинал.
13. Ценово предложение на участника, подписано от управителя на дружеството – оригинал. Към ценовото предложение не е приложена подписана количествено-стойностна сметка.

Въз основа на гореизложеното след извършения преглед на съдържанието на офертата на „Интер Строй Груп“ ЕООД комисията установи както следва:

- Участникът е декларирал надлежно личното си състояние и липсата на основания за отстраняване съгласно документите по точки 3, 4 и 5 по-горе в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в обявата и информацията към нея.

- Съгласно документите по точки 6, 7, 8, 9 и 10 по-горе участника отговаря на критериите за подбор, посочени от Възложителя в обявата и информацията към нея.

Изискването за представяне на приложена към ценовото предложение количествено-стойностна сметка за изпълнение на СМР е поставено от възложителя в т. 3 на Част II, Раздел II от Информацията към обявата за събиране на оферти, като подписаната количествено-стойностна сметка е посочена като задължително приложение в образеца на ценово предложение (Приложение № 9).

Липсата на приложена към ценовото предложение количествено-стойностна сметка по т. 13 по-горе не може да бъде санирана по реда на чл. 104, ал. 4 от ЗОП, съответно чл. 54, ал. 8 и 9 от ППЗОП, тъй като в случая липсата не се отнася до критериите за подбор или изискванията

към личното състояние, поради което комисията реши да се произнесе по този казус след подробното разглеждане на техническото предложение на участника, с оглед на възможността количествено-стойностната сметка да е представена там по някакъв начин.

Във връзка с направените констатации комисията реши да допусне офертата на участника до разглеждане и оценка на техническото и ценовото му предложение съгласно обявения критерий за възлагане.

V. В оферта на „Тимбилд“ ЕООД са представени следните документи:

1. Опис на представените документи, съдържащи се в офертата, подписан от управителя на дружеството – оригинал;

2. Представяне на участника, подписано от управителя на дружеството – оригинал;

3. Декларация, че участника ще използва подизпълнител в лицето на „Архитектурно студио Чангулев“ ЕООД, като са посочени видовете работи, които ще изпълнява подизпълнителя и съответстващия им дял от стойността на поръчката, подписана от управителя на дружеството – оригинал;

4. Декларация подписана от управителя на „Архитектурно студио Чангулев“ ЕООД, че е съгласен да участва като подизпълнител на участника и ще изпълни инвестиционното проектиране във фаза технически проект и провеждането на авторския надзор по време на строителството;

5. Представяне на участника за подизпълнителя, подписано от управителя на дружеството – оригинал;

6. Декларация, че участника притежава сертификат № BAS QMS V 1225-1 за въведена система за управление на качеството БДС EN ISO 9001:2008, подписана от управителя на дружеството – оригинал. Към декларацията са приложени заверени копия на посочения сертификат, както и на сертификати по БДС EN ISO 14001:2005 и BS OHSAS 18001:2007.

7. Декларация от подизпълнителя, че притежава сертификат № СУК 03404 за въведена система за управление на качеството БДС EN ISO 9001:2015, подписана от управителя на дружеството – оригинал. Към декларацията са приложени заверени копия на посочения сертификат, както и на сертификат по БДС EN ISO 14001:2015.

8. Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП за липса на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 7 от ЗОП, подписана от управителя на дружеството – оригинал;

9. Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП за липса на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 7 от ЗОП, подписана от управителя на подизпълнителя – оригинал;

10. Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП за липса на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 3, т. 4 и т. 5 от ЗОП, подписана от управителя на дружеството – оригинал;

11. Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП за липса на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 3, т. 4 и т. 5 от ЗОП, подписана от управителя на подизпълнителя – оригинал;

12. Декларация по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРСТЛТДС, подписана от управителя на дружеството – оригинал;

13. Декларация по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРСТЛТДС, подписана от управителя на подизпълнителя – оригинал;

14. Декларация, че участника е регистриран в ЦПРСБ с удостоверение № I-TV 003965 за обекти първа група, строежи от трета до пета категория, удостоверение № III-TV 000948 за строежи от трета категория и удостоверение № V-TV 003127 пета група, подписана от управителя на дружеството – оригинал. Към декларацията е приложено заверено копие на първото посочено удостоверение;

15. Декларация от подизпълнителя, че е регистриран в камарата на архитектите в България с удостоверение № СОИ-93/08.08.2016 г., подписана от управителя на дружеството – оригинал. Към декларацията е приложено заверено копие на посоченото удостоверение;

16. Декларация, че участника притежава валидна застраховка „Професионална отговорност в строителството и проектирането“ с минимална застрахователна сума 400 000 лв. по

застрахователна полица и добавък към нея с посочени номер и дата, издадени от ЗАД „Армеец“ АД, подписана от управителя на дружеството – оригинал. Към декларацията са приложени заверени копия на полицата и добавъка;

17. Декларация от подизпълнителя, че има сключена застраховка „Професионална отговорност в строителството и проектирането“ с минимална застрахователна сума 300 000 лв. по застрахователна полица с посочени номер и дата, издадена от „Уника“ АД, подписана от управителя на дружеството – оригинал. Към декларацията е приложено заверено копие на полицата;

18. Декларация-списък на изпълнени услуги за проектиране през предходните 3 години от подизпълнителя, в която са посочени три изпълнени проектантски услуги с техните стойности, дати и получатели. Към декларацията е приложено заверено копие на референция от получателя на услугите;

19. Декларация-списък на изпълнено строителство през предходните 5 години от участника, в която са посочени осем изпълнени строително-ремонтни работи с техните стойности, дати и получатели. Към декларацията са приложени заверени копия на удостоверения за добро изпълнение от получателите на строителството;

20. Удостоверение за извършено посещение и оглед на обекта, подписан от представители на участника и възложителя – оригинал;

21. Удостоверение за извършено посещение и оглед на обекта, подписан от представители на подизпълнителя и възложителя – оригинал;

22. Техническото предложение на участника, подписано от управителя на дружеството – оригинал;

23. Ценово предложение на участника, подписано от упълномощения представител на юридическото лице – оригинал. Към ценовото предложение е приложена подписана количествено-стойностна сметка.

