



**РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ**  
**МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ**

София 1000, ул. "У. Гладстон" 67, тел.: 940 6000, факс: 986 48 48

---

**РЕШЕНИЕ**

**ПО ОЦЕНКА НА ВЪЗДЕЙСТВИЕТО ВЪРХУ ОКОЛНАТА СРЕДА**

**№ 3-2/2008 г.**

На основание чл. 99, ал. 2 от Закона за опазване на околната среда, чл.19, ал.1 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда* и във връзка с чл.31 от Закона за биологичното разнообразие, и чл.39, ал.4 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми и проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитени зони*

**ОДОБРЯВАМ**

Осъществяването на инвестиционно предложение: **"Изграждане на голф-клуб "Ибър" на площ 971 дка, в землището на гр. Долна Баня"**

**Възложител:** "Голф Клуб Ибър" АД

**Седалище:** гр. Долна Баня 2040, ул. "Търговска" №184

**Кратко описание на инвестиционното предложение:**

Теренът, предмет на инвестиционното предложение, е разположен в местността "Яйкъна", на около 2000 м от регулационната граница на гр. Долна баня, на около 3800 м от регулационната граница на гр. Костенец, на 400 м от пътя Костенец – гр. Долна баня, на около 500 м от река Марица, върху обща площ от около 971 дка. Върху цялата площ, предмет на инвестиционното предложение, ще се изградят: игрище за голф на обща площ 668 дка, включващо 2 водоема; учебно голф игрище – на площ 60 дка; резиденциален комплекс със 150 едно- и двуфамилни къщи – на площ 130 дка и 2 хотела – на площ 16 дка, включващи СПА център, открит и закрит басейн и паркинг със 100 места, терени за техническа инфраструктура – вкл. довеждащ водопровод и разпределителна водопроводна мрежа за питейна вода; довеждащ водопровод и водопроводна мрежа за минерална вода; канализационна мрежа за битово-фекални отпадъчни води и дъждовни води, напоителни и дренажни системи.

Връзката на терена със съществуващия път от гр. Костенец за гр. Долна баня ще се осъществи чрез две отклонения с дължини съответно 400 м и 450 м, които ще имат ролята на основен и резервен транспортен подход до голф-клуба.

За поливане на зелените площи се предвижда изграждането на иригационното езеро с обем около 70 000 куб.м в Кайтаско дере. Захранването с вода и поддържането на нивото на езерото ще се осъществява гравитачно посредством естествения отток на прилежащото дере и с напорен водопровод от 2-та водоема. Те ще се разположат в имот № 352 - Дерин дере, в североизточната част на комплекса. Ще имат площ около

76 дка и обем общо над 400 000 куб.м. Водата ще се прехвърля с помпи към иригационното езеро.

Инвестиционното предложение предвижда изграждането на локална пречиствателна станция – модулен тип, за пречистване на битово-фекалните отпадъчни води до изграждането на ПСОВ на гр. Долна баня (имот № 052007).

Югозападната част от площта на “Голф Клуб „Ибър” засяга част от площта на находище на уран „Костенец 1”, водещо се на отчет в Националния баланс на запасите на полезни изкопаеми.

поради следните **мотиви (фактически основания)**:

1. В представения доклад за ОВОС е разгледано съществуващото състояние на компонентите и факторите на околната среда и са оценени евентуалните въздействия от изграждането на голф-клуба по отношение на капацитетните възможности, избраните начини на водоснабдяване, енергоснабдяване, отвеждане на отпадъчни води и тяхното пречистване, като са предпочетени оптималните варианти в екологично и технико-икономическо отношение. Заключение на експертите по ОВОС е, че на основание извършените анализи, оценки и прогнози за въздействието върху околната среда на инвестиционното предложение се предлага одобряване на неговото осъществяване при изпълнение на предложените мерки по време на проектирането, строителството, експлоатацията.

2. Преценката за вероятната степен на отрицателно въздействие е, че инвестиционното предложение **няма вероятност** да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, поради следните **мотиви**:

2.1. Площта на инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии.

2.2. Местоположението на инвестиционното предложение „Голф клуб Ибър” в землището на гр. Долна баня, община Долна баня е извън защитени зони “Рила”, с код BG0000495 определени по чл.6, ал.1 от ЗБР за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, и за опазване на дивите птици.

