



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
e-mail: pk@aop.bg, aop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

РЕШЕНИЕ ЗА ОТКРИВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА

- ☐ Проект на решение
☒ Решение за публикуване
☐ осъществяване предварителен контрол

ИН на регистрационната форма от ССИ
20174003 00258-0050 (YYYYMMDD-nnnnn-xxxx)

Номер и дата на становището 1-ви етап: _____ дд/мм/гггг

Решение номер: 424 От дата: 03/10/2017 дд/мм/гггг

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация

Партида на възложителя: 00258

Поделение: _____

Исходящ номер: 424 от дата 03/10/2017

Коментар на възложителя:

Доставка на топлинна енергия за двете административни сгради и два жилищни апартамента на Министерство на околната среда и водите находящи се в гр. София

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- ☒ Публичен
☐ Секторен

I.1) Наименование и адрес

Официално наименование: Министерство на околната среда и водите

Национален регистрационен номер:
000697371

Пощенски адрес:

бул. Княгиня Мария Луиза 22

Град:

София

код NUTS:

BG411

Пощенски код:

1000

Държава:

BG

Лице за контакт:

Теменужка Гаджанова

Телефон:

02 9406146

Електронна поща:

tgadzhanova@moew.government.bg

Факс:

02 9807041

Интернет адрес/и

Основен адрес (URL):

<http://www5.moew.government.bg/>

Адрес на профила на купувача (URL):

www.moew.government.bg/pkf/viewlview.php?showdetail=&id=241

I.2) Вид на възложителя

(попълва се от публичен възложител)

- ☒ Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения

☐ Публичноправна организация

☐ Национална агенция/служба

☐ Европейска институция/агенция или международна организация

☐ Регионален или местен орган

☐ Друг тип: _____

☐ Регионална или местна агенция/служба

I.3) Основна дейност

(попълва се от публичен възложител)

☐ Обществени услуги

☐ Настаняване/жилищно строителство и места за отход и култура

☐ Отбрана

☐ Социална закрила

☐ Обществен ред и сигурност

☐ Отход, култура и вероизповедание

☒ Околна среда

☐ Образование

☐ Икономически и финансови дейности

☐ Друга дейност: _____

☐ Здравеопазване	
I.4) Основна дейност (попълва се от секторен възложител)	
☐ Газ и топлинна енергия	☐ Пощенски услуги
☐ Електроенергия	☐ Експлоатация на географска област
☐ Водоснабдяване	☐ Друга дейност: _____
☐ Транспортни услуги	

РАЗДЕЛ II: ОТКРИВАНЕ

- ☒ Откривам процедура
- ☒ за възлагане на обществена поръчка
- ☐ за сключване на рамково споразумение
- ☐ за създаване на динамична система за покупки
- ☐ конкурс за проект
- ☐ Създавам квалификационна система

Поръчката е в областите отбрана и сигурност

Да ☐ Не ☒**II.1) Вид на процедурата**

(попълва се от публичен възложител)	
☐ Открита процедура	
☐ Ограничена процедура	
☐ Състезателна процедура с договаряне	
☐ Състезателен диалог	
☐ Партньорство за иновации	
☒ Договаряне без предварително обявяване	
☐ Конкурс за проект	
☐ Публично състезание	
☐ Пряко договаряне	
(попълва се от секторен възложител)	
☐ Открита процедура	
☐ Ограничена процедура	
☐ Договаряне с предварителна покана за участие	
☐ Състезателен диалог	
☐ Партньорство за иновации	
☐ Договаряне без предварителна покана за участие	
☐ Конкурс за проект	
☐ Публично състезание	
☐ Пряко договаряне	
(за възлагане на обществена поръчка в областите отбрана и сигурност)	
☐ Ограничена процедура	
☐ Договаряне с публикуване на обявление за поръчка	
☐ Състезателен диалог	
☐ Договаряне без публикуване на обявление за поръчка	

РАЗДЕЛ III: ПРАВНО ОСНОВАНИЕ

(попълва се от публичен възложител)	
☐ Чл. 73, ал. 1 от ЗОП	
☐ Чл. 73, ал. 2, т. 1, б. [...] от ЗОП	
☐ Чл. 73, ал. 2, т. 2 от ЗОП	
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП	
☒ Чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП	
3	
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП	
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП	
☐ Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП	
☐ Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП	
(попълва се от секторен възложител)	
☐ Чл. 132 от ЗОП	
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 7 във вр. с ал. 6 от ЗОП	
☐ Чл. 138, ал. 1, т. [...] от ЗОП	
☐ Чл. 138, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП	
☐ Чл. 18, ал. 1, т. 11 във вр. с ал. 8 от ЗОП	