Въз основа на гореизложеното след извършения преглед на съдържанието на офертата на „Тимбилд“ ЕООД комисията установи както следва:

- Участникът е декларирал надлежно личното си състояние и липсата на основания за отстраняване, в това число и за посочения подизпълнител, съгласно документите по точки 8, 9, 10, 11, 12 и 13 по-горе в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в обявата и информацията към нея.

- Съгласно документите по точки 6, 7, 14, 15, 16, 17, 18 и 19 по-горе участника и посочения в офертата му подизпълнител отговарят на критериите за подбор, посочени от Възложителя в обявата и информацията към нея.

Във връзка с направените констатации комисията реши да допусне офертата на участника до разглеждане и оценка на техническото и ценовото му предложение съгласно обявения критерий за възлагане.

VI. В оферта на Консорциум „Булкон-Екодин“ ДЗД са представени следните документи:

1. Опис на представените документи, съдържащи се в офертата – подписан от представляващия консорциума – оригинал;

2. Представяне на участника, подписано от представляващия консорциума – оригинал;

3. Представяне на члена на консорциума „Булкон БГ“ ЕООД, подписано от управителя на дружеството – оригинал;

4. Представяне на члена на консорциума „Екодин“ ЕООД, подписано от управителя на дружеството – оригинал;

5. Представяне на подизпълнителя „КУБ Студио“ ЕООД, подписано от управителя на дружеството – оригинал;

6. Декларация, подписана от представляващия консорциума, че съдружника в консорциума „Екодин“ ЕООД притежава сертификат № Q-8485/17-2 за въведена система за управление на

качеството БДС EN ISO 9001:2015, сертификат № E-8485/17-2 по БДС EN ISO 14001:2015 и сертификат № Q-8485/17-2 по EN ISO BS OHSAS 18001:2007. Към декларацията са приложени заверени копия на посочените сертификати;

7. Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП за липса на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 7 от ЗОП, подписана от управителя на „Булкон БГ“ ЕООД като управляващ съдружник в консорциума – оригинал;

8. Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП за липса на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 7 от ЗОП, подписана от управителя на „Екодин“ ЕООД като съдружник в консорциума – оригинал;

9. Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП за липса на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 1, т. 2 и т. 7 от ЗОП, подписана от управителя на „КУБ Студио“ ЕООД като подизпълнител консорциума – оригинал;

10. Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП за липса на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 3, т. 4 и т. 5 от ЗОП, подписана от управителя на „Булкон БГ“ ЕООД като управляващ съдружник в консорциума – оригинал;

11. Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП за липса на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 3, т. 4 и т. 5 от ЗОП, подписана от управителя на „Екодин“ ЕООД като съдружник в консорциума – оригинал;

12. Декларация по чл. 97, ал. 5 от ППЗОП за липса на обстоятелства по чл. 54, ал. 1, т. 3, т. 4 и т. 5 от ЗОП, подписана от управителя на „КУБ Студио“ ЕООД като подизпълнител на консорциума – оригинал;

13. Декларация по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРСТЛТДС, подписана от управителя на „Булкон БГ“ ЕООД като управляващ съдружник в консорциума – оригинал;

14. Декларация по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРСТЛТДС, подписана от управителя на „Екодин“ ЕООД като съдружник в консорциума – оригинал;

15. Декларация по чл. 3, т. 8 от ЗИФОДРЮПДРСТЛТДС, подписана от управителя на „КУБ Студио“ ЕООД като подизпълнител на консорциума – оригинал;

16. Декларация, подписана от представляващия консорциума, че съдружника в консорциума „Екодин“ ЕООД е регистриран в ЦПРСБ с удостоверение № I-TV 017788 за обекти първа група, строежи от трета до пета категория, с посочен линк към регистъра. Към декларацията е приложено заверено копие на удостоверението;

17. Декларация, подписана от представляващия консорциума, че съдружника в консорциума „Екодин“ ЕООД притежава валидна застраховка „Професионална отговорност в строителството и проектирането“ с минимална застрахователна сума 400 000 лв. с посочени номер и дата на застрахователна полица, издадена от ЗАД „Армеец“ АД, а съдружника „Булкон БГ“ ЕООД притежава валидна застраховка „Професионална отговорност в строителството и проектирането“ с минимална застрахователна сума 100 000 лв. с посочени номер и дата на застрахователна полица, издадена от ЗАД „Асет Иншурънс“ АД. Към декларацията са приложени заверени копия на полиците;

18. Декларация-списък на изпълнени услуги за проектиране през предходните 3 години, подписана от представляващия консорциума, в която са посочени две изпълнени проектантски услуги с техните стойности, дати и получатели;

19. Декларация-списък на изпълнени услуги за проектиране през предходните 3 години от подизпълнителя, в която са посочени двете изпълнени проектантски услуги с техните стойности, дати и получатели, посочени в декларацията-списък на участника;

20. Декларация-списък на изпълнено строителство през предходните 5 години, подписана от представляващия участника, в която са посочени девет изпълнени строително-ремонтни работи с техните стойности, дати и получатели;

21. Удостоверение за извършено посещение и оглед на обекта, подписан от представители на консорциума и възложителя – оригинал;

22. Заверено копие на нотариално заверено пълномощно, с което консорциума упълномощава Мариян Добрев да го представлява;

23. Заверено копие на разпечатка от интернет страницата на Агенцията по вписванията – Регистър Булстат за вписване на консорциума;

24. Заверено копие на нотариално заверен договор за съвместна дейност от 08.09.2017 г. между „Булкон БГ“ ЕООД и „Екодин“ ЕООД, в който е посочено правното основание за създаване на консорциума, правата и задълженията на съдружниците, разпределението на отговорностите между тях и дейностите, които ще изпълняват.

25. Оригинален екземпляр на договор за подизпълнение на обществена поръчка от 20.11.2017 г., сключен между Консорциум „Булкон – Екодин“ ДЗЗД и „КУБ Студио“ ЕООД, съгласно който подизпълнителя се задължава да извърши цялостното проектиране във фаза Технически проект.