2.3. Не се очаква косвено влияние върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в горецитираните защитени зони за опазване на местообитанията, както по отношение на евентуални процентни загуби, така и по отношение на фрагментация.

2.4. Реализацията на обекта няма да засегне пряко или косвено природни местообитания и местообитания на видове от флората и фауната, предмет на опазване в защитените зони.

2.5. Реализацията на инвестиционното предложение няма да доведе до безпокойство и до намаляване числеността на популациите на видовете, предмет на опазване в защитените зони.

2.6. Не се очаква генериране на емисии и отпадъци във вид и количества, които да окажат значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, популации и местообитания на видове, предмет на опазване в защитените зони.

3. По време на изготвяне на доклада са проведени консултации със заинтересувани лица. Осигурен е обществен достъп до доклада за ОВОС и е проведена среща за обществено обсъждане. Представен е протокол от общественото обсъждане и становище на възложителя, “Голф Клуб Ибър” АД, по изразените мнения. Не са получени възражения от заинтересувани лица по законосъобразност срещу осъществяване на инвестиционното предложение.

4. Със свое Решение II – 2/2008 г. Висшият експертен екологичен съвет предлага да бъде одобрено осъществяването на инвестиционното предложение.

и при следните условия:

***I. За фазата на проектиране :***

1. Да не се предвижда изграждане на трайни обекти в площта, припокриваща югозападната част от находището на уран „Костенец 1”(съгласно приложената карта с данни за находището - Приложение №1), в изпълнение на изискванията на чл. 87, ал. 5 от Закона за подземните богатства.
2. Проектирането на сградите и съоръженията в обхвата на инвестиционното предложение да се съобразят с:
  - 2.1 резултатите от определения модул на обща деформация и коефициента на леглото, извършен чрез лабораторни изследвания за получаването на достатъчно информация относно устойчивостта на геоложката основа в проучваната площадка;
  - 2.2 актуални резултати от радиоактивния фон в района на площадката, предвид наличието на регистрирано находище на уран „Костенец 1”;
  - 2.3 *Норми за проектиране на сгради и съоръжения в земетръсни райони* и да бъде съобразено със зоната на сеизмичност, в която попада – VIII степен по скалата на МШК (коефициент на сеизмичност  $K_c = 0,15$ );
  - 2.4 Наредба №1/01.09.1996 г. *за проектиране на плоско фундиране.*
  - 2.5 Точното картографиране на местоположението на могилиците (паметници на културата) върху кадастралната карта, с цел незасягането им от проектирането на обекти и съоръжения на голф-клуба. Да се предвиди решение за подходящо вписване (експониране) на съществуващите надгробни могили, попадащи на територията на голф-клуба.
  - 2.6 Изискванията на *Наредба №3/2000г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на СОЗ и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.*
3. При устройството на имотите да не се допуска унищожаване или увреждане на находища на защитени растителни и животински видове, включени в Приложение № 3 на Закона за биологичното разнообразие, а ако това е невъзможно да се предвидят подходящи компенсаторни мерки чрез проекта по т. 13 от настоящото решение.
4. Да се предвиди водоснабдяването на голф-клуба с вода за питейно-битови нужди да се осъществи от водоснабдителната мрежа на гр. Долна баня.
5. Да се предвидят параметри на локалната пречиствателна станция (ЛПСОВ), с цел приемане на всички битово-фекални отпадъчни води от голф-клуба и степен на пречистване, отговарящо на приемник II категория.
6. Съвместно с Басейнова дирекция „Източнобеломорски район” да се определят подходящите места за заустване на дъждовните и дренажните води и пречистените след ЛПСОВ отпадъчни води. Правото на ползване на воден обект за заустване на отпадъчните води, формирани от дейността на площадката на обекта, да следва изискванията на чл.46, ал.1, т. “З” и чл.60 от Закона за водите.
7. Водовземането от водни обекти да се извършва в съответствие с изискванията на чл.44 и чл.60 от ЗВ.
8. При проектирането на двата водоема да се гарантира необходимото екологично водно количество във водните обекти.

