



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Изм. № ОВОС - 64/.....49.09.....2016 г.

ДО  
Г-ЖА МАЯ ХРИСТОСКОВА  
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР НА  
„ЮЛЕН“ АД  
УЛ. „ПИРИН“ № 94  
ГР. БАНСКО

Г-Н РОСЕН БАЕНСКИ  
ДИРЕКТОР НА  
ДИРЕКЦИЯ „НП ПИРИН“  
УЛ. „БЪЛГАРИЯ“ № 4  
ГР. БАНСКО

**Относно:** Уведомление за инвестиционно предложение на „ЮЛЕН“ АД за укрепване на участък а3 (шкарпа) на Писта 1, намираща се в НП „Пирин“, отдел 132а, Ски зона с център гр. Банско

#### УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ХРИСТОСКОВА,

Във връзка с уведомление с вх. № ОВОС-64/05.08.2016 г. на МОСВ за инвестиционно предложение (ИП) за „Укрепване на участък а3 (шкарпа) на Писта 1, намираща се в НП „Пирин“, отдел 132а, Ски зона с център гр. Банско“, на основание чл. 6а, ал. 1, т. „б“ от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп.) и Заповед № РД-673/ 03.09.2014 г. на министъра на околната среда и водите, Ви уведомявам следното:

ИП „Укрепване на участък а3 (шкарпа) на Писта 1, намираща се в НП „Пирин“, отдел 132а, Ски зона с център гр. Банско“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Целта на ИП е да се санира откос с голям наклон, който предизвиква висок ерозионен потенциал, падане и свличане на камъни и дървета за осигуряване безопасността и здравето на посетителите, в изпълнение на предписание на Дирекция НП „Пирин“ до концесионера „Юлен“ АД от 26.09.2013 г.

Територията, предмет на ИП попада в НП „Пирин“, отдел 132а, Ски зона с център гр. Банско, имот с идентификатор 02676.191.1702 от кадастралната карта на Банско с обща площ 4406 m<sup>2</sup>, от тях:

- Ивица за обезлесяване с площ 1032 m<sup>2</sup>;
- Анкерирана мрежа на площ от 3304 m<sup>2</sup>;
- Дървена подпорна стена с площ 70 m<sup>2</sup>;

със следните координати на граничните точки в Координатна система 1970 г.



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6259, Факс: +359(2) 987 35 61





ИП „Укрепване на участък а3 (шкарпа) на Писта 1, намираща се в НП „Пирин“, отдел 132а, Ски зона с център гр. Банско“					
Зона за обезлесяване					
№	X (м)	Y (м)	№	X (м)	Y (м)
1	4502697.6621	8508490.2119	20	4502773.7871	8508546.7090
2	4502698.6172	8508495.2695	21	4502778.2707	8508548.4684
3	4502711.0381	8508503.6768	22	4502781.3838	8508550.7158
4	4502718.4990	8508503.7432	23	4502786.5225	8508547.6191
5	4502721.5605	8508508.8281	24	4502790.9025	8508549.5087
6	4502723.4434	8508509.8389	25	4502794.9424	8508555.0986
7	4502729.7388	8508508.7361	26	4502800.9541	8508565.7979
8	4502733.6357	8508510.3535	27	4502808.4639	8508572.8760
9	4502739.6777	8508509.9463	28	4502816.9804	8508574.4495
10	4502744.8555	8508507.1035	29	4502693.1850	8508498.4516
11	4502748.5791	8508508.4121	30	4502709.4407	8508509.6628
12	4502749.5898	8508510.6104	31	4502722.7538	8508516.2786
13	4502748.2402	8508517.1885	32	4502743.0651	8508526.6938
14	4502750.2656	8508517.6660	33	4502756.3779	8508538.6095
15	4502749.5635	8508523.1689	34	4502769.5520	8508551.4925
16	4502753.7793	8508524.6523	35	4502782.1882	8508557.5465
17	4502757.7002	8508530.4443	36	4502793.8945	8508566.9979
18	4502763.1338	8508536.0293	37	4502805.6358	8508578.4555
19	4502770.6484	8508540.9004	38	4502815.8922	8508580.3477
Откос за анкерирана мрежа					
1	4502696.5166	8508483.7783	19	4502763.1338	8508536.0293
2	4502697.6621	8508490.2119	20	4502770.6484	8508540.9004
3	4502698.6172	8508495.2695	21	4502773.7871	8508546.7090
4	4502711.0381	8508503.6768	22	4502778.2707	8508548.4684
5	4502718.4990	8508503.7432	23	4502781.3838	8508550.7158
6	4502721.5605	8508508.8281	24	4502786.5225	8508547.6191
7	4502723.4434	8508509.8389	25	4502790.9025	8508549.5087
8	4502729.7388	8508508.7361	26	4502794.9424	8508555.0986
9	4502733.6357	8508510.3535	27	4502800.9541	8508565.7979
10	4502739.6777	8508509.9463	28	4502808.4639	8508572.8760
11	4502744.8555	8508507.1035	29	4502816.9804	8508574.4495
12	4502748.5791	8508508.4121	30	4502821.1408	8508578.9073
13	4502749.5898	8508510.6104	31	4502826.3802	8508574.4553
14	4502748.2402	8508517.1885	32	4502792.5205	8508531.3682
15	4502750.2656	8508517.6660	33	4502771.6436	8508503.9941
16	4502749.5635	8508523.1689	34	4502765.1143	8508493.4482
17	4502753.7793	8508524.6523	35	4502748.1416	8508484.0332
18	4502757.7002	8508530.4443		-	-
Дървена подпорна стена					
1	4502711.6718	8508481.1359	5	4502767.9131	8508494.1458
2	4502737.9110	8508480.2923	6	4502777.5597	8508506.0980
3	4502749.4375	8508482.3335	7	4502803.0251	8508540.5219
4	4502761.4661	8508488.0606	8	4502815.7783	8508558.0263