26. Декларация подписана от управителя на дружеството-подизпълнител, че е съгласен да участва като подизпълнител на участника и ще изпълни инвестиционното проектиране във фаза технически проект – оригинал;

27. Декларация по чл. 102, ал. 1 и 2 от ЗОП, подписана от представляващия консорциума, в която се посочва, че информацията, съдържаща се в Техническото предложение следва да се счита за конфиденциална, тъй като съдържа търговска тайна – оригинал;

28. Техническото предложение на участника, подписано от представляващия консорциума – оригинал;

29. Ценово предложение на участника, подписано от представляващия консорциума – оригинал. Към ценовото предложение е приложена подписана количествено-стойностна сметка.

Въз основа на гореизложеното след извършения преглед на съдържанието на офертата на **Консорциум „Булкон-Екодин“ ДЗЗД** комисията установи както следва:

- Участникът е декларирал надлежно личното си състояние и липсата на основания за отстраняване, в това число за членовете на консорциума и за посочения подизпълнител, съгласно документите по точки 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15 и 24 по-горе в съответствие с изискванията на Възложителя, посочени в обявата и информацията към нея.

- Съгласно документите по точки 6, 16, 17, 18, 19 и 20 по-горе участника чрез членовете на консорциума и посочения подизпълнител отговарят на критериите за подбор, посочени от Възложителя в обявата и информацията към нея.

Във връзка с направените констатации комисията реши да допусне офертата на участника до разглеждане и оценка на техническото и ценовото му предложение съгласно обявения критерий за възлагане.

След извършване на описаните действия и направените констатации, с оглед оперативните ангажименти на членовете на комисията, тя прекрати заседанието си в 14:15 ч., като председателят насрочи следващото заседание за 13:00 ч. на 29.11.2017 г. в стая 101 в сградата на бул. „Княгиня Мария Луиза“ 22.

На 29.11.2017 г. в 13.00 ч. комисията, назначена със Заповед № РД-ЗОП-139/28.11.2017 г. на Главния секретар на МОСВ се събра в пълния си състав в стая 101 в сградата на бул. „Княгиня Мария Луиза“ 22, и продължи работата си с разглеждане и оценка на техническите предложения от офертите на участниците по реда на тяхното подаване.

VII. Техническо предложение на „Интер Строй Груп“ ЕООД

Техническото предложение за изпълнение на поръчката на участника съдържа:

1. Обяснителна записка – част Проектиране и авторски надзор, в която се посочва, че при изготвяне на инвестиционния проект във фаза работен проект проектантите ще се съобразят с моментното състояние на обекта, като след задълбочено проучване на място ще бъдат съставени варианти за постигане целите на поръчката съобразно изискванията на възложителя и действащите законови норми.

В обяснителната записка са представени:

1.1. Описание на дейностите – по проектни части и етапи на изпълнение. Участникът посочва, че ще извърши разработването на всички части на проектната документация в две фази – фаза на заснемане на съществуващото положение и фаза на изготвяне на проектно решение.

1.2. Управление на договора относно проектирането, включително процедури за контрол на качеството. Представена е организационната структура на проектантския екип, вътрешен контрол и очакваните резултати. Посочено е, че участникът разполага с необходимото софтуерно и хардуерно оборудване за изготвяне на проекта. Участникът е представил стратегия за изпълнение на авторския надзор, включваща организация на дейностите и ресурсите за провеждане на авторския надзор, организация и професионална компетентност на персонала, отговорен за проектирането и авторски надзор. Описано е предвиденото от участника управление на рисковете при изпълнение на проектирането с посочени идентифицирани пет риска. Описано е и управлението на рисковете при провеждане на авторския надзор, с посочени четири потенциални риска.

1.3. Представено е съдържание на проектните разработки по отделните части. В края на изложението в тази му част участникът е преписал изискването по т. 3 на Част II, Раздел II от Информацията към обявата за събиране на оферти: „Към Техническите си предложения за изпълнение на настоящата обществена поръчка участниците следва да представят идейни проектни разработки, на базата на които участника е изготвил приложената към ценовото си предложение количествено-стойностна сметка за изпълнение на ремонтно-строителните и монтажни работи в сградата.“. Вместо да представи изискваните от възложителя идейни проектни разработки, които са посочени и като т. 3 от задължителните приложения към техническото предложение в образеца на Приложение № 8, участника заявява единствено, че идейните разработки ще бъдат на хартиен и електронен носител.

1.4. Организация и изпълнение при извършване на строително-монтажни работи и дейности. В тази част на предложението си участника заявява, че ще изпълни дейностите в съответствие с техническата спецификация и одобрения работен проект, съобразно изброени 32 нормативни и поднормативни документа, като за целта разполага с необходимия ръководно-експертен екип. След това в техническото си предложение участникът описва структурата на ръководно-експертния екип и материалите, необходими за извършване на СМР. По-нататък в изложението се посочва, че работниците от различните специалности, с които разполага участника, ще бъдат разпределени по бригади, като е маркирана техническата обезпеченост на работните екипи.

В пасаж озаглавен „Комплексен план график“, участникът заявява, че комплексния график ще бъде разработен веднага след съгласуване на работните проекти, а към настоящата оферта представя окрупнен комплексен график, в който дейностите са условно разделени на седем етапа. В следващия пасаж „Технологично изпълнение на видовете СМР“ участникът не е описал строително-монтажните дейности в тяхната технологична последователност и взаимна обвързаност, като заявява, че нагледното описание на последователността на работите и съвместяване работата на екипите ще е показано в линейния календарен план.

На следващо място в техническото си предложение участника описва мерки за намаляване на затрудненията за ползващите сградата при изпълнението на СМР, както и мерки за осигуряване на качеството на вложените материали и при изпълнение на строителството.

1.5. Мерки за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд. В тази част са описани факторите и мерките за осигуряване безопасността на труда.

