

# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ

### ЗАПОВЕД

№ ~~РД-608~~...../05.08.....2019 г.

На основание чл. 151, ал. 2, т. 2, буква „у“, подбуква „аа“ и § 144а, ал. 1 (Нов - ДВ, бр. 95 от 2009 г., в сила от 11.08.2006 г., Изм. - ДВ, бр. 98 от 2018 г., в сила от 11.08.2006 г.) от ПЗР на ЗИД на Закона за водите (ДВ, БР. 65 от 2006 г.) и чл. 37, т. 2 от Наредба № 3 от 16 октомври 2000 г. за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителните зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди (Наредба №3), Решение № 65/22.02.2011 г. за предоставяне безвъзмездно за управление и ползване на находище на минерална вода „Марикостиново“, с. Марикостиново, община Петрич, област Благоевград и след проведена процедура по чл. 38-39 от Наредба № 3, по заявление вх. № 08-00-946/13.03.2014 г. на МОСВ от община Петрич

### ОПРЕДЕЛЯМ:

Санитарно-охранителна зона (СОЗ) около находище на минерална вода „Марикостиново“, с. Марикостиново, община Петрич, област Благоевград - № 42 от приложение № 2 към чл. 14, т. 2 от Закона за водите, с охранителен режим на защитен воден обект в санитарно-охранителната зона, както следва:

#### I. Санитарно-охранителна зона – пояс I

**1. Пояс I** около КЕИ „Бочвата“ (с координати X/m/ 4463735,52 и Y/m/ 8497903,36) попадащ в имот № 000605, с. Марикостиново, ЕКАТТЕ 47189, община Петрич, област Благоевград, с координати на определящите точки в Координатна система 2005 г., както следва:

№	Y	X
1	4591766,711	317532,578
2	4591766,465	317542,576
3	4591756,467	317542,330
4	4591756,713	317532,332

Пояс I<sup>ви</sup> представлява квадрат с площ 100 м<sup>2</sup>, съгласно Приложение № 1, което е неразделна част от настоящата заповед.

**2. Пояс I** около Сондаж № 6 (с координати X/m/ 4463846,97 и Y/m/ 8497870,20), попадащ в имот № 000605, с. Марикостиново, ЕКАТТЕ 47189, община Петрич, област Благоевград, с координати на определящите точки в Координатна система 2005 г., както следва:

## **2. В пояс II на санитарно-охранителната зона се забранява:**

- 2.1. Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества, в подземните води.
- 2.2. Добив на подземни богатства.
- 2.3. Дейности, нарушаващи целостта на водонепропускливия пласт над подземния воден обект.

## **3. В пояс II на санитарно-охранителната зона се ограничава:**

Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерногеоложки проучвателни съоръжения, в т. ч. и водовземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

## **III. Санитарно-охранителна зона – пояс III.**

**1.Пояс III** на находище на минерална вода „Марикостиново“, с координати на определящите проектни точки в Координатна система 2005 г., както следва:

№	Y	X
1	4593845,211	316473,576
2	4593822,627	316755,275
3	4593766,488	317011,963
4	4593700,576	317233,255
5	4593626,130	317469,600
6	4593522,596	317669,541
7	4593362,113	317920,735
8	4593233,976	318072,873
9	4593080,808	318184,936
10	4592862,363	318285,821
11	4592550,964	318459,308
12	4592387,840	318539,852
13	4592177,318	318637,279
14	4591984,505	318693,006
15	4591718,866	318733,284
16	4591479,062	318724,526
17	4591218,102	318675,918
18	4590923,179	318610,020
19	4590724,863	318549,197
20	4590543,022	318469,873
21	4590384,372	318391,769
22	4590226,129	318305,936
23	4590145,583	318216,440
24	4590054,062	318041,109
25	4589962,327	317796,014
26	4589891,951	317586,915
27	4589818,932	317354,432
28	4589743,064	317102,419
29	4589694,251	316925,461
30	4589660,889	316749,315
31	4589690,385	316557,108
32	4589733,714	316396,626



33	4589796,155	316241,025
34	4589836,027	316072,610
35	4589875,888	315904,193
36	4589912,912	315716,248
37	4589980,034	315545,390
38	4590063,225	315363,761
39	4590126,084	315274,061
40	4590245,069	315148,557
41	4590519,868	315008,012
42	4590832,495	314884,961
43	4591103,225	314821,709
44	4591319,438	314763,337
45	4591578,368	314776,970
46	4591872,887	314850,605
47	4592119,203	314956,583
48	4592315,487	315056,050
49	4592549,801	315169,148
50	4592775,569	315297,289
51	4592971,445	315404,487
52	4593195,992	315555,819
53	4593408,130	315722,000
54	4593586,102	315874,764
55	4593713,218	316036,467
56	4593796,812	316215,258

Пояс III представлява многоъгълник с площ 12648176 м<sup>2</sup>, съгласно Приложение № 2, което е неразделна част от настоящата заповед.

