II. ТЕХНИЧЕСКИ СПЕЦИФИКАЦИИ И ИЗИСКВАНИЯ

Референциите към търговски марки/стандарти и други в настоящата Техническа спецификация следва да се разбират за посочените или еквивалентни.

1. Въвеждаща информация:

В административната сграда на Министерство на околната среда и водите, находяща се на бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22 в течение на времето са се помещавали различни държавни институции. Всяка една институция, в зависимост от етажите и помещенията които е обитавала, е изградила и поддържала собствена пожароизвестителна централа и е имала собствена охрана, находящи се в една и съща сграда.

Вследствие на тези дейности в административната сграда на министерството има монтирани три типа централи:

1. два броя конвенционални централи **MAG8** и **MAG16**
2. един брой адресируема централа **Notifier AM2000** и
3. един брой адресируема централа **Siemens Cerberus FC724**.

Последната е монтирана преди около четири години и в нея са включени както работните кабинети на пети и част от трети етажи, така и газовото пожарогасене, което е изградено в сървъра на петия етаж.

В същото време целия четвърти етаж от сградата не е обхванат от система за известяване за наличието на пожар и етажа не е защитен.

При проверките, извършени от служители на районната служба по пожарна безопасност отговарящи за сградата, са дадени задължителни за изпълнение предписания за изграждане на пожароизвестителна инсталация на четвъртия етаж и подпокривното пространство в административната сграда.

От съществено значение за предотвратяване на аварийни ситуации е цялата административна сграда да бъде обхваната от една единна система, която да бъде управлявана от съвременна централа, каквато в случая е монтираната централа **Siemens Cerberus FC724.**

Първоначално се предвижда подмяна на централата Notifier AM2000, която е морално остаряла, поддръжката й става все по-трудна и скъпа поради факта, че за нея няма резервни части.

Предвижда се да бъдат извършени следните дейности :

1. Проектиране и изграждане на разширение на съществуващата пожароизвестителна инсталация към контролен панел **Siemens FC724.** Разширението ще обхване както частта от сградата, която се управлява от централата **Notifier AM2000,** така и целия четвърти етаж и подпокривното пространство.
2. Демонтаж на пожароизвестителна инсталация Notifier AM2000 и контролния панел Notifier 2000. Целта е управлението на свързаните към тази централа устройства да се поеме от контролния панел Siemens FC724, като в същото време се разшири инсталацията с цел предпазване на четвъртия етаж и подпокривното пространство от евентуален пожар.

1.1. Изходни данни

По предварителни данни устройствата, които се управлявани от контролен панел Notifier 2000 са както следва :

- адресируем автоматичен пожароизвестител – 103 бр.
- адресируем ръчен пожароизвестител – 6 бр.
- конвенционална сирена – 6 бр.
- адресируем изходен модул – 6 бр.

За проектиране на разширението за четвъртия етаж и подпокривното пространство от страна на Възложителя ще бъде предоставено архитектурно заснемане в електронен вариант.

2. Обхват на поръчката.

2.1. В изпълнение на поръчката Изпълнителя трябва да осигури, като минимум:

- Дейност 1: Изготвяне на проект за разширение на инсталацията, обхващащ четвъртия етаж и подпокривното пространство на административната сграда. Изготвения проект ще бъде разгледан от Възложителя и ако липсват съществени конкретни забележки по него ще бъде приет за изпълнение. Срокът за изготвяне на проектната документация е 10 (десет) календарни дни, считано от датата на регистриране на договора в деловодната система на възложителя;

- Дейност 2: Демонтаж на всички стари периферни устройства, свързани към контролния панел Notifier 2000;

- Дейност 3: Изграждане на разширение на съществуващата пожароизвестителна инсталация към контролен панел Siemens FC724. Разширението ще обхване както частта от сградата, която се управлява от централата Notifier AM2000, така и целия четвърти етаж и подпокривното пространство.

Тъй като централата Siemens Cerberus FC724 е съществуваща и тя ще управлява в бъдеще пожароизвестителната и пожарогасителните инсталации в сградата, новите периферни адресируеми устройства които ще бъдат доставени, следва да бъдат произведени от фирмата Siemens или еквивалентни. Съвместимостта на еквивалентните устройства със съществуващата централа да бъде доказана с нарочна декларация от производителя на устройствата, изготвена за конкретния случай;

Новите периферни устройства, монтирани в сградата, да бъдат оптико-димни, съгласно изискванията на БДС EN 54-14.

В зоните с налично окабеляване да се използват съществуващите линии и позиции на датчиците, а за новите помещения да се избере най-благоприятното място на устройствата така, че да се постигне максимална защита от пожар.