1.6. План за предотвратяване и ликвидиране на пожари и аварии. В тази част са описани предпоставки за пожари и аварии, мерките за пожаро-аварийна безопасност на обекта и действията при настъпване на авария.

1.7. Мерки за опазване на околната среда. В тази част са описани мерките за опазване на околната среда при изпълнение на СМР.

2. Участникът се ангажира да изпълни поръчката за срок от 50 календарни дни.

3. Предложените гаранционни срокове са 60 месеца.

4. Предложен е проектантски екип и екип за изпълнение на СМР съгласно минималните изисквания на възложителя.

5. Участникът декларира, че:

- Е запознат с проекта на договора, приложен към информацията към обявата и приема безусловно неговите клаузи;

- Валидността на предложението му е 2 (два) месеца, считано от крайния срок за подаване на офертата;

- При изготвяне на офертата му са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда и условията на труд.

Към техническото предложение на участника са приложени заверени копия на документи, удостоверяващи квалификацията и опита на предложените проектанти и строителни специалисти.

Към техническото предложение на участника не са приложени идейни проектни разработки, в нарушение на изискването по т. 3 на Част II, Раздел II от Информацията към обявата за събиране на оферти.

Към техническото предложение на участника не е представен линеен график за изпълнение на поръчката съгласно указанието на възложителя по т. 1 в образеца на техническото предложение (Приложение № 8), който график да обосновава предложението от участника срок за изпълнение на поръчката.

Наред с това, при извършеното разглеждане на техническото предложение на участника се установи, че и в него не се съдържа количествено-стойностна сметка, каквато комисията в предходното заседание установи, че не е приложена към ценовото предложение.

Въз основа на така посочените констатации комисията единодушно реши да предложи „Интер Строй Груп“ ЕООД за отстраняване от по-нататъшно участие в процедурата на основание чл. 107, т. 2, б. „а“ от ЗОП, тъй като представената от участника оферта не отговаря на предварително обявените от възложителя условия.

След извършване на посочените действия и направените констатации, във връзка с оперативните ангажименти на членовете на комисията, тя прекрати заседанието си в 14:45 ч., като председателят насрочи следващото заседание за 13:00 ч. на 04.12.2017 г. в стая 101 в сградата на бул. „Княгиня Мария Луиза“ 22.

На 04.12.2017 г. в 13.00 ч. комисията, назначена със Заповед № РД-ЗОП-139/28.11.2017 г. на Главния секретар на МОСВ се събра в пълния си състав в стая 101 в сградата на бул. „Княгиня Мария Луиза“ 22, и продължи работата си с разглеждане и оценка на техническите предложения от офертите на участниците по реда на тяхното подаване.

VIII. Техническо предложение на „Тимбилд“ ЕООД

Техническото предложение за изпълнение на поръчката на участника съдържа:

1. Част 1. Изготвяне на инвестиционен проект във фаза технически проект.

Представена е организацията на персонала, на който са възложени дейности по проектиране и авторски надзор при изпълнение на предмета на поръчката, обособена в дейности както следва:

Дейност 1 – сформирание на екип от проектанти за изготвяне на техническите проекти за обекта и определяне на конкретните им ангажименти. Посочено е, че в екипа са предвидени проектанти, които ще работят по девет части на проекта. Описано е разпределението на задачите и отговорностите на всеки член на проектантския екип, субординацията между тях и комуникацията с възложителя и заинтересованите страни.

Дейност 2 – извършване на подробни проучвания на спецификата на обекта и наличната документация. Описано е реализирането на тази дейност на четири етапа.

Дейност 3 – изпълнение на проектирането и комуникация. Подробно е описан процеса на проектиране, изпълнението на който ще се извърши на шест етапа, като е представено

съдържанието на отделните проектни части. Посочени са методите за комуникация и взаимодействие с възложителя и между проектантите в екипа.

Дейност 4 – съгласуване и одобрение на проектната документация с възложителя и отстраняване на нередности.

Дейност 5 – организация при осъществяване на авторски надзор по време на строителството. Посочени са принципите, на които ще се основава провежданя авторски надзор, начина на документиране и отчитане на неговото изпълнение. Представена е подробно организацията на дейностите и ресурсите при осъществяване на авторския надзор, като са идентифицирани и представени в тяхната технологична и хронологична последователност пет дейности. Описано е управлението на договора относно проектирането, включително процедурите за контрол на качеството при изпълнение.

Представен е план за управление на идентифицирани пет риска при изпълнение на проектирането, както и на четири риска при осъществяването на авторския надзор.

2. Част 2. Изпълнение на строително-монтажни дейности, съдържаща:

- общи положения;
- описание на обекта и на предмета на поръчката с приложена количествена сметка на видовете СМР по отделните части на проектиране;
- планиране;
- подготовка за изпълнение на СМР;
- организация на строителната площадка;
- снабдяване със строителни материали, като е представен подхода на участника за доставка на материалите и проверката при получаването им, посочен е списък на основните необходими материали и тяхното разпределение за всяка една операция;
- мобилизация;
- осигуряване на човешки ресурс, в това число ръководен персонал и работници, като са посочени отговорностите им за изпълнение на СМР. Представено е разпределение на работната ръка по брой и квалификация за всяка една операция;
- използване на механизация, техническо оборудване и транспорт, като са описани действията при отказ на машина и е посочено разпределението на механизацията за всяка една операция;
- изпълнение на СМР;
- работа при непредвидени ситуации;
- методи за комуникация с възложителя, координация и съгласуване на дейностите;
- организация на строителния процес;
- времетраене на строителството и график за изпълнение на СМР, като е представен в чертеж линеен календарен план за изпълнение на поръчката и диаграма на работната ръка;
- технологична последователност и взаимна обвързаност на СМР, като на чертеж и в табличен вид е представен график на технологична последователност и взаимна обвързаност на СМР;
- технология на изпълнение на основните видове работи, като са описани текстово и в табличен вид технологичните стъпки при извършване на различните видове работи;
- вътрешен контрол, организация за контрол на качеството при изпълнение на СМР на обекта и вътрешни правила на участника за осигуряване контрол на качеството;
- мерки при изпълнението, касаещи социални характеристики, а именно намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица;
- създаване на условия за спазване изискванията по ЗЗБУТ и пожарна безопасност;
- описание на мерките за опазване на околната среда, които участникът ще приложи при изпълнение на обекта;
- отчитане на строителството и предаване на обекта на възложителя;
- приложимо законодателство и документи, които участника ще съблюдава при изпълнение на поръчката.

