

Наименование на участника: _____ "Вадим" ООД _____
Седалище и адрес на управление: гр. София, ж.к. „Лагера“, ул. „Балканджи Йово“ № 31-33
Представяван от: _____ Адриан Димитров Янев
В качеството му/й на: _____ Управител _____
ЕИК/Булстат: _____ 040357088 _____
BIC: UNCRBGSF _____ IBAN: BG40 UNCR 9660 1030 0349 09 _____
Точен адрес за кореспонденция: гр. София, ж.к. „Лагера“, ул. „Балканджи Йово“ № 31-33
Телефонен номер: _____ +359 2 9552000, 02/955 2233 _____
Факс номер: _____ +359 2 9552200 _____
e mail: _____ office@vadim-sod.com _____

ДО
МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА
СРЕДА И ВОДИТЕ
гр. София 1000
бул. „Княгиня Мария Луиза“ № 22

ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА

за обществена поръчка с предмет:

„Осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на Национално скално-фондово хранилище (НСФХ), намиращо се в гр. София, район Сердика, кв. „Илиянци“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

1. След като се запознахме с поканата за участие в процедура на пряко договаряне за възлагане на обществена поръчка с посочения по-горе предмет, поемаме ангажимент да изпълним предмета на поръчката в съответствие с изискванията за изпълнение и условията на възложителя.

2. С настоящото, Ви представяме нашето предложение за изпълнение на обществена поръчка с предмет: „Осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на Национално скално-фондово хранилище (НСФХ)- Илиянци“, като правим следните обвързващи предложения за изпълнението ѝ:

2.1. Приемаме, че срокът за изпълнение на настоящата поръчка е 24 (двадесет и четири) месеца, считано от датата на сключване на договора.

2.2. Предлагаме да изпълним поръчката в пълно съответствие с Техническата спецификация, изискванията на възложителя и действащата нормативна уредба. Декларираме, че сме съгласни с поставените от Вас условия и ги приемаме без възражения.

3. Предложение за изпълнение на дейностите, предмет на поръчката, както и организацията за изпълнението им:





ПРЕДЛОЖЕНИЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ И ОРГАНИЗАЦИЯ НА ОХРАНАТА.

Настоящото предложение включва дейността на ръководния и изпълнителския състав от „ВАДИМ“ ООД при организиране на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на Национално скално-фондово хранилище (НСФХ), намиращо се в гр. София, район Сердика, кв. „Илиянци“, в съответствие с изискванията на Възложителя.

С настоящето Предложение за организация на охраната се определя начина и организацията на изпълнение на охраната, съобразена е с особеностите на охранявания обект и се гарантира ефективно управление на дейностите по охрана на обекта.

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ.

Предложението за организация на охраната на обект Национално скално-фондово хранилище (НСФХ), намиращо се в гр. София, район Сердика, кв. „Илиянци“, м. „Илиянци-изток“, ул. „Илиянци“ № 123 се базира на Закона за частната охранителна дейност, резултатите от извършения оглед на обекта и анализ на съществуващата обстановка, извършен от висококвалифицирани служители на дружество „Вадим“ ООД и е съобразена със съществуващото трудово и осигурително законодателство.

При подготовката на Предложението за организация на охраната на обект „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“ е извършена оценка на заплахите и степента на риска за обекта, необходимостта от осигуряване на сигурност и охрана на болничния комплекс, като целта е осигуряване на пропускателен режим, недопускане на престъпни посегателства, осигуряване спокойствието и защита на служители и посетители, както и да се повиши контрола на вече установения пропускателен режим на влизащи и излизащи транспортни средства в района.

1. ОСНОВНИ ЦЕЛИ НА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО ЗА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ОХРАНАТА.

- Да се осигури изпълнението на всички изисквания на Възложителя – Министерство на околната среда и водите, заложен в документацията за процедура на пряко договаряне за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на Национално скално-фондово хранилище (НСФХ), намиращо се в гр. София, район Сердика, кв. „Илиянци“, чрез:

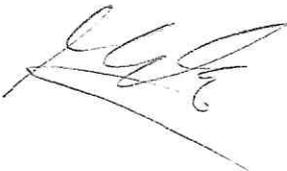
- Разработване на методика и ефективна система за оценка на рисковите фактори на различни нива и етапи за реализацията на опазване имуществото на „Национално скално-фондово хранилище - Илиянци“, както живота и здравето на служители и посетители;

- Обезпечаване на охранителния и контролно-пропускателния режим и създаване на ред, спокойствие и сигурност на персонала и посетителите при пълно съгласуване на охранителната дейност с полицейските органи.

- Недопускане на престъпни прониквания, посегателства, кражби и извършване на терористичен акт в охранявания обект.

- Разработване на методика и ефективна система за оценка на рисковите фактори на различни нива и етапи за реализацията на опазване имуществото на „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“, както живота и здравето на служители и посетители;





- Утвърждаване на изградените екипи за реализиране на дейностите на различни нива, Ръководството на „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“, служителите по охрана към фирма „Вадим“ ООД, ОДЦ, автопатрули и мобилни групи;

- Развитие и прилагане на модел за ефективно сътрудничество между дружеството и държавни, общински и частни структури /РПУ, ГД „Охранителна полиция“, ПАБ, други охранителни фирми, охраняващи обекти около „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“, намиращо се в гр. София и др./.

С Предложението за организация на охраната се набелязват мерки, касаещи сигурността в охранявания обект и на базата на нея изготвяне на актуален План за охрана на обекта, при спазване на изискванията на Техническата спецификация на Възложителя, в съответствие с констатациите при извършения оглед на конкретния обект, изискванията на ЗЧОД и Наредба № 8121з-611 от 11 юни 2018 г. за условията и реда за организация и извършване на видовете частна охранителна дейност по чл. 5, ал. 1 от Закона за частната охранителна дейност и за определяне на примерна типова класификация на обектите, на които се осъществява охрана по чл. 5, ал. 1, т. 2 и 3 от Закона за частната охранителна дейност.

2. АНАЛИЗ И ОЦЕНКА НА СОЦИАЛНАТА, КРИМИНОГЕННА И ОПЕРАТИВНА ОБСТАНОВКА:

Обектът за охрана „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“ се намира в в гр. София, район Сердика, кв. „Илиянци“, м. „Илиянци-изток“, ул. Илиянци“ № 123.

В момента няма монтирани сигнално-охранителни системи в обекта,

Има изградена пожароизвестителна система в сграда „хале“, като сигналът е изведен на контролно табло в помещението на охраната на входа за района.

Криминогенна обстановка:

Обектът за охрана се намира в северната част на столицата, промишлен район.

Положителен фактор по отношение на сигурността на обекта и организацията на охраната се явява разположението на обекта. В близост до обекта има административни сгради, автосервиз, предприятия с физическа и техническа охрана.

„Вадим“ ООД разполага с дежурни автопатрули и има възможност, при необходимост, в кратки срокове да бъдат изпратени мобилни сили за оказване на помощ на охраната - близкостоящ автопатрул и реагираща група от фирмата.

Имайки предвид горепосоченото от направения анализ и оценка на риска обекта може да се определи като такъв с ниска степен на риска.

Не са изключени:

- незаконни посегателства върху обекта и имуществото на Възложителя;
- незаконно/нерегламентирано настаняване и ползване от външни лица;
- възникване на пожари в района. поради неспазване на противопожарните изисквания, умишлени действия или небрежност, както и от природни бедствия.

Малко вероятно е извършването на терористични действия в района на обекта,

Потенциални места за извършване на криминални посегателства в обекта и около него са:

Помещенията в отделните сгради представляват потенциални обекти за посегателство. Халето за съхранение на геоложки проби, прилежащата административна част към него, помещенията вляво след портала, в които се съхранява архив.



Скрити подходи и уязвими места за нерегламентирано проникване в обекта:

При определяне на уязвимите места на обекта значителна роля играят следните фактори:

- наличие на сравнително малко на брой сгради, всички са монолитни;
- наличие на оборудвано помещение за охраната;
- Наличие на средства за техническа защита /изграждане на видеонаблюдение и чекинг-контрол на достъпа да района/, наблюдение и доброто осветление на територията на обекта;
- Наличие на стационарни комуникационни средства – телефон за вътрешна връзка, предоставен от Възложителя;
- възможност в сравнително кратко време за оказване на помощ от автопатрулен екип.

Като уязвими се идентифицират подходите към обекта основно от северната страна на обекта, която е силно обрасна с дребна храстовидна растителност. През пролетта и лятото в района израства висока тревна растителност, която ако не се коси редовно и ще възпрепятства прекия визуален контрол от страна на охранителите във всички направления.

Предложения за подобряване сигурността на охранявания обект:

1 Изграждане на система за охранително видеонаблюдение на обекта със записваща архивна памет /DVR/ с поставяне на 2 /два/ броя камери на вход/изход на портала, както и 2 /два/ броя камери, наблюдаващи дворната площ и паркинга със служебните автомобили на Министерството на околната среда и водите - ЦА, снабдени с IR-функция за осъществяване на видеонаблюдение през деня и през нощта.

2 Извеждане на видеоинформацията на монитор в помещението на дежурния охранител, както и предаването на същата в реално, посредством интернет (IP-транслация) в дежурен оперативен център на „Вадим“ ООД.

3 Изграждане на по-добра система за охранително осветление.

4 Изграждане на система от сигнално-известителна и охранителна техника (СОС).

5 Изграждане на пожароизвестителна система и в другите сгради в района и оборудване на обекта с достатъчно средства за гасене на пожари.

6. Саниране на дворното пространство, което да включва изсичане на нискостеблената храстовидна и дървесна растителност, както и окосяване на всички терени с високи треви в района и около него.

Степен на реална опасност и риск:

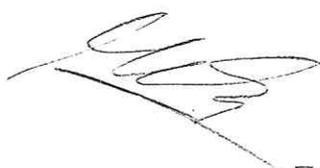
Високо рискова опасност от извършване на престъпления от общ характер, кражби и други.

МЕРОПРИЯТИЯ ЗА ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ:

- осъществяване на постоянен строг контролно-пропускателен режим,
- Непрекъснати обходи на територията на обекта в обособения двор около сградите по график с променлив интервал и интензивност.

- Постоянна връзка и взаимодействие между дежурния охранител и Дежурния оперативен център на „Вадим“ ООД.

- Предприемане на своевременни и точни действия от дежурния охранител, ДОЦ и ръководството на фирмата при възникнали ситуации, нарушаващи сигурността на охранявания обект.



- Периодични анализи /месечни, тримесечни/ на уязвимостта на обекта за охрана и предприемане на действия за отстраняване предпоставките за извършване на криминални посегателства.

- Осигуряване на защитата на обекта и персонала от умишлено прекъсване на охранителното осветление, неговата надеждност и целостта на осветителните тела на територията на сградата, дворното пространство, паркингите.

- Поддържане на контакти с районния полицейски инспектор за запознаване с промените в криминогенната обстановка в района около болницата.

Поради високата степен на реална опасност и риск, фирма „Вадим“ ООД за своя сметка ще осигури денонощно **2 бр. автопатрули**, в непосредствена близост до обекта, които ще реагират при сигнали от обекта на Възложителя.

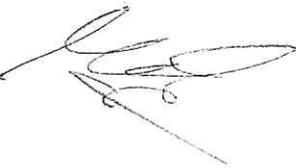
При подаден сигнал от паник – бутони или форсмажорни обстоятелства като пожар, наводнение, земетресение, терористични актове и др. може да реагират всички 39 бр. автопатрули, които са на територията на гр. София. Отделно в денонощието на всеки 60 - 90 мин. ще патрулират и мобилни групи, които отговарят за района.

Отделно за своя сметка ще бъде подсигурен Началник /организатор/ охрана - Ръководител охранителна дейност с МПС, който ще извършва ежедневен инструктаж при всяко застъпване на дежурство, контрол върху пропускателния режим на охраната и обход с даденото от фирмата МПС около района на обекта.

3. ПРИ ОРГАНИЗИРАНЕ И ИЗВЪРШВАНЕ НА ОХРАНИТЕЛНАТА ДЕЙНОСТ В ОБЕКТА, „ВАДИМ“ ООД ЩЕ ИЗПЪЛНИ ВСИЧКИ СПЕЦИФИЧНИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА:

1. Осигуряване на ефективна и физическа денонощна охрана на обекта.
2. Контрол на пропускателния режим на служители и посетители от МОСВ и МЕ, както и водене на регистър на влизащите-излизащи автомобили в ОБЕКТА.
3. Осъществяване на визуален контрол и наблюдение на територията на обекта (сграда, двор, прилежащата му територия), с цел недопускане на нерегламентирано проникване в съответно охранявания обект.
4. Предприемане на мерки за предотвратяване на опити за извършване на престъпни посегателства в съответния обект на охрана.
5. Подробен план за начина на организиране на физическата охрана на обекта съхраняван на място, който да отговаря на изискванията на Закона за частната охранителна дейност.
6. План за оперативно взаимодействие със МВР, както и за оперативна връзка с определено от Възложителя лице/а.
7. При възникване на екстремна ситуация и/или нарушение - незабавно уведомяване на органите на МВР и изрично упълномощено от Възложителя длъжностно лице.
8. При констатиране на нарушения - задържане на нарушителя/ите и незабавно информирание на Възложителя и контролните органи на МВР, не по късно от 5 минути от установяването на нарушението.
9. Да представи изградената система за организиране и осъществяване на ръководство, оперативен контрол, управление и съдействие на охранителите.
10. „Вадим“ ООД носи отговорност за възстановяване на причинени на Възложителя щети, произтичащи от виновно допуснати от дежурните охранители неправомерни действия от неизвестни лица на охраняемото имущество на Възложителя, които посегателства са надлежно регистрирани от компетентните органи по заявление на Възложителя;





11. Да представи в свободен текст предложен от него Общ план - инструкция за действие на охраната при възникване на извънредни и кризисни ситуации: пожар, наводнение, промишлени аварии, земетресение, нападение, заплаха от бомбени атентати, терористичен акт и др., включващ и план за усилване на физическата охрана със сили за реагиране при необходимост;

12. Служителите на „Вадим“ ООД, осъществяващи охраната на обекта, задължително да имат изряден и представителен външен вид, да носят идентификационна карта, отличителния знак и униформното облекло.

13. „Вадим“ ООД избран за изпълнител се задължава да информира незабавно Възложителя за констатирани нередности и нарушения във връзка със сигурността, както и да предлага мероприятие, средства и начини за тяхното отстраняване.

14. Възложителя ще осъществява наблюдение и контрол върху процеса на изпълнение на договора.

4. „ВАДИМ“ ООД ЩЕ ИЗПЪЛНИ ВСИЧКИ ИЗИСКВАНИЯ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ КЪМ ОХРАНИТЕЛНИЯ ЕКИП:

1. „Вадим“ ООД да разполага минимум с пет лица, по основно трудово правоотношение на длъжност „охранител“, отговарящи на изискванията на чл. 50, ал. 3, т. 1 - 5 от ЗЧОД, както и да са преминали успешно курс в институция от системата на професионалното образование и обучение.

2. Служителите на „Вадим“ ООД, осъществяващи охраната на обекта при изпълнението на услугата ще изпълнят задълженията си:

- при изпълнение предмета на поръчката стриктно да спазват разпоредбите на Закона за частната охранителна дейност /ЗЧОД/ и другите действащи законови и подзаконовни нормативни актове, както и изискванията, заложи в настоящата документация;

- преминали са първоначално обучение по ЗЧОД;

- да носят постоянно лична идентификационна карта със снимка;

- да бъдат задължително с униформно облекло и да имат отличителен знак;

- да умеят да използват средства за принуда и защита и средства за комуникация с ръководството на Възложителя, полицията и РС ПБЗН;

- да следят стриктно и да предприемат всички законови действия за опазване на имуществото, реда и спокойствието в обекта;

- да предотвратяват проникването в обекта на външни лица;

- да извършват обходи в обект „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“ с необходимата честота, прецизност и ефективност, по маршрути, с променливи интервали и посоки във времето, съгласно оперативните концепции за организиране на охраната на обекта.

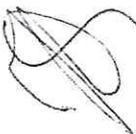
- да следят за нередности и/или кризисни ситуации в и около обекта, като при възникване на такива да уведомяват незабавно Началник /организатор/ охрана и съответните компетентни органи и лица, в т. ч. оторизирани от Възложителя лица, с оглед съгласуване на съвместните им действия, като предприемат подходящи и възможни мерки за предотвратяване и ограничаване на щетите;

- при изпълнение на поръчката с действията си и/или с поведението си да не възпрепятстват по никакъв начин работата на служителите на Възложителя.

- не се допуска употреба на алкохол, други упойващи или наркотични вещества от дежурните охранители по време на смяна.

В срок от 5 (пет) работни дни след изтичане на всеки месец „Вадим“ ООД ще





представя на възложителя отчет за изпълнението на охранителната услуга през отчетния месец, което се документира с приемо- предавателен протокол, подписан от представители на възложителя и „Вадим“ ООД в два оригинални екземпляра - по един за всяка от Страните.

Охраната на обекта ще се изгражда в зависимост от специфичните условия на района.

Охранителният състав ще изпълнява задълженията си, чрез непрекъснато наблюдение на подходите към района, състояние на сградите, оградите и техническите средства в обекта през цялото денонощие. като се спазват изискванията за пропускателен режим на Възложителя и инструкциите на фирма „Вадим“ ООД.

Съгласно приложения снимков материал и декларация всички охранители ще бъдат снабдени, съгласно ЗЧОД с помощни и технически средства.

Пропускателният режим ще се осъществява, съгласно Правилника за пропускателен режим, който ще бъде съгласуван и с **2-ро РПУ на СДВР.**

„Вадим“ ООД ще осъществява охранителната дейност чрез невъоръжена охрана, съгласно схема, приложена към **Плана за охрана** и функционалните задължения на охранителния екип, представляващ неразделна част от договора за охрана.

„Вадим“ ООД ще осъществява **строг пропускателен режим и контрол** на влизането в района. Пропускателният режим е регламентиран от Възложителя.

„Вадим“ ООД ще създаде съответната организация за охрана и безопасност, включително чрез провеждане на задължителен ежедневен и периодичен **инструктаж на охранителите;**

„Вадим“ ООД ще осигури инспекционно огледало за дежурния охранител, за използване при допускане на МПС в района на обекта;

„Вадим“ ООД ще осъществява превантивна дейност, въз основа на анализ на причините и условията за правонарушения в охранявания обект. При получаване на алармен сигнал да осигури блокиране и проверка на охранявания обект с цел противодействие при противоправно проникване.

„Вадим“ ООД ще съхранява и изпълнява изготвения план за охрана на обекта;

„Вадим“ ООД съхранява и изпълнява изготвения план за действие при възникване на кризисни ситуации, природни бедствия, нерегламентирано настаняване/ползване, аварии, терористични актове и взаимодействие с органите на МВР, както и за оперативна връзка с определено/и от Възложителя лице или лица.

Комплексната система за защита и сигурност на обект **„Национално скално фондово хранилище – Илиянци“** се изгражда на основата на изискванията, посочени от Възложителя в тръжните документи и техническите, и кадрови възможности на "Вадим" ООД. Тя включва следните елементи:

1. Персонал за физическа „защита“.
2. “Физически бариери”.
3. Сигнално-охранителна и известителна техника.
4. Охранително осветление.
5. Комуникационни средства за оповестяване и взаимодействие.
6. Транспортни средства за контрол и реакция /мобилни дежурни групи/.
7. Специално оборудвано помещение за охрана.
8. Денонощен оперативен дежурен център за ръководство и контрол.
9. Детективска дейност.





Проектирането и изграждането на комплексната система за физическа въоръжена защита е съобразена със спецификата и категорията на обекта и осигуряването на охранителен контролно-пропускателен режим.

Отчитат се съществуващите състояния на огради, оградни съоръжения, задържаща спомагателна техника и на охранителното осветление.

5. ОПИСАНИЕ НА ДЕЙНОСТИТЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ:

„Вадим“ ООД ще осигури 24-часова невъоръжена физическа охрана на обект „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“ в режим на работа чрез един пост, разположен на централния вход на обекта, както следва:

В работно за обекта време - *Дневна физическа охрана* - непрекъсната от 07:00ч. до 19:00ч. - прилагане на пропускателен режим, установен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и полагане на грижи за опазване на реда и спокойствието в обекта;

В не работно за обекта време - *Нощна физическа охрана* — непрекъсната от 19:00ч. до 07:00ч. — физическа защита чрез наблюдение на обекта и регулярни обходи;

По всяко време - Реагиране по подходящ за конкретната ситуация начин при констатиране на нарушение на реда в обекта или на опит за посегателство върху него, с цел парирание на неправомерни действия и предотвратяване или ограничаване на вредоносните резултати от тях, както и уведомяване на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и на компетентните органи за констатираните от охранителите нарушения и/или посегателства.

Постоянно видео наблюдение на обекта със записваща-архивна памет /ЛУК/ — поставяне на 2бр. камери на вход-изход на портала, както и 2бр. камери наблюдаващи дворната площ и паркинга със служебните автомобили на МОСВ-ЦА.

„Вадим“ ООД ще изпълни всички изисквания на Възложителя при изпълнение на охранителната услуга:

1. да проучи на място състоянието на обекта и съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да осигури надеждна охрана и пропускателен режим съобразно спецификата на обекта;

2. да осигури физическа охрана на обекта, изразяваща се в строг пропускателен и охранителен режим и ред, недопускане на нерегламентирано проникване и противоправни посегателства в обекта.

3. да оценява състоянието и степента на сигурност на охранявания обект при необходимост, но не по-малко от веднъж годишно;

4. да създава съответната организация за охрана и безопасност, както и да провежда задължителен периодичен инструктаж на охранителите веднъж на всеки 3 (три) месеца;

5. да изготвя и съхранява правила и указания за спецификата на извършваната охранителна дейност, утвърдени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от упълномощен от него представител;

6. да изготви и съхранява план за поетия за охрана обект, който включва:

а) особеностите на охранявания обект;

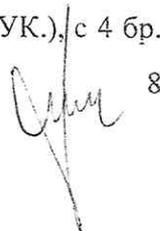
б) организация на охраната (постове, маршрути, смени, комуникации и указания за тактиката на действие при различни ситуации);

в) правилник за пропускателния режим, утвърден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от упълномощено от него лице;

г) списък и график за работа на охранителите.

7. да осигури на служителите си лична идентификационна карта със снимка, отличителен знак и униформено облекло, технически средства (мобилен телефон, радиостанция за връзка към оперативен/диспечерски център, палки, паник бутон, белезници) и помощни средства, съгласно Закона за частната охранителна дейност;

8. да изгради видео наблюдение на обекта със записваща-архивна памет ^УК.), с 4 бр.

 8



камери;

9. да определи лице, отговарящо за охраната на обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, което да осъществява контрол върху работата на останалите служители, които следва да отговарят на изискванията на Закона за частната охранителна дейност.

10. да уведомява незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или упълномощено от него лице и съответните компетентни органи за всяка възникнала аварийна или екстремна ситуация по време на дежурството и предприема незабавни действия за отстраняване на възникналата ситуация, например пожар, наводнение, природни бедствия, промишлени аварии, нападение и други.

11. Дежурните охранители ще използват предоставеното и оборудвано помещение на входа за територията на обекта за настаняване на физическата охрана. Охранителите ще бъдат позиционирани на входа на обекта, като по този начин ще контролира пропускателния режим.

12. По време на дежурството при приемане и сдаване на поста, охранителите ще отразяват в дневник/тетрадка всички нарушения или липса на такива по време на смяната.

13. „Вадим“ ООД ще организира охраната си (вкл. и провеждане на задължителен ежедневен и периодичен инструктаж на охранителите), по начин, че да осигури 24 часова денонощна физическа охрана на имуществото, обект на настоящата поръчка и съответно да осигури пропускателен режим в ОБЕКТА.

14. Охранителната дейност е осигурена със спазване на предложения и план за охрана на обекта, в който е отразено и оперативното взаимодействие с органите на МВР.

15. „Вадим“ ООД организира охраната при спазване на нормативните изисквания на Кодекса на труда за продължителност на работното време и спазване на изискванията за междудневна и междуседмична почивка на предложения екип от охранители, както и Кодекса за социално осигуряване за спазване на минималните осигурителни прагове за дадената дейност при определяне на месечното заплащане на труда за един охранител.

16. „Вадим“ ООД има валиден лиценз за извършване на охранителна дейност по чл. 5, ал. 1, т. 2 от Закона за частната охранителна дейност /ЗЧОД/.

17. „Вадим“ ООД е определил лице, отговарящо за охраната на ОБЕКТА – Началник /организатор/ охрана, който ще осъществява контрол върху работата на останалите служители, които следва да отговарят на изискванията на Закона за частната охранителна дейност.

18. „Вадим“ ООД разполага със съответното материално - техническото оборудване за изпълнение на поръчката. Всеки един охранител е осигурен с предпазни и защитни средства, униформено облекло с отличителни знаци, средства за свързване и комуникация и други необходими за изпълнение на поръчката.

19. Към настоящето предложение за организиране на охраната „Вадим“ ООД представя образци /снимки/ на различните видове МТО/материално техническо оборудване/, които ще използва в т.ч. на лична идентификационна карта, отличителен знак и униформено облекло на охранителите, технически средства: комуникационни средства /08М, радиостанция с връзка към оперативен/диспечерски център/, паник бутон, палки, белезници, електрически фенер и други. Всички предложени технически средства са включени в общата цена и няма да се заплащат допълнително от Възложителя.

20. „Вадим“ ООД разполага с денонощен оперативен/диспечерски център за мониторинг на охраната, да има възможност за своевременно оказване на съдействие на охраната на ОБЕКТА при усложнена обстановка, чрез наличие и постоянно поддържане на автопатрулна охрана и мобилни дежурни групи.

21. „Вадим“ ООД ще обезпечи незабавна връзка между дежурните охранители в ОБЕКТА и оперативния/диспечерски център за насочване на допълнителна помощ от



9



намиращите се в района мобилни групи.

22. Времето за реакция при настъпил инцидент в ОБЕКТА и извикана допълнителна помощ е от 3 /три/ до 5 /пет/ минути от подаването на сигнала.

6. ОСНОВНИ ЗАДАЧИ И ПОДХОДИ ЗА ПОСТИГАНЕ НА ЦЕЛИТЕ НА ПРЕДЛОЖЕНИЕТО ЗА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ОХРАНАТА:

ЗАДАЧИ:

1. Охрана на имуществото на „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“;

2. Прилагане на установения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ пропускателен режим в охранявания обект в рамките на работното време;

3. Изграждане на видео наблюдение на обекта със записваща-архивна памет (БУК)-поставяне на 2 бр. камери на вход-изход на портала, както и 2 бр. камери наблюдаващи площ и паркинга със служебни автомобили на МОСВ-ЦА.

4. В обхвата на задачите на охранителите, извършващи физическа охрана на обекта се включват следните действия:

- ✓ Следене на мониторите и обход;
- ✓ Извършване на строг пропускателен режим;
- ✓ Откриване на престъпно посегателство върху обекта;
- ✓ Действия на охранителя след получаване на сигнал от СОТ;
- ✓ Действия на охранителя след получаване на анонимно съобщение за престъпно посегателство върху охранявания обект;
- ✓ Откриване на предмети и вещи със съмнително съдържание;
- ✓ Действия на охранителя при нападение на обекта;
- ✓ Действия на охранителя при пожар и природни бедствия;
- ✓ Действия на охранителя за оказване на първа медицинска помощ.
- ✓ Действия, при опит за посегателство;
- ✓ Чрез мобилни средства и паник бутон предоставени от изпълнителя охранителя алармира близко стоящ фирмен автомобил на СОД; По телефона известява съответното РУ на МВР;
- ✓ По възможност задържа нарушителя и съобщава на съответните отговорни лица на изпълнителя;
- ✓ При пожар охранителят незабавно уведомява противопожарната охрана на тел. 112.
- ✓ По време на дежурство при приемане и сдаване на поста, охранителите да отразяват;

✓ в дневник/тетрадка всички нарушения или липса на такива по време на смяната.

ПОДХОДИ:

1. Подбор на качествен охранителен състав;

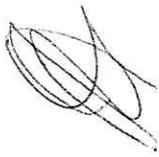
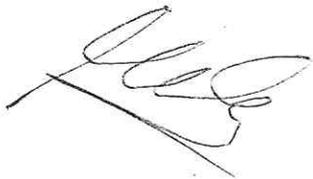
2. Провеждане на начални, периодични и извънредни инструктажи преди и по време на изпълнение на задълженията им.

3. Разработване и залагане в обектовата документация на адаптиран към конкретния обект План за охрана, инструкции за действие на охранителния състав в нормална и екстремална обстановка.

4. Упражняване на ефективен контрол от страна на Началник /организатор/ охрана - Ръководител охранителна дейност, денонощен Дежурен Оперативен Център, автопатрулни екипи и мобилни групи към „Вадим“ ООД по отношение на функционалните задължения на охранителния състав;

5. Осъществяване на непрекъснато взаимодействие между Ръководството на „Вадим“ ООД и Възложителя.





7. СИЛИ И СРЕДСТВА ЗА ОХРАНА

Охраната на обект „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“ ще се осъществява с 1 (един) пост за физическа охрана.

ПОСТ № 1 - „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“

Денонощен стационарен пост, разположен на входа на района воборудвано от Възложителя помещение, с режим на сменност - двусменен, 12 часови дневна и нощна смяна, с разпределение по график и смени, дневна смяна от 07:00 часа до 19:00 часа и нощна смяна от 19:00 часа до 07:00 часа. Чрез поста се осигурява 24-часова охрана, седем дни в седмицата, всички 365 дни в годината - работни, почивни, празнични, осъществяван от 1 (един) охранител на смяна.

БРОЙ ОХРАНИТЕЛИ:

При така зададения режим за охрана на обект „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“ за обезпечаване ще са необходими 5 /пет/ броя охранители, разпределени за работа на смени по предварително изготвен и утвърден месечен график съгласно Кодекса на труда и изискванията на Възложителя.

Охранителите от резервния състав на фирмата ще покриват при необходимост отпуските на титулярите, непредвидени отсъствия, болнични, извънреден труд и други.

За своя сметка „Вадим“ ООД ще назначи Началник /организатор/ охрана, осигурен със служебен лек автомобил с отличителните знаци на фирмата.

Служителите/експертите от охранителния екип отговарят на изискванията на ЗЧОД и са преминали първоначално обучение в учебни заведения, които имат право да обучават лица за професия „охранител“ и притежават правоспособност, съгласно ЗЧОД, притежават професионална квалификация „охранител“.

Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, в който е посочена професионална компетентност на лицата ще бъде предоставен на Възложителя при подписване на договор за охрана.

„Вадим“ ООД няма да променя състава на персонала, който ще отговаря за изпълнението на услугата, без основателна причина, като предварително уведоми за това обстоятелство упълномощено лице от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за обекта.

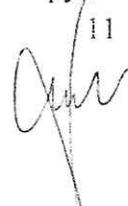
Действия при намаляване на броя на заетия персонал при болест: При грипни епидемии или възникване на други масови заболявания от епидемиологичен характер, „Вадим“ ООД своевременно осигурява допълнителен брой охранители от резервния състав на фирмата

Контрол при получаване на доклад за неявяване на охранителя на дежурство: Охранителят уведомява Дежурния оперативен център за осигуряването на друг охранител. Докладва на Началник /организатор/ охрана и вписва събитието в тетрадка за приемане и сдаване на дежурството.

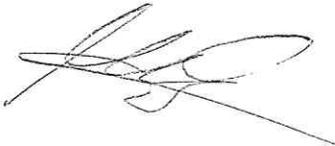
Контрол при сигнал от дежурния охранител за здравословен проблем:

Дежурният охранител уведомява Началник /организатор/ охрана за осигуряването на друг охранител. Докладва на Дежурния оперативен център и вписва събитието в работната тетрадка за приемане и сдаване на дежурството. Оповестява Спешна медицинка помощ за възникналия проблем. В извънредни случаи дежурен автопатрул транспортира заболелия охранител до най-близкото лечебно заведение за оказване на бърза помощ.

Реакция при трудови злополуки: При възникване на трудова злополука незабавно се уведомява на тел. 112, дежурния оперативен център, Началник /организатор/ охрана и упълномощено лице на Възложителя. Дежурният оперативен център уведомява съответните компетентни органи – Службата по трудова медицина и Главна инспекция по труда.



11



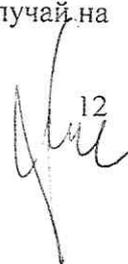
Изпраща се екип на дежурен автопатрул за оказване на необходимата помощ и съдействие. Оказва се пълно съдействие на съответните компетентни органи.

Ръководството на „Вадим“ ООД ще организира изпълнението на специфични за обекта патрулни и постови дейности за спазване вътрешните правила за ред и безопасност на обекта.

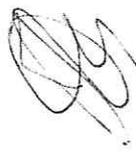
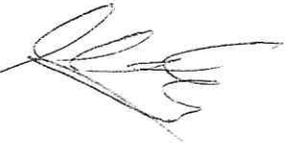
„Вадим“ ООД определя Началник /организатор/ охрана – Ръководител на охранителната дейност

НАЧАЛНИК /ОРГАНИЗАТОР/ ОХРАНА:

- Познава всички нормативни документи, отнасящи се до ръководството на охраната, действията по противопожарна и аварийна безопасност, при мобилизационно развързване и при екстремални ситуации;
- Поддържа непрекъснатата връзка с Ръководството на Възложителя.
- Изготвя ежемесечни протоколи за установяване на извършената работа. Предоставят се на оторизиран представител на Възложителя и се подписват и двете отговорни лица.
- Участва в оперативки, на които се разглеждат въпроси свързани със сигурността и охраната на обекта;
- Свежда до знанието и организира изпълнението на заповеди, инструкции и правилници, както на Ръководството на „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“, така и на фирма „Вадим“ ООД.
- Изготвя ежемесечен анализ, относно възникнали инциденти и предлага мерки за отстраняване на предпоставките и недопускането им в бъдеще;
- Въвежда в работата новоназначени служители;
- Провежда инструктажи /първоначален, периодичен и извънреден/
- Изготвя доклади към Директор „Сигурност“ с предложения за подобряване на качеството на охранителната услуга;
- Контролира дейността на охранителите;
- При неявяване на охранителя на смяна осигурява заместник;
- Познава цялостната охранителна обстановка, монтираните технически средства за охрана и организацията на охраната на обекта и да предлага мерки за подобряване на физическата, пасивната и техническата му защита;
- Познава качествата на охранителите на обекта, подготвя месечните графици за дежурствата, контролира изпълнението им и следи за точното изпълнение на графика за контролните обаждания към ОДЦ;
- Да не допуска назначаване в дежурство на охранител без проведен първоначален инструктаж и издадена служебна бележка;
- Организира, ръководи и контролира изпълнението на задачите по охранителния и пропускателния режим в обекта в съответствие с „Плана за охрана“ и „Правилника за реда, сигурността, пропускателния режим и охраната в обекта“, утвърден от Възложителя
- Лично да обучава и въвежда новопостъпили охранители в служебните задължения;
- Разработва всички необходими инструкции и документи, касаещи охраната на обекта съвместно с Ръководството на „Вадим“ ООД;
- Отговаря за инструктирането на охранителите при използването на помощни средства и физическа сила, както и реакция и действие на охранителите в случай на природно бедствие, пожар, безредици от всякакъв характер и др.;



12



- До 25-то число на всеки месец разработва график за дежурствата на охранителите /за следващия месец/ и го представя за утвърждаване от Директор „Сигурност“;

- Съгласува мероприятия с длъжностните лица от обекта за повишаване сигурността на охраната;

- Поддържа връзка с РПУ на МВР при необходимост;

- При сигнал за произшествие се отзовава на място и ръководи охранителната дейност до нормализиране на обстановката;

- Предлага за освобождаване охранители, които не изпълняват добросъвестно своите задължения;

- Поддържа постоянен резерв от охранители, които ще използва при необходимост за заместване на излезли в полагаем / неполагаем отпуск, болнични и други предвидени и непредвидени обстоятелства, за временно усилване на охраната при възникнали кризисни ситуации/.