9. Да се проучи и обсъди възможността за използването на геотермална или слънчева енергия или изграждане на климатични инсталации с енергийна ефективност от клас В и по-висок, съгласно *Наредба за изискванията за етикетирание на битови уреди по отношение на консумацията на енергия и други ресурси (приета с ПМС № 224/2003)*.
10. Да се определят подходящи места за изграждане на:
  - 10.1 площадки за сепариране и временно съхранение на отпадъците, образувани по време на строителството и експлоатацията на обекта;
  - 10.2 площадка за компостиране на растителни (биологични) отпадъци, образувани от поддържането на зелените терени, като избраната площадка да се съобрази с изискванията на *Наредба № 7/24.08.2004 г. за изискванията на които трябва да отговарят площадките за разполагане на съоръжения за третиране на отпадъци*;
  - 10.3 площадки за временно съхранение на хумусния слой и строителни материали. При необходимост от депониране на излишни земни маси извън определения за строителство терен, да се извършат необходимите процедури по определяне на подходящи площадки.
  - 10.4 сграда с подходящи помещения за временно съхранение на генерираните опасни отпадъци по време на строителството и експлоатацията на голф-клуба, които да бъдат съобразени с изискванията на Приложение 2 от *Наредба за изискванията за третиране и транспортиране на производствени и на опасни отпадъци (приета с ПМС №53/1999г.)*.
11. Да се предвиди изграждането на склад за съхранението на химическите вещества, отговарящо на всички нормативни изисквания.
12. При доказана необходимост от допълнителни количества земни маси и хумус да се уточнят източниците за тяхното доставяне/добиване.
13. Да се изготви ландшафтно-устройствен проект за цялата територия на голф-клуба, включващ проект за озеленяване и програма с компенсаторни мерки за засегнатата при строителството на сградите и съоръженията растителност. Проектът да предвижда максимално запазване на съществуващата дървесна и хигрофитна растителност и използване при озеленяване на местни видове, характерни за съответните типове местообитания. Да не се използват семена от генно модифицирани тревни смески. Проектите да се съгласуват с РИОСВ - София.

## ***II. Преди започване на строителството:***

14. Копие от договора със съответното експлоатационно дружество за ползване на вода за питейно-битови нужди от водоснабдителната система на гр. Долна баня да се представи в РИОСВ – София в срок до един месец след сключването му.
15. Да се изградят охранителни канавки за отвеждане на дъждовните води извън строителната площадка на обекта и заустването им в близки дерета.
16. Да се изготви схема за събиране, временно съхранение и транспортиране на отпадъците, образувани по време на строителството и експлоатацията на обекта, съобразена с нормативните изисквания по управление на отпадъците.
17. Да се предприемат действия за сключване на писмени договори с лица, притежаващи съответното разрешение за дейности с отпадъци или регистрационен документ по чл.12 от Закона за управление на отпадъците или комплексно разрешително.

Копие от договорите да бъдат представени в РИОСВ - София в срок до един месец след сключването им.

18. Маршрутът за транспортиране и инсталацията за третиране на строителните отпадъци, които ще се образуват при изграждането на обекта, да бъде съгласуван с кмета на община Долна Баня.
19. Да се изготви и съгласува със съответните компетентни органи проект за организация и изпълнение на строителството (ПОИС). Съгласуваният план да се представи в РИОСВ - София.
20. Да се изготви План за собствен мониторинг, съобразен с препоръките в доклада за ОВОС, който да включва: измервания за определяне наличието и концентрацията на препарати за растителна защита в подземните и повърхностните води, почвите и растителността; отчитане състоянието на водите; отчитане хранителния статус на почвите и необходимостта от торене; отчитане статуса на основните растителни видове и съдържанието на макро- и микроелементи в боледуващи растения. Планът да се съгласува с БД „Източнобеломорски район” и РИОСВ – София. Съгласуваният План да се представи в ИАОС за утвърждаване по компетентност.
21. Да се представи в РИОСВ - София, съгласуван със съответната Общинска комисия за защита от бедствия и авариии План за действие при аварийни ситуации (включващ етапите на строителство и експлоатация), в който да се отчете и вероятността от възникване на природни бедствия.
22. Да се изготви и съгласува със съответните компетентни органи проект за техническа и биологична рекултивация, съгласно *Наредба №26/02.10.1996г. за рекултивация на нарушени терени, подобряване на слабопродуктивни земи, отнемане и оползотворяване на хумусния пласт*, като се осигури оползотворяване на хумусния слой. Проектът да включва и строителните площадки и площадките за временно съхранение на строителни материали и хумусния слой. Съгласуваният проект да се представи в РИОСВ - София.