3. Участникът се ангажира да изпълни поръчката за срок от 50 календарни дни.

4. Предложените гаранционни срокове са 60 месеца.

5. Предложен е проектантски екип и екип за изпълнение на СМР съгласно минималните изисквания на възложителя.

6. Участникът декларира, че:

- Е запознат с проекта на договора, приложен към информацията към обявата и приема безусловно неговите клаузи;

- Валидността на предложението му е 2 (два) месеца, считано от крайния срок за подаване на офертата;

- При изготвяне на офертата му са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда и условията на труд.

Към техническото предложение на участника са приложени заверени копия на документи, удостоверяващи квалификацията и опита на предложените проектанти и строителни специалисти, както и декларации за ангажираност в оригинал от членовете на проектантския екип, от ръководителя на екипа и от техническия ръководител.

Към техническото предложение на участника са представени идейни проектни разработки по части Архитектура, Строителни конструкции, Електрическа, ОВиК, ВиК, ПБЗ и Пожарна безопасност.

Предвид гореизложеното, комисията единодушно приема, че техническото предложение на „Тимбилд“ ЕООД отговаря на минималните изисквания на възложителя и пристъпи към оценяването му съгласно посочените в методиката показатели.

VIII.1. Оценка по показателя „Организация за изпълнение на поръчката” (ОП)

1. В техническото си предложение участникът е предложил организация за изпълнение на проектирането и СМР, която обхваща всички дейности, необходими за изпълнението предмета на поръчката, включително и извършването на подготвителни дейности. Проектантските и строително-монтажните дейности са представени в тяхната технологична последователност и взаимна обвързаност, обоснована с изготвения линеен график за изпълнение на поръчката. Посочени са методите за осъществяване на комуникацията с възложителя и съгласувателните процедури. По този начин предложението за изпълнение на поръчката отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, като съдържа изискуемите елементи, посочени в т. 3.1. на Методиката за оценка на офертите в част V от Информацията към обявата за събиране на оферти, в резултат на което съгласно т. 3.1.1.1. от методиката комисията го оценява с **20** точки по показателя ОП.

2. В част 1 на техническото предложение участникът е представил функционалното разпределение на проектантите за изпълнение на всяка от дейностите при проектирането на ниво отделна задача. Посочени са необходимите ресурси за нейното изпълнение и задълженията на отговорния за изпълнението ѝ проектант, като са описани предвидените мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от проектанти. Предложените мерки съдържат конкретни задължения за проектантите, ангажирани с изпълнението им с цел качествено и своевременно изпълнение на поръчката в резултат от прилагането на конкретната мярка. С посочените обстоятелства техническото предложение на участника отговаря на надграждащата характеристика по т. 3.1.1.2.1. на Методиката за оценка на офертите в част V от Информацията към обявата за събиране на оферти, поради което комисията го оценява с **30** точки по показателя ОП.

3. В част 2 на техническото си предложение участникът е представил разпределението, броят и квалификацията на необходимите строителни специалисти за всяка една операция от дейностите, свързани с извършване на СМР. За всяка операция са посочени необходимите технически ресурси за нейното изпълнение и задълженията на отговорните за изпълнението ѝ експерти. Посочена е норма време за изпълнение на всяка една операция, като е предложено паралелно изпълнение на повече от една операции с цел оптимизиране на ресурси и време за изпълнение. Организацията на процесите, които са предвидени съобразно нормативните и

технологичните условия за съответните СМР са представена в приложените линеен график и график на технологична последователност и взаимна обвързаност на СМР. С тези обстоятелства техническото предложение на участника отговаря на надграждащата характеристика по т. 3.1.1.2.2. на Методиката за оценка на офертите в част V от Информацията към обявата за събиране на оферти, в резултат на което комисията го оценява с **30** точки по показателя ОП.

4. В същата част 2 на техническото предложение участникът е представил предвидената за използване механизация, техническо оборудване и транспорт за изпълнението на СМР на обекта, като е посочено разпределението на механизацията за всяка една операция. Описани действията за реакция при отказ на машина и действията по заменяне на повредено или унищожено оборудване. Представен е подхода на участника за снабдяване със строителни материали, като е посочен списък на основните необходими материали и тяхното разпределение за всяка една операция. Описан е подхода на участника за доставка на материалите и процедурата за проверка и входящ контрол при получаването им. Предложени са предвидените мерки за вътрешен контрол и организация на работата на строителния екип, с които да се гарантира качествено изпълнение на СМР. Предвидени са необходимите мерки за намаляване на негативното въздействие от изпълнението на СМР върху кръга засегнати лица. С посочените обстоятелства техническото предложение на участника отговаря на надграждащата характеристика по т. 3.1.1.2.3. на Методиката за оценка на офертите в част V от Информацията към обявата за събиране на оферти, в резултат на което комисията го оценява с **30** точки по показателя ОП.

5. В резултат на поставените от комисията оценки съгласно Методиката за оценка на офертите, участникът получава 110 точки по показателя ОП (20 т. по т. 3.1.1.1. от Методиката + 30 т. по т. 3.1.1.2.1. от Методиката + 30 т. по т. 3.1.1.2.2. от Методиката + 30 т. по т. 3.1.1.2.3. от Методиката).

Съгласно формулата за определяне на оценката на показателя ОП в т. 3.1.2. на Методиката за оценка на офертите в част V от Информацията към обявата за събиране на оферти ($ОП = ОПучастник / 110 \times 100$), оценката на „Тимбилд“ ЕООД е: $ОП = 110 / 110 \times 100 = 100$ точки.