- Началник /организатор/ охрана осъществява контрол върху дейността на охранителите, в това число извършва проверки и на нощната смяна и задължително вписва в тетрадките –дневник всички нарушения на работното място и взема спешни мерки за отстраняване на констатираните слабости и нередности

- Началник /организатор/ охрана и охранителите поддържат непрекъсната връзка помежду си чрез предосравените им мобилни телефони и радиостанции.

- Периодично запознава целия наличен състав с текущата информация, относно оперативната обстановка в района, града и региона;

- При получаване на сигнал за подготвяно, извършващо се или извършено престъпление незабавно се информира териториалното поделение на МВР като предоставя всички материали, с които разполага;

- При получаване на сигнал за наличието на издирвано от органите на МВР лице или вещи, обект на извършено престъпление, незабавно предприема мерки за тяхното задържане и предаване на органите на МВР;

- Своевременно, в рамките на утвърдените срокове подава на съответните служби всички документи, свързани с охраняваните обекти;

- При задържане на нарушител следи за своевременното предаване на органите на МВР на лицата, задържани в охраняваните обекти за груби нарушения на обществения ред или като извършители на престъпления;

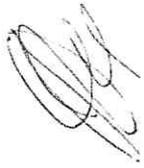
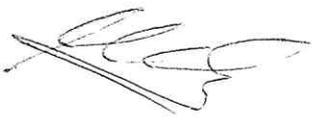
- В случай на извършено престъпление или грубо нарушение на обществения ред в района на охраняван обект Началник /организатор/ охрана с наличните средства блокира района на престъплението /местопроизшествието/ и оказва пълно съдействие на оперативната група от МВР при извършване на огледа и вземане на отпечатъци и други веществени доказателства;

- Оказва необходимото съдействие на органите на МВР при извършването от тях проверки в района на охранявания обект;

ТЕХНИЧЕСКО ОБОРУДВАНЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАДАЧИТЕ ПО ОХРАНАТА ОТ ОХРАНИТЕЛНИЯ ЕКИП НА ОБЕКТА:

„Вадим“ ООД ще изпълни изискванията на Възложителя и разполага със съответното материално - техническо оборудване за изпълнение на поръчката. Всеки охранител ще е осигурен с предпазни и защитни средства, униформено облекло с отличителни знаци, средства за свързване и комуникация и други необходими за изпълнение на поръчката.





„Вадим“ ООД разполага с денонощен оперативен/диспечерски център за мониторинг /денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали/ на охраната, има възможност за своевременно оказване на съдействие на охраната на ОБЕКТА при усложнена обстановка, чрез наличие и постоянно поддържане на автопатрулна охрана и мобилни дежурни групи.

„Вадим“ ООД може да обезпечи незабавна връзка между дежурните охранители в ОБЕКТА и Денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали /Дежурен оперативен център-ДОЦ/ за насочване на допълнителна помощ от намиращите се в района автопатрули и мобилни групи при усложнена обстановка.

Всеки дежурен охранител е осигурен с предпазни и защитни средства, униформено облекло с отличителни знаци, средства за свързване и комуникация и други, необходими за изпълнение на поръчката за осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на обекта.

При извършване на охранителните дейности на обекта „Вадим“ ООД ще осигури:

1. Униформено облекло комплект зимно и отличителни знаци - 5 бр.;
2. Униформено облекло комплект лятно и отличителни знаци - 5 бр.;
3. Белезници за всички охранители - 5 бр.;
4. Фенерче – електрическо - 1 бр. + резервно – 1 бр.
5. Мобилна връзка GSM за обекта - 3 бр.
6. Палка - полицейска - 1 бр.
7. Нервно-паралитичен спрей - 1 бр. като при необходимост използваните ще бъде подменян.

8. Радиостанции тип „Алинко“ - 1 бр.
9. Противогази - 5 бр.;
10. Бинокъл - 1 бр.
11. Дъждобран - 1 бр.
12. Полицейски свирки - 5 бр.;
13. Метал-детектор – 1 бр.
14. „Паник- бутон“ за дежурния охранител – 1 бр.
15. Телефон за вътрешна връзка – 1 бр.

Забележка: Дежурният охранител ще бъде снабден с паник-бутон за сметка на фирмата.

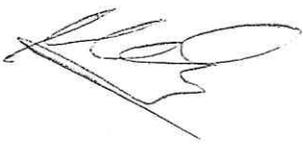
Техническите средства са собственост на „Вадим“ ООД.

Стационарният телефон за помещението на охраната за вътрешна и външна връзка се предоставя от Възложителя.

При необходимост от оповестяване и взаимодействие, дежурният охранител използва един от следните предоставени му на разположение телефонни номера:

1. СДВР – 02/9877777,
2. 2-ро РПУ на СДВР – гр. София 1202, ул. „Княз Борис I“ № 215 - дежурна част – (02) 982 08 20, 02/831 0107;
3. ГД „ПБЗН“-МВР – група за аварийно-спасителна дейност с 24 часово дежурство – (02) 955 55 66;
4. 02-ра РАЙОННА СЛУЖБА „ПБЗН“, ул. „Петър Панайотов“ 10, 1231 промишлена зона Илиянци, София, тел. 02 982 5231
5. Национален телефон за спешни случаи и спешна медицинска помощ – 112.





6. Длъжностно лице на Възложителя – определен служител за обект „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“ при подписване на договора за охрана и съгласуване на Плана за охрана;

7. Началник /организатор/ охрана Георги Чарапански - тел. 0884 233 580.

8. Важните телефони за връзка при кризисни ситуации са на отделен лист и се намират в помещението на дежурните охранители.

ДЕЖУРЕН ОПЕРАТИВЕН ЦЕНТЪР.

За подпомагане на физическата охрана на обектите и за организиране и осъществяване на дейностите по охраната на обекти с помощта на сигнално-охранителна техника, видеонаблюдение и паник-бутон съществуват две основни звена:

- ❖ Дежурен оперативен център (ДОЦ)
- ❖ Автопатрулна дейност, със съответните автомобили и техника

За незабавна реакция и управление е изграден дежурен оперативен център (ДОЦ), на „Вадим“ ООД, позициониран на адрес съгласно приложените документи в офертата за участие в процедурата по ЗОП – София, , ж.к. „Манастирски ливади”, ул. „Флора” № 65, ет. 3, с тел. 0884 233 590.

Денонощният мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали води непрекъснат обмен на информация с ръководител охранителна дейност на обекта и с дежурните на смяна охранители.

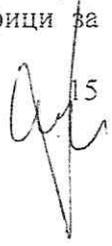
Денонощният мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали е запознат с всяка една ситуация по време на дежурствата на охранителите.

Дежурният оперативен център е оборудван с необходимата специализирана техника за управление и контрол на охраняваните обекти, включително различни средства за комуникация и контрол, по отношение обществената охранителна дейност в съответните обекти.

През светлата част от деня се извършва контрол по носене на службата, посредством мобилната и радио-връзка със съответните сътрудници по охраната. На място се получават данни от изградените видео-системи за наблюдение, задействането на сигнално-охранителните системи и съответната реакция с използването на специализирани автомобили обозначени с логото на „ВАДИМ” ООД и снабдени с GPS система за навигация и контрол на движението.

Силите и средствата се ръководят от дежурния оперативен център, като информацията се отразява и обработва в специализирани за целта дежурни журнали в рамките на денонощието. На всеки десет дни се оформят информационни справки до ръководството на „ВАДИМ” ООД, съдържащи информация за състоянието на охранителната дейност в охраняваните обекти, като се предлагат съответните мерки за оптимизиране дейността, съобразно криминогената обстановка в охраняваните райони, съгласно утвърдения стандарт по качество в охранителната компания с прилагане на система за управление на качеството - ISO 9001:2015;

При нормална оперативна обстановка охранителната компания разполага в рамките на 24 часа с два броя МПС с екипи за реакция в района на всеки охраняван обект, като реакцията по сигнал е в рамките от 3 /три/ до 5 /пет/ минути, включително и при действия в случай на екстремална ситуация, природни бедствия, терористични актове и други. Чрез дежурния оперативен център се изготвят месечните наряди и се предлагат графици за утвърждаване от Управителя на дружеството.





Чрез дежурния оперативен център се извършва кадровото обезпечаване, обучение-инструктаж на състава, зачисляването на униформеното облекло, въоръжение, средства за комуникация и други, съответно отразявани в специален регистър за имуществото на фирмата и личните трудови досиета на служителите.

Към дежурния оперативен център работи екип от специалисти, ангажирани в поддържането на различни технически средства с които са оборудвани охраняваните обекти.

Дежурно-оперативният център работи в непрекъснат 24 часов режим на действие и представлява компютърен комплекс от контролни приемници и прибори, мониторинг системи, видео контролери, GPS системи, предаватели и други технически, електронни и комуникационни средства, посредством които се осъществява режим, поддръжка и директна връзка с охраняваните обекти.

Системите са проектирани да контролират всички постъпващи сигнали за промени в статуса на охраняваните обекти: предаване и снемане от охрана, алармени сигнализации и състояния, захранване, зони на нарушение, сведения за проблемният обект /название, местонахождение и план на обекта / и тестови сигнали за състоянието на охранителните системи.

Надеждността на централните съоръжения се гарантира от дублирани работни места и устройства за всяка една честота на системата, работещи в паралел и независимо едно от друго. Постъпващата информация се контролира от специално обучени и високо квалифицирани оператори, преминавали през необходимите курсове и форми на обучение. В случай на индикиран алармен сигнал, софтуерът регламентира действията на дежурните оператори и регистрира времето за изпълнение на поставените указания.

Местонахождението, маршрута и времето за реакция на автопатрулите се проследява на електронна карта и се регистрира в реално време от главен дежурен оператор, както при получаване на алармен сигнал, така и след пристигането в обекта. Всички входящи и изходящи разговори по телефонните линии и радиоканали биват записвани от компютърна цифрова система. „Вадим“ ООД разполага със съвременен оборудван диспечерски център, отговарящ на новите тенденции за комбинирана охрана на обекти, съгласно Европейските стандарти.

„Вадим“ ООД, определен за Изпълнител на обществената поръчка осъществява 24 часов контрол върху техническото състояние и работа на системата /СОТ/ в обектите на Възложителя. Всички получени съобщения се регистрират, обработват и разпечатват автоматично от приемните устройства и компютърните системи в дежурния център.

Дежурният оперативен център приема сигнала на съответната честота или от мобилен оператор и действията, осъществявани от него могат да покриват територията на цялата страна при приемане и обработване на сигналите, независимо от неговото местоположение.

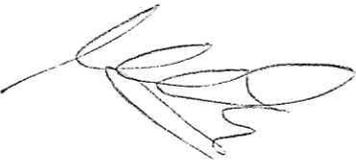
Чрез своята система за контрол и реакция Дежурният оперативен център прави пълен запис на радиообмена и телефонните разговори при получаване на алармени сигнали, както и времето за реагиране и пристигане на патрулните автомобили на обекта, от който е постъпил сигнала.

Автопатрулът позициониран на територията, на която са охраняваните обекти, е длъжен в рамките на регламентираното време да посети обекта, да извърши оглед, да докладва на дежурния оператор. При констатиране на посегателства – вандализъм или кражби се уведомява лицето, определено за контакти **от страна на Възложителя** – директорите на учебните и детските заведения и Полицията.

„Вадим“ ООД, определен за Изпълнител на обществената поръчка се задължава да поддържа денонощно екипи дежурни техници за своевременно реагиране при възникване на технически проблеми или нужда от консултация при обслужването на охранителната система, като осигурява 1 /един/ път месечно сервизна поддръжка на СОТ.



16

След констатиране на проникване чрез взлом, обектът се запечатва до извършване на ревизия от комисия на Възложителя и Участника определен за Изпълнител на обществената поръчка.

„Вадим“ ООД определен за Изпълнител на обществената поръчка се задължава да извършва дейностите предмет на поръчката със свой персонал и технически средства, като качеството на услугата отговаря на професионалните изисквания за този вид дейност.

НАЛИЧИЕТО НА ДЕЖУРЕН ОПЕРАТИВЕН ЦЕНТЪР ПОЗВОЛЯВА стройна и ефективно действаща система за комуникации, организиране и осъществяване на ефективна охрана на обекти. Внедрената Охранителна система е с повишена степен на защита посредством радиочестотна връзка и трансмитери.

Устройствата и програмното осигуряване подържат тристранна връзка в реално време с охраняемите обекти чрез GSM и GPRS и по телефонна връзка през TCP/IP протокол наличен в системата.

Сигналите ще се получават в дежурния оперативен център (ДОЦ), с монтирани от специалисти на фирмата радиопредавателни устройства (трансмитери), GSM-модули (GPRS-устройства) и по телефонна връзка в изградения СОТ с наши честоти в първия ден на договора и за сметка на „ВАДИМ“ ООД. Тази тройна защита ще се подсигури с цел предотвратяване на евентуални престъпни посегателства чрез опит за заглушаване на сигналите.

Допълнителна четворна защита се явява видеонаблюдението, което фирма „Вадим“ ООД има възможност да изгради чрез ДОЦ, собственост на фирмата, което дава възможност да се извършва отдалечено (дистанционно) видеонаблюдение на охранявания обект след съгласие на Възложителя. Това може да се постигне или чрез изграденото вече видео наблюдение или чрез монтиране на такова с определен модел DVR – 8 или 16 канала посредством интернет връзка. При евентуален инцидент дежурният на смяна оператор автоматично ще изпраща екипи за предотвратяване на същия.

За да имат възможност да работят с видео наблюдение всички охранители на автопатрули и мобилни групи, както и физическата охрана са преминали курс за професионално обучение в ЦПО „Кариера“ към „Ей Пи Джи КОРПОРЕЙШЪН“ ООД, с който „Вадим“ ООД има сключен договор. За това са им издадени съответните удостоверения за професионално обучение приложени в тръжната документация.

Радиотрансмитерите които използваме за дейността си при охраната със СОТ са от последно поколение по отношение преноса на данни и осигуряване на сигурност. Системата ни позволява двупосочен пренос на сигнала (както от обекта към ДЦ, така и от ДЦ към обекта), което минимизира възможностите за заглушаване и не получаване на сигнали от обектите.

Комуникационното устройство за инсталиране в обектите е дейта интерконектен трансивърен модул. Чрез използването на изградена клетъчна мобилна мрежа (GSMGPRS), на който и да е от мобилните оператори, сигналите от отделните обекти достигат до Дежурния оперативен център.

При пренос с GPRS информацията се разпределя два отделни, но свързани помежду си цифрови пакети, които са криптирани.





Това гарантира цялостната и сигурна комуникация между отделните обекти и Дежурния оперативен център.

При преноса на информацията цифрова и/или криптирана гарантира високо ниво на сигурност;

При постъпване в сървъра на Дежурен оперативен център тя бива декодирана и визуализирана на дисплей при Дежурните оператори.

В програмата на модула е заложен начина за свързване към сървъра на системата за събиране и обработка на данните от обектите.

Изграждането на комуникация с обектите в реално време е различно от досега практикуваното, основно поради необходимостта да се осигури двустранна връзка.

Модулите, пренасят непрекъснато сигнали за статуса на системите в охраняваните обекти и настъпили изменения, като: включване и снемане на охраната, проблеми в мрежово и автономно захранване, алармено състояние, зони на нарушения и др.

Всички състояния на обектите са визуализират в Дежурен оперативен център.

Софтуера, който използваме осигурява следните възможности:

- Създава база данни и регистър на параметрите на охраната;
- Декодира кодовете, излъчени от модулите;
- Изобразява на монитор състоянието на обекта/аларма, отворено, затворено, паник бутон, липса на комуникация с обекта, прекъсване на ел. захранване, слаб акумулатор/, които модули са излъчили.
- Осигурява възможност за запомняне и съхранение на голям брой сигнали, непрекъснато от 24-часово архивиране на данните в компютърните системи.
- Регистрира времето на приемане на сигналите;
- Осигурява нива на приоритет на достъп до записаната информация;
- Лекота и удобство при обслужването на системата;
- Възможност за разширение и усъвършенстване на системата и др.

При постигане на съобщение, дефинирано като критично, това са събитията „аларма“ и „паника“.

На екрана се извежда допълнителен предупреждаващ прозорец и се генерира звуков сигнал, който трябва да привлече вниманието на оператора и обикновено изисква реакция от негова страна.

Когато този предупреждаващ прозорец се затвори, системата записва часа на реакция на оператора в списъка събития.

На интервала от 20 сек. системата проверява дали има обекти, от които не е получен сигнал за проверка и извежда предупреждаващо съобщение, ако има такива обекти, а данните се записват в списъка под формата на псевдосъбитие „неполучен тест“.

При централизиране на обекти от видео наблюдение и за пренос на информация между отделните регионални центрове „ВАДИМ“ ООД информацията, която се обменя се кодира, което осигурява много по- голяма конфиденциалност.

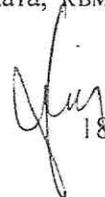
Постигането на сигурността става посредством тунелирана конекция, позволяваща само на автентирани потребители да имат достъп до корпоративната интернет мрежа.

Посредством тунелирането пакетът се капсулира в IP пакет за да пътува през публичната мрежа.

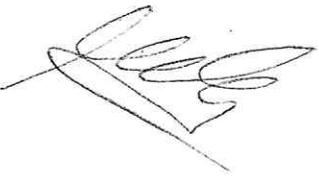
Служебната информация от капсулата се отделя при получаването в мрежата, за която е предназначена.

Резултатът е, че отдалечените потребители стават виртуални възли към мрежата, към която са тунелирани.

По този начин се постига защита посредством:



18

- 
- 
- confidentiality: вашите данни само за вас.
 - authentication: проверява самоличността на изпращача.
 - integrity: не позволява на трети лица да Ви подменят данните.

Дежурните оператори на смяна са длъжни:

1. Да познават разстановката на автопатрулите в съответната обслужвана територия, в която изпълняват патрулна дейност (ПД) и да поддържат връзка с тях по определен график.

2. Да приемат информацията от обектите охранявани със СОТ и паник бутон и я предават по най- бързия начин на нарядите изпълняващи ПД, като ръководят и контролират дейността им.

3. Следят състоянието на охраняваните със сигнално-охранителна техника обекти, като при получаване на алармиращ сигнал незабавно уведомяват автопатрула (АП), обслужващ района за реагиране. за проверка на полученият алармен сигнал.

4. При получаване на алармен сигнал от охраняваните със СОТ и паник бутон обекти дежурният оператор е длъжен:

- Незабавно да изпрати най-близкия до обекта автопатрул (непрекъснато следи по GPS разположението им) за реагиране и проверка на полученият алармен сигнал

- По време на реакция на АП, следят движението му по GPS и при необходимост указват маршрута за движение на АП до обекта. Подават допълнителна информация от досието на обекта.

- По данни от информацията получена от техническите средства, насочват охранителите от АП при проверката на помещенията в обекта

- След пристигане на АП на обекта и неговият доклад за състоянието на обекта, в зависимост от оперативната обстановка извършва следно:

- При доклад „Взломан“ – дежурният оператор дава указания на АП да охранява обекта, отразява в електронната система и в дневника времето на приемане на сигнала, времето когато сигнала е подаден на АП и времето на пристигане на АП в обекта. Уведомява Възложителя и органите на Полицията, като отразява времето на обаждане.

- При доклад „Външно здрав и заключен“, дежурния оператор уведомява лицето за контакт за алармиращият сигнал, като отразява в дневника за сигналите резултата от разговора и неговото решение за посещение в обекта, време на пристигане на лицето в обекта, както и резултата от инспекцията на обекта.

- При получаване на видимо безпричинни алармиращи сигнали от обект, след първоначалната инспекция от АП, дежурният оператор след около 15-20 минути изпраща отново АП на обекта за повторна инспекция.

- При охранително събитие уведомяват Възложителя и при необходимост и органите на полицията.

- Осъществяват взаимодействие и координация между нарядите от ПД и при необходимост между нарядите на ПД със служители на структурните звена на Полицията, осъществяващи дейност на обслужваната територия.

Фирмата е извършила подбор и разполага с обучени, за реакция в екстремални условия охранители, както и специалисти по радио и телекомуникации и съответното техническо оборудване за монтаж и поддръжка.

Дежурният оператор отразява в електронната система и води дневника за сигнали, в който записва:

1. Времето на получаване на сигнала от обекта.
2. Времето на подаване на информация към АП.
3. Времето на пристигане на АП в обекта.
4. Вида на сигнала.



19



5. Движението на автопатрулите.

6. Причините за сигнала и предприети мерки и действия от АП;

За всеки един случай водят съответните документи, състоящи се от Дневник на извънредните случаи. Дневник за уведомяване на ДОЦ. Дневник за реакция на дежурните автопатрули с час на уведомяване и час на съответната реакция.

Отразяват в електронната система и водят дневника за сигнали, в който записват:

- на кой дежурен охранител по СОТ е предадено – трите имена;
- час на получаване на сигнала от обекта;
- час за подаване на информацията към АП;
- час на пристигане на АП в обекта;
- вида на сигнала;
- движението на автопатрулите;
- причините за сигнала и предприетите мерки и действия на АП;
- кой дежурен охранител е докладвал за състоянието на обекта.

2. Система за управление на патрулите от ДОЦ при сигнали от СОТ, видеонаблюдение и паник бутон.

С цел привеждане дейността на фирмата в съответствие с европейските норми по отношение качеството на управление и контрол върху съответните звена, е разработена и внедрена Система за управление на качеството, съгласно изискванията на европейския стандарт ISO 9001: 2008

Пряк ръководител на екипите е Дежурния оператор в ДОЦ.

Дежурните оператори на смяна са длъжни:

1. Да познават разстановката на автопатрулите в съответната обслужвана територия, в която изпълняват патрулна дейност (ПД) и да поддържат връзка с тях по определен график;

2. Да приемат информацията от обектите охранявани със СОТ и я предават по най-бързия начин на нарядите изпълняващи ПД, като ръководят и контролират дейността им.

3. Следят състоянието на охраняваните със сигнално охранителна техника /СОТ/ обекти, като при получаване на алармиращ сигнал незабавно уведомяват автопатрула /АП/ обслужващ района за реагиране, за проверка на получения алармен сигнал.

4. Отразяват в електронната система и водят дневника за сигнали, в който записват;

- a. Времето на получаване на сигнала от обекта;
- b. Времето на подаване на информация към АП;
- c. Времето на пристигане на АП в обекта;
- d. Вида на сигнала
- e. Движението на автопатрулите
- f. Причините за сигнала и предприети мерки и действия от АП;

5. При получаване на алармен сигнал от охраняваните със СОТ обекти дежурният оператор е длъжен:

g. Незабавно да изпрати най-близкия до обекта автопатрул (АП) /непрекъснато следи по GPS разположението им/ за реагиране и проверка на получения алармен сигнал

h. По време на реакция на АП, следят движението му по GPS и при необходимост указват маршрута за движение на АП до обекта. Подават допълнителна информация от досието на обекта.

i. По данни от информацията получена от техническите средства, насочват охранителите от АП при проверката на помещенията в обекта

j. След пристигане на АП на обекта и неговият доклад за състоянието на обекта, в зависимост от оперативната обстановка извършва следно:





к. При доклад „Взломан“ – дежурният оператор дава указания на АП да охранява обекта, отразява в електронната система и в дневника времето на приемане на сигнала, времето когато сигнала е подаден на АП и времето на пристигане на АП в обекта. Уведомява Възложителя и органите на Полицията, като отразява времето на обаждане.

ф. При доклад „Външно здрав и заключен“, дежурния оператор уведомява лицето за контакт за алармиращият сигнал, като отразява в дневника за сигналите резултата от разговора и неговото решение за посещение в обекта, време на пристигане на лицето в обекта, както и резултата от инспекцията на обекта

г. При Получаване на видимо безпричинни алармиращи сигнали от обект, след първоначалната инспекция от АП, дежурният оператор след около 15-20 минути изпраща отново АП на обекта за повторна инспекция.

6. При охранително събитие уведомяват Възложителя и при необходимост и органите на полицията.

7. Осъществяват взаимодействие и координация между нарядите от ПД и при необходимост между нарядите на ПД със служители на структурните звена на Полицията осъществяващи дейност на обслужващата територия.

Сигналите ще се получават в дежурния оперативен център /ДОЦ/, с монтирани от специалисти на фирмата радио- предавателни устройства/трансмитри/ ,GSM – модули /GPRS – устройства/ и по телефонна връзка в изградения СОТ с наши честоти в първия ден на договора и за сметка на „ВАДИМ“ ООД. Тази тройна защита ще се подсигури с цел предотвратяване на евентуални престъпни посегателства чрез опит за заглушаване на сигналите.

Допълнителна четворна защита се явява видеонаблюдението, сигнала от който фирма „Вадим“ ООД има възможност да изведе в ДОЦ, собственост на фирмата, което дава възможност да се извършва отдалечено /дистанционно/ видео наблюдение на охранявания обект след съгласие на Възложителя. Това може да се постигне или чрез изграденото вече видео наблюдение или чрез монтиране на такова с определен модел DVR – 8 или 16 канала посредством интернет връзка. При евентуален инцидент дежурният на смяна оператор автоматично ще изпраща екипи за предотвратяване на същия.

1. Възможност за контрол на действията на дежурните оператори.

Контролната дейност върху дейността на дежурните сили и средства е част от системата за управление на качеството, приета в дейността на „ВАДИМ“ ООД

- Действията на дежурните оператори се контролират чрез внедрения обективен контрол, включващ видео и аудио записваща техника. Чрез нея могат да се проследят действията на дежурния оператор във всеки момент от неговото дежурство. Записаната информация се архивира автоматично, така че реакцията и конкретните действия на операторките могат да се проследят за неограничен срок във времето.

- Реакциите на оператора се контролират и чрез централизираната система за монитори и охрана /ЦСМО/, чрез която се записва точното време – до секунда, на приемане на сигнала от обекта и конкретните действия, начин и точно време на обработване на сигнала от операторката. Дежурния оператор няма никаква възможност да влияе на записващите системи.

- Чрез контролна дейност, осъществявана ежедневно от ръководителя на отдела.
- Чрез мониторинг на дейността осъществяван от постоянната и въведената система за управление на качеството.

а. Възможности на компютърната конфигурация.



21

- 
- 
- Създаване на база данни и регистър на параметрите на охраната
 - Декодиране на кодовете, излъчени от радиотрансмиторите;
 - Визуализация на монитор на състоянието на обектите и всички постъпващи от тях съобщения
 - Памет за голям брой събития
 - Съхраняване на постъпилата информация в продължение на години
 - Регистър за времето на постъпване на съобщенията
 - Приоритетни нива на достъп до информацията
 - Лекота и удобство при обслужване на системата
 - Бъдещо разширение и усъвършенстване и др.

На предварително зададени интервали от време системата проверява дали има обекти, от които не е получен сигнал за проверка на канала в рамките на регламентирания интервал и извежда на екран предупредително съобщение, а данните се записват в списъка на събитията.

в. Възможност за контрол на действията на дежурните оператори

Контролната дейност върху дейността на дежурните сили и средства е част от системата за управление на качеството, приета в дейността на „ВАДИМ“ ООД

- Действията на дежурните оператори се контролират чрез внедрения обективен контрол, включващ видео и аудио записваща техника. Чрез нея могат да се проследят действията на дежурния оператор във всеки момент от неговото дежурство. Записаната информация се архивира автоматично така че реакцията и конкретните действия на операторките могат да се проследят за неограничен срок във времето
- Реакциите на оператора се контролират и чрез централизираната система за мониторинг и охрана /ЦСМО/, чрез която се записва точното време – до секундата, на приемане на сигнала от обекта и сигнала от операторката. Дежурния оператор няма никаква възможност да влияе на записващите системи.
- Чрез следене на ефира и запис на командите на оператора от Мобилните групи
- Чрез контролна дейност, осъществявана ежедневно от ръководството на отдела
- Чрез мониторинг на дейността осъществяван от постоянната и временни одитиращи комисии, създадени във връзка с въведената система за управление на качеството

г. Контрол дейността на автопатрулите на СОД:

Дейността на автопатрулите се контролира по няколко начина:

- GPS система, монтирана в автомобилите и контролна станция в диспечерския център
- Чрез контролна дейност, осъществявана от дежурния диспечер
- Чрез контролна дейност, осъществявана от началника на автопатрулните екипи
- Чрез контролна дейност, осъществявана от началника на отдела
- Чрез мониторинг на дейността, осъществявана от постоянната и временни одитиращи комисии, създадени във връзка с въведената система за управление на качеството
- Чрез записите от монтираните на обектите охранителни камери и устройства

д. Контрол на сигналите, получени от сигнално известителните системи /СИС/, монтирани в обектите.

Излъчените и получени сигнали от СИС се контролират по няколко начина:



22

- 
- 
- Чрез записи получени в ЦСМО по радио, които не могат да се манипулират от дежурния оператор. Честотите използвани за пренасяне са няколко, така, че максимално да се затрудни тяхното подтискане
 - Чрез записи получени от ЦСМО по мобилния телефон, като се предвижда и система за отчитане отпадането им, което предупреждава дежурните сили за външно вмешателство с цел проникване в обекта
 - Чрез запис получен от GSM модул
 - Чрез постоянен 24-часов контрол върху изправността на монтираната техника чрез ЦСМО
 - Чрез редовни технически прегледи от страна на отдел „Монтажни и сервизни дейности“, отговорен за профилактиката и поддръжката на монтираните технически системи за охрана.
 - Чрез изградените радиомрежи и системите в Дежурния оперативен център, се осъществява 24-часов контрол и се подsigурява необходимата поддръжка и сервиз на техническите системи за охрана, като времето за реагиране на автопатрулите, при мониторинг и реакция, е от 3 /три/ до 5 /пет/ минути.
 - „ВАДИМ“ ООД разполага с достатъчен брой автомобили, добре оборудвани и в денонощна готовност за реакция, при възникнала необходимост. Охранителите от автопатрулите са въоръжени с бойно оръжие и осигурени с бронезилетки, радиостанции, белезници, палки и фенери.
 - За изграждането и поддържането на техническите системи за охрана фирмата има своя лаборатория с необходимото техническо оборудване и съвременна апаратура за измервания и контрол.

- Дежурният оперативен център, собственост на „Вадим“ ООД, дава възможност да се извършва отдалечено (дистанционно) видео наблюдение на охранявания обект с вече изграденото такова, като при евентуален инцидент дежурния на смяна оператор автоматично изпраща екипи състоящи се от по 2 бр. охранители на автомобил за предотвратяване на същия.

- При подписване на договор съвместно с Възложителя ръководството на фирма „Вадим“ ООД ще изготви допълнителни мерки, които да повишат контрола на физическата охрана с цел опазване живота и здравето на служителите на обекта, както и недопускане на престъпни посегателства.

ОПИСАНИЕ НА CD-1000

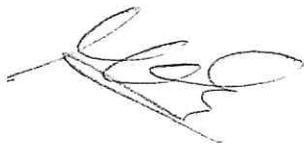
ЦЕНТРАЛНА ПРИЕМНА СТАНЦИЯ ЗА МОНИТОРИНГ НА АЛАРМЕНИ СИГНАЛИ

Приемната станция CD-1000 е предназначена чрез радио канал/радиопредаватели/, GPRS (GSM) модул и по телефонна връзка да получава и обработва сигнали пристигащи от обекти, охранявани с технически средства. Тази тройна защита ще се подsigури с цел предотвратяване на евентуални престъпни посегателства чрез опит за заглушаване на сигналите. *Радиотрансмитерите които използваме за дейността си при охраната със COT са от последно поколение по отношение преноса на данни и осигуряване на сигурност. Системата ни позволява двупосочен пренос на сигнала / както от обекта към ДЦ. така и от ДЦ към обекта/, което минимизира възможностите м заглушаване и неполучаване на сигнали от обектите.*

Станцията разпознава обектите и техните събития и по подходящ начин ги извежда към дисплей, принтер и компютър. Могат да бъдат наблюдавани сигнално- охранителни, пожаро-известителни, пожаро- гасителни, газо- известителни инсталации и мобилни обекти.



23



Принцип на действие на системата за комплексен охранителен мониторинг:

Разработената и изпълнена система се състои от три части .

I-ва част осигурява пълната електронна охрана на обекта

II-ра част осигурява видео наблюдение, следи се визуално движението и действията на нарушителя.

III-та част контролира обходите на охранителния състав.

Технически параметри:

Брой радио входи 4 - за вход на аналогова информация, предназначени за свързване към изхода на радиостанция или радиоприемник.

Брой радио изходи 2 за изход на аналогова информация, предназначени за свързване към радиостанция или радиопредавател.

Ниво на входния сигнал от 30 mV до 3V.

Препоръчително ниво 100 Ом.

Честотна лента: минимум 600 - 2000 Hz.

Ниво на изходния сигнал - регулируемо от 0 до 5 V.

Изходен импеданс 100 Ом. Изход за управление РТТ

на радиостанция: отворен колектор спрямо маса -максимален ток 1 А,

Изход за принтер - паралелен интерфейс, стандарт CENTRONICS

Изход за компютър - два последователни интерфейса RS232C. протоколи 7 и 8 бита данни, със и без контрол по честотност с един и два стоп- бита, скорости 300-9600 bps, със или без потвърждение от компютъра, свободно програмируеми.