### ***III. По време на строителството:***

23. В 7 дневен срок преди започване на строителните работи писмено да се уведоми РИОСВ - София.
24. Приоритетно да се изпълни инфраструктурата на голф-клуба.
25. Изпълнението на водоземните съоръжения за водоземане от повърхностните води да бъде съобразно и с изискванията на разрешителното за ползване на воден обект съгласно чл.46, ал.1, т.1, б. „з” от Закона за водите.
26. Да се осигури периодично оросяване на всички строителни площадки, технологични пътища и своевременно почистване на складовете за инертни материали.
27. Да се създаде организация за контрол на площадките за съхранение на материалите и на техническото състояние на машинния парк, като не се допускат аварийни разливи на масла и горива. В случай на авария да се предвиди своевременно почистване.
28. Да не се допуска утъпкване, сеч на дървета и храсти, замърсяване и унищожаване на съседни на инвестиционното предложение площи.
29. Образуваните отпадъци от обекта да се предават, въз основа на писмен договор, на лица, притежаващи съответното разрешение за дейности с отпадъци или регистрационен документ по чл.12 от Закона за управление на отпадъците или комплексно разрешително.
30. В срок до 4 месеца преди пускане на обекта в експлоатация дружеството да представи в РИОСВ - София за утвърждаване фирмена програма за управление на отпадъците по време на експлоатацията на голф-клуба.

#### **IV. По време на експлоатацията:**

31. Да не се допуска заустване на отпадъчни води в повърхностни води от територията на голф-клуба без осигурено разрешително по чл. 46, ал. 1, т. 3 от Закона за водите
32. Да се предприемат действия за сключване на договор със съответното експлоатационно дружество за приемане и пречистване на отпадъчните води в ГПСОВ – гр. Долна баня, след нейното изграждане, като включването на тези води в селищната канализационна мрежа да се осъществи съгласно изискванията на чл.125 и чл.125а от Закона за водите.  
Копие от договора да се представи в РИОСВ - София в срок до един месец след сключването му.
33. Да не се допуска проява на ерозия и оводняване при напояване на игралните полета на голф-игрището и се спазват изискванията на *Наредба №1/12.01.2004г. за борба с ерозията и свлачищата в горския фонд и строежът на укрепителни съоръжения.*
34. Използването на торове и препарати за растителна защита да се извършва по схеми, контролирани от специалисти и след съгласуване на схемите с РИОСВ – София. В схемите да бъдат указани конкретните норми, срокове и начини на прилагане на торовете и препаратите за растителна защита.
35. Временно съхраняваните опасни отпадъци да се предават своевременно на лица, притежаващи разрешение по чл.37 от ЗУО.
36. Да се осигури спазване на изискванията за съхранение на всички химикали и препарати, употребявани по време на експлоатация, съдържащи вещества, класифицирани като опасни, съгласно специализираната нормативна уредба.
37. Препоръчва се предоставянето на допълнителна информация за гостите на голф-клуба чрез: обособяване на подходящи места за информационни табла за намиращите се в района на Община Долна Баня защитени територии и защитени зони с тяхното биологично разнообразие, и археологически паметници на културата.

#### **V. Мерки по чл.96, ал.1 т.6 от Закона за опазване на околната среда**

<b>№</b>	<b>Мерки</b>	<b>Период на изпълнение</b>	<b>Резултат</b>
1.	Да се предвиди надеждна хидроизолация на изкуствените водни площи (вкл. иригационното езеро) и басейните против течове и инфилтрация.	проектиране	предотвратяване на недопустими въздействия върху околната среда
2.	Да се предвиди използването на корозионно устойчиви материали за системата за напояване на зелените площи.	проектиране	осигуряване на стабилност на системата и недопускане загуби на вода
3.	Да се предвиди изпълнение, без допускане на течове, на разделната канализационна система – за битово-фекални, дъждовни и дренажни води и на водоснабдителната мрежа.	проектиране	предотвратяване на недопустими въздействия върху околната среда
4.	За пълнене на басейните да се предвиди използването на обратна вода и минимални количества свежа вода.	проектиране	осигуряване устойчиво използване на водите

