



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

ПРЕЦЕНКА № ЕО – 6 /2004

за необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл.85, ал.4 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), § 2, ал. 3 от Преходните и заключителни разпоредби на Наредбата за условията, реда и методите за извършване на екологична оценка на планове и програми (ПМС № 139, ДВ, бр. 57/ 2004 г.), представената документация от Община Габрово, на която е възложено от Министерство на регионалното развитие и благоустройството да проведе съгласуванията по чл. 127 от Закона за устройство на територията и съгласно чл. 10 от Наредбата,

ПРЕЦЕНИХ:

да се извърши екологична оценка за Общия устройствен план на курортен комплекс “Узана”, Община Габрово.

Екологичната оценка (ЕО) да е част от ОУП и да не се възлага като самостоятелен доклад.

Мотиви:

1. С плана се предвижда увеличаване на легловата база, значително нарастване на застроената площ и изграждане на обслужващи съоръжения за спорт и туризъм, като се засяга и част от Природен парк (ПП) “Българка”. Наложително е подробно да се оцени евентуалното въздействие от реализация на намеренията върху околната среда, в т. ч. върху защитените територии, като се отчете и сегашното въздействие върху компонентите и факторите на околната среда.

ЕО следва да изясни допустимост на осъществяване на намеренията в плана, предвид изискванията за опазване на околната среда.

2. Съгласно нормативната уредба по устройство на територията общият устройствен план трябва да съдържа екологична част.

Екологичната оценка на плана да се разработи при спазване на следните указания:

I. Указания за съдържанието на екологичната част и методите за ЕО:

1. Екологичната оценка да бъде съобразена с изискванията за съдържание, съгласно чл. 86, ал. 3 от ЗООС.
2. Да се анализират възможните значителни въздействия върху околната среда, включително компонентите и факторите по чл. 4 и чл. 5 от ЗООС и връзките между тях, от предвидените в ОУП обекти, при отчитане на кумулативния ефект от вече изградените обекти.
3. При характеристика на инженерно-геоложките условия да се отчете наличието на разломи и свързаните с тях евентуални проблеми със строителството.
4. Да се определи съществуващата ерозия на терена и да се направи прогноза за развитието на ерозионните процеси от предвидените строителни дейности.
5. При анализа на хидрогеоложките условия да се обърне внимание на карстовия характер на територията. Тази особеност да бъде отчетена при оценка на заустването на отпадъчни води, както и при оценка на въздействието при изграждане и поддържане на ски-пистите.
6. Да се оценят възможностите за водоснабдяване на комплекса, в т.ч. каптиране на нови водоизточници и прокарване на захранваща водоснабдителна мрежа.
7. При анализа на флората и фауната да се обърне специално внимание на:
 - видовете гори и земи, които ще бъдат засегнати (унищожени или увредени) от различните типове обекти (писти, въжени линии, пътища, сгради и др.) общо за територията, предмет на ОУП и отделно за ПП "Българка";
 - типовете хабитати (по Приложение 1 на Закона за биологичното разнообразие) в парка, които ще бъдат унищожени или увредени спрямо общото им разпространение в границите на парка;
 - наличие и оценка на редки и застрашени растителни и животински видове, чиито местообитания ще бъдат засегнати.
8. При анализа на ландшафта да се направи оценка и прогноза за състоянието на ландшафта, промените в неговата структура и функционално предназначение в резултат от увеличаване на антропогенното влияние.
9. Да се оцени въздействието от предвиденото увеличаване на легловата база и "натоварването на околната среда" от туристи, включително и увеличаване на интензивността на автомобилния транспорт, върху екологичните характеристики на средата.
10. Да се даде информация за зони и/или обекти със специфичен хигиенно-охранителен статус в обхвата на плана и при наличие на такива да се оцени евентуално въздействие върху тях, съобразно действащите хигиенни норми и изисквания.
11. Да се оценят предвижданията на плана във връзка със забраните и ограниченията въведени с Наредба №3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди.
12. Да се оцени евентуално засягане на обекти на културно-историческото наследство при реализацията на плана.

13. Да се разгледа евентуално развитие на компонентите и факторите на средата без прилагането на плана.

14. Да се характеризират възможните начини за постигане на целите на плана и да се мотивира избора на алтернатива.

15. Да се направят анализи и препоръки по отношение съответствието на ОУП, респективно на обектите, засягащи ПП "Българка", с режима на управление, ползване и опазване на парка. Да се формулират заключения относно допустимостта на предвидените дейности. Територията, попадащата в природния парк да не се устройва като селищно образувание.

16. Да се посочат мерки, предвидени за предотвратяване, намаляване и възможно най-пълно отстраняване на неблагоприятните последици от осъществяването на плана.

17. Да се предложат конкретни мерки за наблюдение и контрол при прилагане на плана, в т.ч. срокове, отговорници, санкции.

18. При извършване на екологичната оценка да се използват методите, посочени в "Ръководство за екологична оценка на планове и програми в България", София, 2002, изготвено по проект: Практическо приложение на екологична оценка на планове и програми в България (МАТО/BG/9/1).

19. Да се ползват указания и методики на Европейската комисия, публикувани на Интернет-страницата на Комисията.

II. Указания по провеждането на консултации с обществеността:

1. Възложителят на плана да разработи и представи в МОСВ схема за провеждане на консултациите с обществеността, заинтересуваните органи и трети лица, които има вероятност да бъдат засегнати от плана.

2. Консултациите да бъдат съобразени с реда за съгласуване на проекта по ЗУТ и изискванията на глава четвърта на Наредбата за условията, реда и методите за извършване на екологична оценка на планове и програми.

При изготвянето на плана и екологичната част към него да се предвидят консултации с Дирекции "Национална служба за защита на природата" и "Води" на МОСВ, Дирекция на Природен парк "Българка", Басейнова дирекция – Дунавски район и Национален институт за паметниците на културата.

3. След изготвяне на плана, в т.ч. и екологичната част към него възложителят на плана да осигури най-малко:

- публикуване на съобщение за провеждане на консултации със срок за изразяване на становище не по-кратък от 14 дни;

- достъп и достатъчна техническа възможност за запознаване с материалите по проекта на плана, в т.ч. и екологичната част, и нагледни материали по всяка от оценяваните алтернативи;

- регистриран експерт по ОВОС/ЕО или лице с необходимата квалификация от планиращия екип, отговорно да предоставя допълнителни устни разяснения на място;

- приемането на изразените в срок становища

МИНИСТЪР
ДОЛОРЕС АРСЕНОВА

Дата: 21.10.2004г.