☐ Чл. 18, ал. 1, т. 12 от ЗОП ☐ Чл. 182, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 182, ал. 1 във вр. с чл. 79, ал. 1, т. [...] от ЗОП ☐ Чл. 141, ал. 1 от ЗОП ☐ Чл. 142, ал. 4 във вр. с чл. 142, ал. 1 и чл. 141, ал. 1 от ЗОП
(попълва се при възлагане на обществени поръчки в областите отбрана и сигурност) ☐ Чл. 160 от ЗОП ☐ Чл. 163, ал. 1 от ЗОП ☐ Чл. 164, ал. 1, т. [...] от ЗОП

РАЗДЕЛ IV: ПОРЪЧКА

IV.1) Наименование Доставка на топлинна енергия за двете административни сгради и два жилищни апартамента на Министерство на околната среда и водите находящи се в гр. София	
IV.2) Обект на поръчката ☐ Строителство ☒ Доставки ☐ Услуги	
IV.3) Описание на предмета на поръчката (естество и количество на строителни работи, доставки или услуги или указване на потребности и изисквания) Когато основният предмет съдържа допълнителни предмети, те трябва да бъдат описани тук. Доставка на топлинна енергия за двете административни сгради и два жилищни апартамента на Министерство на околната среда и водите находящи се в гр. София. Административните сгради се намират на бул. "Княгиня Мария Луиза" № 22 и ул. "Уилям Гладстон" № 67. Жилищните помещения са апартамент в етажна собственост на ул. „Майор Юрий Гагарин“, бл. 154А, вх. 1 и апартамент в етажна собственост в ж.к. „Христо Смирненски“ бл. 69А, вх. В. Прогнозната стойност на обществената поръчка е 200 000 лв. без включен ДДС за срок от 3 години.	
IV.4) Обществената поръчка съдържа изисквания, свързани с опазване на околната среда Да ☐ Не ☒	
Критериите, свързани с опазване на околната среда присъстват в: (моля, посочете брой)	
техническата спецификация	_____ (брой)
критериите за подбор	_____ (брой)
показателите за оценка на офертите	_____ (брой)
изискванията при изпълнение на договора (клаузи в проекта на общи договорни условия)	_____ (брой)
IV.5) Информация относно средства от Европейския съюз Да ☐ Не ☒	
Обществената поръчка е във връзка с проект и/или програма, финансиран/а със средства от европейските фондове и програми Идентификация на проекта:	
_____ _____ _____	
IV.6) Разделяне на обособени позиции Да ☐ Не ☒	
Настоящата поръчка е разделена на обособени позиции Мотиви за невъзможността за разделяне на поръчката на обособени позиции (когато е приложимо): Предметът на обществената поръчка не включва обособени позиции, тъй като за извършване на доставка на топлинна енергия за двете административни сгради и два жилищни апартамента на Министерство на околната среда и водите, следва да се сключат договори с дружество, притежаващо лицензия за пренос на топлинна енергия на територията на гр. София. Всички обекти, за които е необходимо да бъде осигурена доставката на топлинна енергия са на територията на град София, за която територия поръчката може да бъде изпълнена само от един	

икономически оператор, на когото по закон са предоставени права, а именно "Топлофикация София" ЕАД. Изложените обстоятелства водят до невъзможност за разделяне на предмета на поръчката на обособени позиции.			
IV.7) Прогнозна стойност на поръчката			
Стойност, без да се включва ДДС:	200000	Валута:	BGN
IV.8) Предметът на поръчката се възлага с няколко отделни процедури:		Да ☐ Не ☒	
Обща стойност на поръчката, част от която се възлага с настоящата процедура:			
Стойност, без да се включва ДДС:		Валута:	BGN
Списък на останалите процедури с кратко описание на техния предмет:			

РАЗДЕЛ V: МОТИВИ

V.1) Мотиви за избора на процедура (когато е приложимо)

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят избора на съответната процедура)

Местонахождението на имотите, за които е необходимо да бъде осигурена доставката на топлинна енергия, са на територията на гр.София, за която поръчката може да бъде изпълнявана само от един икономически оператор, на когото по закон са предоставени изключителни права, а именно "Топлофикация - София" ЕАД. Съгласно разпоредбата на чл. 39, ал. 1, т. 2 от Закона за енергетиката (ЗЕ), преносът на топлинна енергия е дейност, която подлежи на лицензиране. Същевременно, съгласно чл. 43, ал. 2, т. 3 от ЗЕ за една обособена територия на страната се издава само една лицензия за пренос на топлинна енергия. Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗЕ лицензиите се издават от Комисията за енергийно и водно регулиране (КЕВР). На електронната страница на КЕВР - <http://www.dker.bg/bg/registri/litsenzii.html> е публикуван публичен регистър за издадените лицензии, в който са отразени вписвания относно всички лицензианти, издадените лицензии и други обстоятелства. От направената справка е видно, че за територията на град София на "Топлофикация-София" ЕАД е издадена лицензия с № Л-033-05/15.11.2000 г., със срок на действие 20 години за пренос на топлинна енергия за територията на гр. София. Издадената лицензия е вписана в публичния регистър на КЕВР под № 20, публикуван на електронната страница на КЕВР. От изложената фактическа обстановка е видно, че "Топлофикация - София" ЕАД е носител на изключителни права за пренос на топлинна енергия за територията на гр.София, придобити по силата на административен акт, което обосновава прилагането на чл.79, ал.1, т.3, б."в" от ЗОП.