Предвижда се укрепителните дейности да се осъществят в срок от 3 месеца. ИП предвижда загладяване на горния ръб на склона в ивица с ширина 2-3 m чрез отнемане на надвисналата земна маса и отстраняване на 57 бр. дървета (от тях 47 бр. ела, 7 бр. бял бор и 3



бр. бяла мура) в ивица с дължина 172 m и ширина 6 m от ръба на шарпата с цел да се освободи натоварването върху ръба на откоса, което те оказват с тежестта си и при клатене от вятъра. Стръмният участък на откоса ще се покрие с анкеризирана мрежа, кокосов текстил против ерозия и полагане на хидропосев с тревни смеси на площ от 3304 m<sup>2</sup>. Увредените габиони в основата на откоса ще бъдат подсилени с анкеризирана дървена подпорна стена с дължина 140 m, заемаща площ 70 m<sup>2</sup>. Дейностите по откоса ще се реализират с крачещ багер (паяк) и кран. Не се предвижда прокарване на нови или временни пътища. Отпадъците формирани по време на изпълнение на обекта ще се събират и изнасят на депото в гр. Разлог. Състоянието на свлачищата е констатирано при извършени от Дирекция НП „Пирин“ проверки през 2012, 2013, 2014 и 2015 г. Съгласно протоколите от проверките е констатирано, че падащите от разрушените скатове скали и отломки застрашават сигурността на туристите и скиорите.

Обхвата на ИП попада на територията на НП „Пирин“, обявен за Народен парк със Заповед № 3074/1962 г. на КГТП (обн., ДВ, бр. 43/1963) и прекатегоризиран в национален със Заповед № 395/15.09.1999 г. на МОСВ (обн., ДВ, бр. 44/2000 г.), в **Зона IV – „Зона на сгради и съоръжения“** съгласно План за управление, приет с Решение № 646/06.08.2004 г. на Министерски съвет (обн., ДВ, бр. 73/2004 г.). Дейностите ще се реализират в границите на Териториално устройствен план (ТУП) за извънселищна територия „Ски – зона с център Банско“, одобрен със Заповед № 09-13 от 01.03.2001 г. на кмета на община Банско. Съгласно ТУП участъкът, в който ще се реализира ИП попада в трасето на туристическа пътека (т.п.) „Бъндеришка поляна – паркинг – н.ст.“ описана със съответните параметри в характеристиките на новите ски писти. Същата т.п. „Бъндеришка поляна – паркинг н.ст.“ е посочена и в концесионния договор за предоставяне на концесия върху защитена територия - изключителна държавна собственост, представляваща част от Национален парк (НП) „Пирин“, община Банско, област Благоевград за изграждане и експлоатация на „Ски зона с център гр. Банско“, сключен на 21.12.2001 г.

Инвестиционното предложение попада в границите на защитени зони (Натура 2000 места) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) - BG0000209 „Пирин“ за опазване на местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приет с Решение на МС № 122/02.03.2007 г. (обн., ДВ, бр. 21/2007 г.) и BG0000209 „Пирин“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД - 572/08.09.2008 г. (обн., ДВ, бр. 84/2008 г.).

Предвид изложеното по-горе, при направената по смисъла на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС проверка се установи, че дейностите по реализирането на ИП не противоречат на режима на Зона IV – „Зона на сгради и съоръжения“, определен със ЗЗТ и Плана за управление на НП „Пирин“ и са допустими за изпълнение.

ИП „Укрепване на участък а3 (шарпа) на Писта 1, намираща се в НП „Пирин“, отдел 132а, Ски зона с център гр. Банско“, както и дейностите, необходими за реализирането му, **не може да бъде** отнесено към някоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежи** на процедура по Глава шеста, раздел трети от ЗООС. Същото се отнася само за конкретното заявено намерение.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема, характера и времетраенето** на предвидените в ИП дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не предполагат увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете в границите на площта за проучване, както и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими считам, че при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони.

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Укрепване на участък а3 (шарпа) на Писта 1, намираща се в НП „Пирин“, отдел 132а, Ски зона с център гр. Банско“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри в инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

**БОЙКО МАЛИНОВ**

*Заместник-министър на околната среда и водите*