Интерфейсни протоколи:

- RADIONICS6500.ELECTRONICS,
- LINE и TEC98 Клавиатура – 8 Бутона
- Индикация - LCD дисплей с регулируема подсветка
- Информацията се извежда на няколко езика.
- Работа със събитията на до 8192 стационарни обекта с възможност за каскадно разширение с нови приемни станции с общо 65536 обекта.
- Опознават се стандартните събития ALARM,RESTORE, TROUBLE на зони 1- 8, състояния OPEN и CLOSE на обекта, STARTING,TEST,AC TROUBLE и RESTORE, LOW BAT.BAT RESTORE и още общо до 256 други събития.
- Възможност за работа с GPS за следене местоположението на подвижни обекти. Съхраняване на състоянието при отпадане на захранването.
- Система за динамично само тестване и само възстановяване на работо- способността. Възможност за съвместна работа с репитери за алармени сигнали CD 1000 R. Възможност за разширяване броя на входовете чрез използване на модул C01000E. Така всеки един вход се разширява към четири нови радио входа.
- Кутия метална - изпълнена е като модул за вграждане в операторски пулт за управление.
- Захранване - от 9 до 24 V DC резервирано захранване.
- Консумация - 100 mA без подсветка и по-малко от 220 mA при максимална яркост на подсветка при 14 V.

Пренасянето на сигналите от радиотрансмитрите и комуникаторите монтирани в отделните охранявани обекти управлявани от заложените параметри на контролните панели, към диспечерския център се извършва по радио канал и GSM-модули. Информацията за



24



състоянието на обектите постъпваща в диспечерския център/ДЦ/ се дублира и по телефонна линия.

Радиотрансмитерите които използваме в дейността си при охраната със СОТ са от последно поколение по отношение преноса на данни и осигуряване на сигурност. Системата ни позволява двупосочен пренос на сигнала /както от обекта към ДЦ, така и от ДЦ към обекта/, което минимизира възможностите за заглушаване и не получаване на сигнали от обектите.

Радиопредавателите и комбинираните радио и GSM-устройства са част от лицензираната обособена далекосъобщителна мрежа на фирмата и са единствено нейната собственост и се предоставят на Възложителя по време на действие на договора.

Софтуера на компютърната система в диспечерския център осигурява възможности за наблюдение, сигнализиране и архивиране на различни събития в охранявания обект /поемане и снемане на охраната, зони на нарушения, проблеми със захранването, регистрация на времето за реакция на оператора и др.), както и контрол на дейността на автопатрулите чрез монтирана в автомобилите GPS-система.

Чрез изградена преносна среда и системите в Националния оперативен център, се осъществява 24-часов контрол и се поддържа необходимата поддръжка и сервиз на техническите системи, като времето за реагиране на авто патрулния екип е сведено до минимум.

Дежурният оперативен център, собственост на „Вадим“ ООД, дава възможност да се извършва отдалечено (дистанционно) видео наблюдение на охранявания обект с вече изграденото такова, като при евентуален инцидент дежурния на смяна оператор автоматично изпраща екипи състоящи се от по 2 бр. охранители на автомобил за предотвратяване на същия.

2. ПОДВИЖЕН НАРЯД ЗА РЕАГИРАНЕ – СЪСТАВ, МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ, СРОК ЗА РЕАКЦИЯ, РЪКОВОДСТВО, КОМУНИКАЦИЯ, ДЕЙСТВИЯ ПРИ РЕАГИРАНЕ.

Автопатрули и мобилни групи

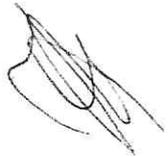
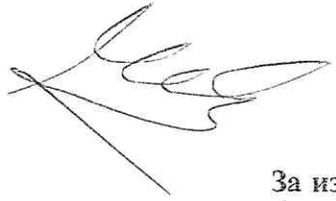
На територията на гр. София денонощно фирма „Вадим“ ООД разполага с автопатрулни екипи, от които 39 бр. действащи автопатрули за реагиране на сигнали и 12 бр. мобилни групи за контрол и помощ на охранителите, в това число през почивни и празнични дни. Всички автомобили, собственост на „Вадим“ ООД са снабдени с GPS устройства, което спомага за безупречен контрол и незабавна помощ на охранителния състав в МПС.

Мобилните групи от своя страна ще извършват контрол на служителите по охрана на всеки 60 – 120 минути, което подпомага изпълнението на поръчката и по този начин при усложняване на обстановката или при подаден сигнал те ще могат да реагират незабавно. Всички служители, участващи в тези мобилни групи са служители, разполагащи с целия наличен автопарк на фирмата, снабдени с късо бойно оръжие, мобилни връзки, радиостанции и технически средства, позволени от ЗЧОД.

„Вадим“ ООД разполага и с дежурна група от почиващи охранители, която има денонощна готовност да подсили всеки Пост при необходимост и форсмажорни обстоятелства.

„ВАДИМ“ ООД разполага с достатъчен брой автомобили, добре оборудвани и в денонощна готовност за реакция, при възникнала необходимост. Охранителите от автопатрулите са въоръжени с бойно оръжие и осигурени с бронезилетки, радиостанции, белезници, палки и фенери.





За изграждането и поддържането на техническите системи за охрана фирмата има своя лаборатория с необходимото техническо оборудване и съвременна апаратура за измервания и контрол.

За обект „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“ „Вадим“ ООД осигурява 4 /четири/ броя МПС за: 2 броя автопатрули и една мобилна група с МПС и един ръководител охрана с 1 /едно/ МПС.

Времето за реагиране и осигуряване пристигането на първия дежурен автопатрул на охранявания обект е от 3 /три/ до 5 /пет/ минути, в зависимост от обстановката. „Времето за реакция“ е времето от момента на регистриране на алармения сигнал в денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали на фирмата, до момента на пристигане до обекта.

Автопатрулите ще са позиционирани в близост до охранявания обект, което от своя страна ще спомога за бърза и своевременна реакция при възникнала кризисна ситуация, при подаден сигнал от паник – бутон, видеонаблюдение, СОТ, пожароизвестителна техника и др.

При кризисни ситуации, „форсмажорни“ обстоятелства като пожари, наводнения, земетресения, извършен терористичен акт, кризисни ситуации, сигнал от СОТ и паник - бутон и проверка при получени сигнали от охранителите физическа охрана от обекта и преценка на ръководствата на фирмата, ще са в готовност за оказване на помощ всичките 39 автопатрули и 12 мобилни групи на територията на гр. София и всички ръководители на охранителна дейност на „Вадим“ ООД за обектите в гр. София.

6. ТЕХНИЧЕСКО ОБОРУДВАНЕ И ОСИГУРЯВАНЕ НА ОХРАНИТЕЛИТЕ В АВТОПАТРУЛИТЕ И НА ОХРАНИТЕЛИТЕ ЗА ФИЗИЧЕСКА ОХРАНА /ТЕХНИЧЕСКИ СРЕДСТВА ЗА ОХРАНА, СРЕДСТВА ЗА ЗАЩИТА И ПРИНУДА, СРЕДСТВА ЗА КОМУНИКАЦИЯ/.

За изпълнение на дейностите по охраната всички охранители в автопатрулите ще бъдат осигурени с подходящо униформено облекло с отличителни знаци и лична идентификационна карта, ще бъдат оборудвани със средства за защита и средства за принуда, предвидени от Закона за частната охранителна дейност, както следва:

- Униформено облекло комплект лятно за всеки охранител;
- Униформено облекло комплект зимно за всеки охранител;
- Белезници за всеки охранител;
- Нервно-паралитичен спрей за МПС - 2 бр. След употреба, същите своевременно ще бъдат подменяни.

- Палка полицейска за всеки охранител;
- Фенерче за МПС - 1 бр.
- Противогаз за всеки охранител;
- Бинокъл за МПС - 1 бр.
- Дъждобрани;
- Полицейска свирка за всеки охранител;
- Мобилни телефони за всеки охранител по 3 бр. /по един от три оператора за дежурния охранител/.

- Радиостанция тип „Алинко“ за МПС – 1 бр.

- късо бойно оръжие – 1 бр. Пистолет „АП“ за всеки охранител.

Автопатрулите са с денонощен режим на работа, поради което предаването на оръжието ще се извършва между охранителите.





IV. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И КОНТРОЛ НА ОХРАНИТЕЛНАТА ДЕЙНОСТ ЗА ГАРАНТИРАНЕ ПО-ВИСОКО КАЧЕСТВО НА ОХРАНИТЕЛНАТА ДЕЙНОСТ

А. ПРЕДВАРИТЕЛНИ МЕРОПРИЯТИЯ:

1. Извършване на охранително обследване съвместно с представител на Възложителя с описване на конкретни мерки за подобряване на сигурността на обекта, служители и посетители и за пресичане на престъпни посегателства върху имуществото на Възложителя.

2. Извършване на оглед на обекта от група специалисти на фирмата /директор сигурност, организатор охрана и техническо лице/. Огледът съдържа цялостен обход на обекта за охрана, запознаване със спецификата му, установяване на уязвимите места, през които е възможно да бъдат извършени престъпни посегателства, проверка на външни ограждения и осветление, оглед на помещенията за охрана с движимото имущество в тях и на съществуващите вътрешни и външни комуникации.

3. Изготвя се констативен протокол, в който се набелязват всички уязвими места, указания за предприемане на конкретни мерки с цел подобряване сигурността на обекта. С него се запознава ръководството на Възложителя и се набелязват мерки за отстраняването им набелязване на конкретни мерки за повишаване сигурността на охранявания обект.

4. Разработване на комплексна система за защита и сигурност на охранявания обект и персонал.

5. Изготвяне на комплексен план за охрана и за функционалните задължения на охранителите на обекта, включващ всички предварително набелязани мероприятия и действия, съгласуван с Възложителя, както и с РПУ на СДВР.

Б. ПРИ СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОР:

1. Подбор и назначаване на качествен охранителен състав. Осигуряване на необходимите служители за охрана, като списък се предоставя на Възложителя. Охранителите ще бъдат в активна трудова възраст, основна част от които да са бивши служители на МВР и МО.

2. Всички охранители ще бъдат назначени с трудови договори, ще притежават всички необходими документи, съгласно ЗЧОД и ще са преминали професионална квалификация за работа в обекти с характеристиката на обект „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“.

3. Основният фундамент за гарантиране по-високо качество на охранителната дейност е подготовката и квалификацията на назначените охранители. Освен че имат придобита квалификация „Охранител“ за конкретната дейност на обект „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“ и ще са преминали професионална квалификация за работа в райони със сгради и имущество, на тях ще им бъде организирано своевременно инструктиране за особеностите на обекта за охрана и адекватните охранителни действия. Служителите от охранителния състав, чрез които „Вадим“ ООД ще изпълнява поръчката и ще гарантира защитата и сигурността в обекта на Възложителя, ще спазват изискванията на техническата спецификация и на документацията на Възложителя за процедурата по ЗОП.

4. Създаване на съответната организация за охрана и безопасност. Всички охранители ще преминат през всички видове инструктаж, съгласно КТ преди и по време на изпълнение на задълженията им, а именно: начален, на работното място, периодичен ежедневен и извънреден. Запознаване на охранителите с изискванията по вътрешния ред и



27



контролно-пропускателния режим и уточняване на лицата, имащи право на достъп и лица, ползващи се със специални пропуски.

5. Съвместно с представител на Възложителя са уточнени действията на работещите във „Вадим“ ООД при форсмажорни обстоятелства, като природни бедствия, пожари, наводнения, земетресения и др., както и съществуващите планове за евакуация. Изготвяне на план за действие при подготвен или осъществен терористичен акт с уточнени действия и връзка между ръководствата на Възложителя и Изпълнителя.

6. Разработване и залагане в обектовата документация на адаптиран към конкретния обект „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“ План за охрана, инструкции за действие на охранителния състав в нормална и екстремална обстановка.

В. ПО ВРЕМЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАДЪЛЖЕНИЯТА ПО ДОГОВОРА.

1. „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“ със свои служители ще осъществяват контрол върху охраната по всяко време, по начин и със средства, които по негова преценка са необходими и достатъчни за изпълнение на поетите с договора задължения;

2. Представителите на обект „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“ извършват контрол върху осъществяваната от „Вадим“ ООД охрана и може да предлагат изменения и допълнения на вече утвърдения план за охрана.

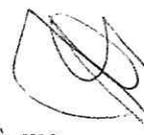
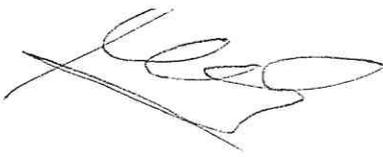
3. Осъществяване на непрекъснато взаимодействие между Ръководствата на „Вадим“ ООД и „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“.

4. Периодично провеждане на срещи на Началник /организатор/ охрана от „Вадим“ ООД и отговорника на охраната на обекта с представител на Възложителя, отговарящ за реда и сигурността на охранявания обект за решаване на проблеми с охраната и сигурността, на които се доуточняват конкретни действия при очакване на възможни изменения на нормалната обстановка и длъжностните лица, които следва да си взаимодействат при различните кризисни ситуации: пожар, наводнение, земетресение, бомбен атентат, терористични заплахи, извършен терористичен акт, взрив, разрушаване, срутване, както и при откриване на съмнителни вещи и предмети, при въоръжено нападение на обекта. Всички възникнали въпроси биват своевременно решавани.

5. При констатиране на пропуски, нередности и грешки при осъществяване на охраната ще уведомяват представителя на „Вадим“ ООД и след съвместен оглед на място ще се съставят констативни протоколи за всички установени нарушения, нередности и грешки при осъществяване на охраната на обекта. След това се изготвят доклади и се води преписка.

6. „Вадим“ ООД ще изисква от служителите си изпълнение на указанията, свързани с непосредствената дейност по охраната на обекта. При необходимост ще изисква легитимиране от страна на служители от охранявания обект. При неподчинение от страна на служители от охранявания обект, изразящо се в отказ да се изпълнят указания свързани с охраната на обекта, отказ да се легитимират и всякакво друго действие, застрашаващо имущество на Възложителя, обект на охрана от страна на „Вадим“ ООД, дежурните охранители имат право да употребят необходимите средства за предотвратяване на увреждането съгласно ЗЧОД;

7. „Вадим“ ООД по своя преценка и за своя сметка, след съгласуване с Възложителя, ще монтира допълнително камери за подобряване на видеонаблюдението, с което ще повиши сигурността на охранявания обект и прилежащата територия. Това ще стане след подписване на договор за охрана, обстойно обследване на съществуващата



техническа система и извършване на пълна профилактика. Ново изградените СОС ще бъдат поставени на най-уязвимите места на обекта за охрана, за да бъдат в помощ на охранителите с цел не допускане на престъпни посегателства. След като бъде изградена нова СОТ, „Вадим“ ООД ще предостави на Възложителя необходимата техническа експлоатационна документация.

8. При необходимост Възложителя следва да оказва съдействие на „Вадим“ ООД при инсталирането на необходимите сигнално-охранителни известителни системи, а също и по време на профилактичните им ремонти и проверки и следва да доведат до знанието на всички служители от охранявания обект въведените мерки за охрана и свързаните с това задължения по тяхното спазване.

9. С всички сили и средства служителите по охрана са длъжни да не допускат престъпни посегателства над движимото и недвижимото имущество на Възложителя. При констатиране на такива незабавно се уведомяват дежурния оперативен център и ръководството на „Вадим“ ООД. След изясняване на ситуацията се уведомява представителя на Възложителя. Уведомяват се органите на МВР като местопроизшествието се запазва с цел събиране на доказателства и по-бързо разкриване на евентуален/ни извършител/ли.

10. При възникване на кризисна ситуация след изясняване на ситуацията се уведомяват и съответните длъжностни лица от „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“.

ОТЧЕТНОСТ, АНАЛИЗ И ОЦЕНКА НА ОХРАНИТЕЛНАТА ДЕЙНОСТ

1. „Вадим“ ООД ще бъде запознаван своевременно от представител на Възложителя с всички обстоятелства относно експлоатацията на охранявания обект, които биха нарушили по някакъв начин утвърдения вече план за охрана на този обект/ текущи, годишни ремонти и др. мероприятия/;

2. След изтичане на 3 /три/ месеца от поемането охраната на обектите, представител на Възложителя за обекта за охрана съставя комисия, която извършва проверка дали „Вадим“ ООД изпълнява охранителната услуга.

3. „Вадим“ ООД ежесечно ще информира **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за:

- хода на изпълнението на задълженията си по договора и за възникнали проблеми в тази връзка, като представя месечен отчет за работата.

- ще представя поименен график на охранителите, съгласно „Вадим“ ООД ще уведоми дежурните органи на полицията и Възложителя или негов представител, веднага след констатиране на неправомерно проникване или опит за проникване в обекта;

4. При допускане на нарушения на охранявания обект, своевременно се изготвя констативен протокол и се подписва от двете страни – Изпълнител и Възложител.

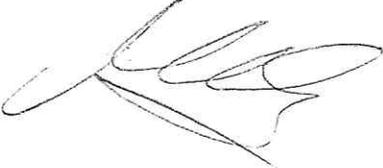
5. След забелязани нередности, относно оградите, осветлението Изпълнителя прави предложения за отстраняването им от Възложителя.

6. След допуснати или предотвратени инциденти се изготвят анализи. Изготвят се и едномесечни анализи, относно допуснати или предотвратени инциденти, като предлага на Възложителя мерки за недопускането им, които могат да бъдат преустановени от страна на представителите на Възложителя.

7. Изготвя се периодичен Анализ на състоянието на охранителната дейност и оценка на дейността на охранителите /първите три месеца-всеки месец, в следващия период – всяко тримесечие, относно осъществяването на охранителната дейност, забелязани нередности относно огражденията, осветлението, като „Вадим“ ООД прави съответните предложения за отстраняването им от Възложителя.



29



СПИСЪК НА ДОКУМЕНТИТЕ, КОИТО ЩЕ СЕ СЪХРАНЯВАТ И ВОДЯТ НА ОБЕКТА:

- лицензи за извършване на частна охранителна дейност;
- тетрадка за приемане и издаване на дежурството;
- тетрадка- дневник за посетители;
- регистър на влизачи/излизачи автомобили в ОБЕКТА;
- тетрадка за проверка от МВР;
- тетрадка за проверка от ръководствата на МОСВ, „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“ и „Вадим“ ООД;
- книга за ежедневен инструктаж;
- инструкция за правата и задълженията на охранителите;
- инструкция невъоръжена охрана;
- списък на охранителите;
- график за дежурствата;
- протокол за задържано лице;
- докладна записка (образец);
- план за действие на охранителите при възникване на кризисни ситуации: пожар, наводнение, земетресение, както и при заплахата от бомбени атентати, терористични атаки и др.
- утвърден План за извършване на охранителната дейност, съгласуван между ръководствата на МОСВ, „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“ и „Вадим“ ООД;

Участникът следва да предложи организация за изпълнение на поръчката, която счита за най-подходяща, в съответствие с нейният обхват и заложените цели и резултати и следва да обхваща всички дейности, необходими за нейното изпълнение. Освен това следва да се посочат методите за осъществяване на комуникацията с Възложителя, координацията и съгласуване на дейностите и други организационни аспекти, които са необходими за качествено изпълнение на възложената услуга. Предложението за изпълнение следва да отговаря на изискванията на възложителя, посочени в техническото задание, на действащото законодателство, на съществуващите технически изисквания и стандарти, и да е съобразено с предмета на.



30

3.1. План и схема за охрана на обектите:



ДЕТЕКТИВСКА И ОХРАНИТЕЛНА АГЕНЦИЯ ВАДИМ ООД

Офис:
София 1612
ж-к. "Пагера"
ул. "Балканджи Йово" 31-33, ет.1
e-mail: Office@vadim-sod.com
www.vadim-sod.com

Тел./факс: (+359 2) 955 22 00
Тел.: (+359 2) 955 20 00
(+359 2) 954 64 64

ПРОЕКТ

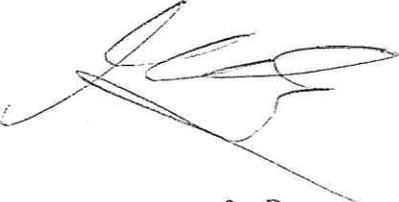
ПЛАН

ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА 24-ЧАСОВА ДЕНОНОЩНА,
НЕВЪОРЪЖЕНА ОХРАНА
НА ОБЕКТ „НАЦИОНАЛНО СКАЛНО-ФОНДОВО
ХРАНИЛИЩЕ – ИЛИЯНЦИ“,
НАМИРАЩО СЕ В ГР. СОФИЯ, РАЙОН СЕРДИКА, КВ.
„ИЛИЯНЦИ“, М. „ИЛИЯНЦИ-ИЗТОК“, УЛ. „ИЛИЯНЦИ“ №
123

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящият план за осъществяване на 24-часова денонощна, невъоръжена охрана на Национално скално-фондово хранилище – Илиянци е изготвен съгласно изискванията на Закона за частната охранителна дейност /ЗЧОД/, определени в чл. 13, ал. 2 Наредба № 8121з-611 от 11 юни 2018 г. за условията и реда за организация и извършване на видовете частна охранителна дейност по чл. 5, ал. 1 от Закона за частната охранителна дейност и за определяне на примерна типова класификация на обектите, на които се осъществява охрана по чл. 5, ал. 1, т. 2 и 3 от Закона за частната охранителна дейност;

2. В съответствие с чл. 5 от ЗЧОД е конкретизирано как ще се извършва охранителна дейност в охранявания обект - „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“.



3. В плана са отразени изводите от извършения оглед на обекта и анализа на криминогенната обстановка в столицата и района и факторите влияещи непосредствено на охраната на обекта.

4. Ръководството, общата и специална подготовка, както и финансовото и материално-техническото обезпечаване на охранителите се осъществява от Дружеството, съгласно сключения договор с Възложителя за охрана на обекта;

5. При случаи на неизпълнение на настоящия план от охранителите, ръководството на охранявания обект предявява претенциите си към Дружеството по надлежния ред, упоменат в договора за охрана.

II. ЦЕЛИ НА ФИЗИЧЕСКАТА ОХРАНА НА ОБЕКТА:

ОСНОВНАТА ЦЕЛ Е по всяко време да се реагира по подходящ начин за конкретната ситуация при констатиране на нарушение на реда в обекта или на опит за посегателство върху него, с цел парирание на неправомерни действия и предотвратяване или ограничаване на вредоносните резултати от тях, както и уведомяване на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и компетентните органи за констатираните от охранителите нарушения и/или посегателства.

Изпълнението на основната цел ще бъде гарантирано чрез:

1. Осигуряване на надежден охранителен и пропускателен режим, своевременно предотвратяване на противоправни посегателства върху имуществото на Възложителя от злонамерени и криминално проявени лица.

2. Опазване на недвижимо и движимо имущество във физическото състояние, в което е прието.

3. Обезпечаване неприкосновеността на имуществото, както и безопасността на служители на Възложителя, ако се намират в обекта - **„Национално скално фондово хранилище – Илиянци“**, чрез надеждна физическа охрана, както и защитата и опазването им при възникнала усложнена или екстремална обстановка и кризисна ситуация.

СЛУЖИТЕЛИТЕ НА „ВАДИМ“ ООД:

- при изпълнение на поръчката и осъществяване охраната на обекта стриктно ще спазват разпоредбите на Закона за частната охранителна дейност и другите законови и подзаконови нормативни актове, както и изискванията на Възложителя – Министерството на околната среда и водите;

- отговарят на всички изисквания и условия на ЗЧОД;

- са преминали първоначално обучение по ЗЧОД и имат удостоверения;

- охранителите ще имат задължително изряден и представителен външен вид, ще бъдат задължително с униформено облекло и отличителен знак на „Вадим“ ООД, ще носят лична идентификационна карта със снимка;

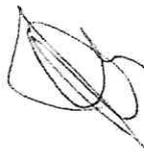
- охранителите ще разполагат с необходимите и разрешени от закона средства за принуда и защита и помощни средства, позволяващи запазването на живота и здравето им. Охранителите и ръководния персонал на „Вадим“ ООД умеят да използват средства за принуда и защита, технически и помощни средства;

- охранителите са осигурени с достатъчно средства за комуникация и умеят да ги използват за комуникация с ръководството на Възложителя, полицията и РСПБЗН;

- охранителите и ръководния персонал притежават добри комуникативни умения със служителите на Възложителя и с външни лица;

- дежурните охранители следят стриктно и предприемат всички законови действия за опазване на имуществото, реда и спокойствието в обекта.



- 
- 
- извършват пропускането на хора в обекта по ред утвърден от Възложителя.
 - охранителите ще предотвратяват нерегламентирано проникване на външни лица в обекта, следят и предотвратяват опити за кражби или нанасяне щети на Национално скално фондово хранилище – Илиянци.
 - охранителите ще извършват обходи на територията в обекта с необходимата честота, прецизност и ефективност, по маршрути, с променливи интервали, посоки и честота във времето, съгласно оперативните и тактически концепции за организиране и изпълнение на охранителната дейност в обекта.
 - охранителите ще следят за нередности и/или кризисни ситуации в и около обекта, като при възникване на такива да уведомяват незабавно отговорника на охраната на обекта, Началник /организатор/ охрана и съответните компетентни органи, в т. ч. оторизирани от Възложителя лица, с оглед съгласуване на съвместните им действия, като предприемат подходящи и възможни мерки за предотвратяване и ограничаване на щетите;
 - охранителите няма да възпрепятстват по никакъв начин работата на служителите на Възложителя и на външните посетители, при извършване на охраната с действията си и/или с поведението си;
 - при изпълнение на задълженията си всеки служител на «Вадим» ООД задължително познава нормативните документи, ще е в добро физическо и психическо състояние, явява се навреме за дежурство с униформа и отличителни знаци на фирмата, проявява вежливост в отношенията със служителите на Възложителя, изпълнява разпореждания на Началник /организатор/ охрана и отговорника на охраната на обекта.
 - охранителите и ръководния персонал са обучени в изпълнението на задълженията им при нормални и извънредни обстоятелства;
 - охранителите изпълняват стриктно задълженията си в съответствие със задълженията по договора, плана за охрана и Вътрешните правила на **Национално скално фондово хранилище – Илиянци** по време на дежурство.
 - по време на дежурство и при приемане и сдаване на поста, ще отразяват в специална тетрадка всички нарушения или липса на такива по време на смяната.
 - при подаден сигнал за произшествие от охранителите до Дежурния оперативен център на „Вадим“ ООД, времето за реакция от страна на оперативния център ще бъде от 3 /три/ до 5 /пет/ минути, а местостоянката на автопатрул на „Вадим“ ООД е близо до охранявания обект (за своевременно реагиране при необходимост).

III. ХАРАКТЕРИСТИКА, ОСОБЕНОСТИ И ОПИСАНИЕ НА ОХРАНЯВАНИЯ ОБЕКТ

Описание на обекта:

На Министерството на околната среда и водите е предоставен за стопанисване и управление обект – Национално скално фондово хранилище /НСФХ/, включващ поземлен имот и построените в него сгради.

Местонахождение:

Обектът се намира в гр. София, район „Сердика“, м. „Илиянци-изток“, бул. „Илиянци“ № 123.

Външен вид:

Обектът е дворно пространство с разположени сгради и хале, в което се съхраняват геоложки проби. Има обособен западно от голямото хале южно от малката сграда-помещение за охраната на обекта.

Входове и Достъп до района:



Достъпът до обекта се осъществява през един портален вход /плъзгаща се метална портална рамка с метални пръти/ в западната част на района. Веднага до входа вдясно е сградата-помещение, оборудвано за охраната. Други входи има в източната част, граничеща с автосервиз – постоянно затворени.

Места с ограничен достъп:

Територията на целия район – обект за охрана.

Двор:

Обектът се разполага с дворно пространство с обособени зелени площи, асфалтирани пътища и асфалтови алеи за пешеходци. Паркингът за служебните автомобили е в западната част на района.

Ограда

По външния периметър обекта е ограден. Оградата е изградена от метални колове и метални пръчки с височина от 1,8м.

Граници /обкръжение/:

От изток – Административна сграда с гаражи;

От запад – вътрешна улица и предприятие, прилежащ паркинг;

От север – складов район;

От юг – прилежащ път със зелени площи.

Средства за техническо наблюдение и охрана

В момента няма монтирани сигнално-охранителни системи в обекта,

Има изградена пожароизвестителна система в сградата „хале“, като сигналът е изведен на контролно табло в помещението на охраната на входа за района.

Ще бъде изградено от „Вадим“ ООД постоянно видеонаблюдение на обекта със записваща архивна памет /DVR/ с поставяне на 2 /два/ броя камери на вход/изход на портала, както и 2 /два/ броя камери, наблюдаващи дворната площ и паркинга със служебните автомобили на Министерството на околната среда и водите - ЦА.

Криминогенна обстановка:

Положителен фактор по отношение на сигурността на обекта и организацията на охраната се явява разположението на обекта. В близост до обекта има административни сгради, автосервиз, предприятия с физическа и техническа охрана.

„Вадим“ ООД разполага с дежурни автопатрули и има възможност, при необходимост, в кратки срокове да бъдат изпратени мобилни сили за оказване на помощ на охраната - близкостоящ автопатрул и реагираща група от фирмата.

Имайки предвид горепосоченото от направения анализ и оценка на риска обекта може да се определи като такъв с ниска степен на риска.

Не са изключени:

-незаконни посегателства върху обекта и имуществото на Възложителя;

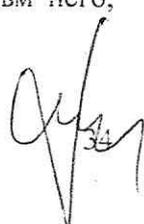
-незаконно/нерегламентирано настаняване и ползване от външни лица;

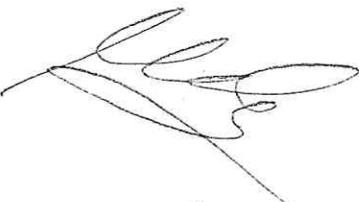
-възникване на пожари в района, поради неспазване на противопожарните изисквания, умишлени действия или небрежност, както и от природни бедствия.

Малко вероятно е извършването на терористични действия в района на обекта,

Потенциални места за извършване на криминални посегателства в обекта и около него са:

Помещенията в отделните сгради представляват потенциални обекти за посегателство. Халето за съхранение на геоложки проби, прилежащата административна част към него, помещенията вляво след портала, в които се съхранява архив.





Скрити подходи и уязвими места за нерегламентирано проникване в обекта:

При определяне на уязвимите места на обекта значителна роля играят следните фактори:

- наличие на сравнително малко на брой сгради, всички са монолитни;
- наличие на оборудвано помещение за охраната;
- Наличие на средства за техническа защита /изграждане на видеонаблюдение и чекинг-контрол на достъпа да района/, наблюдение и доброто осветление на територията на обекта;
- Наличие на стационарни комуникационни средства – телефон за вътрешна връзка, предоставен от Възложителя;
- възможност в сравнително кратко време за оказване на помощ от автопатрулен екип.

Като уязвими се идентифицират подходите към обекта основно от северната страна на обекта, която е силно обрасна с дребна храстовидна растителност. През пролетта и лятото в района израства висока тревна растителност, която ако не се коси редовно и ще възпрепятства прекия визуален контрол от страна на охранителите във всички направления.

Предложения за подобряване сигурността на охранявания обект:

1. Изграждане на система за охранително видеонаблюдение с 4 бр. видеокамери, снабдени с IR-функция за осъществяване на видеонаблюдение през деня и през нощта.
2. Извеждане на видеоинформацията на монитор в помещението на дежурния охранител, както и предаването на същата в реално, посредством интернет (IP-транслация) в дежурен оперативен център на „Вадим“ ООД.
3. Изграждане на по-добра система за охранително осветление.
4. Изграждане на система от сигнално-известителна и охранителна техника (СОС).
5. Изграждане на пожароизвестителна система и в другите сгради в района и оборудване на обекта с достатъчно средства за гасене на пожари.
6. Саниране на дворното пространство, което да включва изсичане на нискостеблената храстовидна и дървесна растителност, както и окосяване на всички терени с високи треви в района и около него.

IV. ОРГАНИЗАЦИЯ НА ОХРАНАТА /ПОСТОВЕ, МАРШРУТИ, СМЕНИ, ВЪОРЪЖЕНИЕ, КОМУНИКАЦИИ, УКАЗАНИЯ ЗА ТАКТИКАТА НА ДЕЙСТВИЕ ПРИ РАЗЛИЧНИ СИТУАЦИИ/.

1. БРОЙ ПОСТОВЕ И БРОЙ ОХРАНИТЕЛИ. СЪСТАВ НА ОХРАНАТА

„Вадим“ ООД организира охраната на обект „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“ при спазване на нормативните изисквания на Кодекса на труда за продължителност на работното време и спазване на изискванията за между дневна и между седмична почивка на предложени екип от охранители, както и Кодекса за социално осигуряване за спазване на минималните осигурителни прагове за охранителната дейност при определяне на месечното заплащане на труда на един охранител.

Охраната на обекта ще се организира с един денонощен двусменен подвижен пост /Пост1/ за физическа денонощна охрана. Пост № 1 ще се обслужва от 5 /пет/ броя охранители, 7 дни в седмицата, включително и през празнични и почивни дни, работещи по график, осигуряващ един охранител при дневни и един охранител при нощни условия.





Охранители от резервния състав на „Вадим“ ООД ще покриват болнични, отпуска и разликата в месечната часова ставка за положен труд, съгласно Кодекса на труда на титулярния състав.

Дневна физическа охрана, дневна смяна – непрекъснатата е с работно време от 07.00 до 19.00 часа – прилагане на пропускателен режим, установен от Възложителя и полагане грижи за опазване реда и спокойствието в обекта..

Нощната физическа охрана, нощна смяна – непрекъснатата от 19.00 до 07.00 часа на другия ден чрез наблюдение на обекта и регулярни обходи.

Зона за отговорност - включва територията на целия район на охранявания обект с и намиращите се в него осем сгради.

За своя сметка „Вадим“ ООД ще назначи Началник /организатор/ охрана на група обекти, в т.ч. и за обект **„Национално скално фондово хранилище – Илиянци“**, който ще отговаря за обекта на Възложителя и ще осъществява контрол върху работата на останалите служители.

Всички служители на „Вадим“ ООД отговарят на изискванията на ЗЧОД.

Охранителите са преминали курс за професионално обучение, съгласно изискванията на ЗЧОД, имат опит в охранителната дейност и са квалифицирани за изпълнение на възложената им охрана.

Всички охранители и Началник /организатор/ охрана са преминали и професионално обучение по професия „Охранител“ – 600 часа в лицензиран център за Професионално обучение в – „Ей Пи Джи Корпорейшън“ към ЦПО „Кариера“, с който фирмата има сключен договор за обучение. Всичките са получили Удостоверение за Професионално обучение съгласно изискванията на ЗЧОД.

2. РАЗПОЛОЖЕНИЕ НА ПОСТА, РЕЖИМ НА СМЕННОСТ И ОБЩИ ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ОХРАНАТА ОТ ПОСТ № 1

Възложителят разполага и предоставя обособено западно от голямото хале южно от малката сграда оборудвано помещение за охраната на обекта, в което се настанява физическата охрана. Така дежурният охранител (охранителя на смяна) ще бъде позициониран на основния вход за района до портала от дясно в западната страна на района, като по този начин ще извършва и контролира пропускателния режим за обекта, като наблюдава прилежащата зона и подхода от западната страна на обекта.

Самият охранителен процес се осъществява и изгражда на постови принцип. За целите на охраната на обекта е изграден един денонощен пост, а именно Пост № 1.

