



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Изх. № 26-00-754/.....11.09.....2017 г.

ДО
Г-ЖА МАЯ ХРИСТОСКОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА
„ЮЛЕН“ АД
УЛ. „ПИРИН“ № 94
ГР. БАНСКО

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за „Частично преустройство и изграждане на вертикален платформен подеменник в Горна станция на Кабинкова въжсена линия Банско – Бъндеришка поляна“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ХРИСТОСКОВА,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № 26-00-754/22.08.2017 г. на МОСВ за ИП „Частично преустройство и изграждане на вертикален платформен подеменник в Горна станция на Кабинкова въжсена линия Банско – Бъндеришка поляна“, на основание чл. 6а, ал. 1, т. „б“ от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп.) и Заповед № РД-503/21.07.2017 г. на министъра на околната среда и водите, Ви уведомявам следното:

Инвестиционното предложение (ИП) „Частично преустройство и изграждане на вертикален платформен подеменник в Горна станция на Кабинкова въжсена линия Банско – Бъндеришка поляна“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Целта на ИП е да се изгради вертикален платформен подеменник в горна станция на кабинкова въжсена линия Банско – Бъндеришка поляна за улеснение работата на спасителните екипи и качването на пострадалите до нивото, от което тръгват кабинките в посока гр. Банско.

Изграждането на подеменника ще се реализира изцяло в изградената и въведена в експлоатация сграда на Горна станция на Кабинкова въжсена линия „Банско – Бъндеришка поляна“, разположена в имот № 02676.191.1702, Национален парк (НП) „Пирин“, съгласно Кадастралната карта на землището на гр. Банско. Сградата е изградена и въведена в експлоатация съгласно Концесионния договор, сключен на 21.12.2001 г., с който концедента– МС предоставя на концесионера „Юлен“ АД особено право на ползване върху защитена територия, представляваща част от НП „Пирин“.



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6259, Факс: +359(2) 987 35 61



Вътрешният подемник се предвижда да бъде решен с две спирки и размери на кабината 1,07/2,20 м, като местоположението му е така избрано, че да не възпрепятства движението на въжената линия. На горното ниво той е позициониран в зоната на депото за кабинките. Мястото на долния етаж е така съобразено, че да бъде непосредствено свързано с лекарските кабинети. На това ниво се предвижда подемникът да се разполага в неизползваемо складово помещение, което има директен вход отвън. Преустройството се изразява в отварянето на нова врата към лекарските кабинети, зазиждане на някои от прозорците при новопроектирания подемник и разширяване на входната врата.

С реализирането на ИП няма да се промени застроената и разгърнатата застроена площ на Горна станция на Кабинкова въжена линия „Банско – Бъндеришка поляна“.

Срокът за реализация на ИП е до началото на зимния сезон.

Инвестиционното предложение попада на територията на НП „Пирин“, обявен за Народен парк със Заповед № 3074/1962 г. на КГТП (обн., ДВ, бр. 43/1963) и прекатегоризиран в национален със Заповед № 395/15.09.1999 г. на МОСВ (обн., ДВ, бр. 44/2000 г.), в **Зона IV – „Зона на сгради и съоръжения“**, съгласно План за управление, приет с Решение № 646/06.08.2004 г. на Министерски съвет (обн., ДВ, бр. 73/2004 г.).

Инвестиционното предложение попада в границите на защитени зони (Натура 2000 места) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) - BG0000209 „Пирин“ за опазване на местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приет с Решение на МС № 122/02.03.2007 г. (обн., ДВ, бр. 21/2007 г.) и BG0000209 „Пирин“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД - 572/08.09.2008 г. (обн., ДВ, бр. 84/2008 г.).

Предвид изложеното по-горе, при направената по смисъла на чл. 12, ал. 4 от Наредбата за ОС проверка се установи, че дейностите по реализирането на ИП не противоречат на режима на Зона IV – „Зона на сгради и съоръжения“, определен със ЗЗТ и Плана за управление на НП „Пирин“ и са допустими за изпълнение.

ИП „Частично преустройство и изграждане на вертикален платформен подемник в Горна станция на Кабинкова въжена линия Банско – Бъндеришка поляна“, както и дейностите, необходими за реализирането му, **не попадат** самостоятелно в някоя от позициите на Приложение № 1 и Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Няма основание предвидените дейности по преустройство на сградата и изграждане на вертикален платформен подемник, да се считат и за изменение или разширяване на дейност по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 от ЗООС, което да доведе до значително отрицателно въздействие върху околната среда, тъй като ще се извършват в съществуващата сграда, без да се засягат допълнителни площи, като не с предвижда използваните природни ресурси, не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха или водите, поради което не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по оценка на въздействието върху околната среда.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема, характера и времетраенето** на предвидените в ИП дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не предполагат увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете в обхвата на ИП, както и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими считам, че при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Частично преустройство и изграждане на вертикален платформен подемник в Горна станция на Кабинкова въжена линия Банско – Бъндеришка поляна“, **преценката** на

компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри в инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

КРАСИМИР ЖИВКОВ



Заместник-министър на околната среда и водите