VIII.2. Оценка по показателя „Професионална компетентност на персонала“ (ПК)

1. Предложеният „Водещ проектант“ арх. Владимир Чангулев отговаря на минималните изисквания за професионален опит, а именно минимум 5 години опит по специалността, от които минимум 1 година на ръководна позиция в проектантски екип, поради което комисията го оценява с 10 точки.

От приложените към техническото предложение на участника документи е видно, че арх. Владимир Чангулев има професионален опит от 9 години и 7 месеца, от които 6 години и 10 месеца на ръководна позиция (ръководител на проектантски екип). С това за предложения водещ проектант е налице надграждащото обстоятелство А2 по т. 3.2.1.1. на Методиката за оценка на офертите, поради което комисията го оценява допълнително с 35 точки.

В резултат на така поставените оценки експерт „Водещ проектант“ (ВП) получава **45** точки.

2. Предложеният „Ръководител на екипа“ ниж. Иван Джигов отговаря на минималните изисквания за професионален опит, а именно минимум 5 години опит по специалността, от които минимум 1 година на длъжност ръководител на обект, поради което комисията го оценява с 10 точки.

От приложените към техническото предложение на участника документи е видно, че ниж. Иван Джигов има професионален опит от 37 години, от които 3 години и 9 месеца като ръководител на обект. С това за предложения ръководител на екипа е налице надграждащото обстоятелство Б2 по т. 3.2.1.2. на Методиката за оценка на офертите, поради което комисията го оценява допълнително с 30 точки.

В резултат на така поставените оценки експерт „Ръководител на екипа“ (РЕ) получава **40** точки.

3. Предложеният „Технически ръководител“ Костадин Политов отговаря на минималните изисквания за професионален опит, а именно минимум 4 години опит по специалността, от които

минимум 1 година като технически ръководител на сходни обекти, поради което комисията го оценява с 7 точки.

Видно от приложените към техническото предложение на участника документи, Костадин Политов има професионален опит от 13 години, от които 8 години като технически ръководител на сходни обекти. С това за предложението технически ръководител е налице надграждащото обстоятелство В2 по т. 3.2.1.3. на Методиката за оценка на офертите, поради което комисията го оценява допълнително с 8 точки.

В резултат на така поставените оценки експерт „Технически ръководител“ (ТР) получава **15** точки.

Съгласно формулата за определяне на оценката на показателя ПК в т. 3.2.2. на Методиката за оценка на офертите в част V от Информацията към обявата за събиране на оферти (ПК = ВП + РЕ + ТР), оценката на „Тимбилд“ ЕООД е: $ПК = 45 + 40 + 15 = 100$ точки.

След извършване на описаните действия, направените констатации и поставена оценка, комисията прекрати заседанието си в 15:20 ч., като председателят насрочи следващото заседание за 12:30 ч. на 06.12.2017 г. в стая 101 в сградата на бул. „Княгиня Мария Луиза“ 22.

На 06.12.2017 г. в 12.30 ч. комисията, назначена със Заповед № РД-ЗОП-139/28.11.2017 г. на Главния секретар на МОСВ се събра в пълния си състав в стая 101 в сградата на бул. „Княгиня Мария Луиза“ 22, и продължи работата си с разглеждане и оценка на техническите предложения от офертите на участниците по реда на тяхното подаване.

IX. Техническо предложение на Консорциум „Булкон - Екодин“ ДЗЗД

Техническото предложение за изпълнение на поръчката на участника съдържа:

1. Раздел Работна програма

1.1. Представена е работната програма при изпълнение на проектантската задача в две фази: фаза „Подготвителна работа“ и фаза „Изготвяне на технически проект“. Посочена е продължителността и са описани предвидените за изпълнение дейности в отделните фази. Приложен е линеен календарен график при проектирането, с посочено разпределение на необходимото оборудване, както и диаграма на работната ръка при проектиране с разпределение на отделните проектанти по дейности.

1.2. Представена е работна програма във връзка с изпълнение на дейностите по строителството. Посочени са действията, които участника ще извърши за създаване на временна база и осигуряване на безопасни и здравословни условия на труд. Отбелязано е, че участника е сключил предварителни договори с доставчици на необходимите материали и ако бъде избран за изпълнител на поръчката ще приложи график на доставките съобразно линейния календарен график. Направено е общо представяне на фаза „Строителство“, като е отбелязано, че веднага след откриване на строителната площадка ще започне изграждане на временна база и временна ограда. Идентифицирани са четири ключови моменти при изпълнението на СМР.

2. Раздел Обяснителна записка

2.1. Представено е описание на предмета на поръчката. Описано е изготвянето на технически проекти, като е представено съдържанието на отделните проектни части.

2.2. Авторски надзор – посочено е, че този надзор ще се извършва от проектантите, които са изготвили техническите проекти, като са описани задълженията на авторския надзор и начина на отчитане на неговото изпълнение.

2.3. Изпълнение на строително-монтажни работи

Описани са различните дейности, технологията на изпълнението им и предвиденото оборудване и материали. Не е представена връзката между дейностите „Отопление, вентилация и климатизация“ и „Водопровод и канализация“ и останалите дейности, свързани с извършване на СМР с показване на разпределението, броят и квалификацията на необходимите строителни специалисти за всяка една операция. Не е посочена норма време за изпълнение на посочените по-горе дейности. Предложено е паралелно изпълнение на две или повече дейности/операции с

цел оптимизиране на ресурси и време за изпълнение по части Архитектура и Електро, като не са засегнати частите ОВиК и ВиК. Предложението е придружено с организация на процесите, които се предвиждат за изпълнение и същите са съобразени с нормативните и технологичните условия за съответните СМР, без да съдържат част ОВиК и ВиК.

2.4. Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР с описание на предвидените мерки.

2.5 Мерки и изисквания за осигуряване на безопасност и здраве при извършване на СМР по част „Конструкции“, където наред с предвидените мерки са представени и знаците за сигнализация по охрана на труда.