Охранителят на смяна реагира по подходящ начин за всяка конкретна ситуация при констатиране на нарушение на реда ва обекта или на опит за посегателство върху него, с цел парирание на неправомерни действия и предотвратяване или ограничаване на вредоносните резултати от тях, както и уведомяване на изрично упълномощеното от Възложителя длъжностно лице за обекта и на компетентните органи за констатираните от охранителите нарушения и /или посегателства.

Дежурният охранител извършва обходи по предварително уточнените маршрути по вътрешния периметър около сградите на обекта. Действията на охранителя на смяна при извършване на обходи е съгласно утвърден график, приложен отделно.

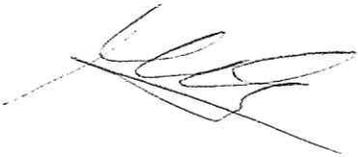
Организирането и осъществяването на охраната и пропускателния режим в района се организират и осъществяват в съответствие със сключен договор между „Вадим“ ООД и МОСВ, представлявано от Главен секретар но МОСВ.

Охранителите ще изпълняват задълженията си, чрез непрекъснато наблюдение на подходите на територията на обекта, извършване на обходни действия.

Длъжни са да спазват пропускателния режим в обекта спрямо служителите и външни лица. По време на периодичен обход на територията на обекта, ще следят за изправността на



36

техническите средства. При извършване на обхода, охранителите ще се маркират чрез чекинг система за контрол на маршрута.

При извънредни ситуации незабавно уведомява ръководителя на Национално скално фондово хранилище и Денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали /Дежурен оперативен център-ДОЦ/ на фирмата на тел. 0884 233 590, като дежурния оператор е инструктиран, какви действия да предприеме.

Постът осигурява:

В обхвата на задачите на охранителите, извършващи физическа охрана на обекта се включват следните действия:

1. Следене на мониторите и обход. Непрекъснато наблюдение на района в и около обекта, преминаващите по пътя лица и МПС и особено тези със съмнително поведение. Недопускане паркиране на МПС на посетители пред входа. Извършване на периодични обходи на района на обекта на всеки 90-120 минути в съответствие с Плана за охрана;

2. Извършване на строг пропускателен режим за влизане в обекта в съответствие с правилата за дейността на физическата охрана и пропускателния режим установени от Възложителя;

3. Откриване на престъпно посегателство върху обекта;

4. Действия на охранителя след получаване на сигнал от СОТ;

5. Действия на охранителя след получаване на анонимно съобщение за престъпно посегателство върху охранявания обект;

6. Откриване на предмети и вещи със съмнително съдържание;

7. Действия на охранителя при нападение на обекта;

8. Действия на охранителя при пожар и природни бедствия. Своевременно реагиране при екстремни ситуации;

9. Действия на охранителя за оказване на първа медицинска помощ.

10. Действия, при опит за посегателство:

✓ недопускане изнасянето на имущество и материални средства без необходимите документи;

✓ охрана и защита от външни посегателства на охраняемите имущества и материални средства;

✓ недопускане на проникване в района с цел извършване на престъпни посегателства върху имуществото и разрушаване на сградния фонд;

✓ Чрез мобилни средства и паник бутон предоставени от „Вадим“ ООД охранителя алармира близко стоящ фирмен автомобил на СОД;

✓ По телефона известява съответното 2-ро РПУ на СДВР;

✓ По възможност задържа нарушителя и съобщава на съответните отговорни лица на изпълнителя;

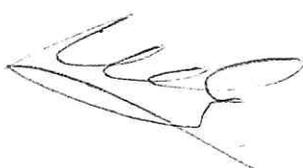
11. Наблюдение за състоянието на противопожарната обстановка. При пожар охранителят незабавно уведомява противопожарната охрана на тел.112.

12. По време на дежурството при приемане и сдаване на поста дежурните охранители отразяват в дневник/тетрадка всички нарушения или липса на такива през цялата смяна.

ПРОПУСКАТЕЛНИЯ РЕЖИМ В ОБЕКТА СЕ ОСЪЩЕСТВЯВА:

Осигуряването на пропускателния режим, който се осъществява в охраняемия обект „Национално скално-фондово хранилище“ ще е съобразен с вътрешните разпоредби за организиране на охраната и пропускателния режим в съответствие с утвърден Правилник за





вътрешния ред и пропускателен режим в „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“ – правилника за вътрешен трудов ред;

1. Работното време за служителите в сградата е от 09:00 часа до 17:30 часа.
2. Всички служители и работници са длъжни стриктно да спазват утвърденият им график на работно време.
3. **В района на обекта се допускат служители на Възложителя единствено фигуриращи в утвърден списък със служебни пропуски.**
4. Всички служители на „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“ влизат през Основния вход за района покрай охраната с персонално издадени служебни карти за достъп до района и сградите, която задължително показват на влизане и излизане;
5. Ръководните служители ползват служебния гараж като влизането/излизането става със служебни магнитни карти за достъп до гаража.
6. Външни лица се допускат само след обаждане по вътрешния телефон на лицето при което отиват, то го приема след записване в специална тетрадка дневник и съответно го изпраща; Записва се час на влизане и излизане.
7. Дежурният охранител изисква от служителите и гражданите да изпълняват установения пропускателен режим, правилника за вътрешен ред в охраняемия обект, съгласно изискванията в ЗЧОД; Дежурните охранители извършват регистрация, записване и идентификация на посетителите.
8. При влизане в охраняемия обект на външни лица/чрез необходимата заповед/ да изисква документ за легитимация (лична или служебна карта). Имената и данните на документите за самоличност на посетителите се вписват от охранителя в специален регистър за външни посетители, след което се допускат.
9. В случай на ремонтни и други дейности задължително се издава заповед с упоменатите лица имащи право да влизат в сградата, като охранителя е длъжен да контролира влизането и излизането им;
10. Да проверява съдържанието на внасяни или изнасяни обемисти пакети, технически средства и други предмети, както и наличието на съпроводителни документи за тях;
11. По преценка, дежурният охранител да проверява личния багаж на влизащите и излизащите на охраняемия обект лица, включително и на персонала.

Конкретни /специфични/ задължения на дежурните охранители (обходи, пропускателен режим и други) на Пост № 1:

Пропускателният режим се осъществява в съответствие с утвърден Правилник за вътрешния ред и пропускателен режим в „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“. Според него служители на Възложителя, се допускат след задължително показване на служебна идентификационна карта-пропуск при влизане и излизане от района.

Пропускането на МПС се извършва срещу пропуск и съгласно Списък на автомобилите, предоставен от Възложителя. Охранителите проверяват автомобилите и пренасяните от тях имущества и материални средства при затворена врата на МПС и при загасен двигател.

Внасяне и изнасяне на имущество в и от обекта се допуска след представяне на писмена заповед от съответния началник в МОСВ. За внасянето (изнасянето) на имущество се съставя протокол, който се подписва от представители на страните. В него се отбелязват датата и часът на посещението, сградите помещенията, които са били отворяни, часът на тяхното отваряне и затваряне, а така също вида и количеството на внесено (изнесено) имущество.

Дежурните охранители водят списък на лицата, посетили обекта.





При констатиране на проблем информират незабавно Началник /организатор/ охрана от „Вадим“ ООД.

През деня и нощта наблюдават сградния фонд, оградата и прилежащия район, не допускат неправомерно проникване в охранявания район и престъпни посегателства върху сградите и имуществото.

При опити за нерегламентирано проникване и противоправни действия, задържат извършителя, уведомяват органите на МВР, Началник /организатор/ охрана, дежурният оперативен център и съответните автопатрули за реагиране, и изпълняват техните разпореждания.

При необходимост търсят съдействие и помощ от отговорника по охраната, оперативната група и автопатрула по средствата за мобилна комуникация.

При необходимост, за самозащита, противодействие и задържане на нарушителите, могат да използват физическа сила и помощни средства в съответствие с изискванията на ЗЧОД.

Извършват периодични обходи по утвърдена в Плана за охрана схема на маршрута в охранявания район и обръщат особено внимание на уязвимите места, изправността и затварянето на вратите и прозорците на помещенията.

В случай на констатиране на кражба, поддържат връзка с отговорника на охраната, РПУ с помощта на зачислените технически средства за комуникация.

Наблюдават за противопожарната обстановка в обекта и спазване на правилата за пожарна безопасност. При необходимост предприемат мерки за предотвратяване или гасене на евентуално възникнали пожари с наличните противопожарни средства, информират незабавно съответната РСПБЗН.

С новата смяна извършват обход по периметъра и около сградите, проверяват здравината и заключването на вратите и катинарите, и се подписват в дневник за приемане и предаване на охраната в обекта.

По време на дежурствата си охранителите имат задължително изряден и представителен външен вид, облечени с задължително с униформено облекло и отличителен знак на „Вадим“ ООД, ще носят лична идентификационна карта със снимка;

МАРШРУТИ ЗА ОБХОД:

Маршрут №1 - от помещението на охраната в източна посока, южно от халето, през служебния паркинг източно от халето, покрай сградата за административна част, по алеята в североизточната част на района, покрай двете сгради с архив, покрай металния навес тип черупка до трафопоста и обратно в помещението на охраната. Зона на наблюдение е вътрешната страна на оградения район по вътрешния периметър от източната към северната страна на оградата всички сгради с особено внимание на състояние на оградата и на сградите: хале, адм. част и архив.

Маршрут № 2 - от помещението на охраната в северна посока, северно от халето, покрай административната сграда, през служебния паркинг източно от халето и обратно в помещението на охраната. Зона на наблюдение са двете сгради с архив, халето и административната част.

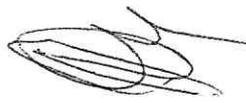
Охранителят извършва обход на всеки 90-120 минути като обхожда задължително и подстъпите към идентифицираните уязвими места.

Честота на обходите за всяка смяна - съгласно утвърдения План за охрана на обекта.

Контролът на обходите ще се извършва от **Денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали /Дежурен оперативен център-ДОЦ/** чрез „носим радио паник-бутон“, предоставен на дежурния охранител. За контрол на обходите за своя



39

сметка „Вадим“ ООД ще монтира в охранявания обект и бутон „Бодрост“ на сградата за административната част.

3. ДЕЙСТВИЯ ПРИ НОРМАЛНА ОБСТАНОВКА В ОБЕКТА.

Охранителите изпълняват задълженията си съгласно план за охрана и пропускателен режим, правилника за вътрешния ред, инструкцията за правата и задълженията им и допълнителните инструкции и разпоредби на ръководството на фирмата и Възложителя.

Събират и предоставят информация на ръководството на фирмата и Възложителя относно причини и условия за извършване на правонарушения в охранявания обект.

1. При приемане и сдаване

Обектът и постът се приемат и сдават чрез писмено отразяване в специален дневник, който се намира на поста.

При приемане - 10 минути преди започване на дежурството охранителя се явява на поста в обекта. Същият се инструктират отговорника на обекта или от охранителя на пост от старата смяна, след което се подписват в специално заведение за целта дневник.

Извършват оглед на сградите, съоръженията, входната портална врата, оборудването на поста, изправността на средствата за свързка и приемат/сдават дежурството от/на предишния/новия охранител, като отразяват това писмено в дневника за сдаване и приемане на дежурството.

Новозастъпилният охранител заема мястото си и започва да носи дежурството. По техническите средства докладва за приемането на дежурството и обстановката в и около обекта.

2. При носене на дежурството

Охранителите осъществяват пропускателен режим за охранявания район и проверка на влизачи и излизачи МПС, охрана и защита от външни посегателства на сградите, имуществото, съоръженията и сигурността в обекта в съответствие с План за охрана, Инструкцията за правата и задълженията им и другите ръководни документи, като извършват през дени постоянно наблюдение и периодичен обход, съгласно схемата, а през нощта постоянно наблюдение, обход и прослушване в района, обръщайки особено внимание на уязвимите места, оградата и целостта на вратите.

По време на обходите проверяват затварянето и състоянието на вратите, прозорците на помещенията и сградите.

По време на носенето на дежурство най-често охранителите ще осъществяват контрол при:

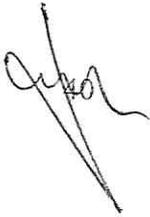
2.1 Проверка на документи за самоличност на служители влизачи в района на охранявания обект

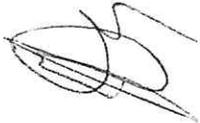
Охранителите осъществяват пропускателен режим, записват в специален дневник имената на посетилите обекта лица, служители и МПС и водят наблюдение за тяхната дейност в района на обекта.

Стриктно спазват изискванията на Правилника за организацията на вътрешния ред и на пропускателния режим. При проверка на документи за самоличност на външни лица, служебните пропуски на служителите, охранителите застават на безопасно разстояние, като обръщат внимание по време на проверката на съответствие на снимката и лицето, представило документа; съответствие на данните; има ли защитни елементи; срок на валидност.

При съмнение или разкриване на неприлични действия в поведението на лицата, охранителите задържат документа. При констатиране на нередности изземват документа или извеждат лицата извън района.

2.2. Проверка на багажи





При излизане или влизане в района охранителите проверяват лицето и носения от него багаж. Същите застават на безопасно разстояние и изискват лицето само да отвори багажа, да покаже носеното съдържание и да представи необходимите износни документи в случаите, когато напуска обекта и изнася материални средства. При проверката се наблюдават реакциите и поведението на лицето, като действат съгласно обстановката.

2.3. Проверка на МПС

Проверката на МПС се извършва винаги при загасен двигател. Охранителите изискват от водача да отвори багажника на лекия автомобил, като проверяват купето и багажника, а на товарните автомобили - кабината и каросерията. При наличие на съмнителни пакети, инструменти или друго имущество, охранителите незабавно уведомяват началника на охраната или служителя, отговарящ за охраната.

2.4. Задържане на лица

Съгласно ЗЧОД охранителите задържат лица в района на охранявания обект, когато последните извършват неправомерни действия, застрашават живота на служителите и охранителите или извършват кражба.

В обекта могат да възникнат следните случаи:

- неправомерно проникване в обекта през нощта или по време на цялото денонощие в почивни дни,
- извършване на кражби;
- нападение над охраната;
- разбиване на съоръжения, врати на сградите и прозорците.

При задържането се вземат мерки за недопускане на неправомерно използване на сила, нараняване на лицето или охранителя. Задържането се осъществява внезапно и с изненада, като се съпровожда с проверка на документите за самоличност и носене на оръжие. Вземат се мерки за самозащита на охранителите.

При всяко констатиране на нарушения – задържане на нарушителя/ите, дежурният охранител незабавно информира изрично упълномощеното от Възложителя длъжностно лице за обекта и контролните органи на МВР, но не по-късно от 5 минути от установяването на нарушението.

Когато се налага преследване, се наблюдават действията на лицето, направлението за бягство, следи се да не изхвърли вещи или предмети. При всички случаи се предупреждава отговорника на обекта за оказване на съдействие, Уведомява се **2-ро РПУ на СДВР**. Задържаното лице се предава на полицията съгласно протокол в два екземпляра съгласно ЗЧОД.

Охранителите попълват ежедневно дневник за сдаване и приемане на дежурството и водят книги: за отразяване на извършените проверки; за регистриране на влизачи и излизачи външни лица в и от района на обекта; дневник за влизане и излизане на МПС.

Поддържат постоянна връзка с Началник /организатор/ охрана, отговарящ за обекта, **2-ро РПУ на СДВР**, и с оторизираното лице на възложителя.

Имат готовност за действия в екстремални ситуации.

ВРЕМЕ ЗА РЕАКЦИЯ ПРИ КОНСТАТИРАНЕ НА НАРУШЕНИЯ.

При констатиране на нарушение или получен сигнал за нарушение, дежурният охранител:

- **Незабавно** извършва проверка на получения сигнал от видеонаблюдението или от наблюдение на обекта на Възложителя;
- **Предприема** необходимите действия за предотвратяване на правонарушението /проникване, кражба, нанасяне на щети и др./;



- Уведомява дежурните органи на полицията и Възложителя или негов представител - **2 минути** след констатиране на неправомерно проникване или опит за проникване.

Важна е ролята на **Денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали /Дежурен оперативен център-ДОЦ/** с неговите задачи и възможности и преди всичко контрола на всички сигнали, получени от сигнално-охранителни известителни системи, монтирани в обект „**Национално скално-фондово хранилище – Илиянци**“ – видеонаблюдение, пожароизвестителна система и др.

Служителите в **денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали** получават сигнал, вземат бързо решения, отдават команди за извършване на действия, документират и отчитат всяко събитие на обекта за охрана.

В случай че има проблем със системите за сигурност, осигуряват уведомяването на техническия отдел на „Вадим“ ООД за своевременно пристигане на обекта и отстраняване на повредата, включително и с влагане на елементи на системите и подмяна на дефектирали елементи на сигнално-охранителни известителни системи и техника, системи и техника за видеонаблюдение, повредени и неработещи такива.

4. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА ДЕЖУРНИЯ ОХРАНИТЕЛ:

Права на охранителя;

1. Охранителят по време на дежурството е неприкосновено лице. На него не могат да се поставят други задачи, освен посочените в задълженията му или дадени допълнително от ръководството на Дружеството и преките му ръководители;

2. Да проверява съдържанието на внасян или изнасян обемист пакет, технически средства и други предмети, както и наличието на съпроводителни документи за тях;

3. Да не допуска безпричинно влизане на външни лица в сградата без знанието и разрешението на Ръководството.

4. При влизане в обекта на външни лица охраната изисква документ за легитимация (лична или служебна карта).

5. Имената и данните на документите за самоличност на посетителите се вписват от охранителя в специален регистър за външни посетители, след което се допускат и придружават от търсеното лице.

6. Охранителят има право по преценка да проверява личния багаж на влизащите и излизащите на обекта лица, включително и на персонала.

7. Да използва помощните средства за физическа охрана само в съответствие с изискванията на ЗЧОД, след което незабавно докладва на **денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали** и изготвя докладна записка.

Общи задължения на охранителя на поста:

1. Да бъде на работното си място 10-15 мин. преди да поеме поста под охрана в добро здравословно и психическо състояние.

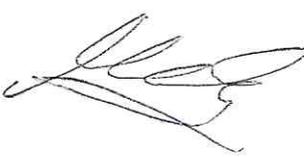
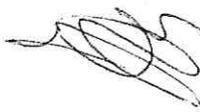
2. Да изпълнява задълженията си в униформено облекло, фирмени знаци и с опрятен външен вид.

3. Да познава обекта, уязвимите места, съседните сгради, има ли охрана в тях, реда за поддържането на връзка и взаимодействие. Да направи оглед на охранявания обект, като докладва за това на **денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали** за съществуващи нередности, ако има такива.

4. Да провери наличността и изправността на всички използвани технически средства;

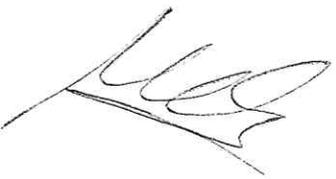
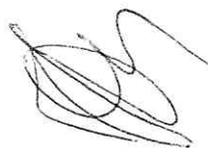
5. Да впише в тетрадката за приемане и сдаване всички свои констатации от направения оглед и проверката на охранявания район и технически средства.



- 
- 
6. Да води постоянно наблюдение на указания сектор.
 7. Да не допуска нарушаване на установения пропускателен режим и вътрешен ред като следи строго за спазването му;
 8. Да спазва инструкциите и правилата за безопасност за работа с техническите средства за защита и принуда.
 9. Да предотвратява нерегламентирано проникване в обекта на външни лица.
 10. Да познава правилата за работа и начините на употреба на средствата за пожарогасене и да не ги нарушава.
 11. За всяка възникнала извънредна ситуация своевременно да информира Началник /организатор/ охрана на група обекти, отговарящ за обект „**Национално скално-фондово хранилище – Илиянци**“.
 12. Да не пречи по какъвто и да е начин на проверяващите полицейски органи при осъществяване на функциите им и да оказва съдействие при поискване.
 13. При всички възникнали случаи да се уведомява **денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали** за даване на указания, а в работно време и на изрично упълномощеното от Възложителя длъжностно лице за обекта.
 14. Да вписва в книгата за приемане и сдаване всички сигнали, отнасящи се до сигурността на обекта и своевременно да уведомява ръководството на фирмата.
 15. Да поддържа постоянна връзка и взаимодействие с Началник /организатор/ охрана и **денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали**, както и с най-близко позиционираните дежурни автопатрули на фирмата.
 16. Да извършва регулярен и при определен часови график обход вътре в сградата в извън работно време за Възложителя.
 17. Строго да пази фирмената и служебната тайна.
 18. Да е изучил документите, с които се уреждат въпросите по охраната, отбраната, пропускателния режим и Вътрешния ред в охранявания обект на Възложителя.
 19. Да познава начините за поддържането на връзка и взаимодействие с **2-ро РПУ на СДВР**.
 20. Да познава много добре зачисленото му оръжие /при въоръжена охрана и за охранителите в автопатрулите/, лични и предпазни средства, средствата за комуникация и да ги поддържа винаги в изправност. Това се отнася и за мерките за безопасност при работа с тях.
 21. Да знае всички промени, които биха могли да доведат и причинят недопустимо нарушаване на нормалния режим на работа в обект „**Национално скално-фондово хранилище – Илиянци**“. Това се касае и за възможната опасност за служителите и посетителите.
 22. Да бъде внимателен, вежлив, с културно отношение към служителите и посетителите на обект „**Национално скално-фондово хранилище – Илиянци**“.
 23. Да извършва проверка на съмнителни лица, влизачи в обекта за наличие на огнестрелно оръжие, съмнителни багажи, взривни, запалителни и други опасни вещества, като при откриване на такива задържа лицето и незабавно уведомява органите на МВР на тел. 112, ръководството на фирмата и Възложителя.
 24. При екстремални ситуации и/или нарушител, своевременно да уведомява **денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали**, органите на МВР и упълномощеното от Възложителя лице, отговарящо за сигурността на обект „**Национално скално-фондово хранилище – Илиянци**“.

Г. Охранителят на пост няма право:

1. Да напуска поста с изключение на случаите, когато е застрашен неговия живот.
 2. Да спи или да извършва други действия, които отклоняват вниманието му.
- 
- 

- 
- 
3. Да употребява алкохол и други упойващи средства.
 4. Да разпространява служебна информация, касаеща охранителната система на обекта и такава, представляваща фирмена тайна.
 5. Да не допуска до поста престоя на лица, които не са ангажирани с охраната на обекта.
 6. Да влиза в сгради и помещения, без основателни причини.
 7. Да не провокира с действията си лица за извършване на правонарушения.
 8. Да се намесва или взема страна при уреждане на колективни трудови спорове.
 9. Да възпрепятства държавните органи при изпълнение на законовите им функции.
 10. Да извършва действия, с които се ограничават правата и свободите на гражданите.
 11. Да предоставя или преотстъпва личната идентификационна карта, отличителен знак или униформа на други лица.

5. РЕЖИМ НА РАБОТА НА ОХРАНАТА НА ОБЕКТА:

24 часова охрана, при двусменен режим на работа – дневна смяна 12 часа от 07:00 часа до 19:00 часа и нощна смяна 12 часа от 19:00 часа до 07:00 часа на другия ден, в работни, почивни и празнични дни, седем дни в седмицата, 365 дни в годината на Пост № 1 – Централен вход за района с един охранител на смяна. Смяната на дежурните охранители на Пост № 1 - денонощен се извършва в 07:00 часа и 19:00 часа.

Един от охранителите е и отговорник на охраната на обекта и извършва контрол на дейността на дежурните охранители по всяко време на денонощието по отделен график.

6. БРОЙ ОХРАНИТЕЛИ:

При така зададения режим за охрана на обект „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“ за обезпечаване ще са необходими **5 /пет/ броя охранители**, разпределени за работа на смени по предварително изготвен и утвърден месечен график съгласно Кодекса на труда и изискванията на Възложителя.

Охранителите от резервния състав на фирмата ще покриват при необходимост отпуските на титулярите, непредвидени отсъствия, болнични, извънреден труд и други.

За своя сметка „Вадим“ ООД ще назначи Началник /организатор/ охрана, осигурен със служебен лек автомобил с отличителните знаци на фирмата.

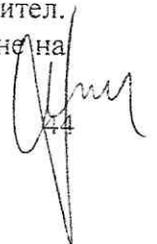
Служителите/експертите от охранителния екип отговарят на изискванията на ЗЧОД и са преминали първоначално обучение в учебни заведения, които имат право да обучават лица за професия „охранител“ и притежават правоспособност, съгласно ЗЧОД, притежават професионална квалификация „охранител“.

Списък на персонала, който ще изпълнява поръчката, и на членовете на ръководния състав, които ще отговарят за изпълнението, в който е посочена професионална компетентност на лицата ще бъде предоставен на Възложителя при подписване на договор за охрана.

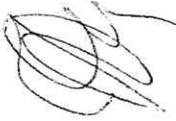
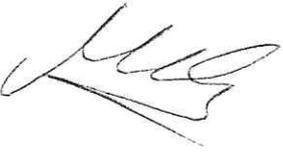
„Вадим“ ООД няма да променя състава на персонала, който ще отговаря за изпълнението на услугата, без основателна причина, като предварително уведоми за това обстоятелство **упълномощено лице от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за обекта.

Действия при намаляване на броя на заетия персонал при болест: При грипни епидемии или възникване на други масови заболявания от епидеиологичен характер, „Вадим“ ООД своевременно осигурява допълнителен брой охранители от резервния състав на фирмата

Контрол при получаване на доклад за неявяване на охранителя на дежурство: Охранителят уведомява Дежурния оперативен център за осигуряването на друг охранител. Докладва на ръководителя охрана и вписва събитието в тетрадка за приемане и сдане на дежурството.



44



Контрол при сигнал от дежурния охранител за здравословен проблем:

Дежурният охранител уведомява ръководителя охрана за осигуряването на друг охранител. Докладва на Дежурния оперативен център и вписва събитието в работната тетрадка за приемане и сдаване на дежурството. Оповестява Спешна медицинка помощ за възникналия проблем. В извънредни случаи дежурен автопатрул транспортира заболелия охранител до най-близкото лечебно заведение за оказване на бърза помощ.

Реакция при трудови злополуки: При възникване на трудова злополука незабавно се уведомява на тел. 112, дежурния оперативен център, Ръководителя охрана и упълномощено лице на Възложителя. Дежурният оперативен център уведомява съответните компетентни органи – Службата по трудова медицина и Главна инспекция по труда. Изпраща се екип на дежурен автопатрул за оказване на необходимата помощ и съдействие. Оказва се пълно съдействие на съответните компетентни органи.

Ръководството на „Вадим“ ООД ще организира изпълнението на специфични за обекта патрулни и постови дейности за спазване вътрешните правила за ред и безопасност на обекта.

7. ТЕХНИЧЕСКО ОБОРУДВАНЕ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ЗАДАЧИТЕ ПО ОХРАНАТА ОТ ОХРАНИТЕЛНИЯ ЕКИП НА ОБЕКТА:

„Вадим“ ООД ще изпълни изискванията на Възложителя и разполага със съответното материално - техническо оборудване за изпълнение на поръчката. Всеки охранител ще е осигурен с предпазни и защитни средства, униформено облекло с отличителни знаци, средства за свързване и комуникация и други необходими за изпълнение на поръчката.

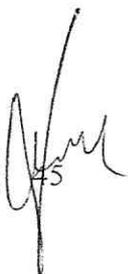
„Вадим“ ООД разполага с денонощен оперативен/диспечерски център за мониторинг /денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали/ на охраната, има възможност за своевременно оказване на съдействие на охраната на ОБЕКТА при усложнена обстановка, чрез наличие и постоянно поддържане на автопатрулна охрана и мобилни дежурни групи.

„Вадим“ ООД може да обезпечи незабавна връзка между дежурните охранители в ОБЕКТА и Денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали /Дежурен оперативен център-ДОЦ/ за насочване на допълнителна помощ от намиращите се в района автопатрули и мобилни групи при усложнена обстановка.

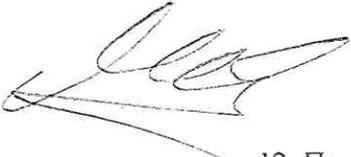
Всеки дежурен охранител е осигурен с предпазни и защитни средства, униформено облекло с отличителни знаци, средства за свързване и комуникация и други, необходими за изпълнение на поръчката за осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на обекта.

При извършване на охранителните дейности на обекта „Вадим“ ООД ще осигури:

1. Униформено облекло комплект зимно и отличителни знаци - 5 бр.;
2. Униформено облекло комплект лятно и отличителни знаци - 5 бр.;
3. Белезници за всички охранители - 5 бр.;
4. Фенерче – електрическо - 1 бр. + резервно – 1 бр.
5. Мобилна връзка GSM за обекта - 3 бр.
6. Палка - полицейска - 1 бр.
7. Нервно-паралитичен спрей - 1 бр. като при необходимост използваните ще бъде подменян.
8. Радиостанции тип „Алинко” - 1 бр.
9. Противогази - 5 бр.;
10. Бинокъл - 1 бр.
11. Дъждобран - 1 бр.



45

- 
- 
12. Полицейски свирки - 5 бр.;
 13. Метал-детектор – 1 бр.
 14. „Паник- бутон” за дежурния охранител – 1 бр.
 15. Телефон за вътрешна връзка – 1 бр.

Забележка: Дежурният охранител ще бъде снабден с паник-бутон за сметка на фирмата.

Техническите средства са собственост на „Вадим“ ООД.

Стационарният телефон за помещението на охраната за вътрешна и външна връзка се предоставя от Възложителя.

При необходимост от оповестяване и взаимодействие, дежурният охранител използва един от следните предоставени му на разположение телефонни номера:

9. СДВР – 02/9877777,

10. 2-ро РПУ на СДВР – гр. София 1202, ул. „Княз Борис I“ № 215 - дежурна част – (02) 982 08 20, 02/831 0107;

11. ГД „ПБЗН”-МВР – група за аварийно-спасителна дейност с 24 часово дежурство – (02) 955 55 66;

12. 02-ра РАЙОННА СЛУЖБА „ПБЗН“, ул. „Петър Панайотов“ 10, 1231 промишлена зона Илиянци, София, тел. 02 982 5231

13. Национален телефон за спешни случаи и спешна медицинска помощ – 112.

14. Длъжностно лице на Възложителя – определен служител за обект „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“ при подписване на договора за охрана и съгласуване на Плана за охрана;

15. Началник /организатор/ охрана Георги Чарапански - тел. 0884 233 580.

Важните телефони за връзка при кризисни ситуации са на отделен лист и се намират в помещението на дежурните охранители.

8. ОПИСАНИЕ НА СИСТЕМАТА ЗА ИНСТРУКТАЖ.

Фирма „Вадим“ ООД има изградена система за инструктаж на служителите по охрана съгласно изискванията на Инспекцията по труда.

Ръководството на фирма „Вадим“ ООД определя видовете инструктаж в зависимост от характера на охранителната дейност, конкретните условия и съществуващия риск. С писменна заповед създава организация, като определя видовете инструктаж, техният обхват, продължителност, тематика и програми.

Преди поемане на всеки обект за охрана, Началник /организатор/ охрана конкретизира особеностите на обекта и съответно инструктажите за охранителния екип.

Особено внимание се отделя на спецификата на действията при пристигане на обекта на охранителите, извършващи въоръжена охрана /автопатрулите/.

Специално за охранителната дейност съществуват следните видове инструктаж:

- Начален
- На работното място
- Периодичен
- Ежедневен
- Извънреден

Начален инструктаж

Целта на началния инструктаж е охранителите, които постъпват на работа да бъдат запознати с основните правила и изисквания по безопасност на труда и противопожарната охрана на територията на обекта с вида и характера на извършваната дейност. Обръща се



46



внимание на възможните рискове, както и изискванията и метода на предпазване, с оглед опазване здравето и живота на охранителя и околните лица.

Началният инструктаж е изключително важен за осигуряване на качествена охрана от първите дни на поемане обекта за охрана.

Началния инструктаж се провежда по утвърдено от ръководството на фирма „Вадим“ програма, която включва:

- запознаване с характера на охранителната дейност и съществуващите опасности в района обекта;
- запознаване с вътрешния правилник и пропускателния режим на обекта;
- разясняване на причините и характера на най-често допусканите трудови злополуки, примери за допуснати грешки и нарушения;
- запознаване със специфичните опасности и рискове за здравето свързани с употребата на лични предпазни средства и с начините за предпазване от злополуки;
- лични предпазни средства, специално облекло- униформи, лична идентификационна карта, начин за ползване и съхранение;
- общи правила за оказване на долекарска помощ при злополуки и отравяния;
- безопасност на движението в района на обекта и извън него;
- запознаване с аварийните планове за евакуация;
- запознаване с разположението на ел. таблата в района на обекта и начини за тяхното изключване при кризисни ситуации и „форсмажорни“ обстоятелства;
- пожарната опасност в района на работното място, противопожарните мерки, които трябва да се спазват, както и работата с уредите, съоръженията и инсталациите за известяване и гасене на пожари и начините за ползването им.
- конкретни забранителни разпоредби, действащи в района на обекта;
- Специално за охранителната дейност охранителя се запознава и с:
 - Инструкция за правата и задълженията на служителите от “Вадим” ООД;
 - Инструкция за охранители **въоръжена охрана** /когато охраната на обекта е въоръжена/;
 - Инструкция за охранители **невъоръжена охрана**/когато охраната на обекта е невъоръжена/;
- Разработени варианти за действие на охранителите при различни екстремални и кризисни ситуации, взаимодействие с органите на МВР и РСПБЗН;

При началният инструктажа на охранителите се обръща внимание на специфичността на обекта на Възложителя като цяло, на режима на работа на поста, на конкретните действия спрямо служителите и посетителите за да се осигури възможността за взаимозаменяемост при необходимост или за усиление на определен пост от охранител от почиващата смяна от друг пост.

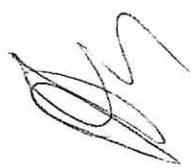
След провеждане на начален инструктаж, на охранителя се издава служебна бележка, която се съхранява в личното им досие.

Инструктаж на работното място

Това е практическо запознаване на охранителя с конкретни изисквания за безопасното изпълнение на охранителната дейност. Провежда се на работното място – помещението за охрана за запознаване с цялото техническо оборудване на помещението и обекта, зоните за сигурност, зоните за отговорност и конкретните задължения на дежурния охранител на поста. Провежда се преди охранителя да започне да изпълнява самостоятелно своята дейност. Инструктажа на работното място се провежда на основа на действащите правила на вътрешния ред на Възложителя и утвърдени от ръководството на фирма „Вадим”.

Инструктажа на работното място приключва след като провеждащия инструктажа се убеди, че охранителя е запознат с правилата за безопасен и здравословен труд за





извършваната от него дейност за професията охранител, както и с всички инструкции и правилници за вътрешния ред.

Допускането на инструктирания охранител до самостоятелна работа се удостоверява с подписа на **Началник /организатор/ охрана** в книгата за инструктажи.