5.	Да се предвиди изграждането на система от лизиметри и пиезометри за получаване на актуална база данни за състоянието на повърхностните и подземни води по всички необходими показатели, свързани с ефективното управление на процесите по поддръжката на тревната растителност и дървестните видове в добро състояние.	проектиране	недопускане нарушаване на изискванията за екологичното състояние на водите
6.	Да се разработи програма за противоерозионна защита на голф комплекса от поройни дъждове и бързо топене на снегове.	проектиране	предотвратяване на недопустими въздействия върху почвите
7.	Проектът за озеленяване, включващ <b>програма с компенсаторни мерки</b> за засегнатата при строителството на сградите и съоръженията зеленина: - да предвиди извършването на допълнителни противоерозионни и укрепителни залесявания с характерни растителни видове за този тип местообитания; - да предвиди при озеленяване в резиденциалния комплекс използване на местни растителни видове; - да предвиди захрастяване на изкуствените водоеми с висша водна растителност – папур и тръстика, внасянето на плаваща растителност – водни лилии, лотос и др. - да включва общ план за управление на растителността и консервация на ресурсите, който да осигури наблюдение върху състоянието на растителността, проявяването на болести и вредители, начин на третиране, превантивни мерки за борба и контрол върху заболяванията и др. подобни.	проектиране	минимизиране на нанесени щети на съществуващи вегетативни площи и вегетативни обеми и във връзка с изпълнението на т.13 от настоящото решение  улесняване и подобряване поддържането на растителната покривка  създаване на условия за развитието на характерна за района ценоза
8.	Във всички складови помещения да се предвидят надеждни защиты (подови изолации и настилки) и наблюдение срещу течове.	проектиране	предотвратяване на недопустими въздействия върху околната среда
9.	Да се обсъди възможността строителните отпадъци от площадката да бъдат рециклирани и оползотворявани при изграждането на пътните връзки вътре или извън територията на голф-клуба.	проектиране	оползотворяване на отпадъци, които не съдържат опасни вещества
10.	Да се осигури специалисти - архитект и археолог, които да: - направят първични терени обхожвания; - преценят необходимостта от разкопки и изготвят програма за действие по проучвателните работи, както и техния контрол и оценка; - инструктират работещите на обекта, и особено тези в непосредствена близост до паметниците на културно-историческото наследство.	проектиране/преди започване на строителството	опазване на културното наследство

11.	Да се предвиди поставянето на химически тоалетни, които да се използват по време на строителството.	Преди започване на строителството	предотвратяване на недопустими въздействия върху околната среда
12.	Хумусният пласт $\approx 30$ см да се отдели и складира отделно от останалата изкопана земна маса, като в последствие да се използва по предназначение. Почвеният хоризонт да се положи незабавно след приключване на работата по всяка част от игрището.	Преди започване на строителството	опазване на плодороден почвен ресурс, осигуряване на бързо приспособяване на растителното покритие и има противоерозионен ефект
13.	Да не се допуска претоварване на МПС с насипни материали (пясък, земни маси и др.), като при транспортиране да се покриват с платнища.	Строителството	недопускане замърсяване и влошаването на имисионното състояние на въздуха в района
14.	Да се осигури упражняването на непрекъснат контрол за изпълнението на строителството, хидроизолацията и др. при изграждането на изкуствените водни площи, на водопроводната, канализационна и дренажни системи, в т.ч. вертикалната планировка на отделните зони и голф игрището.	Строителство	добро отводняване на терена предотвратяване на недопустими въздействия върху околната среда
15.	Да се осигури изграждане на отводнителни канавки за улавяне и охранителни берми около местостоянките на строителната механизация за ограничаване разпространението на разливи от ГСМ. За целта да се осигурят необходимите средства и материали за обработката им.	Строителство	опазване на повърхностните и подземни води от замърсяване
16.	Да се осигури контрол за недопускане на нерегламентирано депониране на земни маси, строителни материали и отпадъци извън отредения за строителство терен, както и при складиране на строителни материали (тръби, фасонни парчета, кофражни елементи и др.) по трасето на водопроводите и канализационните колектори.	Строителство	предотвратяване на недопустими въздействия върху околната среда
17.	Да се предвиди обезопасяване на изкопите за всички съоръжения чрез укрепване, поставяне на знаци, сигнали и други средства.	Строителство	предотвратяване на критични ситуации с хора и моторни превозни средства
18.	Да се осигури технологична възможност за постоянно (редовно) измиване на строителната техника, както и непрекъснат контрол върху нейната чистота при излизането ѝ от обекта.	Строителство	недопускане замърсяване на селищната и извън селищната пътна мрежа
19.	Да се извършва своевременна рекултивация на нарушените терени от прокарването на инфраструктурата.	Строителство	предотвратяване на недопустими въздействия върху околната среда и във връзка с проекта за рекултивация