2.6. Мерки за опазване на околната среда, в които е посочено, че при изпълнение на поръчката участникът ще се ръководи от нормативните изисквания, като са описани мерките, които ще се прилагат при извършване на СМР.

2.7. Необходима механизация и работни звена за изпълнение на СМР, където е посочено, че техническото оборудване и работната ръка ще бъдат разпределени съобразно линейния календарен график. Участникът заявява, че е предвидил и резервирал машини, с които да замени повредила се машина на работната площадка. Посочени са необходимите машини за изпълнение на СМР както и разпределението им по дейности. Строителните работници са разпределени в седем работни звена, като разпределението на работната ръка по дейности е показано в приложените Линеен календарен график при строителството и Диаграма на работната ръка при строителството.

2. Раздел Организация и координация на договора

2.1. Начини за осъществяване на комуникация с възложителя, координация и съгласуване на дейностите – представен е предвидения от участника ред за контакти, кореспонденция и докладване в хода на изпълнение на поръчката.

2.2. Организация на екипа, включен в изпълнение на поръчката. Участникът предвижда ключов екип от осем проектанти, за всеки от които са посочени отговорности и задължения. За изпълнение на СМР е предвиден ключов екип от три експерта, с посочени задължения и отговорности за всеки от тях.

3. Раздел Мерки при изпълнението, касаещи намаляване на негативното въздействие от изпълнението върху кръга засегнати лица. Посочени са факторите с потенциално неблагоприятно въздействие, като са описани предвидените мерки, свързани с опазване на жизнената среда и социалното въздействие.

4. Раздел Управление на качеството

Посочено е, че и двете дружества, членове на консорциума участник, и подизпълнителя проектант имат внедрена система за управление на качеството по ISO 9001:2015, като контрола и управлението на качеството при всяка дейност ще се извършва въз основа на утвърдените политики и документи по качеството на тези системи. Описани са процедурите за вътрешен контрол, входящ контрол на доставките и влаганите материали, контрол от възложителя и контролни тестове.

5. Участникът се ангажира да изпълни поръчката за срок от 50 календарни дни.

6. Предложени са гаранционни срокове съобразно различните строителни конструкции и видове строителни и монтажни работи съответно 3, 5, 8 и 10 години.

7. Предложен е проектантски екип и екип за изпълнение на СМР съгласно минималните изисквания на възложителя.

8. Участникът декларира, че:

- Е запознат с проекта на договора, приложен към информацията към обявата и приема безусловно неговите клаузи;

- Валидността на предложението му е 2 (два) месеца, считано от крайния срок за подаване на офертата;

- При изготвяне на офертата му са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда и условията на труд.

Към техническото предложение на участника са приложени заверени копия на документи, удостоверяващи квалификацията и опита на предложените проектантите и строителни специалисти.

Към техническото предложение на участника са представени идейни проектни разработки, линеен график за проектирането, линеен график за строителството, обобщен линеен график, диаграма на работната ръка при проектирането и диаграма на работната ръка при строителството.

Във връзка с гореизложеното, комисията единодушно приема, че техническото предложение на Консорциум „Булкон - Екодин“ ДЗЗД отговаря на минималните изисквания на възложителя и пристъпи към оценяването му съгласно посочените в методиката показатели.

IX.1. Оценка по показателя „Организация за изпълнение на поръчката” (ОП)

1. Представеното от участника техническо предложение включва организация за изпълнение на проектирането и СМР, обхващаща всички дейности за изпълнението предмета на поръчката, включително и извършването на подготвителни дейности. Проектантските и строително-монтажните дейности са представени в тяхната технологична последователност и взаимна обвързаност, обоснована с изготвените линейни графици. Посочени са методите за осъществяване на комуникацията с възложителя и съгласувателните процедури. В резултат на това предложението за изпълнение на поръчката отговаря на предварително обявените изисквания на възложителя, като съдържа изискуемите елементи, посочени в т. 3.1. на Методиката за оценка на офертите в част V от Информацията към обявата за събиране на оферти, поради което съгласно т. 3.1.1.1. от методиката комисията го оценява с **20** точки по показателя ОП.

2. В техническото си предложение участникът е представил разпределението на проектантите за изпълнение на всяка от дейностите при проектирането на ниво отделна задача. Посочени са необходимите ресурси за изпълнението на задачите и задълженията на отговорния за изпълнението й проектант, като са описани предвидените мерки за вътрешен контрол и организация на работата на екипа от проектантите. Предложените мерки съдържат конкретни задължения за проектантите, ангажирани с изпълнението им с цел качествено и своевременно изпълнение на поръчката в резултат от прилагането на конкретната мярка. С посочените обстоятелства техническото предложение на участника отговаря на надграждащата характеристика по т. 3.1.1.2.1. на Методиката за оценка на офертите в част V от Информацията към обявата за събиране на оферти, поради което комисията го оценява с **30** точки по показателя ОП.

3. В техническото си предложение участникът е представил предвидената за използване механизация, техническо оборудване и транспорт за изпълнението на СМР на обекта, като е посочено разпределението на механизацията за отделните дейности. Описани действията за реакция при отказ на машина и действията по заменяне на повредено оборудване. Представен е подхода на участника за снабдяване със строителни материали, като е описан механизма за проверка и входящ контрол при получаването им. Предложени са предвидените мерки за вътрешен контрол и организация на работата на строителния екип, с които да се гарантира качествено изпълнение на СМР. Предвидени са необходимите мерки за намаляване на негативното въздействие от изпълнението на СМР върху кръга засегнати лица. С посочените обстоятелства техническото предложение на участника отговаря на надграждащата характеристика по т. 3.1.1.2.3. на Методиката за оценка на офертите в част V от Информацията към обявата за събиране на оферти, в резултат на което комисията го оценява с **30** точки по показателя ОП.

4. В резултат на поставените от комисията оценки съгласно Методиката за оценка на офертите, участникът получава 80 точки по показателя ОП (20 т. по т. 3.1.1.1. от Методиката + 30 т. по т. 3.1.1.2.1. от Методиката + 30 т. по т. 3.1.1.2.3. от Методиката).