Периодичен инструктаж

Има за цел да поддържа и допълва знанията на охранителите по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана. Специално за охранителната дейност, която е рискува той се провежда не по рядко от един път на три месеца

Основа за провеждане на периодичен инструктаж са правилата, нормативните актове и изисквания по безопасност хигиена на труда и противопожарна охрана, отнасящи се за професията „Охранител”.

Периодичен инструктаж се провежда от **Началник /организатор/ охрана** за съответния район, като тематиката се определя в зависимост от охранителната дейност. Той може да се провежда, както групово, така и индивидуално.

Ежедневен инструктаж

Тъй като професията охранител е свързана с високо рискова дейност, съгласно изискванията на нормативните актове, то се провежда и ежедневен инструктаж по места.

Ежедневният инструктаж от Ръководител охранителна дейност на обекта, който е отговорник за охраната за конкретния обект или от **Началник /организатор/ охрана** за съответния район. Този инструктаж се документира в книга за ежедневен инструктаж, като всеки охранител при постъпване на смяна задължително се инструктира от Ръководител охранителна дейност на обекта и след това се разписват в книгата за първоначален инструктаж, която се намира на поста. Провелият инструктажа също се разписва, като по този начин удостоверява, че действително на работника е извършен такъв, като още веднъж се указват конкретните действия на охранителя съобразени с поста.

Извънреден инструктаж

Извънреден инструктаж се извършва:

- след всяка смъртна, тежка, аварийна злополука, авария, природно бедствие ю
- при констатиране груби нарушения на нормите и изискванията по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана
- по нареждане на контролен орган
- при грубо нарушаване на правилника за вътрешния ред и пропускателния режим
- при грубо нарушаване на трудовата дисциплина и инструкциите, изготвени от ръководството на фирма „Вадим” ООД

Тематиката на извънредния инструктаж се определя в зависимост от причината, която е наложила неговото провеждане.

Извънреден инструктаж може да се извършва и при изискващи специфични мерки за безопасност и противопожарна охрана, като инкасова дейност, охрана на мероприятия, лична охрана и др. преди започване на дейността.

Извънреден инструктаж се провежда и с охранители отсъстващи повече от 45 дни, не зависимо от причините след завръщане на работа преди да започнат да изпълняват преките си задължения, както и при промяна на работното си място.

При възникнали инциденти, опити за кражба и извършена такава на персонала се прави извънреден инструктаж в който се описват възникналите инциденти и се набелязват мерки за тяхното отстраняване. Отделно на всеки 3 месеца се извършва периодичен инструктаж на който се обръща внимание отново на горепосочените инструкции или при промяна на нормативни актове по Закона за частната охранителна дейност, МВР и РСПБЗН, охранителния състав се запознава с тях.



След преминаване на тези инструктажи се разписва в книгата за първоначален и периодичен инструктаж.

Ръководството на фирма „Вадим“ ежесечно организира форми на обучение за повишаване на знанията по безопасност, хигиена на труда и противопожарна охрана на Началниците /организаторите/ охрана по райони.

V. ДАННИ ЗА ОРЪЖИЕТО, АКО ТАКОВА СЕ ИЗПОЛЗВА ЗА ОХРАНА НА ОБЕКТА.

Охраната на обект „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“ е денонощна невъоръжена физическа охрана.

Дежурните охранители няма да използват оръжие. Ще използват предоставените им от „Вадим“ ООД средства за самозащита и средства за принуда, разрешени от закона.

При необходимост с усложняване на обстановката, фирма „ВАДИМ“ ООД може за своя сметка да усилва с въоръжена охрана обекта за времето до нормализиране на обстановката, може и да организира допълнително пост за усиление на охраната.

При подпомагане на физическата охрана и организиране и осъществяване на дейността на автопатрулите, всеки охранител в автопатрула е осигурен и може при необходимост да използва огнестрелно късоцевно оръжие – пистолет, собственост на „Вадим“ ООД.

V. ДАННИ ЗА МОТОРНИТЕ ПРЕВОЗНИ СРЕДСТВА, КОИТО СЕ ИЗПОЛЗВАТ ПРИ ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ОХРАНАТА НА ОБЕКТА.

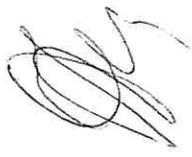


За осигуряване незабавна реакция за помощ на физическата охрана на обект „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“ ще бъдат готови 2 бр. автопатрули с МПС, 1 бр. мобилна група с МПС, 1 началник /организатор/ охрана с МПС.

Автопатрулните екипи са с по 2 /двама/ служители по охрана, ще са разположени близо до обекта и ще се отзовават при получен сигнал от охранителите физическа охрана или от свързани с Денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали /Дежурен оперативен център-ДОЦ/ сигнално-охранителни известителни системи.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
49



Автопатрулите ще са разположени:

- марка КИА РИО с рег. номер СА 6264 ХК позициониран на ул. „Илиянци“.
- марка КИА РИО с рег. номер СВ 3364 АТ на бул. „Първа Българска Армия“.

За контрол и помощ на охранителите е осигурена 1 /една/ мобилна група с МПС марка КИА РИО с рег. номер СВ0642КА, разположени в кв. „Орландовци“.

На Началник /организатор/ охрана, отговарящ за обект „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“ е осигурен фирмен автомобил – МПС 1 брой, марка Фолксваген поло с рег. № СА 1536ТА.

Така за обект „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“ „Вадим“ ООД осигурява 4 /четири/ броя МПС за: 2 броя автопатрули и една мобилна група с МПС и един ръководител охрана с 1 /едно/ МПС.

Времето за реагиране и осигуряване пристигането на първия дежурен автопатрул на охранявания обект е от 3 /три/ до 5 /пет/ минути, в зависимост от обстановката. „Времето за реакция“ е времето от момента на регистриране на алармения сигнал в денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали на фирмата, до момента на пристигане до обекта.

VII. ДАННИ ЗА МОНТИРАНИ ВИДЕОКАМЕРИ, КАКТО И НА АНАЛОГИЧНИ ТЕХНИЧЕСКИ СРЕДСТВА ИЛИ СИСТЕМИ, ПОЗВОЛЯВАЩИ ДА СЕ ПРАВЯТ ЗАПИСИ

В момента охранявания обект „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“ няма налични средства за техническо наблюдение и охрана.

Има изградена пожароизвестителна система в сграда „хале“, като сигналът е изведен на контролно табло в помещението на охраната на входа за района.

Ще бъде изградено от „Вадим“ ООД постоянно видеонаблюдение на обекта със записваща архивна памет /DVR/ с поставяне на 2 /два/ броя камери на вход/изход на портала, както и 2 /два/ броя камери, наблюдаващи дворната площ и паркинга със служебните автомобили на МОСВ-ЦА. Системата за видеонаблюдение ще извършва непрекъснат запис 24 часа и записа ще се съхранява един месец,

Видеонаблюдението ще бъде изведено в стаята на дежурните охранители на Пост № 1 за денонощен мониторинг и контрол.

Системата за видеонаблюдение ще обхваща подхода към Основния вход за района отвън и отвътре, дворната площ и паркинга със служебните автомобили.

VIII. ПРИМЕРЕН СПИСЪК-ГРАФИК ЗА РАБОТА НА ОХРАНИТЕЛИТЕ

Охранителната дейност в обекта ще се осъществява от 5 /пет/ броя охранители, в т.ч. отговорник на охраната на обекта, по един охранител на смяна по утвърден месечен списък-график /приложение към плана за охрана/.

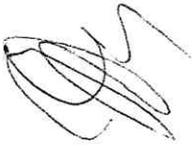
Списък на охранителите ще бъде предоставен на длъжностното лице - представител на Възложителя.

IX. СПИСЪК НА ДОКУМЕНТИТЕ, КОИТО СЕ НАМИРАТ И ВОДЯТ НА ОБЕКТА ЗА ОХРАНА.

- лицензи за извършване на частна охранителна дейност;
- тетрадка за приемане и издаване на дежурството;
- тетрадка- дневник за посетители;
- регистър на влизащи/излизащи автомобили в ОБЕКТА;
- тетрадка за проверка от МВР;



50

- 
- 
- тетрадка за проверка от ръководствата на МОСВ, „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“ и „Вадим“ ООД;
 - книга за ежедневен инструктаж;
 - инструкция за правата и задълженията на охранителите;
 - инструкция невъоръжена охрана;
 - списък на охранителите;
 - график за дежурствата;
 - протокол за задържано лице;
 - докладна записка (образец);
 - план за действие на охранителите при възникване на кризисни ситуации: пожар, наводнение, земетресение, както и при заплахата от бомбени атентати, терористични атаки и др.
 - утвърден План за извършване на охранителната дейност, съгласуван между ръководствата на МОСВ, „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“ и „Вадим“ ООД;

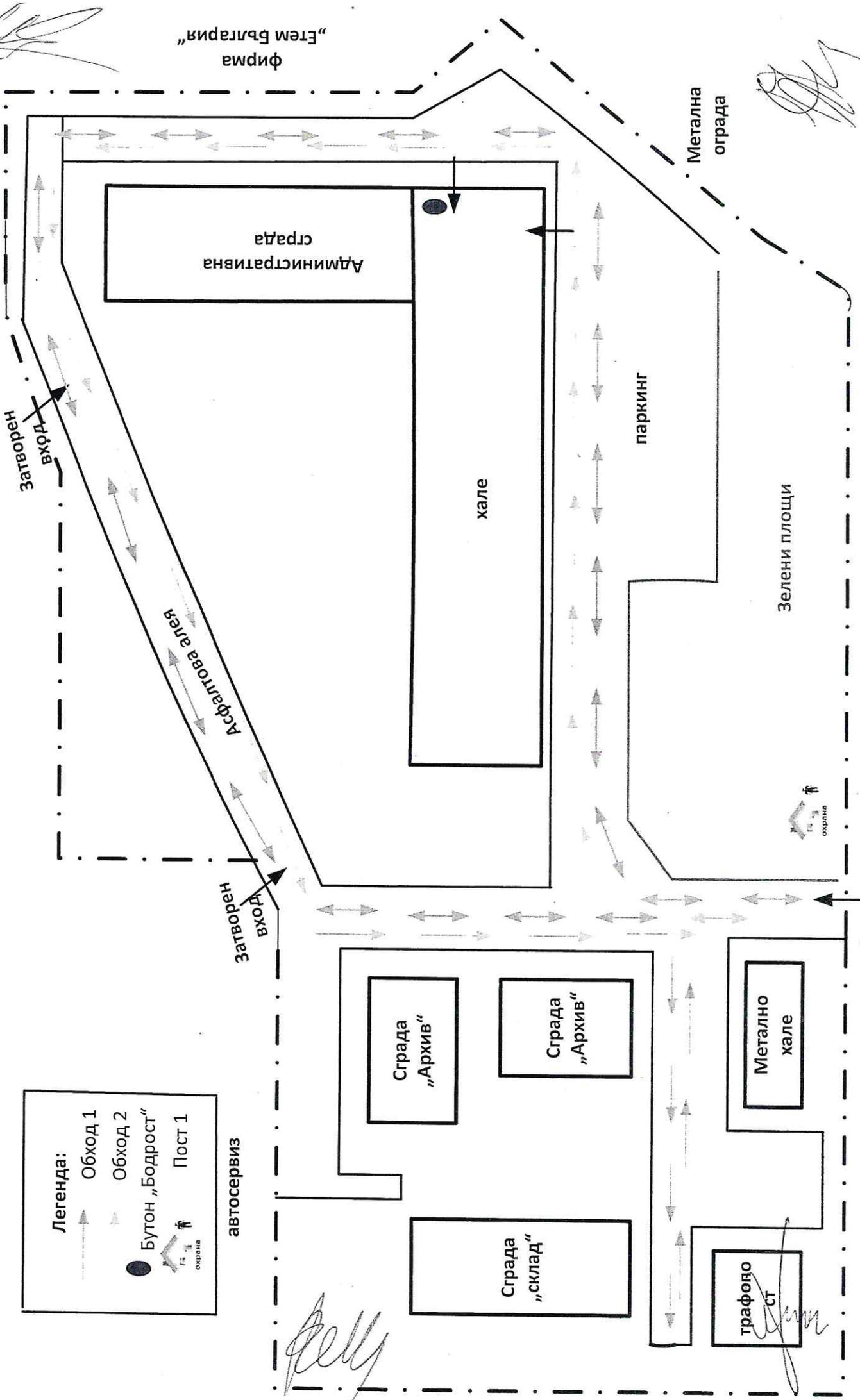
След подписване на договор за охрана и поемане охраната на обекта, Планът за охрана на обект „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“ ще бъде предложен за съгласуване от представител на Възложителя.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

- Приложение 1: Схема на обекта
- Приложение 2: Примерен списък-график за работа на охранителите



Схема за охрана на „Национално скално кондово хранилище“ Гр.София, район „Сердика“, бул.„Илиянци“ №123



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



Утвърдил..... /.....

ПРИМЕРЕН СПИСЪК-МЕСЕЧЕН ГРАФИК

ЗА ДЕЖУРСТВАТА НА ОХРАНИТЕЛИТЕ В ОБЕКТ "НАЦИОНАЛНО СКАЛНО ФОНДОВО ХРАНИЛИЩЕ - ИЛИЯНЦИ"
в гр. София, м. "Илиянци Изтик", ул. „Илиянци“ № 123“

за месец 2019 година

Общо за охрана на обекта - 5 охранители.

Дни от месеца	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	Забележка			
	П	С	Н	П	В	С	Ч	П	С	Н	П	В	С	Ч	П	С	Н	П	В	С	Ч	П	С	Н	П	В	С	Ч	П	С				
Първи охранител				Д	Н				Д	Н				Д	Н				Д	Н				Д	Н				Д	Н				
Втори охранител	Н				Д	Н				Д	Н				Д	Н				Д	Н				Д	Н				Д	Н			
Трети охранител	Д	Н				Д	Н				Д	Н				Д	Н				Д	Н				Д	Н				Д	Н		
Четвърти охранител	Д	Н					Д	Н				Д	Н				Д	Н				Д	Н				Д	Н				Д	Н	
Пети охранител			Д	Н					Д	Н					Д	Н				Д	Н					Д	Н				Д	Н		

Забележка: Средно годишно дните в месеца са 30,416 броя

Работното време на охранителите ще се изчислява сумарно. Отпуските - годишна платена, по болест, непредвидени отсъствия и извънреден труд ще се покриват от резервния състав охранители на "Вадим" ООД

Легенда:

Д - дневна смяна - от 07:00 до 19:00 - в работни, почивни и празнични дни

Н - нощна смяна - от 19:00 до 07:00 - в работни, почивни и празнични дни

ИЗГОТВИЛ ГРАФИКА:

/подпис/

Началник /организатор/ охрана /име и фамилия/



3. Съгласуване на дейностите за повишаване степента на охранителната дейност и недопускане на произшествия, посегателства, кражби и престъпления па охраняваните обекти на територията на Р България.

II. Основни задачи:

1. Прилагане принципа на превенция за недопускане извършването на противообществени прояви и престъпни посегателства в охраняваните от фирма „Вадим“ ООД обекти.

2. Недопускане извършването на терористични актове и други престъпления с висока степен на обществена опасност на територията на обекта и прилагане на Европейските практики.

3. Създаване на организация за взаимно и своевременно подаване на информация между ОДЦ на съответното полицейско управление и денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали на фирма „Вадим“ ООД при възникване на инциденти, нарушения на обществения ред и извършване на престъпни посегателства в прилежащата територия на охраняваните обекти.

4. Активизиране личният състав на фирма „Вадим“ ООД, за своевременно подаване на сигнали за подготвяни или извършващи се престъпления и информация за лица, съпричастни към същите.

5. Наблюдение на лица, занимаващи се с разпространение на наркотици и склонни към; блудствени действия.

6. Осъществяване на непрекъснато взаимодействие, съгласно чл. 31 от Закона за МВР и чл. 3 т. 5, чл. 67, чл. 68 и чл. 69 от Закона за частната охранителна дейност за повишаване сигурността на охраната на обектите, поети от "Вадим" ООД на територията на Р България.

7. Провеждане на съвместни дейности за предотвратяване и недопускане на прониквания, кражби, посегателства и престъпления на охраняваните обекти.

8. Поддържане на взаимна двустранна и непрекъсната информационна връзка.

III. Организационно - управленчески мероприятия по изпълнение на основните задачи:

Фирма „Вадим“ ООД ще поддържа постоянна връзка със създадения Консултативен съвет, съгласно чл. 67 от ЗЧОД за сътрудничество по въпросите на частната охранителна дейност. Чрез него ще се обсъждат проблемите свързани с дейността и ще се прилагат мерки за разрешаването им. От своя страна фирма „Вадим“ ООД ще предлага конкретни форми за сътрудничество и взаимодействие между полицейските органи и самите охранители. Полицейските служители, които ще осъществяват връзка по места, ще информират при необходимост за криминогенната обстановка в района.

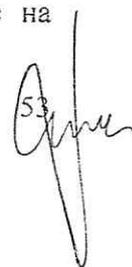
1. Провеждане на периодични работни срещи между ръководствата на ГД „Охранителна полиция“ и фирма „Вадим“ ООД, с оглед набелязване и предприемане на допълнителни мерки за опазване на обществения ред.

2. Изготвяне планове за взаимодействие между съответните РПУ на МВР, на които се намират охраняваните обекти на фирма „Вадим“ ООД, в които да бъдат набелязани конкретни мерки, мероприятия и срокове за изпълнението им.

3. Осъществяване на съвместен контрол по изпълнението на мерките за взаимодействие между ГД „ОП“ и фирма „Вадим“ ООД, с цел постигане на ефективни резултати в борбата срещу престъпността, ограничаване и своевременно пресичане на престъпни посегателства на охраняваните от фирмата обекти.



53





IV. Превантивни мероприятия и обезпечаване на обществения ред.

А. Осигуряване физическата защита, охраната и пропускателния режим в охраняваните от фирма Вадим обекти.

1. Извършване охранителни обследвания и набелязване на мерки с конкретни срокове за изпълнението им, и отстраняване причините и условията създаващи предпоставки за извършването на престъпления.

2. Осигуряване на ежедневно присъствие в "пиковите часове" на деня в прилежащата територия на охраняваните обекти на полицейски служители и служители на фирма „Вадим“ ООД в рамките на техните правомощията, с цел обезпечаване безопасността на движението и сигурността на подрастващите.

Б. Ограничаване и противодействие срещу престъпността.

1. Набелязване съвместни мерки за активизиране на превантивните мероприятия, наблюдение и контрол спрямо категорията лица склонни да извършват престъпления.

2. Анализирание на проблемите, чието разрешаване не е от компетенцията на полицията и фирма „Вадим“ ООД и поставяне на същите пред Местните комисии за обществен ред и сигурност за обсъждане.

3. Осъществяване на взаимодействие при провеждане на специализирани полицейски операции и заградителни мероприятия в районите на обектите охранявани от фирма „Вадим“ ООД, свързани с издирване на лица извършили престъпления с висока степен на обществена опасност.

В. Обезпечаване охраната преди, по време и след провеждането на масови мероприятия.

1. Периодично съгласуване на мероприятията.

2. Осъществяване на координация и взаимодействие при провеждането на масови мероприятия на съответните територии на РПУ, на които се намират охраняваните от фирма Вадим обекти.

V. Мероприятия за теоретическа и практическа подготовка на служителите от фирма „Вадим“ ООД, съобразно мерките за взаимодействие със служителите на съответното РПУ.

1. Провеждане на съвместни занятия за повишаване на теоретическата и практическа подготовка на служителите от фирма „Вадим“ ООД и обмяна на опит със структурните звена при РПУ, работещи по охрана на обществения ред на територията на Р. България.

VI. Мероприятия свързани с видео наблюдението на обекти охранявани от Вадим ООД.

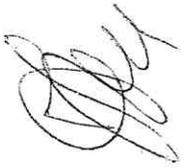
1. Взаимодействие, координация и оказване на помощ от служителите на съответните РПУ- та на фирма „Вадим“ ООД, по линия функционирането на съществуващи системи за видеонаблюдение и СОТ на охраняваните от тях обекти.

Плана за взаимодействие между съответните РПУ –та и фирма „Вадим“ ООД ще е съобразен с мероприятията залегнали в Националната стратегия за борба с престъпността, Единния модел за работа на полицията в близост до обществото и плана за провеждане на управленски мероприятия от ръководството на РПУ .



54





ОСНОВНИ ДЕЙНОСТИ НА „ВАДИМ“ ООД.

1. „Вадим“ ООД, при поемането на нови обекти за охрана на територията, в двуседмичен срок от фактическото поемане на обекта, ще предоставя всичките необходими документи, относно Закона за частната охранителна дейност.

2. „Вадим“ ООД ще предоставя незабавно на органите на МВР -София всяка придобита информация относно извършена, извършваща се или подготвена престъпна дейност, свързана с охраняваните обекти.

3. При осъществяване на проверки от контролните органи на МВР ще осигурява най-оптималните условия за проверките и при необходимост ще подпомага реализирането на функциите на полицейските служби.

4. При залавяне на нарушители в охраняваните обекти, дежурните на смяна охранители незабавно ще информират най-близкото РПУ.

5. Всички списъци с охранителите на новоприети обекти за охрана или на новоназначени ще се съгласуват с местните РПУ с цел недопускане, на криминално проявени лица или с противообществени прояви, склонни към злоупотреба с алкохол и други негативни черти на поколение.

6. При необходимост и след съгласуване с ГД „ОП“, „Вадим“ ООД ще подпомага местните полицейски органи при провеждането на масови обществени мероприятия, официални празници, спортни състезания и други, за което притежава съответния Лиценз.

7. Ръководството на „Вадим“ ООД и охранителния състав непрекъснато събират информация за криминогенната обстановка в районите на охраняваните обекти, която при необходимост ще се предоставя на местните полицейски органи.

8. При осъществяване на инкасова дейност и транспортиране на ценни пратки и товари, „Вадим“ ООД ще съгласува предварително следното:

А/. Основните и резервни маршрути;

Б/. Състояние на криминогенната обстановка и обществения ред в районите и пунктовете за „инкасо“;

В/. Организацията на взаимодействие и помощ от МВР в случай на нападение на инкасовите екипи.

9. При поемането на нови обекти за охрана, които са от важно за района икономическо или екологично значение, „Вадим“ ООД ще съгласува охранителното обследване и особеностите на плана за охрана на обекта със съответните структури на МВР.

10. Ръководството на „Вадим“ ООД поддържа непрекъснатата връзка чрез денонощния си оперативен център с оперативния дежурен на МВР посредством тел. 112.

11. Периодично, чрез работни срещи между „Вадим“ ООД и ГД „ОП“, този план се актуализира и се анализира съвместната им дейност.

ВРЕМЕ ЗА РЕАКЦИЯ ПРИ КРИЗИСНА СИТУАЦИЯ:

Време за реакция от дежурните охранители – незабавно.

Време за действие на дежурната група при възникване на кризисни ситуации е в рамките на 5 /пет/ минути след получаване на сигнал от „паник-бутон“, радиостанция или мобилна връзка.

Време за уведомяване на Възложителя – 2 минути.





ПЛАН

ЗА ОПЕРАТИВНО ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ с 2-ро РПУ на МВР ПРИ ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА НЕВЪОРЪЖЕНА ФИЗИЧЕСКА ОХРАНА НА ОБЕКТ „НАЦИОНАЛНО СКАЛНО ФОНДОВО ХРАНИЛИЩЕ – ИЛИЯНЦИ“

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

1. Настоящият план регламентира основните дейности при взаимодействие на силите и средствата на „Вадим“ ООД със силите и средствата на РПУ на МВР при осъществяване на физическа охрана на обект „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“, находящ се на адрес гр. София, район „Сердика“, ул. „Илиянци“ № 123
2. Взаимодействието се разработва на основание подписан План за оперативно взаимодействие между органите на Главна дирекция „Охранителна полиция“ МВР и ръководството на "Вадим" ООД и изискванията на Възложителя за участие в процедура по Закона за обществените поръчки.

II. ЦЕЛИ

1. Да се съгласуват действията по задачи, място и време между полицейските сили и средства и силите и средствата на „Вадим“ ООД, осъществяващи охрана на обект „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“.
2. Да се изгради система за постоянна комуникация и обмен на информация, свързана с охраната и сигурността на обекта за охрана.
3. Съгласуване на дейностите за повишаване качеството на охранителната дейност и недопускане на произшествия, посегателства, кражби и престъпления в охранявания обект.
4. Прилагане на нови форми за противодействие на престъпността и постигане на реални резултати в опазването на охраняваното имущество на физически и юридически лица произтичащи от нормативните актове.

III. ОСНОВНИ ЗАДАЧИ

1. Прилагане принципа на превенция за недопускане извършването на противообществени прояви и престъпни посегателства в охранявания от фирма „Вадим“ ООД обект „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“.
2. Недопускане извършването на терористични актове и други престъпления с висока степен на обществена опасност на територията на обекта и прилагане на Европейските практики.
3. Създаване на организация за взаимно и своевременно подаване на информация между ОДЦ на 2-ро РПУ на СДВР и денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали на фирма „Вадим“ ООД при възникване на инциденти, нарушения на обществения ред и извършване на престъпни посегателства в прилежащата територия на охраняваните обекти.



56





4. Активизиране личният състав на фирма „Вадим“ ООД, за своевременно подаване на сигнали за подготвяни или извършващи се престъпления и информация за лица, съпричастни към същите.

5. Наблюдение на лица, занимаващи се с разпространение на наркотици и склонни към блудствени действия.

6. Осъществяване на непрекъснато взаимодействие, съгласно чл. 31 от Закона за МВР и чл. 37 от Закона за частната охранителна дейност за повишаване сигурността на охраната на обект „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“.

7. Провеждане на съвместни дейности за предотвратяване и недопускане на прониквания, кражби, посегателства и престъпления на охранявания обект.

8. Поддържане на взаимна двустранна и непрекъсната информационна връзка.

IV. ОРГАНИЗАЦИОННО-УПРАВЛЕНСКИ МЕРОПРИЯТИЯ ПО ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ОСНОВНИТЕ ЗАДАЧИ

1. Ръководството на „Вадим“ ООД ще поддържа постоянна връзка **Началника на 2-ро РПУ на СДВР**. Ще се обсъждат проблемите свързани с охранителната дейност и ще се прилагат мерки за разрешаването им.

2. От своя страна фирма „Вадим“ ООД ще предлага конкретни форми за сътрудничество и взаимодействие между полицейските служители и самите охранители. Полицейските служители, които ще осъществяват връзка на място ще информират при необходимост за криминогенната обстановка в района.

3. Провеждане на периодични работни срещи между ръководствата на **2-ро РПУ на СДВР** и фирма „Вадим“ ООД, на които да бъдат набелязани конкретни мерки, мероприятия и срокове за изпълнението им с оглед набелязване и предприемане на допълнителни мерки за опазване на обществения ред в близост до обекта за охрана.

4. Осъществяване на съвместен контрол по изпълнението на дейностите по охрана на обекта, с цел постигане на ефективни резултати в борбата срещу престъпността, ограничаване и своевременно пресичане на престъпни посегателства.

V. ПРЕВАНТИВНИ МЕРОПРИЯТИЯ И ОБЕЗПЕЧАВАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНИЯ РЕД

1. Набелязване съвместни мерки за активизиране на превантивните мероприятия, наблюдение и контрол спрямо категорията лица склонни да извършват престъпления.

2. Извършване охранително обследване и набелязване на мерки с конкретни срокове за изпълнението им, и отстраняване причините и условията създаващи предпоставки за извършването на престъпления.

3. Да се предоставя без забавяне получена информация по техническите средства и от други източници за вероятност да бъде извършено престъпно деяние в близост до охранявания обект и/или на територията на обекта.

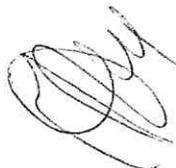
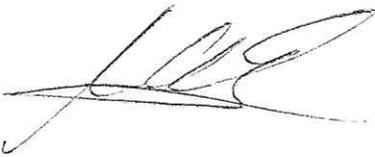
4. Осъществяване на взаимодействие при провеждане на специализирани полицейски операции и заградителни мероприятия в района на обекта, свързани с издирване на лица извършили престъпления с висока степен на обществена опасност.

5. Анализиране на проблемите, чието разрешаване не е от компетенцията на фирма „Вадим“ ООД и поставяне на същите пред **2-ро РПУ на СДВР и Комисията за обществен ред и сигурност в Столична община** за обсъждане.

6. Осъществяване на взаимодействие и обезпечаване охраната преди, по време и след провеждането на масови мероприятия в близост до охранявания обект.



57



VI. ОСНОВНИ ДЕЙНОСТИ НА „ВАДИМ“ ООД

1. „Вадим“ ООД, при поемането на обекта за охрана, в едноседмичен срок от фактичкото поемане на обекта, ще предостави всички необходими документи в съответствие с изискванията на Закона за частната охранителна дейност на **2-ро РПУ на СДВР**.

2. „Вадим“ ООД ще предоставя незабавно на органите на **2-ро РПУ на СДВР** всяка придобита информация относно извършена, извършваща се или подготвена престъпна дейност, свързана с охранявания обект.

3. При осъществяване на проверки от контролните органи на МВР ще осигурява най-оптималните условия за проверките и при необходимост ще подпомага реализирането на функциите на полицейските служби.

4. При залавяне на нарушители в охраняваните обекти, дежурните на смяна охранители незабавно ще информират **2-ро РПУ на СДВР**.

5. Всички списъци с охранителите на новоприетия обект за охрана и/или на новоназначени ще се съгласуват със **2-ро РПУ на СДВР** с цел недопускане, на криминално проявени лица или с противообществени прояви, склонни към злоупотреба с алкохол и други негативни черти на поколение.

6. При необходимост и след съгласуване с **Началника на 2-ро РПУ на СДВР**, „Вадим“ ООД ще подпомага местните полицейски органи при провеждането на масови обществени мероприятия, официални празници, спортни състезания и други, за което притежава съответния Лиценз.

7. Ръководството на „Вадим“ ООД и охранителния състав непрекъснато събират информация за криминогенната обстановка в района на охранявания обект, която при необходимост ще се предоставя на местните полицейски органи.

8. Ръководството на „Вадим“ ООД ще поддържа непрекъснатата връзка чрез денонощния си оперативен център с оперативния дежурен на **2-ро РПУ на СДВР – гр. София 1202, ул. „Княз Борис I“ № 215 - дежурна част – (02) 982 08 20, 02/831 0107;**

9. Периодично, чрез работни срещи между „Вадим“ ООД и ръководството на **2-ро РПУ на СДВР**, този план се актуализира и се анализира съвместната им дейност.

Настоящият план е разработен въз основите на:

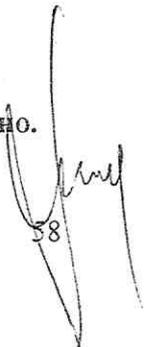
- ❖ Законите в Р. България;
- ❖ Закона за частната охранителна дейност;
- ❖ Пълна зависимост на частната охранителна дейност от нормативната база на МВР;
- ❖ принципност в отношенията с органите на МВР;
- ❖ уважение към полицейските служби и органи;
- ❖ двустранна комуникация и взаимно информиране;
- ❖ пълно изпълнение на изискваният за подготовката, квалификацията и психическата пригодност за охранителния състав.

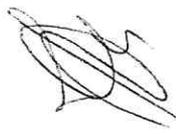
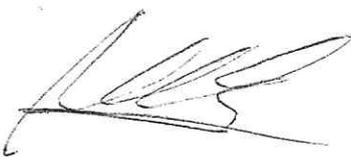
Настоящият план се изготви в **2 /два/** еднообразни екземпляра, като след подписването му екземпляр от него ще бъде даден на всяка една от страните.

ВРЕМЕ ЗА РЕАКЦИЯ ПРИ КРИЗИСНА СИТУАЦИЯ:

Време за реакция от дежурните охранители при кризисна ситуация – **незабавно**.

Време за пристигане на първия автопатрул на обекта – **5 /пет/ минути**.





Време за действие на Началник /организатор/ охрана с дежурната група при възникване на кризисни ситуации е в рамките на 10 минути след получаване на сигнал от „носим радио паник-бутон”, радиостанция или мобилна връзка.

Време за уведомяване на Възложителя – 2 минути.

СЛЕД СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОРА ЗА ОХРАНА И ПОЕМАНЕ ОХРАНАТА НА ОБЕКТ НАЦИОНАЛНО СКАЛНО ФОНДОВО ХРАНИЛИЩЕ, НАСТОЯЩИЯ ПРОЕКТ НА ПЛАН ЩЕ БЪДЕ ПРЕДЛОЖЕН ЗА СЪГЛАСУВАНЕ ОТ НАЧАЛНИКА НА 2-ро РПУ на СДВР.

ПЛАН

ЗА ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ МЕЖДУ СЛУЖБА ПОЖАРНА БЕЗОПАСТНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО, РЪКОВОДСТВОТО НА ВАДИМ ООД И СЛУЖИТЕЛИТЕ ПО ОХРАНА

Настоящият план е базиран въз основа на изискванията на РЗПАБ, Закона за частната охранителна дейност и има за цел при възникнали пожари да не се допускат жертви, материални щети и прехвърляне върху други сгради и паркирали МПС-та.

I. При приемане на охраната, ръководството и служителите по охрана да бъдат запознати с конкретната ситуация и с всеки един план за евакуация.

II. Да бъдат запознати с всички пожароизвестителни системи, както и най-близките кранове обслужващи противопожарните автомобили.

III. Ръководството и служителите по охрана да бъдат запознати от отговарящите за противопожарната безопасност служители на съответното РСПЗН, които да ги запознаят с особеностите на конкретните обекти.

IV. Съгласно спецификата на обектите и изискванията на съответното РСПЗН, плана за евакуация на всеки конкретен обект да бъде изготвен конкретен план, съгласуван между Възложител и Изпълнител и утвърден от отговарящия за района към съответното РСПЗН.

V. Периодично да бъдат проверявани пожарогасителни средства, намиращи се на обектите и при нередности или при липса на някои от тях, служителя по охрана да информира груповия отговорник.

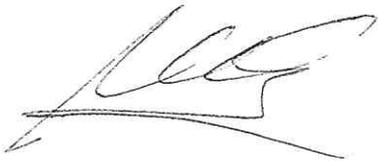
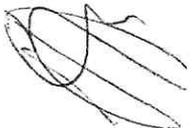
- Същият незабавно да информира ръководството на Вадим ООД за предотвратяване на констатираните нередности.
- Да се извършва периодичен инструктаж от оторизирани лица към съответното РСПЗН на охранителите, които извършват дейност в охраняваните обекти, като това се отразява в тетрадката за периодичен инструктаж.

Служителите по охрана са длъжни:

- При възникнал пожар незабавно да се обадят на тел. 112, дежурния оперативен център, както и ръководството на Вадим ООД.



