



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Изх. № ОВОС-38/.....2017 г.

ДО
Г-Н КРАСИМИР ГЕРЧЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА РАЗЛОГ
УЛ. „СТЕФАН СТАМБОЛОВ“ № 1
2760, ГР. РАЗЛОГ

На Ваш изх. № 0400-96/08.06.2017 г.

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение (ИП) за „Изграждане на слънчева система за топла вода за нуждите на хижа „П.К. Яворов“ върху покривна плоча на сграда с идентификатор № 61813.808.7.2 по КК на гр. Разлог на територията на Национален парк „Пирин“

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕРЧЕВ,

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ОВОС-38/13.06.2017 г. на МОСВ за ИП за „Изграждане на слънчева система за топла вода за нуждите на хижа „П.К. Яворов“ върху покривна плоча на сграда с идентификатор № 61813.808.7.2 по КК на гр. Разлог на територията на Национален парк „Пирин“, на основание чл. 6а, ал. 1, т. „б“ от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, обн., ДВ, бр. 73/11.09.2007 г., изм. и доп.) и Заповед № РД-673/03.09.2014 г. на министъра на околната среда и водите, Ви уведомявам следното:

ИП за „Изграждане на слънчева система за топла вода за нуждите на хижа „П.К. Яворов“ върху покривна плоча на сграда с идентификатор № 61813.808.7.2 по КК на гр. Разлог на територията на Национален парк „Пирин“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

ИП ще се реализира върху покривна плоча на хижа „П.К. Яворов“, м. „Суходол“, землище на гр. Разлог, общ. Разлог, обл. Благоевград в имот с идентификатор 61813.808.7.2. С изграждането на инсталацията се очаква да се спестява средногодишно до 60 % от необходимата енергия за подгръвяване на битова гореща вода за хижата.

Представените в ИП дейности са свързани с изграждане на слънчева система за топла вода за хижа „П.К. Яворов“, включващи:

- монтаж на 9 бр. слънчеви колектори тип – плоски колектори с максимална обща мощност до 30kW върху покривна плоча на съществуваща сграда с предназначение електропроизводство и електроснабдяване (бивше нафтово стопанство), идентификатор на сградата № 61813.808.7.2 по КК на гр. Разлог. Площ на сградата 102,42 кв.м;



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6259, Факс: +359(2) 987 35 61



- изграждане на 20,0 m² метална конструкция – рамки за монтаж на колекторите върху съществуваща стомано-бетонова плоча на сграда с идентификатор № 61813.808.7.2 по КК на гр. Разлог.

- изграждане на подземна тръбна мрежа за свързване с отоплителната инсталация на хижата с дължина 12,0м.

Колекторите ще бъдат монтирани на метална конструкция с височина 0,60 m върху съществуващата стомано-бетонова плоча на сградата. Необходимата използваема площ от сградата е около 27,0 m². За свързването и с отоплителната инсталация на хижата е необходимо изграждане на тръбна мрежа в подземен канал с дължина 12 m, ширина 0,40 m и дълбочина 0.50 m. Изкопните дейности ще бъдат изпълнени ръчно. След полагане на тръбната мрежа, теренът ще бъде възстановен. В сградата няма да се извършва преустройство на помещенията, с което да се засягат конструктивните носещи елементи. Не се предвиждат отстраняване или преместване на носещи елементи от конструкцията на сградата, както и използване на природни ресурси (инертни и др. строителни материали). Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха, генериране на отпадъци и отпадни води при изграждането и експлоатацията на съоръжението, не се очаква на площадката наличие на опасни химични вещества. Необходимо е издаване на Разрешение за строеж по реда на чл.147, ал.1, т.14 от ЗУТ.

Обектът, предмет на ИП, попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии - Национален парк „Пирин“, обявен за народен парк със Заповед № 3074/1962 г. на Комитета за горите и горска промишленост (обн., ДВ, бр. 43/1963 г.) и прекатегоризиран в национален парк със Заповед № 395/15.09.1999 г. на Министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 44/2000 г.), в Зона IV – „Зона за сгради и съоръжения“, съгласно Плана за управление на НП „Пирин“, приет с Решение № 646/06.08.2004 г. на МС (обн., ДВ, бг. 73/2004 г.).

ИП попада в границите на защитени зони (Натура 2000 места) BG0000209 „Пирин“ за опазване на местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка на защитените зони, приет с Решение на МС № 122/02.03.2007 г. (обн., ДВ, бр. 21/2007 г.) и BG0000209 „Пирин“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД - 572/08.09.2008 г. на МОСВ (обн., ДВ, бр. 84/2008 г.) по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).

При направената проверка за допустимост по смисъла на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се установи, че дейностите, заложи за реализация на ИП не влизат в противоречие с режимите на НП „Пирин“, определени със ЗЗТ, заповедта за обявяването му и Плана за управление. Съгласно горното дейностите, попадащи в обхвата на ИП, са допустими.

Дейностите, заложи за реализиране на ИП, не попадат в обхвата на никоя от позициите на Приложение № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС). Не са налични основания да се счита, че тези дейности могат да доведат до значителни отрицателни въздействия върху околната среда и човешкото здраве, т.к. всички строително монтажни работи ще се изпълняват в границите на хижа „П.К. Яворов“, поради което няма основание да се изисква провеждане на регламентирани с Глава шеста от ЗООС процедури.

С оглед гореизложеното, отчитайки **местоположението, обема, характера и времетраенето** на предвидените в обхвата на ИП дейности, както и че при реализирането им не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в защитени зони, не предполагат увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете в границите на ИП, както и възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими считам, че при реализацията им **няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитени зони.**

В тази връзка, на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП за „Изграждане на слънчева система за топла вода за нуждите на хижа „П.К. Яворов“ върху покривна плоча на сграда с идентификатор № 61813.808.7.2 по КК на гр. Разлог на територията на Национален парк „Пирин“, **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри в ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

КРАСИМИР ЖИВКОВ



Заместник-министър на околната среда и водите