**2. В пояс III на санитарно-охранителната зона се забранява:**

Пряко отвеждане на води, съдържащи опасни и вредни вещества, в подземните води.

**3. В пояс III на санитарно-охранителната зона се ограничават:**

Дейности, нарушаващи целостта на водонепропускливия пласт над подземния воден обект.

**4. В пояс III на санитарно-охранителната зона се ограничават при доказана необходимост:**

4.1. Добив на подземни богатства.

4.2. Изграждане на геоложки, хидрогеоложки и инженерногеоложки проучвателни съоръжения, в т. ч. и водовземни съоръжения за подземни води в подземния воден обект.

**IV. Условия:**

1. На основание чл. 41, ал. 2 от Наредба № 3, в едномесечен срок от получаването на настоящата заповед, кметът на община Петрич да предприеме действия за нанасяне границите на I, II и III пояс на СОЗ и отразяване на ограниченията в ползването на имотите попадащи в поясите, в КВС/КККР на с. Марикостиново, ЕКАТТЕ 47189, с. Дрангово, ЕКАТТЕ 23563, с. Митино, ЕКАТТЕ 48458, с. Ново Кономлади, ЕКАТТЕ 52091 и с. Генерал Тодоров, ЕКАТТЕ 58390, община Петрич, област Благоевград.

2. На основание чл. 41, ал. 3 от Наредба № 3, в срок до една година от определянето на СОЗ, кметът на община Петрич да предприеме действия за актуализация на териториално-устройствения план, обхващащ територията на СОЗ.



3. На основание чл. 53, ал. 2 от Наредба № 3, кметът на община Петрич да предприеме действия за прекатегоризиране на горските площи, попадащи в пояс II и III на СОЗ, в гори със специално предназначение.

4. Кметът на община Петрич да предприеме действия за уреждане на вещния статут и за актуването на имотите, представляващи пояс I на СОЗ около съоръженията за минерална вода, съгласно чл. 15 от ЗВ.

5. Срокът за изпълнение на календарния план-график тече след актуването на пояс I на СОЗ, съгласно чл. 43, ал. 3 от Наредба № 3.

6. След актуване на пояс I на СОЗ, кметът на община Петрич да организира изграждането и маркировката на пояс I на СОЗ и маркировката на пояси II и III на СОЗ, на основание чл. 83 ал. 4, т. 3 във връзка с чл. 85, ал. 3 от Наредба № 1 от 10.10.2007 г. за проучване, ползване и опазване на подземните води (Наредба № 1).

7. На основание чл. 43 от Наредба № 3, в едномесечен срок от изтичането на сроковете в календарния план-график за изграждане и маркиране на СОЗ, директорът на БДЗБР да назначи комисия за приемане изпълнението на СОЗ.

8. Експлоатацията на пояс I на СОЗ да се осъществява от община Петрич в срока на предоставяне на находището по реда на § 133 от ПЗР на ЗИД на Закона за водите (Обн., ДВ, бр. 61 от 2010 г.) съгласно Решение № 65/22.02.2011 г. на министъра на околната среда и водите за предоставяне безвъзмездно за управление и ползване на находище на минерална вода „Марикостиново“, с. Марикостиново, община Петрич, област Благоевград.

#### **V. Контролиращи органи:**

1. Контролът по експлоатацията на СОЗ се осъществява съгласно чл. 54, ал. 1 от Наредба № 3.

2. Контролът за спазване на санитарно-хигиенните изисквания в рамките на санитарно-охранителната зона се осъществява от органите на Министерството на здравеопазването, съгласно чл. 54, ал. 2 от Наредба № 3.

#### **VI. Мотиви:**

Процедурата по определяне на СОЗ на водоизточниците, разкриващи минералната вода от находище „Марикостиново“, с. Марикостиново, община Петрич е проведена в съответствие с разпоредбите на чл. 151, ал. 2, т. 2, буква „у“, подбуква „аа“ от ЗВ и на Наредба № 3.

Във връзка с Решение № 65/22.02.2011 г. на министъра на околната среда и водите за предоставяне безвъзмездно на община Петрич за управление и ползване находище на минерална вода „Марикостиново“, кметът на община Петрич е възложил изготвяне на проект на СОЗ на находището. След провеждане на процедурата по чл. 39 от Наредба № 3, проектът на СОЗ е постъпил в МОСВ с писмо вх. № 04-00-315/15.10.2018 г. от директора на БДЗБР.

На основание чл. 155а, ал. 1, т. 5 от ЗВ, проекта на заповед за СОЗ на находище „Марикостиново“ е изпратен за становище в МЗ, ведно с проекта за определяне на СОЗ на находището и документацията по съгласуването му.