59

- 
- 
- Веднага да действа съгласно плана за евакуация с цел недопускане на жертви.
 - Ако е локален пожар да се опита да го загаси с пожарогасителя до стаята на охраната или с вода.
 - Да изключи по възможност всички електроуреди и газ станция ако има такава.
 - Абсолютно е забранено гасене с вода на електроуреди, инсталации под напрежение, бензин и нафта.

Ако се налага да се извеждат деца да се осигури по възможност мокри кърпи за устата и носа. При невъзможност да угаси локалния пожар и при евакуация да не се допуска навлизането на лица към горящата сграда. При обгазяване с въглероден оксид по възможност да изнесе пострадалите на чист въздух.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. За успешното изпълнение на задълженията при усложнена обстановка, служителите от охраната трябва добре да са запознати с характера и предмета на дейност, с особеностите и уязвимите места на охранявания обект.

2. Началникът на дежурните охранителни групи и комендантите на обекти, при изготвяне на плановете за подготовка и повишаване квалификацията на охранителите, ежемесечно да залагат мероприятия за изучаване на всички инструкции осигуряващи ефективност на охранителната дейност.

3. Главният експерт по охраната и сигурността веднъж месечно да организира и провежда проиграване на учебни обстановки с участието на личния състав от оперативната дежурна част и охранителите в отделни обекти с цел придобиване на опит по организацията и ръководенето на тази дейност от ръководния състав и придобиване на практически умения от охранителите.

Телефони за взаимодействие:

- Дежурен диспечер на „СТОЛИЧНО УПРАВЛЕНИЕ – ПОЖАРНА БЕЗОПАСНОСТ И ЗАЩИТА НА НАСЕЛЕНИЕТО“ на тел. 02 982 2225 или на тел 112.

- ГД „ПБЗН“-МВР – група за аварийно-спасителна дейност с 24 часово дежурство – (02) 955 55 66;

- 02-РС ПБЗН-(02) 982 5231, адрес: ул. „Петър Панайотов“ 10, 1231 промишлена зона Илиянци, София.

Участникът следва да представи изготвен от него план и схема за охрана на обектите.



60



3.2. План при кризисни ситуации:

ПЛАН-ИНСТРУКЦИЯ

/РАЗРАБОТЕНИ ВАРИАНТИ/ ЗА ДЕЙСТВИЯ НА ОХРАНАТА ПРИ ВЪЗНИКВАНЕ НА ЕКСТРЕМНИ, КРИЗИСНИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ – ПОЖАР, НАВОДНЕНИЕ, ПРОМИШЛЕНИ АВАРИИ, ЗЕМЕТРЕСЕНИЕ, НАПАДЕНИЕ, ЗАПЛАХА ОТ ТЕРОРИСТИЧЕН АКТ И ДР.

**ПРИ ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ДЕНОНОЩНА НЕВЪОРЪЖЕНА
ФИЗИЧЕСКА ОХРАНА НА „НАЦИОНАЛНО СКАЛНО-ФОНДОВО
ХРАНИЛИЩЕ“, НАМИРАЩО СЕ В ГР. СОФИЯ, РАЙОН „СЕРДИКА“,
КВ. „ИЛИЯНЦИ“**

**София
2019 година**

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Разработените варианти за действия на охранителите при различни екстремални ситуации са изготвени на основание т. 8 от Националния план за противодействие на тероризма /Решение № 669 на МС от 02.11.2017 г./ - детайлно и подробно разписан до различните видове терористични актове и съответните противодействия срещу тях, програмата за първоначално обучение на охранителния състав и темите засегнати в нея свързани с тероризма, инструктажите, практическите знания за повишаване на подготовката и програмите за квалификация и преквалификация на охранителния състав.





1. Във връзка с участие в открита процедура по ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Осъществяване на денонощна, невъоръжена, физическа охрана на Национално скално-фондово хранилище (НСФХ), намиращо се в гр. София, район Сердика, кв. „Илиянци“ е изготвен настоящият план за действия на охранителите за преодоляване на кризисни и извънредни ситуации при извършване охраната на обекта.

2. След сключване на договора за охрана, плана за охрана на обекта и плана за действия на охранителите за преодоляване на кризисни ситуации ще се актуализират и съгласуват с Възложителя директора на Национално скално-фондово хранилище - „Илиянци“.

3. Дейността по охраната се организира и осъществява в съответствие с Постановление № 255/10.10.1996 г. на МВР и Заповед I-16/16.03.2001 г. на МВР за ограничаване и недопускане на терористични действия и бомбени заплахи и ПМС № 212/98 г., функциите, правата и задълженията на Дирекция “Противопожарна и аварийна безопасност” и дадените от нея указания, а така също и от ПМС № 53/02.03.2001 г., ПМС № 150/13.06.2001 г., ПМС № 212/10.11.1993 г., ПМС 80/11.05.1992 г. Дейността се разделя на превантивна и практическа.

4. „Вадим” ООД има план за оперативно взаимодействие с органите на МВР ГД „ОП” – София и проект на план за взаимодействие с 2-ро РПУ на СДВР, със който са уточнени взаимодействията между дежурния оперативен център на МВР и денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали фирма „Вадим” ООД при различни кризисни и извънредни ситуации.

5. В Плана са посочени възможните кризисни ситуации и вероятните потенциални рискове, които могат да окажат влияние върху изпълнението на договора, предложили сме стратегия и адекватни мерки за управление на рисковете и е описано как да действат служителите по сигурността на „Вадим“ ООД при всеки един възможен риск с цел влиянието му да бъде ограничено.

6. Разработените варианти за действия при възникване на извънредни кризисни ситуации се прилагат в зависимост от конкретните условия. Спазването им е основно задължение на всички служители от охраната.

1. ЦЕЛ НА ПЛАНА

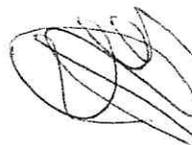
Цел на Плана за действия на охранителите за преодоляване на кризисни и извънредни ситуации е да се осигури изпълнението на всички изисквания на Възложителя – Министерството на околната среда и водите, заложен в документацията за процедура по ЗОП за възлагане на обществена поръчка, както при нормална обстановка, така и при възникване на една и/или повече кризисни ситуации чрез:

- Разработване и създаване на комплексна система за защита и сигурност на охранявания обект и на служителите и външните посетители, и на имуществото на Възложителя при кризисни ситуации. Акцентът се поставя на провеждане на превантивни дейности и мероприятия за намаляване негативното въздействие на природните и техногенни ситуации върху живота на служителите на Възложителя и посетителите в охранявания/ти обект/ти.

- Обезпечаване на охранителния и контролно-пропускателния режим в охраняваните обекти и създаване на ред, спокойствие и сигурност на служителите и външните посетители.

- Пълно съгласуване на охранителната дейност с полицейските органи.

- Осигуряване на вътрешния ред в обекта и недопускане на престъпни прониквания, посегателства, кражби и извършване на терористичен акт в обекта.



- Разработване на методика и ефективна система за оценка на рисковите фактори на различни нива и етапи за реализацията на опазване реда в обекта на Възложителя, както и живота и здравето на служителите и външните посетители;

- Утвърждаване на изградените екипи за реализиране на различните охранителни дейности на различни нива – представители на Възложителя за обекта за охрана, ръководството на „Вадим“ ООД, охранителния екип, денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали, автопатрули и мобилни групи;

- За подобряване защитата на служителите и имуществото на Възложителя при възникване на бедствени и кризисни ситуации се използват и възможностите на Дежурния оперативен център на дружеството, особено за получаване на информация при опасност от наводнения на територията на охраняваните обекти и .

- Развитие и прилагане на модел за ефективно сътрудничество между „Вадим“ ООД и държавни, общински и частни структури /РПУ, ГД „Охранителна полиция“, ПАБ, други охранителни фирми, охраняващи обекти около обект „Национално скално-фондово хранилище“, намиращо се в гр. София, район „Сердика“, кв. „Илиянци“.

- Осъществяване на взаимодействие и координация с Единната спасителна система /ЕСС/, която включва Главна дирекция „Пожарна безопасност и защита на населението“ /ГДПБЗН/ - МВР, Столично управление за пожарна безопасност и защита на населението /СУПБЗН/, Център за спешна медицинска помощ /ЦСМП/ - София град, СДВР, НС и СО на БЧК, Оперативния център за управление и координация на извънредни ситуации за сътрудничество при възникване на извънредни и кризисни ситуации в района на охранявания/те обект/ти.

- При обучението на охранителите се отделя внимание и на практически тренировки за формиране на умения за аварийно-спасителни действия и поведение при настъпване на една или друга кризисна ситуация, за бърза реакция при възникнали инциденти или опасности, заплашващи човешкия живот и оказване на долекарска помощ на нуждаещи се, за подпомагане при евакуация.

„Вадим“ ООД има разработени различни инструкции относно задълженията и действията на охранителите, както при нормални условия, така и при усложнена екстремална обстановка и при кризисни ситуации, различни форми на организация и контрол.

С плана за действия на охранителите за преодоляване на кризисни и извънредни ситуации се набелязват мерки, касаещи гарантирането на сигурността в обекта за охрана за извършване на превантивна дейност за недопускане, намаляване и ликвидиране на последствията при възникване на различни кризисни и извънредни ситуации на базата на Анализ след подписване на договор и изготвен актуализиран План за охрана на обекта, съгласно ЗЧОД.

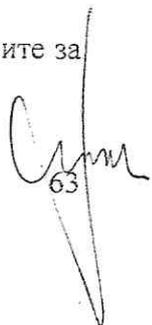
Преоритети в действията на охранителния състав на охранявания обект са:

- защита на служителите и посетителите в обекта, гарантиране сигурността на всеки отделен човек, опазване имуществото или намаляване отрицателните последици за Възложителя;

- създаване на организация, подготовка на органи за ръководство, сили и средства, поддържането им в готовност и провеждането на спасителни и неотложни аварийно-възстановителни работи при възникване на бедствия, аварии и катастрофи на охранявания обект;

- обучение на всички служители на „Вадим“ ООД и преди всичко на охранителите за поведение и действие при възникване на бедствия, аварии и катастрофи;

- събиране, обработване, обмен и разпространяване на информация за



63





съществуващите потенциални опасности за охранявания обект за възникването на бедствия, аварии и катастрофи и за последствията от тях, за способите, формиранията и средствата за ликвидирането им.

В настоящият план са конкретизирани мерки, които „Вадим“ ООД ще предприеме в случай на настъпване на идентифицираните от Министерството на околната среда и водите кризисни и извънредни ситуации, мерки на „Вадим“ ООД за управление и минимизиране на вредните последици от идентифицираните от Възложителя рискове свързани с кризисни и извънредни ситуации, оказващи влияние върху изпълнението на договора и предложение за преодоляване и намаляване на влиянието на рисковете или ограничаването им.

С предлаганите в плана мерки се определят начин/и за преодоляване на рисковете или за тяхното минимизиране и се обосновават потенциалните предпоставки (допускания) за успешното изпълнение на договора и е предложена стратегия за управление на рисковете и действията на охранителния екип и ръководството на фирмата при всеки един възможен риск с цел влиянието му да бъде ограничено.

При възникване на кризисна ситуация - пожар, наводнение земетресение, заплахата от бомбени атаки и терористични атентати, охранителите са подготвени да предприемат действия, съобразени с обстановката и заложените в настоящия план, като:

- конкретните действия на дежурните охранители на съответния пост и време за реакция /в минути/;
- взаимодействие с Възложителя на охранителите, на ръководител охранителна дейност, началник /организатор/ охрана и другите звена във „Вадим“ ООД;
- действия по подсилване на охраната.

II. ВИДОВЕ КРИЗИСНИ СИТУАЦИИ.

Във „Вадим“ ООД е направен анализ и е разработен план за действия на служителите за защита на охранявания обект и служители и посетители при бедствия, пожари и други извънредни и кризисни ситуации /земетресение, наводнение, радиационна авария, пожар, терористични заплахы и актове и други възможни кризисни ситуации, като са идентифицирани формите на тяхното проявление и е направена оценка на вероятността от възникване и степента на влияние.

Обектът за охрана е „Национално скално-фондово хранилище“, намиращо се в гр. София, район „Сердика“, кв. „Илиянци“.

Спецификата на охранявания обект определя необходимостта от цялостна и точна оценка на възможните кризисни ситуации.

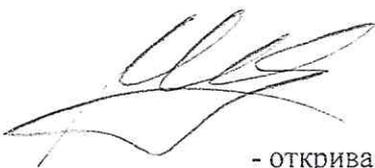
В документацията Министерството на околната среда и водите е посочило, че са възможни следните варианти на заплахы и опасности: пожар, наводнение, промишлена авария, земетресение, нападение, заплахата от бомбени атентати, терористичен акт и др., които могат да окажат влияние върху успешното изпълнение на договора:

Във „Вадим“ ООД необходимост от действия при усложнена обстановка и кризисни и извънредни ситуации се считат следните случаи:

- възникване на пожар;
- наводнение;
- възникване на промишлена авария с отделяне на силно отровни вещества, радиационно, химическо, бактериологическо замърсяване или заразяване на околната среда;
- земетресение;
- въоръжено нападение на обекта;
- съобщения за престъпно посегателство върху охранявания обект;



64

- 
- 
- откриване на съмнителни вещи и предмети;
 - други природни бедствия;
 - масови безредици в обекта и в близост до него;
 - незаконни посегателства при проникване в обекта;
 - заплаха от бомбени атаки и сигнал за евентуален терористичен акт;
 - извършен терористичен акт - взрив, разрушаване, срутване;

При подписване на договор всички действащи охранители, автопатрули, мобилни групи, дежурните в Дежурния оперативен център както и охранителите физическа охрана се запознават с особеностите на охранявания обект, с нормалната обстановка и възможните кризисни ситуации и ще им бъдат връчени инструкции за действие при различни ситуации. Всичките охранители от автопатрулите са назначавани съгласно ЗЧОД и преминали първоначално обучение.

3. РЪКОВОДСТВО И УПРАВЛЕНИЕ НА ДЕЙСТВИЯТА НА ОХРАНИТЕЛИТЕ ПРИ ВЪЗНИКВАНЕ НА КРИЗИСНИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ.

Цялостната дейност по ръководство и управление на охранителната дейност на обекта при възникване на кризисни и извънредни ситуации се осъществява от Директор „Сигурност“, чрез Началник /организатор/ охрана, отговарящ за обекта на Възложителя.

Оперативно осигуряване се осъществява и от Началника на мобилните оперативни групи, чрез денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали /Дежурен оперативен център - ДОЦ/. „Вадим“ ООД притежава собствена система за СОД, включваща реакция на дежурен оперативен център, автопатрулни екипи, монтаж и техническа поддръжка на изградените **сигнално-охранителни известителни системи** за защита и сигурност.

При необходимост на охранителния екип на обекта се оказва съдействие от денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали на фирмата чрез незабавно реагиране с автопатрули или мобилна група.

За организиране и осъществяване на техническата безопасност на обекта ще се назначи експерт по охрана със **сигнално-охранителни известителни системи**.

На видни места на всеки етаж в охранявана сграда се поставя **План-схема за евакуация на хората, намиращи се в сградата**.

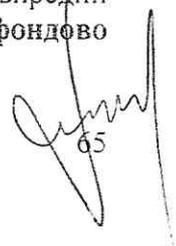
В помещението на дежурните охранители се съхранява **План за евакуация на хората, намиращи се в сградата и действия на охранителя на смяна**.

„Вадим“ ООД има достатъчно сили за реагиране при извънредни и кризисни ситуации – човешки и материални ресурси за изпълнение на задачите по гарантиране сигурността и опазването на охраняваните обекти.

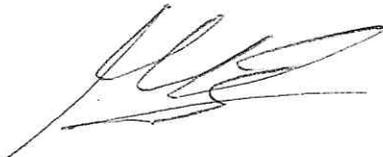
Ръководния състав на „Вадим“ ООД и охранителния екип на обекта са подготвени за **своевременно и точно реагиране**, да предприемат действия преди, по време и след извънредна и кризисна ситуация, насочени към предотвратяване, овладяване и преодоляване на непосредствените негативни последици от нея.

В резултат на предварително предприетите действия, дежурните охранители на обекта, осигурени с материални ресурси **имат постоянна готовност** и способност за ефективно реагиране при извънредни и кризисни ситуации.

За осигуряване **незабавна реакция** при възникване на кризисни и извънредни ситуации за помощ на физическата охрана на обект **„Национално скално-фондово хранилище“** ще бъдат готови 2 бр. автопатрули с МПС.



65



Автопатрулните екипи са с по 2 /двама/ служители по охрана, ще са разположени близо до обекта и ще се отзовават при получен сигнал от охранителите физическа охрана или от свързани с денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали сигнално-охранителни известителни системи /ДОЦ/.

В ПОМЕЩЕНИЕТО НА ВСЕКИ ДЕЖУРЕН ОХРАНИТЕЛ ЩЕ СЕ СЪХРАНЯВА И ПЛАН ЗА ЕВАКУАЦИЯ НА ХОРАТА, НАМИРАЩИ СЕ В ОХРАНЯВАНИЯ ОБЕКТ ПРИ ВЪЗНИКВАНЕ НА БЕДСТВИЯ, АВАРИИ И КАТАСТРОФИ, КОЙТО ЩЕ СЪДЪРЖА:

А. ЦЕЛИ НА ПЛАНА

1. Да се извърши организация за работа и действия при възникване на бедствия, аварии и катастрофи (БАК), застрашаващи живота и здравето на служителите и посетителите в обекта след извършване и оценка на обстановката и даденостите.
2. Да се набележат мероприятия за намаляване на опасностите при възникване на БАК.
3. Запазване живота и здравето на служители на Министерството на околната среда и водите и на Национално скално фондово хранилище и посетители в охранявания обект.

Б. ВЪЗМОЖНИ БЕДСТВИЯ И АВАРИИ НА ТЕРИТОРИЯТА НА СТОЛИЦАТА, ОБЩИНАТА, РАЙОНА И ОХРАНЯВАНИЯ ОБЕКТ.

На територията на района около обекта могат да възникнат кризисни ситуации, причиняващи различни по размер щети и водещи до човешки жертви.

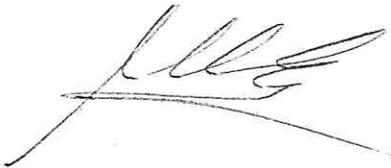
1. Бедствия – пожари, наводнения, земетресения, ураганни ветрове, бури, градушки, огнища на заразни болести по хората, радиационно заразяване след авария в АЕЦ.
2. Аварии - случаи с обекти използващи в производството или съхраняващи промишлени отровни вещества, представляващи заплаха за живота и здравето на населението. Същите могат да бъдат използвани при терористични действия.
3. Катастрофи - авиационни и пътнотранспортни, съпроводени с човешки жертви и опасност от замърсяване на околната среда. Бомбени атентати. Терористични актове.

Прогноза за последствията: вследствие характеристиката на района и съгласно вероятната обстановка, най-характерните бедствия, производствени аварии и катастрофи на територията около всеки охраняван обект са различни.

В. ИЗВОДИ ОТ ВЕРОЯТНАТА ОБСТАНОВКА И ОСНОВНИ ЗАДАЧИ, ПРОИЗТИЧАЩИ ОТ НЕЯ. ОБЩИ ИЗВОДИ ОТ АНАЛИЗА НА РИСКА:

1. На територията на охранявания обект е възможно възникване на различни кризисни ситуации, които ще бъдат съпроводени със значителни човешки жертви и материални щети.
2. За елиминиране на условия за възникване на кризисни ситуации и за минимизиране последиците от възникнали кризисни ситуации - намаляване на загубите и ликвидиране на последствията е необходимо под ръководството на Щаба на Министерството на околната среда и водите и на „Национално скално фондово хранилище“ за координиране на действията при възникване на бедствия предварително да се планират и съгласуват мероприятията по защитата на персонала и посетителите, в т.ч. и действия на дежурните охранители.
3. Характерът на последствията от вероятните кризисни и извънредни ситуации изисква готовност за използване на всички налични сили и средства за защита и провеждане на целенасочени предварителни мероприятия за недопускане и намаляване на вредните последствия.
4. Изключително важно значение за успешната защита имат превантивните дейности, провеждани от ръководството на „Вадим“ ООД, които позволяват да се прогнозира както





появата и/или развитието на кризисна и извънредна ситуация, така и такива за отстраняване на предпоставките за възникването им.

Г. ОСНОВНИ ЗАДАЧИ:

1. Създаване на организация за своевременно информиране и оповестяване на човешкия потенциал, силите и средствата, висшестоящите инстанции за управление и координация на спасителните и неотложните аварийно-възстановителни работи.

2. Организиране и защита на личния състав във възможно най-кратки срокове, чрез осигуряване на необходимите защитни съоръжения, индивидуални средства за защита, медикаменти за йодна профилактика и др.

3. Създаване на условия за бързо привеждане на служителите в охранявания обект и охранителите за работа в условия на радиация, силни земетресения и други кризисни ситуации.

4. Създаване на организация за всестранно осигуряване .

При изпълнение за охранителната услуга на обект „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“, „Вадим“ ООД ще поддържа постоянна готовност за реагиране и извършване на действия при кризисни и извънредни ситуации.

ГОТОВНОСТ е всяко действие на подготвеност и способност на човешките и материалните ресурси за ефективно реагиране при извънредна ситуация, която е в резултат на предварително предприети действия и създадена организация.

РЕАГИРАНЕ е всяко действие, предприето преди, по време и след извънредна ситуация, насочено към предотвратяване, овладяване или преодоляване на непосредствените негативни последствия от нея.

„Вадим“ ООД разполага с достатъчно сили за реагиране при кризисни и извънредни ситуации – комплектовани човешки и материални ресурси за изпълнение на задачите по гарантиране сигурността и опазването на охраняваните обекти при нормална обстановка и при възникване на кризисни и извънредни ситуации.

III. ДЕЙСТВИЯ НА ОХРАНИТЕЛИТЕ ПРИ ВЪЗНИКВАНЕ НА КРИЗИСНИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ:

Действията на охранителите при възникване на кризисни и извънредни ситуации, отразени в изготвения План за действия на охранителите за преодоляване на кризисна и извънредна ситуация в обекта като част от изготвения проект на План за охрана на обекта ще бъде предложен за съгласуване от представител на Възложителя за обекта при влизане в сила на сключения договор за охрана.

РЕАГИРАНЕ НА ОХРАНИТЕЛНИЯ СЪСТАВ ПРИ ВЪЗНИКВАНЕ НА ПОСОЧЕНИТЕ КРИЗИСНИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ В ОБЕКТА.

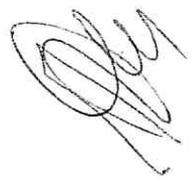
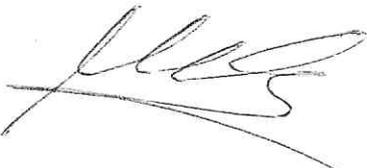
Дежурният охранител на Пост № 1:

- Незабавно дежурният охранител затваря входната врата и временно прекратява влизането и излизането на граждани в обекта;

- Незабавно уведомява денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали /ДОЦ/ на „Вадим“ ООД, Началник /организатор/ охрана и оторизираното лице за обекта, дежурния на 2-ро РПУ на СДВР за създалата се усложнена обстановка;

- Дежурният охранител до 1 минута отцепва района и не допуска влизане в обекта на хора под никакъв предлог с изключение на специализираните екипи на държавните институции;





Дежурният охранител на пост № 1 с действията си прави всичко възможно за овладяване на ситуацията и за недопускане на разширяването на конфликта и за опазване реда в сградата и опазване на имуществото на Възложителя.

След пристигане на автопатрули и нови охранители си взаимодейства с тях до преодоляване на кризисната ситуация и въвеждане на вътрешен ред съгласно изискванията.

Отговорника на охраната:

- Незабавно извиква почиващите охранители, които пристигат на обекта,
- изяснява по-пълно обстановката, ориентира се за характера, мащаба и зоната на конфликта,
- до 1 минута отдава необходимите команди за респектиране и заедно с другите охранители овладяват ситуацията.

Служителите от охраната – дежурния и пристигналите след повикване извършват следното:

- Основно задължение на служителите от охраната е ограничаване на вредните последици от конфликта, възстановяване на вътрешния ред и недопускане на разграбване или унищожаване на охранявано имущество;
- С поведението и действията си, охранителите трябва да предотвратяват създаването на паника и безредици в обекта;
- Поддържат връзка помежду си и правят необходимото за опазване здравето на служителите на „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“.

ДЕЖУРЕН ОПЕРАТИВЕН ЦЕНТЪР.

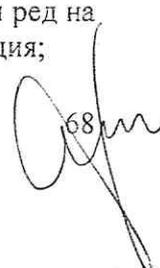
Денонощният мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали води непрекъснат обмен на информация с ръководител охранителна дейност на обекта и с дежурните на смяна охранители. Денонощният мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали е запознат с всяка една ситуация по време на дежурствата на охранителите.

При всяка една от изброените кризисни и извънредни ситуации при охрана на обекта, задълженията на дежурните на смяна охранители са незабавно да се уведомят денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали на „Вадим“ ООД и съответните длъжностни лица на Възложителя.

Денонощният мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали ръководи автомобилния парк на фирмата, оператора на смяна веднага след приемане информацията за евентуална кризисна, форсмажорна и екстремална ситуация от обекта и:

- незабавно изпраща най-близкия автопатрул с двама охранители в МПС, позициониран в непосредствена близост до обекта на ул. „Илиянци“ като времето за пристигане на обекта е от 3 /три/ до 5 /пет/ минути за помощ и съдействие.
- В случай на нужда от подкрепление изпраща допълнително още 1 /един/ или 2 /два/ бр. автопатрули с МПС с по двама охранителя на смяна.
- Поддържа постоянна мобилна и радиовръзка с охранителния екип, ръководството на фирмата, изрично упълномощеното от Възложителя длъжностно лице за обекта и органите на МВР.

Началник /организатор/ охрана се явява със служебния автомобил до 10 минути от получения сигнал, като до пристигането извиква мобилна група с МПС с охранители от резерва на дружеството и допълнително привлича сили от свободните от дежурство охранители с цел овладяване на ситуацията и нормализиране на вътрешния ред на територията на обекта и предотвратяване на евентуално последваща проблемна ситуация;



68



При усложняване на обстановката ръководството на „Вадим“ ООД и Денонощният мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали ще използват за помощ на охранителния екип до решаване на кризисната ситуация всички 39 бр. автопатрули и 12 оперативни групи на територията на гр. София и целия си резерв от охранители.

При оценка на обстановката и необходимост се разкрива нов допълнителен денонощен пост за жива /физическа/ охрана до овладяване на ситуацията, въвеждане на задължителния вътрешен ред в обекта, възстановяване на нормалната обстановка и работно ежедневие за служителите на „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“ и осигуряване охраната и сигурността на обекта със силите и средствата по сключения договор за охрана.

При възникване на кризисна ситуация или нарушение, дежурният охранител незабавно информира контролните органи на МВР и изрично упълномощеното от Възложителя длъжностно лице за обекта, но не по-късно от 5 минути от установяването на нарушението.

През цялото време Началник /организатор/ охрана си взаимодейства с дежурния служител на 2-ро РПУ на СДВР.

След пристигане на сили на РПУ на МВР или на други органи на МВР се изпълняват техните указания.

В случай на задълбочаване на конфликта на обекта пристигат главния мениджър и управителя на „Вадим“ ООД.

1. ПРИ ПОЖАР.

1.1. Пожар в работно време за Възложителя

Настоящата точка се базира на разработен план за взаимодействие между Столична дирекция пожарна безопасност и защита на населението и Ръководството на „Вадим“ ООД. Целта е при възникнали пожари да не се допускат жертви, материални щети и да не се прехвърля върху други сгради. При подписване на договор ръководството и служителите по охрана ще бъдат запознати с пожароизвестителната система, най-близките кранове обслужващи противопожарните автомобили и с плановете за евакуация.

Ръководството и служителите по охрана ще бъдат запознати с отговарящите за противопожарната безопасност служители на съответната 2-ра РСПБЗН, които ще ги запознаят с особеностите на конкретния обект, след което ще бъде изготвен конкретен план съгласуван между Възложителя и Изпълнителя и утвърден от отговарящия за района към РСПБЗН.

Периодично ще бъдат проверявани пожарогасителните средства намиращи се в обекта и при нередности или липса на някой от тях служителя незабавно ще информира Ръководителя охрана отговарящ за съответните обекти. Също ще информират ръководството на „Вадим“ ООД за предотвратяване на констатираните нередности. Съгласно договореност оторизирано лице към 2-ра РСПБЗН периодично ще извършва периодичен инструктаж на охранителите, като това се отразява в тетрадката за периодичен инструктаж.

Пожар в района на охранявания обект може да възникне в работно и в извънработно време за Възложителя по непредпазливост или целенасочено от лица с криминални намерения, от нерегламентирано използване на електроуреди от служителите, нерегламентирано тютюнопушене, от действия на лица с престъпни намерения, които са влезли в района при спазване на пропускателния режим или неправомерно с цел умишлено





предизвикване на пожар и нанасяне материални и други вреди на Възложителя, от късо съединение в паркиран в служебния гараж автомобил от непредпазливост, който е в лошо техническо състояние или от поставено взривно устройство преди влизане в района на охранявания обект.

По-пожароопасен е охранявания обекти през студените дни на годината при използване на електроуреди.

Възникването на пожар в сградата и нанасянето на малки или големи вреди на имуществото и служителите ще е с висока степен на влияние **върху работещите и пребиваващите в обекта** и с голям отзвук в обществеността, а може да има и тежки последици с обгорели, ранени и загинали както **служители, така и посетители**, намиращи се в сградата.

За недопускане на пожар в сградите и за минимизиране и/или елиминирание на последиците от пожар, „Вадим“ ООД предприема следните мерки:

✓ поставяне на Инструкция за действия по време на пожар, изготвена от Възложителя в стаята на дежурните охранители;

✓ **Поставяне на всеки етаж на охранявана сграда Схема за евакуация при възникване на кризисна ситуация, в т.ч. и на пожар.**

✓ провеждане на инструктаж на охранителите – начален, на работното място, периодичен и извънреден за запознаване със спецификата на обекта за охрана и действия на охранителите при различни кризисни ситуации;

✓ практическо обучение на охранителите да действат с пожарогасителите, намиращи се в помещението на охраната и в коридорите на сградата, както и за използване на пултовете за аварийен сигнал при възникнал пожар.

✓ практическо обучение на охранителите за мониторинг на изградената пожароизвестителна система, на която пулта за контрол е изведен в оборудваното за охрана помещение при охранителите на пост № 1 и за незабавни действия при сигнал за възникнал пожар.

При възникване на пожар с малки размери, охранителят грабва пожарогасителя, намиращ се в стаята и го използва за потушаване на същия. Сигнализира и на служители да окажат помощ с други пожарогасители от коридорите. След това докладва на изрично упълномощеното от Възложителя длъжностно лице за обекта;

В случай че пожара не може да бъде овладян се счупва стъклото на червения бутон, до който охранителят е най-близо за сигнализиране и се изпълняват действия за оповестяване на РСПБЗН, като:

- **спокойно, но бързо се оповестява дежурния в РСПБЗН, тел. 112 и изрично упълномощеното от Възложителя длъжностно лице за обекта;**

- **използват се точни команди и се подпомагат служителите и посетителите без паника да напуснат сградата;**

- **оказва се съдействие на служителите на РСПБЗН за гасене на пожара и на органите на МВР при разследване на случая.**

Дежурните охранители действат съгласно плана за евакуация с цел недопускане на жертви. Ако пожара е локален, да се опита да го загаси с намиращи се в обекта пожарогасителни средства.

Абсолютно забранено гасенето с вода на електроуреди, инсталации под напрежение, бензин и нафта.

• Основно задължение на служителите от охраната при пожар, природни бедствия или крупни производствени аварии е, охранявайки паричните, материалните и др. ценности, да съдейства в максимална степен на ръководството на обекта и компетентните





органи за ограничаване на вредните последици от бедствието и недопускане на разграбване или унищожаване на имуществото;

- С поведението и действията си, служителите от охраната трябва да предотвратят създаването на паника и безредици в обекта, които биха затруднили аварийно-спасителните работи;

- Действия на служителите от охраната при пожар, стихийни бедствия или крупна производствена авария:

- бързо ориентиране за характера, мащаба и зоната на поражение и незабавно уведомяване на денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали, РСРБЗН и ръководството на обекта за създалата се усложнена обстановка;

- отцепване на района и не се допуска влизане в обекта на хора и МПС под никакъв предлог с изключение на специализираните екипи на държавните институции;

- изключване на ел. захранването и с наличните сили и средства започва ограничаване на бедствието / пожар, срутвания, разлив на ГСМ или отровни вещества и др.;

- поддържане постоянна връзка с денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали и ръководството на обекта;

- оказване на съдействие на дежурния екип за бързата евакуация на служителите и клиентите и на застрашената документация и имущество, подаващи се на изнасяне от опасните зони;

- усилване на охраната с допълнително привличане на сили от свободните от дежурство охранители и моторизирани екипи към „Вадим” ООД с цел предотвратяване на евентуално престъпно посегателство;

- заключват се трезори, хранилища и каси в застрашената зона /ако това не представлява опасност за живота/, ако има такива;

- запазване на местопроизшествието и издирване на очевидци;

- при евакуация, служителите от охраната напускат последни района, като остават в безопасна близост до сградата /обекта/, контролирайки подстъпите към нея.;

- през цялото време служителите от охраната изпълняват задълженията се и указанията на ръководството на обекта и указват съдействие на органите на МВР и РСРБЗН.

1.2. При пожар в не работно време за Възложителя

При тази обстановка, служителите от охраната действат както и при такава ситуация в работно време с тази разлика, че не могат да разчитат на помощ на служителите и работниците, както и това, че не се налага организирането и извършването на евакуация.

1.2. При сигнал от наличната пожароизвестителна система:

- ✓ При активиране на пожароизвестителната система дежурният охранител на пост № 1 уведомява незабавно в зависимост от ситуацията, 2-ра регионална служба ПБЗН, 2-ро РПУ на СДВР, Началник /организатор/ охрана, изрично упълномощеното от Възложителя длъжностно лице за обекта, Възложителя, подава сигнал в денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали и уточнява от коя зона е сигнала за пожар.

- ✓ Незабавно извършва проверка на зоната в която е активирана системата за пожар.

- ✓ При наличие на пожар сигнализира на тел. 112 и се опитва с противопожарни средства (пожарогасители) да локализира мястото на пожара и евентуално да го потуши до пристигане на компетентните органи.

- ✓ Бързо ориентиране за характера, мащаба и зоната на поражение и незабавно уведомяване на денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали.





РСПБЗН и изрично упълномощеното от Възложителя длъжностно лице за обекта за създалата се усложнена обстановка;

✓ Отцепва се района и не се допуска влизане в обекта на хора и МПС под никакъв предлог с изключение на специализираните екипи на държавните институции;

✓ Изключване на ел. захранването и с наличните сили и средства започва ограничаване на бедствието /пожар, срутвания, разлив на ГСМ или отровни вещества и др.;

✓ Поддържане постоянна връзка с **денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали** и изрично упълномощеното от Възложителя длъжностно лице за обекта;

✓ Оказване на неотложна до лекарска помощ на пострадали лица.