Свързване и интегриране на подменените периферни устройства към контролния панел Siemens FC724.

Въвеждане в експлоатация на изграденото разширение.

2.2. Изисквания към пожароизвестителната апаратура

Проекта на новото разширение да бъде разработен съгласно Стандарт БДС EN 54-14, Наредба №8121з-647 и Наредба №Із-1971.

Предвидените в проекта автоматични оптико-димни пожароизвестители да реагират на различни компоненти при запалване (дим, температура и др.), в зависимост от защитаваното помещение, с минимална възможност за фалшива тревога.

Новите кабелни линии за захранване на датчиците в работните помещения да се проектират и изпълнят в кабелни канали, открито по тавана и/или стените.

Преди започване на работа изпълнителите се задължават да предвидят време за обследване и запознаване с обекта с цел недопускане на фалшиви тревоги, нарушаване на вече съществуващите инсталации в сградата при изпълнение на поръчката, както и намиране на подходящи трасета за новите кабелни разводки. Новите вертикални кабелни трасета да се проектират по най-късите възможни пътища, свързващи съответното ниво на сградата и управляващия контролен панел.

В защитаваните зони трябва да се подсигури излъчване на звукови и светлинни сигнали за предупреждение.

2.3. Изисквания за осигуряване на безопасни условия на работа

При извършване на отделните видове работи трябва да се спазват изискванията на „Правилник по безопасност на труда при строително-монтажни работи“ и „Правилник по безопасност на труда при експлоатация на електрически уредби и съоръжения“.

Всички монтажни работи ще се извършват при строго спазване на мерките за пожарна безопасност.

2.4. <u>Особени изисквания на Възложителя:</u>

А) В срока за подаване на оферти и с цел осигуряване на бъдеща безпроблемна работа на системата и добра пожарна безопасност в сградата, Участниците могат предварително да се запознаят с обекта на поръчката, като за целта могат да извършат оглед на обекта. За огледа е нужно да се уговори времето за посещение на тел. 02/ 940 6314 или 02/940 6143.

Б) Участниците в настоящата поръчка следва да имат пред вид, че съществуващия управляващ модул на пожароизвестителната инсталация, управляващ както пожароизвестяване, така и пожарогасене, е производство на фирмата „Сименс/Siemens“ и в тази връзка всички нови части на разширението както и тези, които ще бъдат заменени, следва да бъдат от същия производител адресируем тип или еквивалентни, които да дават ниво на задействие.

2.5. Изисквания за гаранционен срок

Изпълнителят следва да предложи гаранционен срок на изграденото разширение на съществуваща пожароизвестителна инсталация не по-малко от 24 месеца, като гаранционните срокове започват да текат от датата на констативния протокол, удостоверяващ изпълнението на всички дейности по договора.

3. Срок за изпълнение на поръчката

Общият срок за изпълнение на поръчката е 45 дни, който срок започва да тече от датата на регистриране на договора в деловодната система на възложителя и е разпределен както следва:

- 10 дни срок за изпълнение на Дейност 1, считано от датата на регистриране на договора в деловодната система на Възложителя;

- 35 дни срок за извършване на Дейност 2 и Дейност 3, считано от датата на издаването на констативен протокол от Възложителя, удостоверяващ съответствието на изпълнението с изискванията относно Дейност 1.

В общия срок за изпълнение на поръчката, не се включват срока за приемане на изпълнените дейности и срока за отстраняване на констатирани недостатъци (ако има такива).

4. Място на изпълнение на поръчката

Мястото на изпълнение е сградата на МОСВ, гр. София, бул. „Княгиня Мария Луиза“ 22.

5. Предаване и приемане на изпълнението:

Предаването на извършените дейности по предмета на поръчката се извършва с представянето на Отчет 1 за извършването на Дейност 1 от предмета на договора и с представянето на Отчет 2 за извършването на Дейност 2 и Дейност 3 от предмета на договора, като и двата отчета се изготвят съгласно изискванията на Възложителя, в срок от 5 (пет) дни от изтичането на съответния срок за изпълнението им.

Възложителят определя упълномощен/и представител/и със своя заповед, за осигуряване на текущ контрол и приемане на изпълнението на договора.

За приемане на изпълнението на дейностите от предмета на договора, упълномощеният представител изготвя констативен протокол, който удостоверява съответствието на пълното, качествено и в срок изпълнение на всяка една от дейностите от предмета на договора с изискванията на Възложителя. Упълномощеният представител изготвя констативния протокол в 5 (пет) дневен срок от датата на регистриране в деловодната система на МОСВ на съответния Отчет 1 или Отчет 2 на Изпълнителя.