МЗ е изразило становище с предложение в проекта на заповедта да се добави изрично условие с текста на чл. 34, ал. 2 от Наредба № 3, както и да се включи забрана в границите на поясите на СОЗ обхващащи земеделски имоти за наторяване с нитратни и фосфорни торове и да се въведат изисквания за задължително прилагане на най-добри земеделски практики при използване на средства за растителна защита.

Предвид гореизложеното, се установява следното:

За всички инвестиционни предложения, в т.ч. и за осъществяване на дейности в границите на пояси II и III на СОЗ, за които е регламентирано „ограничение“ или „ограничение при доказана необходимост“, на най-ранен етап се извършва преценка за необходимостта от ОВОС, като се отчита и влиянието върху водоизточника. В тази връзка текста на нормативната разпоредба на чл. 34, ал. 2 от Наредба № 3 не е необходимо да се възпроизвежда в заповедта.



В проекта за определяне на СОЗ, авторите не са изложили обосновани аргументи налагащи включването на забрана в границите на поясите на СОЗ за наторяване с нитратни и фосфорни торове и задължително прилагане на най-добри земеделски практики при използване на средства за растителна защита. Предвид, че в Наредба № 3 за водоизточници от защитени водни обекти няма въведени такива забрани и изисквания, и поради липсата на обоснованост на предложението, същото не е отразено в заповедта.

**VII.** Заповедта да се сведе до знанието на кмета на Община Петрич, началника на Службата по геодезия, картография и кадастър - гр. Благоевград, директора на Областна Дирекция „Земеделие“ - гр. Благоевград, директора на Регионална дирекция по горите - гр. Благоевград, директора на Регионална здравна инспекция - гр. Благоевград, министъра на здравеопазването и директора на БДЗБР, за сведение и изпълнение.

*На основание чл. 179 от Административнопроцесуалния кодекс, настоящата заповед подлежи на обжалване пред Върховния административен съд в едномесечен срок от съобщението за издаването ѝ или в 14-дневен срок от отделните съобщения до лицата, участвали в административното производство.*

**НЕНО ДИМОВ**

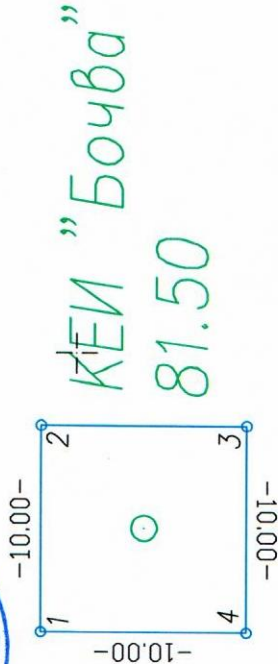
Министър на околната среда и водите



Координатна система: 1970г.  
Височинна система: Балтийска

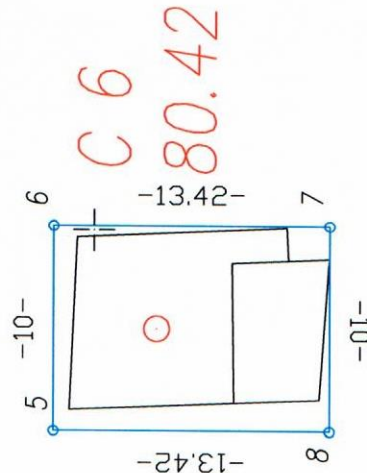


Приложение № 1 към Заповед № 12-008...../ 05.08.2019 г.  
**НЕНОДИМОВ**  
Министър на околната среда и водите



КООРДИНАТЕН РЕГИСТЪР  
на пояс I на СОЗ на находище на  
минерална вода "Марикостиново"  
Координатна система: 1970г.

N	X [m]	Y [m]
1	4463876.748	8497886.443
2	4463876.748	8497896.443
3	4463866.748	8497896.443
4	4463866.748	8497886.443
5	4463851.966	8497865.199
6	4463851.966	8497875.199
7	4463838.549	8497875.199
8	4463838.549	8497865.199



Легенда:

С 7  
• 77.47

Сондаж N  
Кота терен

КЕИ "Бочва"  
• 81.50

Каптиран естествен извор  
Кота терен

СОЗ ПОЯС 1

## "Геохидродинамика" ЕООД

ОБЕКТ	"Проект за СОЗ около находище на минерална вода "Марикостиново", с. Марикостиново, община Петрич, област Благоевград"		
ЧЕРТЕЖ	Нанесени пояс I на СОЗ върху кадастрална основа Сондаж 6 и КЕИ "Бочва"		
ВЪЗЛОЖИТЕЛ	Община Петрич	Гр. пр. №1	
ПРОЕКТАНТ	инж. Цв. Георгиев	01/01	
ГЛ.ПРОЕКТАНТ	проф. д-р. инж. П. Пенчев	М 1:250	
УПРАВИТЕЛ	инж. геол. В. Величков	05.2018г.	

МАРИКОСТЕНСКИ БАНИ