✓ Оказване на съдействие на дежурния екип за бързата евакуация на служителите и посетителите и на застрашената документация и имущество, поддаващи се на изнасяне от опасните зони;

✓ Ограничаване достъпа в обекта на външни лица до получаване на разрешение от компетентните органи.

✓ При евакуация, служителите от охраната напускат последни района, като остават в безопасна близост до сградата /обекта/, контролирайки подстъпите към нея.; през цялото време служителите от охраната изпълняват задълженията се и указанията на ръководството на обекта и указват съдействие на органите на МВР и РСПБЗН.

✓ Усилията на охранителят се съсредоточават преоритетно за охрана на документи, както и към подходите към обекта, откъдето е възможно недоброжелателни лица да се възползват от ситуацията за осъществяване на престъпни намерения.

✓ заключват се трезори, хранилища и каси в застрашената зона /ако това не представлява опасност за живота/, ако има такива;

✓ запазване на местопроизшествието и издирване на очевидци;

✓ при евакуация, служителите от охраната напускат последни района, като остават в безопасна близост до сградата /обекта/, контролирайки подстъпите към нея.;

През цялото време служителите от охраната изпълняват задълженията се и указанията на ръководството на **„Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“** и указват съдействие на органите на МВР и РСПБЗН.

16. При всички видове пожар задължително се уведомява 02-ра РАЙОННА СЛУЖБА „ПБЗН“, ул. „Петър Панайотов“ 10, 1231 промишлена зона Илиянци, София, тел. 02 982 5231

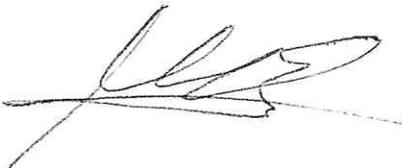
2. ПРИ НАВОДНЕНИЕ:

За опасността от наводнение в охранявания обект се прави преценка от експертите на „Вадим“ ООД, доколко съществува и с каква вероятност, поради местонахождението на обекта за охрана. Има ли река в близост с голям воден и как се изменя при проливен дъжд, може ли висока водна вълна да достигне до обекта.

Кога може да има наводнение - при много проливни дъждове и изсипване на огромно количество вода от било на планина или разливане на вода извън речно корито, където е обекта за охрана. Вероятността от наводнения за охраняваните обекти е различна за всеки от тях – от много ниска до по-висока и **служителите на „Вадим“ ООД са готови за точни действия при възникнала кризисна ситуация наводнение вследствие на природна стихия.**

Ръководството на „Вадим“ ООД извършва предварителни мероприятия и мероприятия по време на изпълнение на договора за охрана, извършва периодични анализи





на охранителната дейност в обекта, на промените в обстановката в региона, организира следене на метеорологичните прогнози и наличието на опасности и условия за възникване на наводнение.

Опасност от наводнение в района на охранявания обект съществува. Наводнение е възможно при прииждане на висока водна вълна по река Искър при скъсване на язовирна стена на някой от язовирите по реката и при проливни пролетни дъждове и топене на снеговете в планините Западна Средна гора, Верила, Витоша и Стара планина и образуване на висока водна вълна по реките - Перловска, Суходолска и Владайска, преминаващи през столицата или в близост до обекта.

Създаването на огромна водна вълна ще създаде голяма опасност от наводнение за столицата и за обекта за охрана.

Макар и да е малка вероятността от кризисна ситуация – наводнение, охранителите на обекта имат необходимата подготовка и квалификация за действия по време на възникнала кризисна ситуация.

В случай че се допусне да има поражения и/или жертви на наводнение в обект „Национално скално-фондово хранилище – Илиянци“, това ще има широк отзвук и влияние върху обществеността.

Информацията за актуалната ситуация, прогнозна информация, свързана с нивото на реките, очакваните валежи и евентуалната опасност от наводнение, за прогнозата за приливна вълна и развитието на ситуацията през следващите няколко часа се получава от Оперативния център за управление и координация на извънредни ситуации на ул. „Г. Бенковски“ № 12.

Дежурните охранители на „Вадим“ ООД са подготвени и могат да предприемат своевременни и точни действия при възникване и на кризисна ситуация **НАВОДНЕНИЕ**.

За недопускане на наводнение в обекта за охрана и за минимизиране и/или елиминирание на последиците от наводнение, „Вадим“ ООД предприема следните мерки:

- Преди приемане на обекта за охрана, Началник /организатор/ охрана се среща с представители на Възложителя за доуточняване на действията на охранителите при различни кризисни ситуации, в т.ч. и при Наводнение.

- Задължително „Вадим“ ООД ще осигури в помещението на охраната с 3 телефона, по един от три различни оператора и радиостанция за повишаване на възможностите за своевременно оповестяване за опасността и за получаване на команди и разпореждания.

- Дежурният оперативен център постоянно следи метеорологичните прогнози и при опасност информира ръководството на „Вадим“ ООД и дежурните охранители на охраняваните обекти, попадащи в обсега на опасността от наводнение.

- При получаване на сигнал за опасност от наводнение, дежурният охранител, получил сигнала **НЕЗАБАВНО** уведомява изрично упълномощеното от Възложителя длъжностно лице за обекта и денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали /ДОЦ/ на „Вадим“ ООД;

- Спокойно, но бързо до 2 /две/ минути оповестява дежурния в Гражданска защита, дежурния на тел. 112, дежурния в 2-ро РПУ на СДВР и дежурния в 2-ра РСПБЗН;

- При невъзможност за напускане на сградата, ако нивото на водата продължава да расте, служителите и посетителите се извеждат на последния етаж или на покрива на сградата.

- Охранителите напускат помещението на охраната и се изнасят на по-високо място в обекта и следят за изменение на обстановката.





- Със своите действия Ръководител охранителна дейност на обекта /отговорника на смяната/ се стреми да опазва своя живот и живота на намиращите се в обекта служители и посетители.

- Дежурните охранители предприемат мерки за спасяване на охраняваното имущество.

- При пристигане на специализираните органи охранителите им оказват пълно съдействие.

- С пристигане на обекта Началник /организатор/ охрана поема ръководството на всички охранители на обекта до овладяване на ситуацията и нормализиране на работата на служителите в сградата.

3. ПРИ ПОЛУЧАВАНЕ НА СИГНАЛ ИЛИ СЪОБЩЕНИЕ ЗА АВАРИЯ, СЪПРОВОДЕНА С ОТДЕЛЯНЕ НА СИЛНО ДЕЙСТВАЩИ ОТРОВНИ ВЕЩЕСТВА.

В столицата е възможно да възникнат крупни производствени аварии, съпроводени с отделяне на силно действащи отровни вещества:

- авария в ядрения реактор в „Научен комплекс 2“ на БАН, намиращ се на бул. Цариградско шосе № 72,

- изтичане на амоняк от хладилните инсталации на Зимен дворец на спорта,

- авария в АЕЦ „Козлодуй“ или трансгранични радиоактивни замърсявания или

- аварии и катастрофи в други промишлени обекти, застрашаващи живота на хората;

Дейност на при опасност от радиоактивно замърсяване.

• Оценка на обстановката.

• Докладване на изрично упълномощеното от Възложителя длъжностно лице за обекта.

• Оповестяване на хората в района и в сградите.

• Осигуряване на проветряване помещението на охраната през вратата, входа да се покрие с плътен памучен плат.

• Херметизиране на всички прозорци, врати и отдушници, по указанията от специалист от Гражданска защита способи.

• Прекратяване на всички дейности, изискващи събирането на много хора на едно и също място в сградите.

• Служителите и посетителите да си подготвят памучно-марлени превръзки по даден образец от специалист на Гражданска защита.

• Дежурните охранители проверяват за наличието на подготвени табелки с надпис: „Водата - забранена за пиене“.

• Изпълнява се разпоредба за монтирането на полиетиленови завеси (виндфанг) на основния вход на всяка сграда и затваряне на останалите входове.

• Изрично упълномощеното от Възложителя длъжностно лице за обекта:

- осигурява необходимите количества повърхностно-активни препарати за дезактивиращи разтвори и текстилни материали за почистване.

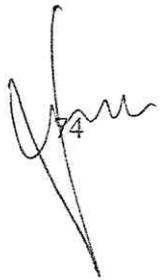
- подготвя и оборудва места за изтупване на връхните дрехи и съхраняването им;

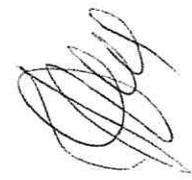
- определя и оборудва места за измиване на ръцете.

- привежда в изправност остъклените и затварянето на прозорците и вратите.

- организира извършването на анализ на водата и храната в радиометричните лаборатории на общината или областта.

- планира и провежда ежедневни инструктажи за радиационна защита на наличния състав.





- като получи указания от РСС и УК за раздаване на йодни таблетки, да разпорежи на медицинското лице да организира и проведе цялостната дейност, съвместно с изградените санитарни постове.

Извършените подготвителни мероприятия преди радиоактивното замърсяване на района се привеждат в действие и допълнително се извършва следното:

- Проветряването на помещенията става за кратко време и само през прозорец с опънат памучен плат.
- Забранява се излизането извън сградите в района до второ нареждане.
- Забранява се пиенето на вода от водопровода до второ нареждане.
- Движението извън общежитието става само с памучно-марлени превръзки.
- Почистването става само с мокър парцал и с поливане на вода.
- Забранява се тичането по коридорите и стаите за да не се вдига прах.
- До осмото денонощие се препоръчва консумиране на суха храна в подходяща опаковка.

Действия при аварии и катастрофи в промишлени обекти в гр. София, застрашаващи живота на хората.

Най-често срещаните отровни вещества в производствения сектор са амоняк, хлор, сярна киселина, натриева основа, серни окиси, пропан-бутан, цианиди, пестициди и др.

Ред за действие при аварии и катастрофи.

След получаване на сигнал или съобщение за авария, съпроводена с отделяне на силно действащи отровни вещества, дейността на дежурния охранител се изразява в следното:

- Оповестява изрично упълномощеното от Възложителя длъжностно лице за обекта за охрана и денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали /ДОЦ/ на фирмата;
- Организира събиране на информация за часа на аварията, вида и количеството на изтеклите токсични вещества, посоката и скоростта на вятъра, отдалечеността на охранявания обект от мястото на аварията.
- Изрично упълномощеното от Възложителя длъжностно лице за обекта оценява обстановката и набелязва мероприятия да изпълнение от служителите и посетителите.
- Дежурният охранител незабавно оповестява намиращия се в административната сграда личен състав и дава указания за действие.
- При поискване от Възложителя се осигурява усиляване на охраната на обекта.

Ако параметрите на аварията позволяват се организира извеждане на хората от сградата.

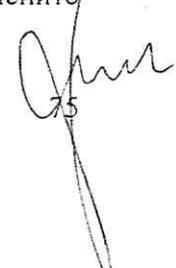
- Дежурният охранител участва в организиране на максимално бързото извеждане на личния състав от сградата и застрашения район в посока перпендикулярна на разпространението на токсичния облак.
- При необходимост дежурните охранители осигуряват първа долекарска помощ и взема мерки за транспортиране на пострадалите до специализиран кабинет на болнично заведение.

Ако параметрите на аварията не позволяват извеждане от сградата:

- Дежурният охранител организира своевременното затваряне на вратите, прозорците, отдушниците и херметизирането на предварително определените за целта помещения с подръчни средства и материали.

- Участва в своевременното раздаване на наличните ИСЗ и памучно-мардени превръзки за защита на дихателните органи и съответните разтвори за неутрализиран на промишлените отровни вещества.

- Участва в извеждането на посетителите от сградата.





• Изготвя и предава донесение до денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали, Началник /организатор/ охрана и изрично упълномощеното от Възложителя длъжностно лице за обекта за създалата се обстановка и предприетите защитни мероприятия.

• При необходимост осигурява първа долекарска помощ и взема мерки за транспортиране на пострадалите до специализиран кабинет на болнично заведение.

След получаване на сигнал или съобщение за авария, съпроводена с отделяне на амоняк или силно действащи отровни вещества е необходимо:

• Незабавно оповестяване на денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали, Началник /организатор/ охрана и изрично упълномощеното от Възложителя длъжностно лице за обекта.

• Отговорника на охраната на обекта изисква от Дежурния оперативен център незабавно събиране на информация за часа на аварията, вида и количеството на изтеклите токсични вещества, посоката и скоростта на вятъра, отдалечеността на обекта от мястото на аварията.

• Дежурните охранители оценяват обстановката и набелязват мероприятия да изпълнение.

• Незабавно се оповестява намиращия се в обекта личен състав – служители и посетители и се дават указания за действие.

• Денонощният мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали осигурява засилване на охраната на обекта.

Ако параметрите на аварията позволяват извеждане от района на обекта:

• Началник /организатор/ охрана и дежурните охранители организират максимално бързото извеждане на служители и посетители от застрашения район в посока перпендикулярна на разпространението на токсичния облак.

• Дежурният охранител на пост № 1 предава донесение до денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали, Началник /организатор/ охрана и изрично упълномощеното от Възложителя длъжностно лице за обекта за създалата се обстановка и предприетите защитни мероприятия.

• При необходимост дежурният охранител оказва първа долекарска помощ и взема мерки за транспортиране на пострадалите до болнично заведение.

Ако параметрите на аварията не позволяват извеждане от сградите на Възложителя:

• Дежурните охранители организират съвременното затваряне на вратите, прозорците, отдушниците и херметизирането на предварително определените за целта помещения с подръчни средства и материали.

• Участват в съвременното раздаване на наличните ИСЗ и памучно-марлени превръзки за защита на дихателните органи и съответните разтвори за неутрализиране на промишлените отровни вещества.

• Участват в извеждането на посетителите от сградата.

• Отговорника на охраната изготвя и предава донесение до денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали, Началник /организатор/ охрана и изрично упълномощеното от Възложителя длъжностно лице за обекта за създалата се обстановка и предприетите защитни мероприятия.

• При необходимост осигурява първа долекарска помощ и взема мерки за транспортиране на пострадалите до специализиран кабинет на болнично заведение.

3. ПРИ ЗЕМЕТРЕСЕНИЕ



При възникване на земетресение от по-висока степен на територията на обекта може да се създаде сложна обстановка.

В сеизмично отношение, съгласно приетото райониране на страната столицата попада в район с интензивност от IX-та степен по скалата на Медведев — Шпонхойер - Карник. При възникване на земетресение от такава степен на територията на обекта може да се създаде сложна обстановка:

Само по себе си земетресение на територията на охранявания обект не е изненада.

В района на столицата земетресение с тежки последици не се е случвало, но в страната има няколко разлома и съществува опасност от земетресение.

Ето защо охранителите на „Вадим“ ООД са подготвени да приемат адекватно че е възможно да има и следва да са подготвени да действат в такава кризисна ситуация.

Характеристиката на обекта за охрана – масивни монолитни сгради, метален навес-хале, е предпоставка при кризисна ситуация **ЗЕМЕТРЕСЕНИЕ**, разрушенията да не са големи и по същество дежурните охранители ще продължат да изпълнява задълженията си.

Обектът за охрана „Национално скално фондово хранилище“ е имот, сгради със служители и посетители и при земетресение това може да доведе сред тях да има жертви и пострадали.

Възможно е при особено силен трясък да се нанесат поражения на служебните помещения и на колите на служебния паркинг. Това ще нанесе щети на Възложителя и ще въздейства на дейността на служителите.

Може да има убити, ранени и шокирани, уплашени и неадекватно действащи хора в сградата.

За преодоляване, минимизиране и/или елиминирание на последиците от земетресение, „Вадим“ ООД предприема следните мерки:

В случай на земетресение съответния дежурен охранител предприема адекватни действия за зоната си на отговорност в охранявания обект, като:

1. Незабавно изключва електрозахранването и водоснабдяването в сградата.
2. Дежурният охранител в помещението на пост № 1 незабавно информира органите на полицията, пожарно аварийна безопасност и офиса на фирмата за настъпилото събитие и какви разрушителни последици има в сградата и на автомобилите на паркинга.
3. Оказва се съдействие на намиращите се хора в сградите – служители и посетители да напуснат сградите, като се стреми да въвежда ред и да не се допуска паника.
4. Оказва се неотложна помощ на пострадали лица.
5. Отцепва се района и не се допуска влизане в района и сградите на хора с изключение на специализираните екипи на държавните институции.
6. Засилва бдителността против евентуално престъпно посегателство спрямо охранявано недвижимо и движимо имущество и действия на съмнителни лица.
7. В рамките на своите възможности и съобразно възникналата обстановка дежурният охранител извършва действия за ограничаване на негативните последици от земетресението.
8. При пристигане на специализираните екипи от МВР, БМП, РСПБЗН и Гражданска защита, се оказва съдействие, изпълняват се указанията им и се извършват дейности за спасяване имуществото на Възложителя.
9. Охранителите поддържат връзка с офиса на фирмата и докладва за развитие на обстановката.

При пристигане на усиления – автопатрул, запознават колегите с обстановката и какво е необходимо за подобряване качеството на охранителната дейност в сложната обстановка вследствие на кризисната ситуация – земетресение.

1. Всички охранители на пост са подготвени и знаят че сериозни нарушения може да възникнат в енергийната и водоснабдителната система на сградата и след преминаване на
- 
- 



първите трусове съдействат за проверка на състоянието им и при ненарушена цялост за включването им.

2. Охраната се извършва с повишено внимание за появата на мародери.

3. Допускането на неадекватни действия при кризисна ситуация ЗЕМЕТРЕСЕНИЕ в охранявания обект може да предизвика обществен интерес и внимание, поради което охранителят действа решително, докладва своевременно и поддържа постоянна връзка с изрично упълномощеното от Възложителя длъжностно лице за обекта.

4. Дежурният охранител продължава дейността си като поддържа връзка с представителите на Възложителя и за всяко изменение на обстановката докладва на денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали и Началник /организатор/ охрана.

5. ПРИ ВЪОРЪЖЕНО НАПАДЕНИЕ В РАБОТНО И НЕРАБОТНО ВРЕМЕ ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ

1. Въоръженото нападение с цел грабеж представлява пряка заплаха за живота и здравето на служителите в обекта, посетителите и техните придружители и охранителния състав и поставя под опасност от отнемане по престъпен начин на парични, материални и др. ценности от обекта.

2. При въоръжено нападение с цел грабеж, служителите от охраната не трябва да предприемат никакви действия, които биха предизвикали реакция от нападателите, застрашаваща живота и здравето на служители. При поискване от страна на нападателите на наличните средства и ценни книжа, независимо от начина: директна открита заплаха с оръжие, използване на "жив щит", вземане на заложник и др. – исканията се изпълняват незабавно и без условия.

За минимизиране и/или елиминирание на последиците при въоръжено нападение в работно време за Възложителя, всеки дежурен охранител предприема следните мерки:

- бързо ориентиране за характера, насочеността и мащаба на нападението и взаимно информиране;

- незабавно докладване на полицейските органи и денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали /подаване на сигнал по радио станция, GSM, или „паник- бутон“/;

- при възможност, уведомяване на ръководството на обекта;

- възприемане на максимален обем от информация за нападателите

- външен вид, облекло, походка, лице, глас, особени белези, жестове и др. с оглед подпомагане органите на МВР при оперативно- издирвателната им дейност;

- извеждане на жени и деца по аварийни /резервни/ изходи;

- заключване каси, трезори, помещения и др. ако има такива;

- възпрепятстване на движението на нападателите в обекта чрез заключване на вътрешни врати и поставяне на други прегради;

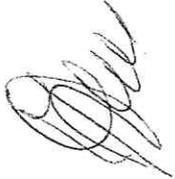
- изключване на ел. захранването.;

- предотвратяване на умишлени или несъзнателни действия на служители, които биха провокирали нападателите към агресивни действия;

- поддържане на непрекъсната дискретна връзка с ОД с оглед незабавно информиране за промените в обстановката и поведението на нападателите;

- При подходяща ситуация предприема решителни действия за задържане или обезвреждане на нападателите в рамките на закона, чрез налично въоръжение и снаряжение, като се изключва възможността да пострадат хора.





- при изтегляне на нападателите – с или без отнети ценности или заложник – осигуряване на свободни зони за тяхното изтегляне и евентуално създаване на ситуация за пресичане довършването на престъплението;

- придобиване на максимална информация за съучастници, използван транспорт, посока на изтеглянето и т.н.

След изтеглянето на нападателите, служителите от охраната запазват следите, осигуряват очевидци и оказват съдействие на органите на разследването.

Оказва пълно съдействие на пристигналите на мястопроизшествието специализирани екипи на МВР, Бърза помощ и моторизираните екипи на „Вадим“ ООД – СОД, съобразно възникналите потребности.

За минимизиране и/или елиминиране на последиците при въоръжено нападение в не работно време за Възложителя, „Вадим“ ООД предприема следните мерки:

1. Подава сигнал с „паник - бутон“, оператора в Денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали /ДОЦ/ реагира незабавно на подадения сигнал.

2. Действията на всички служителите от охраната са както и в работно време за Възложителя, с тази особеност, че в обекта няма служители и работници, които биха подпомогнали охраната, а от друга страна не се налага опазването на тяхното здраве и живот. Това освобождава служителите от охраната да извършват всички действия, предвидени в плана за охрана и отбрана на обекта.

За обстановката и нейното изменение се поддържа постоянна връзка и се докладва на денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали и ръководството на обекта и се действа съгласно техните указания да пристигането на Дежурната охранителна група и органите на полицията.

6. ПРИ СЪОБЩЕНИЕ ЗА ПРЕСТЪПНО ПОСЕГАТЕЛСТВО ВЪРХУ ОХРАНЯВАНИЯ ОБЕКТ В РАБОТНО ВРЕМЕ ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

1. Такова съобщение е всяка устна или писмена информация, получена от различни източници, че върху обекта се подготвя или осъществява престъпно посегателство без да се съдържат данни за автора.

2. Всяко анонимно съобщение да се счита за достоверно до доказване /констатиране/ на противното и се предприемат незабавни действия за неговата проверка.

3. **За минимизиране и/или елиминиране на последиците от съобщение за престъпно посегателство върху охранявания обект в работно време за Възложителя, „Вадим“ ООД предприема следните мерки:**

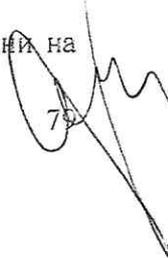
- охранителят, получаващ съобщението следва да запази спокойствие, да води разговора учтиво и продължително с оглед получаване на максимум информация за случая и за обаждащия се. Ако е възможно, без да прекъсва разговора, уведомява на телефона 112, които от своя страна уведомяват компетентните органи за засичане на абоната и записване на разговора;

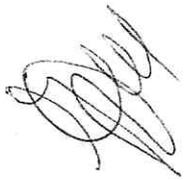
- да не се допуска разпространяване на получената информация с цел предотвратяване на паника или безредие в обекта;

- записва точния час на получаване на сигнала и данни за лицето (ако има такива), което се е обадило, от чие име действа и каква е заплахата

- незабавно докладва получената информация на тел 112, денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали /ДОЦ/ на "Вадим" ООД и представителя на Министерството на околната среда и водите и ръководството на Национално скално фондово хранилище;

- изпълняват се указанията на оперативния дежурен /ОД/ и компетентни органи на МВР, като продължават да изпълняват задълженията си по охрана на обекта;





Предприемат се следните мерки:

- прекратява се достъпа в обекта на лица, нямащи отношение към създалата се обстановка;
- забранява се категорично пипане, местене или отваряне на съмнителни вещи, багажи или предмети
- оказване съдействие и помощ при извеждането на служителите и външните лица от обекта;
- отцепване /блокиране/ на зони, райони;
- оказване съдействие при прибиране на парични средства и ценни книжа в касите, ако има такива в района на обектите. При липса същите се оставят в помещението на охраната ;
- непрекъснато се следи обстановката в обекта и при изменение незабавно се докладва на специализираните органи и денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали на „Вадим“ ООД;
- докладва на полицейските органи цялата придобита информация за лицето, което се е обадило, оказва пълно съдействие, изпълнява техните нареждания
- други неотложни действия, разпоредени от компетентните органи на МВР.
- изготвя се докладна записка до ръководството на дружеството

При анонимно съобщение за престъпно посегателство в не работно време за Възложителя:

1. Незабавно се уведомява денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали /ДОЦ/ и представителя на Министерството на околната среда и водите и ръководството на Национално скално фондово хранилище и при възможност се извършват първични проверки по съобщенията.

2. Дежурният охранителен екип на „Вадим“ ООД преминава в състояние на пълна готовност и заема позиция за отбрана до входовете на обекта, като поддържа постоянна връзка с денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали и ръководството на обекта.

3. Постоянно контролира локалните СОС с оглед бързо реагиране при подаден сигнал за нарушение.

4. Стриктно се изпълняват указанията на денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали и органите на МВР.

7. ПРИ ОТКРИВАНЕ НА СЪМНИТЕЛНИ ВЕЩИ И ПРЕДМЕТИ

За минимизиране и/или елиминиране на последиците при откриване на съмнителни вещи и предмети, „Вадим“ ООД предприема следните мерки:

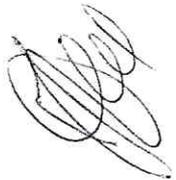
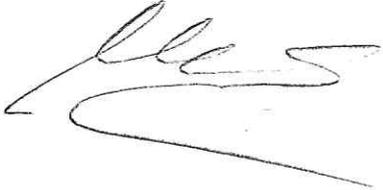
1. Незабавно се организира отцепване на района на обекта и се уведомява тел 112, денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали /ДОЦ/ на фирмата и представителя на Министерството на околната среда и водите и ръководството на Национално скално фондово хранилище.

2. Запазват се евентуални следи и се издирват очевидци, които биха подпомогнали изясняването на случая.

3. Забранява се проверката, пренасянето, пипането и обръщането на намерените предмети.

4. По време на евакуацията, предупреждава да се изключат всички клетъчни телефони, а охранителя изключва радиостанциите.

5. При пристигането на специализираните полицейски органи, предоставя точна информация за местонахождението на съмнителния предмет



6. Всички последващи действия на служителите от охраната са в съответствие с получените указания от компетентните органи.

7. ДЕЙСТВИЯ НА ОХРАНИТЕЛИТЕ ПРИ МАСОВИ БЕЗРЕДИЦИ В ОБЕКТА И В БЛИЗОСТ ДО НЕГО:

Когато безредиците са в обекта, охранителите по възможност временно прекратяват влизането и излизането на граждани от същия, чрез затваряне на входовете.

Уведомява се денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали на „Вадим” ООД, обектовия отговорник, служителите на представителя на Министерството на околната среда и водите и ръководството на Национално скално фондово хранилище в обекта и 2-ро РПУ на СДВР.

Когато безредиците са в близост до обекта по възможност се прекратява временно влизането и излизането от него, чрез затваряне на входните врати.

И в двата случая охраната се осъществява с повишена бдителност, както при „Нападение на обекта”.

Води се наблюдение за поведението на съмнителни лица.

Охраната на обекта се усилва, като до 5 минути пристига най – близкия автопатрул и мобилни групи на „Вадим” ООД.

8. НЕЗАКОННИ ПОСЕГАТЕЛСТВА ПРИ ПРОНИКВАНЕ В ОБЕКТА.

При опит за престъпно посегателство:

При констатиране на опити за посегателства и нарушения в обекта дежурния охранител сигнализира на денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали. След уведомяването на денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали, охранителя се отправя към конкретната проблемна зона с цел изясняване на ситуацията.

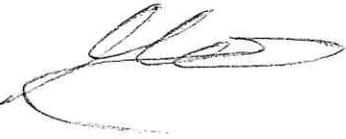
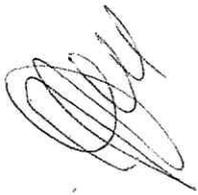
При наличие на нарушители и констатирани престъпни посегателства действа според инструкциите на „Вадим” ООД, като незабавно уведомява служителя в дежурния оперативен център, а той от своя страна действа според инструкциите и уведомява Ръководството на „Вадим” ООД.

Охранителят реагира незабавно при опит за посегателство, като се стреми да задържи нарушителя или нарушителите до изясняване на случая. Предприема мерки за осигуряване на независими свидетели на инцидента и за запазване на следите и веществените доказателства. Стреми се да събере максимална информация за инцидента, данни за евентуални съучастници и др. След изясняване на ситуацията се уведомяват и съответните лица от обект „Национално скално фондово хранилище - Илианци“. Уведомяват се и органите на МВР, като местопроизшествието се запазва с цел събиране на доказателства, с цел по-бързото разкриване на евентуален извършител.

При задържане на нарушител се съставя протокол за задържане и предаване на задържаното/задържаните лице/лица на полицейските органи (при задържане на гражданско лице) и го предава на тях след подписване на протокола.

При предаване на задържаното лице на съответните полицейски органи се съставя протокол, който съдържа:

1. собствено, бащино и фамилно име на съставителя и неговата длъжност;
2. дата на съставяне на протокола;
3. дата и място на задържането;
4. описание на обстоятелствата, при които е било задържано лицето;
5. собствено, бащино и фамилно име на задържаното лице, ЕГН, постоянен или настоящ адрес;

- 
- 
6. обясненията или възраженията на задържаното лице, ако е направило такива;
 7. собствено, бащино и фамилно име на свидетелите, ЕГН, постоянен или настоящ адрес и техните писмени показания.

Протоколът се подписва от съставителя и се предава на полицейските органи.

След пристигането на представителите на органите на МВР изпълнява техните указания.

Забелязан нарушител /и / без отнето имущество

1. Всеки дежурен охранител действа решително и в съответствие с инструкциите, уважава лицето /та/ проникнало /ли/ в обекта.
2. При опит за съпротива, неутрализира нарушителя/лите в рамките на закона и на предоставените му правомощия и помощни средства.
3. Незабавно информира денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали, който от своя страна изпраща най – близките автопатрули, мобилни групи и уведомява полицията.

Полага усилия лицето/та да бъде задържано/и на място до пристигане на подкрепление и екип на специализираните органи.

4. След пристигане на екип от полицията изпълнява указания и подпомага за установяване самоличността на лицето/та.
5. Извършва незабавна проверка за състоянието на охраняваното имущество.
6. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за заловеното лице/а.

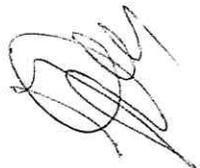
Забелязан нарушител при оттегляне с отнето имущество

1. Действа решително и в съответствие с инструкциите, уважава лицето /та/ засечено /и/ с имущество.

2. При опит за съпротива неутрализира нарушителя /те/ в рамките на закона и предоставените му правомощия, въоръжение и помощни средства.

Незабавно информира денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали, който от своя страна изпраща най – близките мобилни групи и уведомява полицията чрез телефон 112 .

3. Полага усилия лицето /та/ да бъде задържано /ни/ на място с отнетото имущество до пристигане на подкрепление и екип на специализираните органи.
4. Повишава бдителността си против неочаквани реакции или за установяване наличие на други лица в обекта.
5. Поддържа постоянна връзка с денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали и изпълнява подадените указания.
6. Информира Възложителя или негов оторизиран представител за заловеното лице.
7. След пристигане на екип от полицията съдейства за отцепване на района и извършване оглед на местопроизшествието.



V. ДЕЙСТВИЯ НА ОХРАНИТЕЛИТЕ ПРИ ЗАПЛАХА ОТ БОМБЕНИ АТАКИ И СИГНАЛ ЗА ЕВЕНТУАЛЕН ТЕРОРИСТИЧЕН АКТ - ИЗВЪРШЕН ТЕРОРИСТИЧЕН АКТ - ВЗРИВ, РАЗРУШАВАНЕ, СРУТВАНЕ И ЗА ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ НА ТЕРОРИЗМА

V.1. ИЗВАДКА ОТ ЗАКОНА ЗА ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ НА ТЕРОРИЗМА

Чл. 19. (1) За оценка на заплахата от терористичен акт се прилагат следните нива на заплаха:

1. Ниско ниво на заплаха – „Трето ниво“;
2. Високо ниво на заплаха – „Второ ниво“;
3. Много високо ниво на заплаха – „Първо ниво“;

(2) Критериите за определяне нивата на заплаха са:

1. За ниско ниво на заплаха – „Трето ниво“ – наличие на информация и събития предполагат оценка за ниска вероятност за извършване на терористичен акт;
2. За високо ниво на заплаха – „Второ ниво“ – значителен брой елементи на заплаха са оценени като налични в страната и в непосредствено съседство и е налице реален риск от извършване на терористичен акт;
3. За много високо ниво на заплаха – „Първо ниво“ – всички елементи на заплахата са налични в страната или в непосредствено съседство и е налице висок риск от извършване на терористичен акт.

Чл. 20. (1) За определяне нивото на готовност на компетентните органи за противодействие на тероризма в зависимост от нивото на заплахата се определят следните степени на готовност:

1. „Зелена степен“ – постоянна готовност;
2. „Жълта степен“ – предупреждение;
3. „Оранжева степен“ – повишена готовност;
4. „Червена степен“ – реагиране.

(2) Мерките, които се прилагат за отделните степени за готовност са:

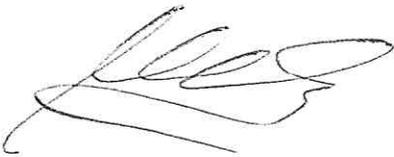
1. За „Зелена степен“ – превантивна дейност за намаляване риска от извършване на терористичен акт;
2. За „Жълта степен“ – наблюдение на конкретни параметри на средата за сигурност и готовност за прилагане на допълнителни мерки за сигурност;
3. За „Оранжева степен“ – привеждане в действие на специфични мерки за сигурност;
4. За „Червена степен“ – незабавно въвеждане в действие плановете за противодействие на тероризма.

V.2. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

С Решение № 669/2017 година на Министерския съвет беше приет Национален план за противодействие на тероризма - детайлно и подробно разписан до различни видове терористични актове и съответните противодействия срещу тях - със съответните регламенти: кой, какво, кога и как.

На 10 ноември 2017 година се проведе извънредно заседание на Съвета по сигурността към правителството за актуализиране на Националната стратегия за сигурност.

С НАРЕДБА № 8121з-1225 от 27 септември 2017 г. на Министерството на вътрешните работи и Държавната агенция „Национална сигурност“



за видовете обекти по чл. 23, ал. 1 от Закона за противодействие на тероризма, чиито собственици и ползватели разработват и прилагат мерки за противодействие на тероризма и минималните изисквания към тези мерки и реда за упражняване на контрол.

Рисковете за сигурността на охраняваните обекти се увеличават и от нарастващата заплаха от разрастването на тероризма не само в Централна и Западна Европа, но и в страните на Балканския полуостров.

