



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Изм. № ОВОС-53/..2007..2016г.

ДО
Г-Н ВЕНЦИСЛАВ ГЪРМЕНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
РАЗЛОГ

На Ваши изх. №04.00-131/06.07.2016 г.

Относно *Инвестиционно предложение за „Ремонт и реконструкция на покрив на хижа „П.К.Яворов“ в землището на гр. Разлог, община Разлог, област Благоевград*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЪРМЕНОВ

Във връзка с внесено уведомление с вх. № ОВОС-53/08.07.2016 г. на МОСВ, за инвестиционно предложение за „Ремонт и реконструкция на покрив на хижа „П.К.Яворов“ в землището на гр. Разлог, община Разлог, област Благоевград, на основание чл. 6а, ал. 1, т. „в“ от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73 от 11.09.2007 г., изм. и доп.) и Заповед № РД-673/03.09.2014 г. на министъра на околната среда и водите, Ви уведомявам следното:

Предложението на Община Разлог е свързано с ремонт и реконструкция на покрива на съществуваща масивна сграда, намираща се в м. „Суходол“, землище на гр.Разлог, община Разлог, в имот с идентификатор 61813.808.7.3. Хижата е водоснабдена и електрифицирана, с осигурен транспортен достъп, като при изпълнение на предвидените дейности не е необходима промяна на съществуващата инфраструктура.

Съгласно представената информация, предвижда се да се извърши ремонт и реконструкция на покрива на съществуваща масивна сграда поради лошото му състояние и отваряне на четири капандури, при което без да се изменя височината на сградата, се обособява проветриво пространство за сушилня и склад. С проекта не се променят параметрите на сградата – застроена площ и разгърната застроена площ. Не се предвижда използването на инертни строителни материали.

Предвидените дейности ще се осъществят на територията НП „Пирин“, обявен за Народен парк със Заповед № 3074/1962 г. на КГТП (ДВ бр. 43/1963) и прекатегоризиран в национален със Заповед № 395/15.09.1999 г. на МОСВ (обн., ДВ, бр.44/2000 г.), в *Зона IV - „Зона на сгради и съоръжения“* съгласно План за управлението ѝ, приет с Решение № 646/06.08.2004 г. на Министерския съвет (обн., ДВ, бр.73/2004 г.).



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6259, Факс:+359(2) 987 35 61



Инвестиционното предложение „Ремонт и реконструкция на покрива на хижа „П.К.Яворов“ попада в две защитени зони по Закона за биологичното разнообразие - BG0000209 „Пирин“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени територии, приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерския съвет (обн., ДВ, бр 21/2007 г.), и BG0000209 „Пирин“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-572/08.09.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.84/2008 г.).

При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от **Наредбата за ОС** се констатира, че реализацията на предвидените дейности не **противоречат** на режима на защитената територия, определен със Закона за защитените територии, заповедта за обявяване и Плана за управление на НП „Пирин“.

Дейностите, включени в обхвата на инвестиционното предложение, не попадат самостоятелно в никоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазването на околната среда (ЗООС). Не са налични и основания да се счита, че тези дейности могат да доведат до значителни отрицателни въздействия върху околната среда. Предвид посоченото, Инвестиционното предложение „Ремонт и реконструкция на покрива на хижа „П.К.Яворов“ в землището на гр.Разлог, община Разлог, област Благоевград не представляват разширение или изменение на ИП по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 3 от ЗООС.

С оглед на гореизложеното, отчитайки местоположението, обема, характера и времетраенето на предвидените в инвестиционното предложение „Ремонт и реконструкция на покрива на хижа „П.К.Яворов“ дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не предполагат увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете в границите на площта за проучване, както и че възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими считам, че при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от **Наредбата за ОС** Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение „Ремонт и реконструкция на покрива на хижа „П.К.Яворов“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри в инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

БОЙКО МАЛИНОВ

Заместник-министър на околната среда и водите