



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Изх. № НСЗП-89/13.13.....2017 г.

ДО
Г-Н ИВАН ПЕТРОВ
УПРАВИТЕЛ НА „МЕБЕЛ“ ООД
УЛ. „САМОРАНСКА“ № 5
ГР. ДУПНИЦА

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) „Ремонт на сградите и съоръженията за питейно водоснабдяване и отвеждане на отпадните води на лагер „Зелени преслап“ в м. „Зелени преслап“.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ПЕТРОВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № НСЗП-89/26.04.2017 г. на МОСВ за ИП „Ремонт на сградите и съоръженията за питейно водоснабдяване и отвеждане на отпадните води на лагер „Зелени преслап“ в м. „Зелени преслап“ и внесени допълнителни информации с вх. № НСЗП-89/26.06.2017 г. на МОСВ за отпадане от ИП на намерението да се увеличава разгънатата застроена площ на столовата кухня и вх. № НСЗП-89/24.08.2017 г. на МОСВ, с което се заявява, че се предвиждат дейности единствено по ремонт на бунгала, кухня със столова и септична яма, на основание чл. 6а, ал. 1, т. „б“ от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп.) и Заповед № РД-503/21.07.2017 г. на министъра на околната среда и водите, Ви уведомявам следното:

ИП „Ремонт на сградите и съоръженията за питейно водоснабдяване и отвеждане на отпадните води на лагер „Зелени преслап“ в м. „Зелени преслап“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Целта на ИП е извършване на ремонт на лагера, който съществува от 60-те години на 20 век и има 4 дървени бунгала, столова с кухня и таван, склад за продукти, водохващане за питейни нужди и септична яма за отпадъчни води.

Лагерът е разположен в имот 210.002, в местността „Зелени преслап“, в землището на гр. Сапарева баня, общ. Сапарева баня, област Кюстендил, на територията на НП „Рила“.

ИП предвижда премахване на септичната яма, от която има течове и изграждане на нова изгребна яма. Подмяна на бунгалата с дървени, като застроената и разгънатата застроена площ на новите бунгала остава същата като на съществуващите в момента. Ще се извърши ремонт на столовата кухня; ремонта на склада - като конструкцията му ще се запази дървена и застроената и разгънатата му застроена площ няма да се променят. Предвижда се усиление на фундаментните плочи под сградите – бунгала, столова с кухня и склад за продукти, тъй като теренът е наклонен и те се свличат. Няма да се променя капацитетът на



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22



Тел: +359(2) 940 6259, Факс: +359(2) 987 35 61

легловата база (бунгала и столова) 22 бр. За реализирането на ИП са предвидени 5 години. Не се предвижда изграждане на нова инфраструктура, както и използването на природни ресурси.

Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ с писмо вх. № НСЗП-89/05.12.2017 г. на МОСВ изразява становище, че ИП не попада в хипотезата на чл. 12, ал. 5 и ал. 6 от *Наредбата за ОС*, защото ИП не предвижда заустване на отпадъчни води в повърхностни обекти или в съоръжения, които могат да създадат опасност от замърсяване на подземните води и не е свързано с водовземане и/или ползване на воден обект, поради което не може да бъде разглеждано, респективно оценено, тъй като възложителят изрично е заявил, че от ИП отпадат предвижданията за водоснабдяване на обекта, което ще е предмет на бъдещи действия от страна на инвеститора, както и наличието на сключен договор с „ВиК – Дупница“ ЕООД за изпомпване, отвеждане и пречистване на отпадъчните води от обекта.

Инвестиционното предложение попада в границите на Национален парк „Рила“ обявен със Заповед № 114/24.02.1992 г. на МОС, чиято територия е намалена със Заповед № 397/15.10.1999 г. на МОСВ. Със Заповед № 397/15.10.1999 г. на МОСВ, Народен парк „Рила“ е прекатегоризиран в Национален парк. Съгласно Плана за управление на парка, приет с Решение № 522/04.07.2001 г. на Министерски съвет, инвестиционното предложение попада в Зона „Сгради и съоръжения“ (Инфраструктурна зона).

ИП попада и изцяло в две защитени зони, по смисъла на Закона биологичното разнообразие (ЗБР) - BG0000495 „Рила“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включени в списъка от защитени зони, приет с Решение № 122/2007 г. на Министерския съвет (обн., ДВ, бр.21/2007 г.) и BG0000495 „Рила“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-764/2008 г. на Министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 100/2008 г.).

При извършената проверка за допустимост по смисъла на чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* се установи, че дейностите, предвидени в ИП са допустими спрямо режима, определен със Закона за защитените територии (ЗЗТ), заповедта за обявяване на НП „Рила“ и с Плана за управлението му.

Така представеното ИП не попада самостоятелно в обхвата на никоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Не намираме основание планираните дейности да се считат и за изменение или разширение по смисъла на чл. 93, ал. 1, т. 2 и т. 3 от ЗООС, които да доведат до значително отрицателно въздействие върху околната среда (предвид планираната хидроизолация и периодически почистване на изгребната яма; не са предложени дейности по изграждане на нова инфраструктура, като пътища и електроснабдяване), поради което не подлежи на регламентираните с Глава шеста, раздел трети от ЗООС процедури.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема, характера и времетраенето** на предвидените в ИП дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не предполагат увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете в обхвата на ИП, както и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими считам, че при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони.**

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП „Ремонт на сградите и съоръженията за питейно водоснабдяване и отвеждане на отпадните води на лагер „Зелени преслап“ в м. „Зелени преслап“, за което съгласно внесените допълнителни информации от ИП отпада намерението да се увеличава разгънатата застроена площ на столовата кухня и се предвижда реализиране на дейности единствено по ремонт на бунгала, кухня със столова и септична яма, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри в ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

КРАСИМИР ЖИВКОВ



Заместник-министър на околната среда и водите