Съгласно формулата за определяне на оценката на показателя ОП в т. 3.1.2. на Методиката за оценка на офертите в част V от Информацията към обявата за събиране на оферти (ОП = ОПучастник /110 x 100), оценката на Консорциум „Булкон - Екодин“ ДЗЗД е: ОП = 80 /110 x 100 = **72,73** точки.

IX.2. Оценка по показателя „Професионална компетентност на персонала“ (ПК)

1. Предложеният „Водещ проектант“ арх. Татяна Костадинова-Самуилова отговаря на минималните изисквания за професионален опит, а именно минимум 5 години опит по специалността, от които минимум 1 година на ръководна позиция в проектантски екип, поради което комисията го оценява с 10 точки.

От приложените към техническото предложение на участника документи е видно, че арх. Татяна Костадинова-Самуилова има професионален опит от 15 години и 8 месеца, от които 11 години на ръководна позиция (ръководител на проектантски екип). С това за предложения водещ проектант е налице надграждащото обстоятелство А2 по т. 3.2.1.1. на Методиката за оценка на офертите, поради което комисията го оценява допълнително с 35 точки.

В резултат на така поставените оценки експерт „Водещ проектант“ (ВП) получава **45** точки.

2. Предложеният „Ръководител на екипа“ ниж. Деян Петков не отговаря на минималните изисквания за професионален опит, а именно минимум 5 години опит по специалността, от които минимум 1 година на длъжност ръководител на обект. От приложените към техническото предложение на участника документи е видно, че ниж. Деян Петков има професионален опит от 1 година и 8 месеца по специалността, без да се удостоверява, че е бил ръководител на обект. С оглед на това за предложения експерт „Ръководител на екипа“ (РЕ) участникът получава **0** точки.

3. Предложеният „Технически ръководител“ инж. Ивайло Ръжев отговаря на минималните изисквания за професионален опит, а именно минимум 4 години опит по специалността, от които минимум 1 година като технически ръководител на сходни обекти, поради което комисията го оценява с 7 точки.

Видно от приложените към техническото предложение на участника документи, инж. Ивайло Ръжев има професионален опит от 15 години, от които 9 години като технически ръководител на сходни обекти. С това за предложения технически ръководител е налице надграждащото обстоятелство В2 по т. 3.2.1.3. на Методиката за оценка на офертите, поради което комисията го оценява допълнително с 8 точки.

В резултат на така поставените оценки експерт „Технически ръководител“ (ТР) получава **15** точки.

Съгласно формулата за определяне на оценката на показателя ПК в т. 3.2.2. на Методиката за оценка на офертите в част V от Информацията към обявата за събиране на оферти (ПК = ВП + РЕ + ТР), оценката на Консорциум „Булкон - Екодин“ ДЗЗД е: ПК = 45 + 0 + 15 = **60** точки.

X. Оценка на офертите на участниците по показател „Ценово предложение“ (ЦП)

Съгласно формулата за определяне на оценката на показателя ЦП в т. 3.3. на Методиката за оценка на офертите в част V от Информацията към обявата за събиране на оферти (ЦП = ЦП_{мин.} / Ц_{участник} x 100) ценовите предложения на участниците получават следните оценки:

1. „Тимбилд“ ЕООД

$$\text{ЦП} = (\text{ЦП}_{\text{мин.}} / \text{ЦП}_{\text{участника}}) \times 100 = (255796,14 / 258608,12) \times 100 = \mathbf{98,91} \text{ т.}$$

2. Консорциум „Булкон - Екодин“ ДЗЗД

$$\text{ЦП} = (\text{ЦП}_{\text{мин.}} / \text{ЦП}_{\text{участника}}) \times 100 = (255796,14 / 255796,14) \times 100 = \mathbf{100,00} \text{ т.}$$

XI. Комплексна оценка офертите (КО)

Съгласно формулата за определяне на комплексната оценка КО на офертите в т. 2. на Методиката за оценка на офертите в част V от Информацията към обявата за събиране на оферти

(КО = 0,3 x ОП + 0,2 x ПК + 0,5 x ЦП) офертите на участниците получават следните комплексни оценки:

1. „Тимбилд“ ЕООД

КО = 0,3 x ОП + 0,2 x ПК + 0,5 x ЦП = 0,3 x 100 + 0,2 x 100 + 0,5 x 98,91 = **99,45** точки

2. Консорциум „Булкон - Екодин“ ДЗЗД

КО = 0,3 x ОП + 0,2 x ПК + 0,5 x ЦП = 0,3 x 72,73 + 0,2 x 60 + 0,5 x 100 = **83,82** точки

Въз основа на получените комплексни оценки комисията класира участниците по степента на съответствие на офертите с предварително обявените от възложителя условия както следва:

На първо място „Тимбилд“ ЕООД с получена комплексна оценка **99,45** точки

На второ място **Консорциум „Булкон - Екодин“ ДЗЗД** с получена комплексна оценка **83,82** точки

Въз основа на извършеното класиране комисията предлага на Възложителя да определи за изпълнител на поръчката с предмет „Проектиране и извършване на ремонтно-строителни и монтажни работи с цел промяна на предназначението на помещения в сутерена на административната сграда на МОСВ в гр. София, бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22 и обособяването на полифункционална конферентна зала“ класирания на първо място участник „Тимбилд“ ЕООД.

С така извършените действия комисията изпълни възложените ѝ със Заповед № РД-ЗОП-139/28.11.2017 г. на Главния секретар на Министерството на околната среда и водите задачи и приключи работата си в 17.15 ч., като съгласно изискването на чл. 97, ал. 4 от ППЗОП представя изготвения и подписан протокол с резултатите от работата си на Възложителя за утвърждаване.

Председател: (чл. 2 от ЗЗЛД)*

Ангел Ангелов

Членове: (чл. 2 от ЗЗЛД)*

Михаил Гайдаржиев

инж. Владимир Стоянов (чл. 2 от ЗЗЛД)*