МВР разширява мерките за сигурност, но се запазва жълтата степен на готовност за противодействие на тероризма и нивото на заплаха е второ.

Към този момент има риск от терор срещу България, няма конкретна заплаха от терористични актове на територията на страната ни. Нивото на готовност за антитерористични действия трябва да се запази, като към отговорните организации за недопускане на терористични актове може да се определят и охранителните фирми, които носят отговорност за сигурността и охраната на обекти с различно предназначение, характеристика и представляват интерес за граждани с престъпни намерения.

За някои от охраняваните обекти е възможно да важи ниво на антитерористична готовност "жълто". Мерките за сигурност на охраняваните обекти следва да се разширяват по време на празненствата по повод на по-големи национални празници на места, където се струпват хора.

Повишават се и изискванията към охранителните фирми при предоставяне на охранителните услуги за гарантиране сигурността и опазването на обектите на Възложителите да не се допусне извършването на терористичен акт на охраняван обект.

Засилените мерки за сигурност се изразяват в повишено внимание на дежурните охранители, както и в засилените проверки на багажи, документи за самоличност на влизачи в охраняваните обекти външни посетители и автомобили. Охранителите следва да бъдат бдителни за съмнителен багаж и хора и ако забележат някаква нередност могат да сигнализират на тел. 112, в близкото районно управление или на телефона на националния контратерористичен център 02/ 814 70 70.

1. **„Вадим“ ООД по сключени договори за охрана е извършвал, извършва и ще извършва охрана на обекти, чиито собственици и ползватели разработват и прилагат мерки за противодействие на тероризма – като ръководствата на сгради и съоръжения за обществено обслужване е капацитет над 200 места за посетители или с разгъната застроена площ над 5000 кв.м., като:**

- лечебни заведения за болнична помощ - болници за активно лечение, болници за продължително лечение, болници за рехабилитация, болници за продължително лечение и рехабилитация,

- административни сгради и съоръжения за постоянните научни звена, академичните специализирани звена, общоакадемичните помощни звена и звената, извършващи стопанска дейност по Закона за Българската академия на науките;

- сгради за обществено обслужване в областта на културата и изкуствата - музеи, библиотеки и читалища, художествени галерии, центрове за научно-техническа информация, многофункционални зали с културно-просветно предназначение и др.;

- сгради за административно обслужване - административни сгради, обслужващи производствени обекти, представителни сгради, сгради на централните и териториалните администрации, центрове за провеждане на конференции и конгреси и др.;

- сгради за обществено обслужване в областта на търговията, общественото хранене, услугите и хазарта - търговски центрове, базари и покрити пазари, магазини и работилници, складове за търговия, дискотеки, игрални казина и зали;



- сгради за обществено обслужване в областта на транспорт, железопътни гари, автогари, сгради за излъчване на радио- и телевизионни сигнали и телефонни централи;
- сгради и съоръжения за спорт - всички спортни обекти и съоръжения по Закона за физическото възпитание и спорта, които са предназначени за трайно задоволяване на обществените потребности в областта на физическото възпитание, спорта и социалния туризъм, за провеждане на спортни, културни и други мероприятия;
- институции в предучилищното, училищното и висшето образование и детски ясли от по-ниска категория.
- в административни сгради и райони.

2. Цялостната дейност по организиране, извършване и контрол на охраната на обектите във „Вадим“ ООД се осъществява се осъществява от Управителя.

Ръководството, управлението и контрола на охранителната дейност, в т.ч. и разработване и прилагане на мерки за противодействие на тероризма в съответствие със Закона за частната охранителна дейност, нормативните документи на МВР, Кодекса на труда и задължителното обществено осигуряване и Закона за противодействие на тероризма.

Организацията на охраната, изпълнението на дейностите, контрола и отчитането на резултатите за всеки от обектите се осъществява от Директор „Сигурност“, чрез Началник /организатор/ охрана, отговарящ за групата обекти на Възложителя и отговорниците за обектите, както и всички останали служители имащи отношение към сигурността на охранявания обект.

3. Ежедневното ръководство и контрола на охранителния състав за прилагане на мерки за противодействие на тероризма, както и за предотвратяване и отстраняване на негативните последици за Възложителя при извършен терористичен акт в обекта или в близост до него още се осъществява от отговорника на обекта.

4. Настоящият план регламентира основните дейности на всички ръководни и изпълнителни звена на „Вадим“ ООД при изграждане на физическата защита на обектите за разработване и прилагане на мерки за противодействие на тероризма, както и за предотвратяване и отстраняване на негативните последици за Възложителя при извършен терористичен акт в обекта или в близост до него.

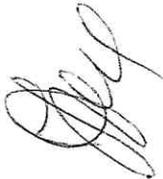
5. Организира се оперативното взаимодействие между персонала за физическа защита на конкретния охраняван обект, ръководството на "Вадим" ООД, представители на Възложителя, както и с органите на Министерството на вътрешните работи и Държавната агенция „Национална сигурност“ при осъществяване на физическа охрана на обекта.

6. С Плана се определя в охранявания обект със служителите и посетителите извършва ли се обществено обслужване на граждани, каква категория е обекта по чл. 137 от Закона за устройство на територията (ЗУТ), както и представлява ли институция в предучилищното, училищното и висшето образование и детски ясли от по-ниска категория, чиито собственици и ползватели разработват и прилагат мерки за противодействие на тероризма.

7. Определят се мерките за противодействие на тероризма, редът за упражняване на контрол за прилагането на мерките в обектите за охрана.

V.3. ЦЕЛИ

1. Да се изгради система за прилагане на мерки за противодействие на тероризма, както и за предотвратяване и отстраняване на негативните последици за Възложителя при извършен терористичен акт в обекта или в близост до него, постоянна комуникация и обмен на информация, свързана с охраната и сигурността на обекта за охрана.



2. Съгласуване на дейностите за противодействие на престъпността, за повишаване качеството на охранителната дейност и недопускане извършване на терористичен акт в охранявания обект и постигане на реални резултати в опазването на охраняваното имущество на физически и юридически лица произтичащи от нормативните актове.

3. Да се организират и съгласуват действията по задачи, място и време между силите и средствата на „Вадим“ ООД, осъществяващи охрана на обектите и органите на Министерството на вътрешните работи и Държавната агенция „Национална сигурност“.

V.4. ПРЕВАНТИВНИ МЕРОПРИЯТИЯ И ДЕЙНОСТИ ЗА ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ НА ТЕРОРИЗМА

1 „Вадим“ ООД разполага с директор „Сигурност“ и е определил служител за връзка по сигурността за взаимодействие с представителите на Възложителя за всеки охраняван обект. Служителят за връзка по сигурността се запознава с реда за оповестяване и информирание в охранявания обект и информира незабавно съответното за обекта РПУ на МВР, на чиято територия се намира обектът, при установяване на опасности и рискове за съответния обект.

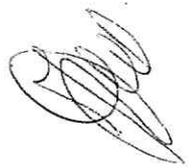
2. В обекта за охрана се изграждат елементи за физическа защита така, че да осигуряват физическа сигурност срещу посегателства над сградите и обектите, живота и здравето на гражданите, без да се нарушават условията на предвиденото за тях функционално предназначение, като се спазват изискванията, регламентирани в ЗУТ.

- Елементите за физическа защита могат да са:
 - персонал за физическа защита;
 - физически бариери;
 - охранително осветление;
 - компоненти (средства и системи) за контрол на физическия достъп;
 - алармени системи за сигурност и системи за видеонаблюдение;
 - служебни помещения и оборудване.

➤ Елементите за физическа защита се изграждат в съответствие с техническите изисквания към тях по Наредба № РД-02-20-6 от 2016 г. за техническите изисквания за физическа сигурност на строежите (ДВ, бр. 1 от 2017 г.), съобразно техния клас на физическа сигурност.

3. „Вадим“ ООД организира извършването на оглед и охранително обследване на всеки обект за охрана със свои експерти и се разработва план за охрана и сигурност, който задължително включва:

- анализ на риска - степента на съществуващия риск (лесно- или трудноуязвими обекти и съоръжения) от извършване на посегателство се определя от функционалното предназначение и капацитета на обекта, неговото местоположение, транспортна достъпност, вид, количество и стойност на съоръжения, имущество, вещества, материали, носители на информация и други, намиращи се в него, наличие на потенциална опасност за хората, намиращи се в обекта и/или в неговия териториален обхват;



- зони за сигурност в обекта с осигурен контрол на достъпа чрез технически и други средства;

- описание на елементите за физическа защита на обектите.

- мерки и процедури за действие - технически мерки, инсталиране на детектори, уреди за контрол на достъпа, защитни и предпазни средства; организационни мерки, включително процедури за сигнализиране; мерки за контрол и проверка; комуникация; повишаване на осведомеността и обучение; сигурност на информационните системи;

- ред за оповестяване и информиране, мерки за реагиране и преодоляване на последиците при заплахата от терористичен акт или извършен такъв;

- при физическа охрана, охрана със сигнално-охранителни известителни системи и/или комбинирана физическа и охрана със сигнално-охранителни известителни системи, с пропускателен режим, изграждане на временни пропускателни пунктове, временно ограничаване на достъпа до обекта чрез подвижен пост и поставяне на масивни заграждения, недопускащи преминаване на превозни средства;

- въвеждане на регистрационен режим и осигуряване на присъствието на служител на съответния обект при извършването на ремонтни и снабдителни дейности от външни за обекта изпълнители;

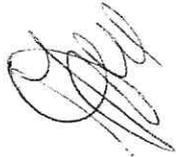
4. „Вадим“ ООД осъществява придобиването, усъвършенстването или осъвременяването на професионалната квалификация „охранител“ за актуализиране и разширяване на професионалната квалификация, в т.ч. ще подготвя охранителите да разпознават лица с вероятни намерения за подготовка и извършване на терористичен акт.

Обучението ще се съобрази и със специфичните потребности, както и с реалните нужди от квалификация, съвременни адекватни умения и компетенции на охранителите за действия в условията на нараснала опасност от терористичен акт в охраняван обект.

Всички охранители на „Вадим“ ООД по групи минават необходимото обучение. Учебният процес включва лекции, беседи, практически занятия и самоподготовка. Използват се интерактивни форми и методи на обучение на възрастни – практически задачи, самостоятелна работа, модерирание, мултимедия и пр. Практическото обучение се провежда като учебно- тренировъчни, учебно-производствени и производствено- учебни дейности. Практическите занятия се провеждат върху реални и (или) моделирани задачи и условия. Завършването на професионалното обучение се извършва чрез полагање изпит-тест и практическо задание. Курсистите, положили успешно изпитите за завършване на обучението, получават Удостоверение за професионално обучение, по образец, съответстващ на изискванията на чл. 38, ал. 4 от ЗПОО - за обучение в курсове, провеждани по програми Д.

5. „Вадим“ ООД може и оказва методическа помощ на ръководствата на охраняваните обекти, чиито собственици и ползватели разработват и прилагат мерки за противодействие на тероризма при изготвяне на за разработване на план за сигурност, организиране и извършване на дейности за не допускане на терористичен акт в района на обекта и при ограничаване на вредните последици при извършен терористичен акт.

6. Началник /организатор/ охрана задължително провежда първоначален



периодичен (не по-малко от веднъж годишно) инструктаж и обучение на служителите в съответния обект и на охранителния състав при поемане обекта за охрана, като при инструктажа:

- запознават с основните правила за действие при засичане на лица със съмнително поведение, които безцелно пребивават в обектите, извършват оглед за камери, излъчват видима нервност и възбуда и други белези на нетипично поведение;

- инструктират за действие при установяване на изоставени багажи - чанти, куфари, пакети и др.;

- инструктират за недопускане на събирането на голям брой посетители в малки помещения;

- инструктират за повишено внимание при получаване на пратки, пораждащи

съмнение за наличие на забранени вещества или предмети, или на пратки от неизвестни податели;

- запознават с начините за оповестяване, информирание и реагиране при извършен терористичен акт;

- провеждат симулативни тренировки и учения за противодействие на тероризма не по-малко от веднъж на шест месеца, което се отразява в протокол.

7. Охранителният състав /охранители физическа охрана и охранители от автопатрулните екипи/ се запознава с характеристиката на охранявания обект:

- лесноуязвим ли е обекта и съоръженията в него за извършване на терористичен акт - музеи, места за спорт и отдых, търговски средища и ресторанти, образователни институции – детски градини, училища, университети/, многоетажни офисни сгради, транспортна инфраструктура, хотели и места за тържества и събития;

- трудноуязвими ли са обекта и съоръженията в него - сгради и обекти, характеризиращи се с ограничен достъп до тях, и сгради и обекти, защитени с достатъчно ресурси за сигурност.

- Зона за сигурност е съответната територия и/или прилежащата инфраструктура на обекта или сградата, в която се осъществява контрол или пропускателен режим.

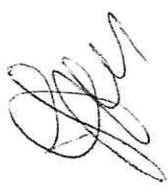
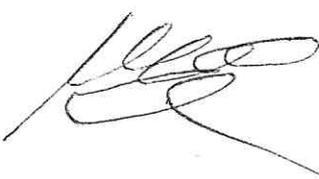
8. Набелязване съвместни мерки с представители на Възложителя по договора за охрана за активизиране на превантивните мероприятия, засилване на вниманието на служителите за наблюдение и контрол спрямо категорията лица склонни да извършват престъпления, в т.ч. и терористичен акт.

9. „Вадим“ ООД ще предоставя без забавяне получена информация по техническите средства и от други източници за вероятност да бъде извършен терористичен акт в близост до охранявания обект и/или на територията на обекта.

10. Осъществяване на взаимодействие при провеждане на специализирани полицейски операции и заградителни мероприятия в района на обекта, свързани с издирване на лица извършили престъпления с висока степен на обществена опасност.

11. Анализирание на проблемите, чието разрешаване не е от компетенцията на фирма „Вадим“ ООД и поставяне на същите пред съответното за обекта РПУ на МВР и за обсъждане и предприемане на необходимите действия.

12. Осъществяване на по-тясно взаимодействие с органите на МВР и обезпечаване охраната на обекта преди, по време и след провеждането на масови мероприятия в охранявания обект и/или в близост до него.



V.5. ОСНОВНИ ДЕЙНОСТИ НА „ВАДИМ“ ООД ЗА НЕДОПУСКАНЕ ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЕРОРИСТИЧЕН АКТ НА ОХРАНЯВАНИЯ ОБЕКТ „НАЦИОНАЛНО СКАЛНО ФОНДОВО ХРАНИЛИЩЕ - ИЛИЯНЦИ“

1. „Вадим“ ООД, при поемането на обекта за охрана, в двуседмичен срок от фактическото поемане на обекта, ще предостави всички необходими документи в съответствие с изискванията на Закона за частната охранителна дейност на съответното за обекта РПУ на МВР.

2. „Вадим“ ООД ще предоставя незабавно на органите на МВР всяка придобита информация относно извършена, извършваща се или подготвена престъпна дейност, свързана с охранявания обект, в т.ч. на терористичен акт.

3. При осъществяване на проверки от контролните органи на МВР ще осигурява най-оптималните условия за проверките и при необходимост ще подпомага реализирането на функциите на полицейските служби.

4. При залавяне на нарушители в охраняваните обекти, дежурните на смяна охранители незабавно ще информират съответното за обекта РПУ на МВР.

5. Всички списъци с назначени охранители на новоприетия обект за охрана и/или на новоназначени ще се съгласуват със съответното за обекта РПУ на МВР с цел недопускане назначаване на криминално проявени лица или с противообществени прояви, склонни към злоупотреба с алкохол и други негативни черти на поколение, което би се превърнало в предпоставка за подготовка и извършване на терористичен акт.

6. Ръководството на „Вадим“ ООД и охранителния състав непрекъснато събират информация за криминогенната обстановка в района на охранявания обект, която при необходимост предоставят на местните полицейски органи.

7. Ръководството на „Вадим“ ООД ще поддържа непрекъснатата връзка чрез денонощния си оперативен център с оперативния дежурен на съответното за обекта РПУ на МВР.

8. Периодично, чрез работни срещи между „Вадим“ ООД и ръководството на съответното за обекта РПУ на МВР, този план се актуализира и се анализира съвместната им дейност.

V.6. ПРОФИЛАКТИКА, ИЗВЪРШВАНА ОТ ОХРАНИТЕЛИТЕ ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ НА ТЕРОРИСТИЧНИ ДЕЙСТВИЯ И ЗА ПРОТИВОДЕЙСТВИЕ НА ТЕРОРИЗМА

1. Дежурният охранител носи бодро и бдително службата.

2. Дежурният охранител следи за движението на съмнителни лица в или около района на обекта особено на лесно достъпните места.

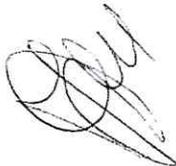
3. Дежурният охранител от „Вадим“ ООД проверява при влизането в обекта лица с обемисти пакети, чанти и др. съмнителни предмети.

4. Дежурният охранител не допуска спирането и паркирането на МПС в близост до охранявания обект – сграда или район.

5. Дежурният охранител не допуска оставянето на съхранение в помещението на охраната и в охранявания обект в зоната му на отговорност на съмнителни багажи.

6. При откриване на съмнителен багаж (пакет) дежурният охранител взема мерки за ограничаване на достъпа на хора в близост до него.

7. По утвърдена схема от Началник /организатор/ охрана, дежурните охранители извършват обходи с повишено внимание към уязвимите места на охранявания обект.



V.7. ДЕЙСТВИЯ НА ОХРАНИТЕЛИТЕ ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ НА ТЕРОРИСТИЧЕН АКТ ПРИ ЗАЛОЖЕНО ВЗРИВНО УСТРОЙСТВО

1. Дежурният охранител осигурява отцепване на района, осигуряващ периметър не по-малко от 100 м. от заложеното взривно устройство.

2. Дежурният охранител незабавно сигнализира на органите на полицията на телефон 112 или в денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали на съответното за обекта РПУ на МВР за заложено взривно устройство или изоставен багаж.

3. Дежурният охранител изпълнява нарежданията на дежурния от полицията и пристигналите служители на МВР.

4. КАТЕГОРИЧНО СЕ ЗАБРАНЯВА охранителят да пипа, отваря или премества изоставен съмнителен багаж (куфарче, мрежичка, пакет, кашон и др.).

V.8. ТАКТИЧЕСКИ ДЕЙСТВИЯ НА ОХРАНИТЕЛИТЕ ПРИ СЪОБЩЕНИЕ ПО ТЕЛЕФОНА ИЛИ ЛИЧНО ОТ ГРАЖДАНИ ЗА ПОДГОТОВКА ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЕРОРИСТИЧЕН АКТ ИЛИ ЗА ЗАЛОЖЕНО ВЗРИВНО УСТРОЙСТВО

1. Когато сигналът се получава по телефона, дежурният охранител се стреми да получи изчерпателна информация за самоличността на лицето и мястото на подаване на сигнала, както причините и мястото за извършване на терористичния акт.

2. Дежурният охранител записва точния час на получаването на сигнала, данните за лицето, от чие име действа и времето на избухване на взривното устройство.

3. След приключване на разговора дежурният охранител ЗАДЪЛЖИТЕЛНО оставя телефона отворен, като поставя слушалката в страни от телефона.

4. Дежурният охранител заключва помещението, за да няма друго лице достъп до телефона.

5. От друг телефон дежурният охранител незабавно съобщава на органите на полицията на тел. 112, денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали на „Вадим“ ООД и Началник /организатор/ охрана откъде се обажда, за приетата информация по телефона и телефонния номер на оставения от него отворен телефон и телефонния номер на телефона, от който се обажда охранителния работник, след което изпълнява стриктно дадените му указания.

6. При получаване на телефонното обаждане, чрез което се съобщава за бомбена заплаха охранителят на смяна изпълнява следното:

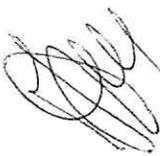
- да не изпаднат в паника, да бъде спокоен и да владее ситуацията;
- да отбележат с точност датата и часа на телефонния сигнал;
- да запомни колкото е възможно по-точно информацията, съдържаща се в приетото обаждане;

- да зададе кратки въпроси на лицето, което съобщава за бомбената заплаха (къде, срещу кого, по кое време, с какво);

- да се опита да характеризира личността на обаждания се;
- уведомява ръководството на обекта за заплахата и съвместно евакуират абсолютно всички хора, намиращи се в сградата и района на обекта, без да създава паника;

- до идването на специализираните екипи, не допуска влизане или излизане на никакви лица в територията на обекта.





- оказва пълно съдействие на полицейските органи за извършване на цялостна проверка на всички помещения, за откриване на взривното устройство

- предоставя на полицията цялата информация за лицето, което се е обадило и изпълнява техните нареждания.

- съвместно с органите на реда продължава охраната на обекта, но на безопасно място в рамките на карантинния период.

7. Дежурният охранител действа съгласно указанията, дадени му по телефона от полицията, като ограничава достъпа на хора в застрашения район (зона).

8. При разкриване на съмнителен пакет (чанта, куфар, кашон или др.), дежурният охранител взема мерки за охраната му, отцепване на района и НЕЗАБАВНО докладва на ръководството на охранявания обект, денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали без да взема самостоятелни мерки за обезвреждането му. Оказва се съдействие на специализираните органи, като охранителят не напуска поста си и действа по техни указания.

9. Ако сигналът е писмена бележка, дежурният охранител я предава само на специализираната група на МВР, пристигнала на местопроизшествието.

10. При получаване на сигнал за терористичен акт от граждани, се действа като при телефонно обаждане, като лицето, подаващо сигнала се установява по безспорен начин (данни по лична карта) или се задържа на място до пристигане на полицейския патрул за събиране на повече информация, след което действа като при телефонно обаждане.

V.9. ТАКТИЧЕСКИ ДЕЙСТВИЯ НА ДЕЖУРНИЯТ ОХРАНИТЕЛ ПРИ ИЗВЪРШЕН ТЕРОРИСТИЧЕН АКТ

1. Дежурният охранител незабавно съобщава на тел. 112 и съответното за обекта РПУ на МВР, с цел преследване и залавяне на извършителите. Вземат се мерки за отцепване на мястото и запазването на следи на местопроизшествието

2. Дежурният охранител изпълнява указанията, дадени му от органите на полицията.

3. Дежурният охранител оказва помощ на пострадалите, ако има такива.

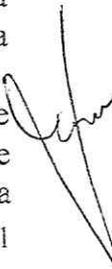
4. Подпомага за бързата евакуация на служителите и персонала на охранявания обект, съгласно плана, разработен от съответното ръководството на охранявания обект.

5. При нужда извиква по телефона противопожарната охрана и взема мерки за запазване на следи, веществени доказателства и др. на произшествието.

V.10. КОНТРОЛ НА ПОДГОТОВКАТА ЗА ТАКТИЧЕСКИ ДЕЙСТВИЯ НА ДЕЖУРНИТЕ ОХРАНИТЕЛИ ЗА ПРЕДОТВРАТЯВАНЕ НА ТЕРОРИСТИЧЕН АКТ В ОХРАНЯВАНИЯ ОБЕКТ

1. Служителите на „Вадим“ ООД са запознати с начина на контрол по НАРЕДБА № 81213-1225 от 27 септември 2017 г. на Министерството на вътрешните работи и Държавната агенция „Национална сигурност“ за видовете обекти по чл. 23, ал. 1 от Закона за противодействие на тероризма, чиито собственици и ползватели разработват и прилагат мерки за противодействие на тероризма и минималните изисквания към тези мерки и реда за упражняване на контрол, който се осъществява чрез извършване на проверки в обектите от органите по чл. 44, ал. 1 от Закона за противодействие на тероризма

2. При извършване на проверката на проверяващите длъжностни лица се представят всички изискани документи, сведения и справки, свързани с изпълнение на задълженията за разработване и прилагане на мерки за противодействие на





тероризма.

3. За всяка извършена проверка се съставя протокол, екземпляр от който се предоставя на представител на Възложителя и на Началник /организатор/ охрана от „Вадим“ ООД.

4. При констатиране на нарушения контролните органи дават разпореждания за преустановяването им и за предотвратяване и отстраняване на негативните последици от тях. Разпорежданията се отразяват в автоматизирана информационна система на Министерството на вътрешните работи, като в случай че са издадени от ДАНС, копие от разпореждането се изпраща в МВР.

5. Ръководството на „Вадим“ ООД планира мероприятия и действия за изпълнение на разпорежданията от съответните звена и служители в дружеството и за повишаване безопасността на охранявания обект за противодействие на тероризма.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. За успешното изпълнение на задълженията да се прилагат мерки за противодействие на тероризма при предоставяне на охранителните услуги за гарантиране сигурността и опазването на обектите и за да не допуска извършването на терористичен акт на охраняван обект, служителите от охраната трябва да са добре запознати с характера и предмета на дейност, с особеностите и уязвимите места на охранявания обект.

2. Ръководството на „Вадим“ ООД, Началник /организатор/ охрана, Ръководител охранителна дейност на обекта и Началникът на дежурните охранителни автопатрули, при изготвяне на планове за подготовка и повишаване квалификацията на охранителите, ежемесечно залагат мероприятия за изучаване на настоящия План за действия на охранителите по предотвратяване на тероризма.

3. Директор „Сигурност“ веднъж месечно организира и провежда проиграване на учебни обстановки с участието на личния състав от оперативната дежурна част и охранителите в отделни обекти с цел придобиване на опит по организацията и ръководенето на тази дейност от ръководния състав и придобиване на практически умения от охранителите.

ВРЕМЕ ЗА РЕАКЦИЯ ПРИ ТЕРОРИСТИЧЕН АКТ:

Време за реакция от дежурните охранители и ръководител охранителна дейност на обекта при терористичен акт – **НЕЗАБАВНО**.

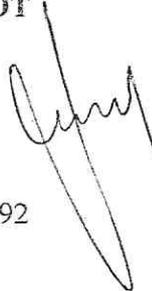
Време за действие на Дежурния оперативен център след получаване на сигнал от „носим радио паник-бутон“, радиостанция или мобилна връзка и пристигане на първия автопатрул – 5 /пет/ минути.

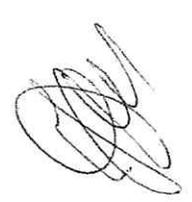
Време за уведомяване на Възложителя – незабавно или до 2 минути.

Време за уведомяване на органите на МВР - незабавно.

Време за действие на Началник /организатор/ охрана с дежурната група е в рамките на 10 минути.

СЛЕД ПОДПИСВАНЕ НА ДОГОВОР ЗА ОХРАНА ПЛАНЪТ ЗА ПРЕОДОЛЯВАНЕ НА КРИЗИСНИ И ИЗВЪНРЕДНИ СИТУАЦИИ И ЗА ДЕЙСТВИЯ НА ОХРАНИТЕЛИТЕ ПО ПРЕДТВРАТЯВАНЕ НА ТЕРОРИЗМА ЩЕ БЪДЕ ПРЕДЛОЖЕН ЗА СЪГЛАСУВАНЕ ОТ ПРЕДСТАВИТЕЛ НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ОТ НАЧАЛНИКА НА 2-РО РПУ НА СДВР.





ПЛАН ЗА УСИЛВАНЕ НА ФИЗИЧЕСКАТА ОХРАНА

След подписване на договора за охрана при организиране на охраната на обект „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“ стриктно ще се спазват разпоредбите на Закона за частна охранителна дейност и другите действащи законови и подзаконови нормативни актове, както и изискванията на Възложителя по отношение подбор на кадрите, първоначално и последващо обучение и повишаване квалификацията на ръководния и изпълнителския състав.

Лицата, които ще са наети от „Вадим“ ООД за непосредствената охранителна дейност въз основа на сключения договор за охрана, представляват **охранителен екип** за извършване охрана на обектите, **ПЕРСОНАЛ ЗА ФИЗИЧЕСКА ОХРАНА**. Работната смяна на дежурните охранители се предава и приема с писмен рапорт по утвърден образец.

При всяка необходимост, охранителят на смяна ще уведоми **Началник /организатор/ охрана и денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали** на фирмата, за изпращане автопатрулни екипи в помощ чрез предоставените от фирмата мобилна и радио-връзка.

1. ПОСЛЕДОВАТЕЛНОСТ НА УСИЛВАНЕ НА ФИЗИЧЕСКАТА ОХРАНА.

Началник /организатор/ охрана за обект „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“ е подготвен и при необходимост извършва необходимите действия за подпомагане на дежурния охранител с охранителя, който не е на смяна.

Дежурният охранител изпълнява всички задължения по охраната на обекта.

При усложняване на обстановката и/или възникване на кризисни ситуации като заплахата от бомбени атентати, терористични атаки и др. в зависимост от обстановката може за гарантиране сигурността на охранявания обект **незабавно да пристигне дежурния автопатрул**, намиращ се непосредствено до обекта.

На следващ етап до **1 /един/ час след сигнала** следва оповестен охранител от охранителния състав да пристигне на обекта и под ръководството на ръководител охранителна дейност на обекта /отговорник за охраната/ усилва поста и действат в зависимост от обстановката и получаваните команди.

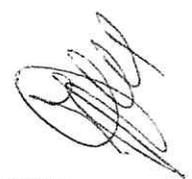
При необходимост охраната на обект „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“ ще се усилва като се осигурят допълнително служители от фирмата от състава на мобилна група или от резерва на дружеството.

Това е усилване на охраната с допълнително привличане на сили от дежурни автопатрули, свободния от дежурство охранител, моторизирани мобилни групи и служители от състава на резерва на „Вадим“ ООД е с цел осигуряване на вътрешния ред и на строг пропускателен режим, предотвратяване на евентуално престъпно посегателство или намаляване отрицателните последици за Възложителя и гарантиране сигурността на обекта;

При възникване на кризисна ситуация „Вадим“ ООД **незабавно предприема действия за усилване на охраната на обекта.**

„Вадим“ ООД, осигурявайки охрана на обекта, ще осигури дублирана радио връзка между дежурните охранители, Ръководител охранителна дейност на обекта, **Началник /организатор/ охрана**, Дежурния оперативен център и директора или оторизиран служител, представител на Възложителя за обекта.

За постигане на по-високо качество на охранителната дейност охранителния екип е осигурен с най-съвременните технически средства за радиовръзка. Дежурният охранител разполага с радиостанция тип „Алинко“ за осъществяване на постоянна с Дежурния оперативен център, има и дублираща връзка с GSM-ите от три различни оператора.



След получен сигнал в денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали, дежурния оператор изпраща най-близкия автопатрул с двама въоръжени охранители, позициониран на ул. „Илиянци“, непосредствено близо до обекта за охрана.

При необходимост се извиква втори автопатрул с двама въоръжени охранители.

В случай че обстановката на обекта изисква, на помощ могат да се изпратят всички действащи автопатрули в столицата.

При необходимост охраната на обекта се усилва като се осигурят допълнително служители от фирмата от състава на мобилните групи или от резерва на дружеството.

Началник /организатор/ охрана след съгласуване с Главния мениджър на дружеството извиква на обекта мобилната група охранители. „Вадим“ ООД поддържа мобилна група с охранители от резерва, с които при необходимост се създава нов денонощен пост на проблемното място в обекта до решаване на проблема и преодоляване последиците от възникнала кризисна ситуация.

1. ВРЕМЕ ЗА ПРИСТИГАНЕ НА РЪКОВОДНИТЕ СЛУЖИТЕЛИ НА ОБЕКТА ПРИ УСИЛВАНЕ НА ОХРАНАТА.

На обекта пристигат по реда на вертикалната подчиненост и ръководство:

Ръководител охранителна дейност на обекта /отговорника на охраната/ се намира в близост до обекта и незабавно се явява на конфликтната точка, мястото на възникнала кризисна ситуация.

Началник /организатор/ охрана, осигурен със служебен автомобил – до 10 минути от получаване на сигнала.

Директор „Сигурност“ – при необходимост веднага след доклад на Началник /организатор/ охрана – до 1 час от вземане на решение.

Главен мениджър и Управител на „Вадим“ ООД – при продължаване на напрежението в обекта и/или крайно усложняване на обстановката и необходимост от съсредоточаване на повече сили на охранявания обект.

3. ДЕЙСТВИЯ НА ПРИСТИГНАЛИТЕ УСИЛЕНИЯ НА ОХРАНАТА.

С пристигането си до 10 минути след сигнала, Началник /организатор/ охрана влиза в непосредствен контакт с директора на „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“ за конкретизиране на обстановката. След оценката на обстановката взема решение и лично ръководи дейността по подобряване на охранителната дейност и повишаване сигурността на обекта. Поддържа постоянна връзка с денонощния мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали, с директор „Сигурност“ и с Управителя на „Вадим“ ООД.

При необходимост създава допълнителен пост за охрана, като определя мястото и задачите на охранителите.

Пристигналите служители от охраната извършват следните действия:

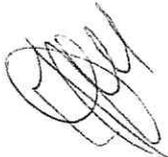
- бързо ориентиране за характера, мащаба и зоната на възникналата кризисна ситуация и задачите за изпълнение;

- оказване на съдействие на дежурния охранител за бързи адекватни действия и при необходимост евакуация на служителите и посетителите и на застрашената документация и имущество, поддаващи се на изнасяне от опасните зони;

- отцепване на района и не допускане влизане в обекта на външни хора под никакъв предлог с изключение на специализираните екипи на Възложителя и държавните институции;

- запазване на местопроизшествието и издирване на очевидци;





- при евакуация, служителите от охраната напускат последни района, като остават в безопасна близост до сградата /обекта/, контролирайки подстъпите към обекта и сградата;

- през цялото време служителите от охраната – дежурния екип и пристигналите допълнително охранители изпълняват задълженията се и указанията на директора на обект „Национално скално фондово хранилище – Илиянци“ и оказват съдействие на органите на МВР.

Участникът следва да представи изготвена от него инструкция за действие на охраната при възникване на извънредни и кризисни ситуации: пожар, наводнение, промишлени аварии, земетресение, нападение, заплаха от бомбени атакти, терористичен акт и др., включващ и план за усиление на физическата охрана със сили за реагиране при необходимост.

4. Декларираме, че поемаме пълна отговорност за покриване на щети в охраняваният обект, допуснати в резултат на виновно поведение на служители на охраната, неправомерни действия на трети лица - кражби с взлом на охраняваното имущество, изнасяне на материални ценности не по установения ред от обекта и други, като срока за възстановяване на нанесените щети е 10 /десет/ работни дни;

Приложение:

1. Заверено копие на валиден лиценз за извършване на частна охранителна дейност, по чл. 5, ал. 1, т. 2 от Закона за частната охранителна дейност (ЗЧОД).

2. Образци /снимки/ на различните видове МТО/материално техническо оборудване/, които ще бъде използвано в т.ч. на лична идентификационна карта, отличителен знак и униформено облекло на охранителите, технически средства: комуникационни средства /GSM, радиостанция с връзка към оперативен/диспечерски център/, паник бутон, палки, белезници, електрически фенер и други.

Дата: 28.06.2019 г.

ПОДПИС И ПЕЧАТ:

[АДРИЯН ЯНЕВ]
[УПРАВИТЕЛ]



