



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

София 1000, ул. "У. Гладстон" 67, тел.: 940 6000, факс: 986 48 48

РЕШЕНИЕ № ЕО -2/2010

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и чл. 14, ал. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми*, представената документация от „Зона за обществен достъп Бургас” АД и получено становище на Министерство на здравеопазването

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на *Подобен устройствен план – изменение на плана за регулация и застрояване (ПУП-ИПРЗ) за имот № 22,209 в кв. 618 с площ от 70 219 кв.м., находящ се в територия, представляваща част от пристанище «Изток», гр. Бургас за осигуряване на достъп до яхтеното пристанище и бъдещия пасажерски терминал*

Възложител: „Зона за обществен достъп Бургас” АД

Характеристика на плана:

ПУП-ИПРЗ се отнася за първи етап от реализирането на обект „Зона за обществен достъп на транспортен възел – морска гара, железопътна гара и автогара - Бургас”, определен за обект с национално значение с Решение на Министерски съвет № 38/2008 г. Планът се изготвя с цел освобождаване на територията, попадаща в обхвата му от всички дейности, технически съоръжения и специфична инфраструктура, обслужваща търговските операции за товарна дейност и изграждане на международна морска гара, търговски обекти – павилиони (зона за отдих и риболов), паркинг за 10 бр. автобуси, паркинг за 120 бр. автомобили, триетажен паркинг, марина и атракции, подвижна бариера и отреждане на съществуващата сграда на „Булгартабак” в морски музей. Предвидените обекти са необходими с оглед обслужването на пътници с капацитет до 1500 човека на ден.

Мотиви:

1. Предвижданията на ПУП-ИПРЗ съответстват на предвижданията на приетия Генерален план за развитие на пристанище Бургас, разработвания към настоящия момент проект на Общ устройствен план на гр. Бургас, Областна стратегия за развитие на Област Бургас и Регионалния план за развитие на Югоизточен район.

2. ПУП-ИПРЗ не засяга защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие.

3. ПУП-ИПРЗ предвижда увеличаване на парковата площ в гр. Бургас, и превръщане на настоящата индустриална зона в зелена зона.

4. Съгласно становище на Министерство на здравеопазването, ПУП-ИПРЗ не засяга жилищни територии. От здравно-хигиенна гледна точка няма основание да се очаква възникване на здравен риск при реализирането му.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя за изпълнение на изискванията на Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконовни нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящето решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми МОСВ до 14 дни след настъпване на измененията.

Решението може да бъде обжалвано пред Върховния административен съд в 14-дневен срок от съобщаването му на заинтересованите лица по реда на Административно-процесуалния кодекс.

МИНИСТЪР:

(НОНА КАРАДЖОВА)



Дата: 13.04.2010г.

"За министър:
Заместник-министър: И. Василева
Заповед за заместване РЯ-561/00.04.2010г.