20.	При попадане на археологически обект, нерегистриран преди да се процедурира в съответствие с разпоредбите на чл. 18 от Закона за паметниците на културата и музеите.	строителство	ненарушаване целостта на обекти на културно историческото наследство
21.	Препоръчва се изкопните работи да бъдат приети от инженер-геолог.	строителство	предотвратяване на недопустими въздействия върху околната среда и риск от инциденти
22.	Да се осъществява контрол, в съответствие със съгласуваните схеми при торене на определените площи, спазване на дозировките и всички инструкции за употреба на торове, химикали и средства за растителна защита. Не се препоръчва използването на селективни хербициди от групите на триазините и хлорфеноксисоцетната киселина за третиране на зоните "тий", "гриин" и "фьруей" на голф игрището.	по време на експлоатация	предотвратяване на недопустими въздействия върху околната среда и във връзка с изпълнение на т.36 от настоящото решение
23.	Внасянето в почвата на торове и хербициди да бъде във формата на водни разтвори в тихо време. Не се препоръчва използване на препарати за растителна защита ако има повече от 30% вероятност за дъжд в деня на разпръскване, 40% - за следващия и 45% - за последващия.	по време на експлоатация	предотвратяване замърсяването на въздуха с аерозоли или прах от торове и хербициди и във връзка с изпълнение на т.36 от настоящото решение
24.	Да се предвиди извършването на периодични анализи на почвени проби, за установяване хранителния статус на почвите и необходимостта от торене	по време на експлоатация	предотвратяване на недопустими въздействия върху почвите и във връзка с изпълнение на т.36 от настоящото решение
25.	Да се осигури поддържане в изправност на технологичното оборудване на ЛПСОВ и спазване на оптимален технологичен режим, осигуряващ високо ниво на пречистване на отпадъчните води и стабилизиране на получените в процеса на пречистване утайки	по време на експлоатация	предотвратяване на недопустими въздействия върху околната среда
26.	При организиране събирането и третирането на отпадъците от обекта: - препоръчва се организирането на система за разделно събиране на отпадъците (с използване на подходящи инвентар и помещения (например контейнери, закрити складове); - излезлите от употреба луминесцентни и други лампи да се третират съгласно Наредбата за изискванията за пускане на пазара на електрическо и електронно оборудване и третиране и транспортиране на отпадъци от електрическо и електронно оборудване (приета с ПМС № 82/10.04.2006 г.); - употребените мазнини от пържене да се събират и по възможност обезвреждат по подходящ начин.	по време на експлоатация	осигуряване на безопасно третиране на отпадъците предотвратяване на недопустими въздействия върху околната среда

27.	Разтвор, който остава в машините за пръскане да се третира като препарати за растителна защита (ПРЗ) и да се съхранява според описанието на етикета на съответния препарат.	по време на експлоатация	предотвратяване недобросъвестно използване на ПРЗ
28.	Да не се допуска къпане и спортен риболов във водните площи на територията на голф-комплекса	по време на експлоатация	предотвратяване на недопустими въздействия върху хората

На основание чл. 99, ал. 8 от Закона за опазване на околната среда решението по ОВОС губи правно действие, ако в срок 5 години от датата на издаването му не е започнало осъществяването на инвестиционното предложение.

Заинтересуваните лица могат да обжалват решението в 14-дневен срок след съобщаването му пред Върховния административен съд по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

При промяна на възложителя новият възложител съгласно чл. 99, ал. 7 от Закона за опазване на околната среда задължително трябва да уведоми МОСВ.

При констатиране неизпълнение на условията в решението по ОВОС виновните лица носят отговорност по чл. 166, т. 2 от Закона за опазване на околната среда.

Дата: 25.03.2008 г.

МИНИСТЪР:

(ДЖЕВДЕТ ЧАКЪРОВ)

