



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № БРЗТЗЗ-8 06. 01. 2021
ГР. БУРГАС

ОХ. № 05-08-50

ДО
Г-Н ЕМИЛ ДИМИТРОВ
МИНИСТЪР НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Относно: предложение за промяна в режима на природна забележителност „Пясъчни дюни в м. „Каваците“, землище на гр. Созопол, община Созопол, област Бургас

Природна забележителност „Пясъчни дюни в м. „Каваците“ е обявена за защитена територия със Заповед № 2109 от 20.12.1984 г на председателя на Комитета за опазване на околната среда при Министерски съвет с цел да се съхранят естествени природни образувания – пясъчни дюни, с площ от 24 ха. Със заповедта е въведен режим, забраняващ всякакво строителството, влизане, лагеруване, преминаване или паркиране на МПС-та, дейности с които се поврежда или изменя естествения облик на местността, така и водния ѝ режим, безпокоене на дивите животни, късане или изкореняване на растенията и др. Днес територията на природната забележителност обхваща площта на пясъчните образувания- около 75 дка, а останалата територия представлява прилежаща територия. В прилежащата територия попада къмпинг „Смокиня“, който е обособен преди, датата на обявяване на ПЗ, с изградена инфраструктура и сгради (бунгала, ЗОХ и др.), част от които и днес функционират като къмпинг. По реда на приетия през 1992 г. Закон за собствеността и ползването на земеделските земи Общинска поземлена комисия - Созопол възстановява на собствениците земеделски земи, в едно със съществуващите сгради и бунгала, които попадат в границите на природната забележителност. Собствениците на земеделски земи на територията на къмпинг „Смокиня“ са въведени във владение от Поземлената комисия и към момента развиват туристическа дейност, с поставяне на преместваеми обекти, обособяване на къмпинг зони и паркинги в нарушение на режима.

Видно от изработена карта от 1982 г., данни от която са налични и в общодостъпната Кадастрално административна информационна система на Агенция по геодезия, картография и кадастр, територията зад морски плаж „Смокини-север“, възстановена като земеделска земя на частни собственици е била част от къмпинг „Смокиня“, а територията зад морски плаж „Къмпинг Веселие“, част от къмпинг „Веселие“.

В границите на ПЗ „Пясъчни дюни в м. „Каваците“ попадат част от морски плаж „Каваци - Юг“, морски плаж „Смокини - Север“ и „Смокини - Юг“, и част от морски плаж „Къмпинг - Веселие“, отдадени под наем и стопанисвани по реда на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие. Дейностите по експлоатацията на морския плаж, включват и задължителни дейности по осигуряване на водно спасяване, здравно и медицинско обслужване, санитарно-хигиенно поддържане и др., регламентирани в Закона за устройство на Черноморското крайбрежие. При осъществяване на някои от тях се стига до противоречие между изискванията на регламентиращите го законови уредби и режима на защитената територия, определен със Заповед за обявяване № 2109 от 20.12.1984 г на председателя на Комитета за опазване на околната среда при Министерски съвет.



ISO 9001



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