V.2) Лица, до които се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без предварително обявление, договаряне без предварителна покана за участие, договаряне без публикуване на обявление за поръчка, пряко договаряне (когато е приложимо)

На основание чл.65, ал.1 от ППЗОП възложителят няма да прилага чл.64, ал.2 и 3 от ППЗОП и покана за участие няма да се изпраща. Договори за двете административни сгради и два жилищни апартамента на Министерство на околната среда и водите находящи се в гр. София ще бъдат сключени в съответствие с чл.65, ал.2 от ППЗОП след влизане в сила на решението за откриване на процедурата и съобразно приложимите нормативни актове в областта на топлоснабдяването. Договорите ще бъдат сключени с дружеството, притежаващо изключителни права за пренос на топлинна енергия на територията на гр. София - "Топлофикация - София" ЕАД, ЕИК 831609046, със седалище и адрес на управление гр.София 1680, район "Красно село", ул."Ястребец" №23Б, със срок на изпълнение на поръчката три години, считано от 02.01.2018г.

V.3) Настоящата процедура е свързана с предходна процедура за възлагане на

обществена поръчка или конкурс за проект, която е (когато е приложимо):		
открита с решение № _____ от дата _____ дд/мм/гггг		
публикувана в Регистъра на обществените поръчки под уникален № _____		
- _____ (nnnnn-yyuu-xxxx)		
V.4) Допълнителната доставка/повторната услуга или строителство е (когато е приложимо)		
Стойност, без да се включва ДДС:	Валута:	BGN

РАЗДЕЛ VI: ОДОБРЯВАМ

- ☐ обявлението за оповестяване откриването на процедура
☐ поканата за участие
☐ документацията

РАЗДЕЛ VII: ДОПЪЛНИТЕЛНА ИНФОРМАЦИЯ

VII.1) Допълнителна информация (когато е приложимо)		
На основание чл. 65, ал. 2 от ППЗОП, Възложителят ще сключи договор с "Топлофикация - София" ЕАД, след влизане в сила на настоящото решение за откриване на процедура по чл. 18, ал. 1, т. 8 от ЗОП. При подписване на договора, изпълнителят следва да изпълни изискванията на чл. 65, ал. 2 от ППЗОП, като представи документите по чл. 67, ал. 6 от ЗОП и декларация за липса на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 7 от ЗОП и съобразно приложимите нормативни актове в областта на топлоснабдяването и общи условия за продажба на топлинна енергия от лицензирано дружество. Условията на възложителя за изпълнението на обществената поръчка са: - Срокът за изпълнение на поръчката е 3 (три) години, след сключване на договора, който следва да влезе в сила, считано от 02.01.2018г. - Топлопреносното предприятие е длъжно да осигурява редовно и качествено снабдяване с топлинна енергия, съобразно изискванията на приложимите нормативни актове и общите си условия. - Месечната дължима сума от потребителите на топлинна енергия се определя по отчетена чрез топломера топлинна енергия и действащата за периода цена. "Топлофикация София" ЕАД издава данъчна фактура за консумирана топлинна енергия за всеки месец. - Цената на топлинната енергия се определя и изменя от Комисията за енергийно и водно регулиране, съгласно действащото в страната законодателство. При промяна на цената, новата цена влиза в действие, без да е необходимо сключването на анекс към съответния договор или допълнително съгласие на потребителя. На основание чл. 134 от ППЗОП възложителят няма да изпраща до АОП доказателствата за описаните в мотивите обстоятелства, т.к. те са достъпни чрез електронен, публичен, безплатен регистър.		
VII.2) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване		
Официално наименование		
Комисия за защита на конкуренцията		
Национален идентификационен № (ЕИК)		
Пощенски адрес		
бул. Витоша № 18		
Град	Пощенски код	Държава
София	1000	Република България
Телефон		
02 9884070		
Адрес за електронна поща		Факс
cpcadmin@cpc.bg		02 9807315
Интернет адрес (URL):		
http://www.cpc.bg		
VII.3) Подаване на жалби		
Точна информация относно краен срок/крайни срокове за подаване на жалби:		
Съгласно чл.197, ал.1, т.5 от ЗОП		

VII.4) Дата на изпращане на настоящото решение

03/10/2017 дд/мм/гггг

РАЗДЕЛ VIII: ВЪЗЛОЖИТЕЛ**VIII.1) Трите имена: (Подпис)**

Адриана Василева Петрова

VIII.2) Длъжност:

Главен секретар, Възложител съгласно Заповед № 331/17.05.2017г. на министъра на околната среда и водите

