



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

Изх. № ОВОС-27/19.05.2017 г.

ДО
Г-Н ИВАН АНДРЕЕВ
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
„АЕЦ КОЗЛОДУЙ“ ЕАД
КОЗЛОДУЙ

КОПИЕ:
РИОСВ – ВРАЦА

На Ваш № 1803/21.04.2017 г.

Относно: Инвестиционно предложение за „Изграждане на гараж и склад, както и на работни помещения с преустройство на съществуваща сграда в УПИ VIII, кв. 181, собственост на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД, в гр. Козлодуй, за нуждите на цех „Топлоснабдяване“ с възложител „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН АНДРЕЕВ,

Във връзка с уведомление за инвестиционно предложение „Изграждане на гараж и склад, както и на работни помещения с преустройство на съществуваща сграда в УПИ VIII, кв. 181, собственост на „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД, в гр. Козлодуй, за нуждите на цех „Топлоснабдяване“ с вх. № ОВОС-27/02.05.2017 г. на МОСВ, което приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС, ДВ бр. 73/2007 г., изм. и доп.), предвид чл. 6а, т. 1 от същата наредба и Заповед № РД-673/03.09.2014 г. на министъра на околната среда и водите, Ви уведомяваме следното:

Съгласно съдържащата се в уведомлението информация, възложителят предвижда преустройство на част от помещенията в съществуваща сграда на ул. „Панайот Хитов“ № 1А, гр. Козлодуй, в УПИ VIII, кв. 181 за изграждане на работни места: заваръчно, механична работилница, монтажното отделение, работни помещения, съблекални с бани и санитарен възел, както и изграждането на нова постройка за допълващо застрояване за гараж и склад на материалната база на цех „Топлоснабдяване“.

Площта на помещенията, предмет на преустройство в съществуващата сграда, е 390.86 кв. м. Застроената площ на гаража е 77.00 кв. м., на склада - 77.00 кв. м.. Фундирането ще бъде изпълнено с единични и ивични фундаменти с дълбочина съответно 1.20 м и 0.80 м. За новите санитарни помещения (тоалетни, бани и съблекални), които се предвиждат в съществуващата сграда, ще се изградят нови инсталации за топла и студена вода, както и канализационна система. Външното



София, 1000, бул. „Кн. Мария Луиза“ 22

Тел: +359(2) 940 6259, Факс: +359(2) 987 35 61



електрозахранване на гаража ще се осъществи от ново разпределително табло РТ-ЦТ1, предвидено за захранване на преустройвани помещения за нуждите на цех „Топлоснабдяване“, находящи се в съществуващата сграда. Предвижда се изграждане на нови електрически инсталации за нуждите на преустройваните помещения в съществуващата сграда. За топлоснабдяване на инсталацията ще се изгради отклонение от съществуващ външен топлопровод, преминаващ въздушно в непосредствена близост до новата сграда.

Според наличната база данни в МОСВ, инвестиционното предложение не попада в граници на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони съгласно Закона за биологичното разнообразие.

Така представената дейност не може да бъде отнесена самостоятелно към някоя от позициите на Приложение № 1 или Приложение № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), както и да се счита за изменение и разширение на обект или дейност по тези приложения, което да се очаква да доведе до възникване на значително отрицателно въздействие върху околната среда, тъй като:

- няма необходимост от изграждане на нова пътна инфраструктура;
- образуваното допълнително количество 1.33 л/с отпадни води ще се отвежда в пречиствателна станция;
- третирането и транспортирането на отпадъците от строителните дейности ще се извършва при спазване на изискванията на Закона за управление на отпадъците;
- не се предвижда работа и съхраняване на опасни химически вещества при реализацията на предложението.

Предвид всичко гореописано не намираме основания да бъде провеждана процедура по реда на глава шеста от ЗООС за заявеното от „АЕЦ Козлодуй“ ЕАД инвестиционно предложение за изграждане на гараж и склад, както и на работни помещения с преустройство на съществуваща сграда в УПИ VIII, кв. 181, собственост на „АЕЦ Козлодуй ЕАД, в гр. Козлодуй, за нуждите на цех „Топлоснабдяване“.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на предвидените дейности, както и че при реализирането им не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове в зоните, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, считаме, че при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитените зони.

На основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че за така заявеното инвестиционно предложение за изграждане на гараж и склад, както и на работни помещения с преустройство на съществуваща сграда в УПИ VIII, кв. 181, собственост на „АЕЦ Козлодуй ЕАД, в гр. Козлодуй, за нуждите на цех „Топлоснабдяване“, преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно компетентния орган за промените.

КРАСИМИР ЖИВКОВ

Заместник-министър на околната среда и водите